HALLE, MAIRIE ET TRIBUNAL, ACTUELLEMENT MAIRIE ET SALLE DE SPECTACLE LE PALACE

Bourgogne-Franche-Comté, Saône-et-Loire
Cuisery
7 place d' Armes

Dossier IA71003910 réalisé en 2025
Auteur(s) : Laurent Poupard



Historique

Le plan cadastral napoléonien de 1835 figure une maison (C 580), au plan en U, appartenant à la veuve de François Terrier Janin. Cette construction est remplacée cette même année 1835 ou en 1836 par un bâtiment, dû à l'architecte Gaguin, abritant une halle au blé et, dans un corps plus élevé au sud, la mairie et une justice de paix. L'avis rendu par le Conseil des Bâtiments civils le 20 janvier 1835, qui préconise de réduire la longueur de la grande salle à l'étage pour agrandir les deux cabinets destinés au greffe et aux archives, donne quelques indications sur l'aspect de ce corps : les fenêtres du rez-de-chaussée devront être surmontées "d'un bandeau demi-circulaire en briques afin de les harmoniser avec la porte d'entrée" - qui devra être munie d'une imposte -, les modillons du pignon de la façade devront être supprimés, etc. Le 17 juin 1874, le conseil municipal décide d'agrandir la halle de 4 m vers le nord et d'en réparer la toiture suivant le projet de l'architecte Adrien Pinchard. Le financement (12 500 F) doit être réuni par souscription auprès de particuliers (qui seront finalement au nombre de 31). Les travaux sont adjugés le 12 septembre 1875 à Gabriel Humbert, entrepreneur à Pont-de-Vaux, et leur réception provisoire a lieu en juillet 1876. Le conseil municipal approuve en 1891 de nouveaux travaux dans une mairie et une justice de paix dites en mauvais état et insuffisantes ("le tout n'est pas en rapport avec les besoins de la commune et comme chef-lieu de canton"). L'architecte tournusien Claude Blanc modifie la distribution du corps abritant ces services et le rehausse (avec suppression des pignons des façades antérieure et postérieure), le coiffant d'un toit à brisis et terrasson à couverture d'ardoises. Adjugés le 21 septembre à l'entrepreneur François Ponsot-Bussière, les travaux sont réalisés en 1892 (date portée) et reçus provisoirement le 12 janvier 1893.
La municipalité fait rehausser en 1955 l'ancienne halle aux grains pour créer une salle des fêtes destinée à remplacer celle située sur le champ de foire (le Cuisery Palace, bâti en 1930, mentionné en 1942 comme équipé en 35 mm avec une jauge de 180 places, en 1950 avec 250 places, détruit en 2009). Le bâtiment accueille les pompiers au rez-de-chaussée et à l'étage la salle de spectacle le Palace, qui ouvre en 1957 et qui est signalée en 1960 avec une jauge de 250 places. Plus aux normes, le Palace ferme en 1998. La municipalité décide de rénover l'ensemble salle de spectacle-mairie, et demande une étude à l'ingénieur conseil D. Marchetto. Procédant par voie de concours, elle confie le 14 décembre 2001 le projet à l'architecte Marc Dauber, établi à Ecuisses (avenue de l'Europe), assisté par l'architecte scénographe Roland Roussel (231 avenue Laccasagne, à Lyon). La Ville achète le 12 juin 2002 la remise (cadastrée AH 115) jouxtant les bâtiments à l'est, qu'elle fait détruire. La première phase de travaux, concernant le Palace, comprend : l'aménagement d'une nouvelle entrée avec ascenseur et la création au 1er étage d'une galerie desservant les deux bâtiments ; l'aménagement d'une loge de huit places à l'étage de la maison voisine ; la création au rez-de-chaussée d'un accueil avec bar et de deux grandes salles de réunion ; à l'étage l'extension de la scène côté salle et le rehaussement de la cage de scène, la mise en place d'une tribune télescopique et de 128 fauteuils de cinéma modèle Ribo (fournis par la société Husson International SA, route de l'Europe à Lapoutroie), l'installation d'une régie performante, etc. Le permis de construire est accordé le 12 février 2003 ; les travaux débutent à la mi-avril 2004 et s'achèvent début 2006. La salle de spectacle rouvre le 2 avril 2006 et l'inauguration officielle a lieu le 9 décembre suivant. La jauge actuelle est de 235 places (dont 114 sur le gradin rétractable).

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle / 4e quart 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 3e quart 20e siècle / 1er quart 21e siècle
Dates : 1835 (daté par source) / 1876 (daté par source) / 1892 (porte la date)

Auteur(s) de l'oeuvre :
Gaguin (architecte communal, attribution par source), Adrien Pinchard (architecte, attribution par source), Claude Blanc (architecte, attribution par source), Marc Dauber (architecte, attribution par source)

Description

La mairie a des murs en moellons calcaires enduits, un étage carré et un étage en surcroît desservis par un escalier tournant (en pierre puis en bois à partir du palier de l'étage) et un toit à longs pans et croupes brisés, ardoises sur le brisis et tuiles flamandes sur le terrasson. La salle de spectacle a des murs en moellons calcaires au rez-de-chaussée et béton armé au-dessus, avec enduit et par endroit essentage (de carreaux de céramique en façade et sur une partie de l'élévation latérale droite, métallique pour le couloir de circulation à gauche). Elle abrite au rez-de-chaussée le vestibule (accueil et bar) et deux salles de réunion, à l'étage la salle de spectacle dotée de sièges démontables et de gradins rétractables (au fond), d'une scène et de deux régies (lumière et son). Elle est couverte d'un toit métallique à longs pans (très peu inclinés) et pignons couverts ; le toit de la cage de scène semble être une terrasse.

Eléments descriptifs

Murs : calcaire, béton, moellon, béton armé, enduit, enduit, essentage
Toit : ardoise, acier en couverture, tuile flamande mécanique
Etages : 1 étage carré, étage en surcroît
Élévation : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés croupe brisée; toit à longs pans pignon découvert
Escaliers : escalier dans-oeuvre, escalier tournant, en maçonnerie en charpente; escalier dans-oeuvre, escalier tournant à retours sans jour, en maçonnerie
Autres organes de circulations : ascenseur

Sources documentaires

Documents d’archives

- **Archives départementales de la Saône-et-Loire : O 684. Cuisery. Halle aux grains, lavoir, puits, chapelle de l'hôpital, mairie. Travaux divers.**
  Archives départementales de la Saône-et-Loire : O 684. Cuisery. Halle aux grains, lavoir, puits, chapelle de l'hôpital, mairie. Travaux divers.
  Lieu de conservation : Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon- Cote du document : O 684
- **Archives municipales de Cuisery : 11 W 1-9 Le Palace/mairie. Réaménagement. 2001-2007.**
  Archives municipales de Cuisery : 11 W 1-9 Le Palace/mairie. Réaménagement. 2001-2007.
  Lieu de conservation : Archives municipales, Cuisery- Cote du document : 11 W 1-9
- **Espace culturel Le Palace. Salle de spectacle - fiche technique. 4 avril 2024.**
  Espace culturel Le Palace. Salle de spectacle - fiche technique. [Cuisery] : [Commune de Cuisery], 4 avril 2024. 6 p. ; 30 cm.

Documents figurés

- **Ville de Cuisery. Agrandissement de la halle aux blés et remplacement de la toiture. 17 juin 1874.**
  Ville de Cuisery. Agrandissement de la halle aux blés et remplacement de la toiture. Dessin sur calicot (plume, lavis), par l'architecte Pinchard. Macon le 17 juin 1874. 58 x 45 cm, 1/100.
  Lieu de conservation : Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon- Cote du document : O 684
- **[Projet d’extension de la halle aux grains. Plan]. 21 juin 1875.**
  [Projet d’extension de la halle aux grains. Plan]. Dessin (plume), par Pinchard. Cuisery le 21 juin 1875. 32 x 49 cm, sans éch. [1/100].
  Lieu de conservation : Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon- Cote du document : O 684

Documents multimédias

- **Du théâtre de Dijon... au palace de Cuisery ! Le Bien Public, 13 juillet 2012.**
  Du théâtre de Dijon... au palace de Cuisery ! Le Bien Public [en ligne]. 13 juillet 2012 [consultation du 22 mai 2025]. Accès internet : https://www.bienpublic.com/loisirs/2012/07/13/du-theatre-de-dijon-au-palace-de-cuisery

Bibliographie

- **Annuaire du cinéma Bellefaye**
  Annuaire du cinéma Bellefaye. Paris : Bellefaye, 1948-2015.Titres :Annuaire du cinéma. [1948]-1963.Annuaire du cinéma et télévision. 1964-1985Annuaire du cinéma, télévision, vidéo. 1986-2005.Annuaire du cinéma et de l'audiovisuel. 2006-2015.Numérique à partir de 2016.

- **Annuaire général du Spectacle en France. 1942-1943.**
  Annuaire général du Spectacle en France. 1942-1943. [Paris] : [Impr. spéciale des Guides du Commerce de Paris], 1943. 1052 p. : ill. ; 25 cm.

Informations complémentaires

Annexes

Espace culturel Le Palace. Salle de spectacle - fiche technique. 4 avril 2024.
Espace culturel Le Palace. Salle de spectacle - fiche technique [Cuisery] : [Commune de Cuisery], 4 avril 2024. 6 p. ; 30 cm.

Thématiques : salles de spectacle de Bourgogne-Franche-Comté

Aire d'étude et canton : Bourgogne-Franche-Comté

Dénomination : halle, mairie, tribunal, salle de spectacle

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation. Extrait du plan cadastral de la Direction Générale des Finances Publiques (DGFiP), 2022, section AH, 1/1 000.
71, Cuisery, 7 place d' Armes

N° de l'illustration : 20267100169NUDA
Date : 2026
Auteur : Aline Thomas
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble, depuis la place d'Armes au sud : la mairie.
71, Cuisery, 7 place d' Armes

N° de l'illustration : 20257100766NUC4A
Date : 2025
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble, depuis la place des Lilas au nord : la salle de spectacle.
71, Cuisery, 7 place d' Armes

N° de l'illustration : 20257100759NUC4A
Date : 2025
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Mairie : façade antérieure.
71, Cuisery, 7 place d' Armes

N° de l'illustration : 20257100767NUC4A
Date : 2025
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Mairie, façade antérieure : date portée sur la lucarne centrale.
71, Cuisery, 7 place d' Armes

N° de l'illustration : 20257100768NUC2A
Date : 2025
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Mairie : vestibule et escalier.
71, Cuisery, 7 place d' Armes

N° de l'illustration : 20257100773NUC4A
Date : 2025
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Mairie : escalier, vu en contre-plongée.
71, Cuisery, 7 place d' Armes

N° de l'illustration : 20257100772NUC4A
Date : 2025
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Loges d'acteur et galerie (à l'est).
71, Cuisery, 7 place d' Armes

N° de l’illustration : 20257100760NUC4A
Date : 2025
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Salle de spectacle : façade antérieure.
71, Cuisery, 7 place d' Armes

N° de l'illustration : 20257100765NUC4A
Date : 2025
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vestibule : la banque d'accueil, de trois quarts.
71, Cuisery, 7 place d' Armes

N° de l’illustration : 20257100763NUC4A
Date : 2025
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vestibule, depuis le côté cour.
71, Cuisery, 7 place d' Armes

N° de l'illustration : 20257100761NUC4A
Date : 2025
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vestibule, depuis le côté jardin.
71, Cuisery, 7 place d' Armes

N° de l'illustration : 20257100762NUC4A
Date : 2025
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vestibule : escalier desservant la salle côté cour.
71, Cuisery, 7 place d' Armes

N° de l'illustration : 20257100764NUC4A
Date : 2025
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Salle, vue vers la scène.
71, Cuisery, 7 place d' Armes

N° de l'illustration : 20257100787NUC4A
Date : 2025
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Salle, depuis la scène.
71, Cuisery, 7 place d' Armes

N° de l'illustration : 20257100786NUC4A
Date : 2025
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Galerie, depuis le côté mairie. A gauche, accès à la scène.
71, Cuisery, 7 place d' Armes

N° de l'illustration : 20257100785NUC4A
Date : 2025
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Loges d'acteur.
71, Cuisery, 7 place d' Armes

N° de l’illustration : 20257100784NUC4A
Date : 2025
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine