DEMEURE ET FERME DES CHEVENNES

Bourgogne-Franche-Comté, Saône-et-Loire
Saint-Laurent-en-Brionnais
les Chevennes

Dossier IA71003532 réalisé en 2018

Auteur(s) : Aurélien Michel, Raphaël Favereaux, Philippe Mairot



Historique

Les Ducarre, de Saint-Laurent-en-Brionnais
La famille Ducarre a fait partie des plus importantes dynasties d'emboucheurs du Brionnais. Elle est attestée à Saint-Laurent-en-Brionnais depuis la première moitié du XVIIe siècle, mais sa présence dans ces lieux est probablement plus ancienne quoiqu'impossible à prouver en l'absence d'archives. La filiation remonte à Pierre Ducarre (v. 1627 – 1719), laboureur « des Chevannes », décédé le 2 septembre 1719 « à l'âge de 90 ou 92 ans ». Au début du XVIIIe siècle, la famille se divise en deux branches : la branche de Jean Ducarre (v. 1695-1773), qui épouse le 3 février 1717 Marie Labrosse, originaire de Saint-Igny-de-Roche, et conserve les biens des Chevennes, et la branche de Pierre Ducarre (v. 1688-1744 ?), qui s'installe au bourg de Saint-Laurent, face à l'église, et épouse Claudine Labrosse, sœur de Marie, le même jour que les précédents, puis en secondes noces Anne Servajon, native de Saint-Maurice-les-Châteauneuf.
Au siècle suivant, le 10 septembre 1846, les deux branches sont réunies par le mariage d'Antoine-Marie Ducarre (1821-1886), descendant de Pierre, fils de Claude-Marie Ducarre (1795-1861), résidant à Mussy-sous-Dun et propriétaire de la maison du bourg de Saint-Laurent, et de Marie Ducarre (1826-1877), descendante de Jean, fille de Pierre Ducarre (1782-1870). Ce dernier, désigné comme laboureur, réside aux Chevennes, où il possède deux exploitations sur les cinq composant alors le hameau. La dot de Marie se compose d'un trousseau, d'une valeur de 750 francs, et d'une somme d'argent de 14 000 francs. En 1868, son père partage ses biens (environ 60 ha) entre elle et ses 5 frères : Jean (né en 1811), Noël (né en 1814), Laurent (né en 1816), Georges (né en 1819) et Côme (né en 1823). Marie obtient une terre, dite en Charmont, de 2 hectares 43 ares, un « *fonds en pré et terre, dit Pré Blanc et les Places, dans lequel se trouve une petite maison ou masure* », d'une contenance de 2 hectares 6 ares, et un pré, dit le Grand Pâquier, d'une superficie d'un peu plus de 6 hectares. Les bâtiments des Chevennes sont transmis à Georges et Noël.

Benoît-Joseph Ducarre (1855-1912)
Antoine et Marie Ducarre ont quatre enfants : Claude-Marie (1849-1915), qui hérite de la maison du bourg, Marceline-Eugénie (1850-1917), qui épouse Benoît-Alexis Raquin, de Ligny-en-Brionnais, Antoine-Laurent (1853-1823), qui s'installe au hameau de Chéry, et enfin Benoît-Joseph (1855-1912), qui s'établit aux Chevennes. Ce dernier a en effet été choisi par ses deux oncles, Georges et Noël, restés célibataires, pour être leur légataire universel. A la mort de Georges le 15 mars 1880, il s'installe aux Chevennes. Le 24 avril 1882, il épouse Octavie-Marie-Angelina Fayolle (1861-1944). Il obtient ensuite un quart de l'héritage de ses parents, suite à un partage effectué le 26 octobre 1886, avant de recueillir les biens de l'oncle Noël, décédé 4 ans plus tard. Benoît-Joseph possède alors 47 hectares dans la commune, dont 70 % en prés et pâtures. Il est membre du syndicat des emboucheurs de 1887 à 1907 et maire de la commune de Saint-Laurent de 1896 à 1912, à la suite de son frère Laurent, de Chéry, qui exerce cette fonction de 1888 à 1896 et la reprend, après la mort de Benoît, jusqu'en 1919. Laurent-Jean-Henri-Joseph (1892-1968), fils de Benoît-Joseph et membre du syndicat des emboucheurs en 1957, poursuit l'activité du domaine jusqu'à sa mort. L'embouche était sans doute pratiquée dans la famille depuis plusieurs générations avant Benoît-Joseph. Dans la première moitié du XIXe siècle, son grand-père paternel était déjà désigné comme marchand.

Construction des bâtiments
Malgré l'absence d'inscription sur les bâtiments, il est possible d'établir la date de leur construction entre 1881 et 1886. Comme en atteste la déclaration de succession de Georges Ducarre, la parcelle sur laquelle ils ont été édifiés (n°193 de la

section C du cadastre) est encore une terre, vierge de toute construction, en 1880. Le recensement de population de 1886 indique 4 maisons dans le hameau, alors qu'il n'en comptait que 3 en 1881. Il est donc très probable que les bâtiments du domaine aient été construits entre ces deux dates, probablement à l'époque du mariage de Benoît avec Angelina Fayolle. A l'arrière de la dépendance, sont conservés quelques vestiges de l'ancienne maison de la famille (parcelle n° 149, de la même section) et d'autres bâtiments, dont la démolition a été nécessaire aux nouvelles constructions. L'ensemble n'a subi aucune transformation et a été remarquablement restauré il y a une dizaine d'années. Le domaine n'a aujourd'hui plus d'activité agricole.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

Description

Le bâtiment à usage agricole (étable, fenil et remise) est construit en moellons de calcaire et de grès, couvert d'un toit à longs pans en tuiles plates. Deux étables, surmontées d'un fenil, sont disposées de part et d'autre de la remise centrale. Les portes cochères de la façade orientale sont couvertes d'arc segmentaire en pierre de taille calcaire. Il subsiste une construction en ruine adossée contre la façade occidentale. Bâti en moellons enduits, le logis comprend un sous-sol, un rez-de-chaussée surélevé, un étage carré et un étage en surcroît. Il est couvert d'un toit à croupes en ardoises. Situé à l'ouest, un petit bâtiment de plan carré (vestiges d'un pigeonnier ?) construit en maçonnerie enduite est couvert d'un toit en pavillon en tuiles plates.

Eléments descriptifs

Murs : calcaire, grès, moellon, moellon, enduit partiel
Toit : tuile plate, ardoise
Etages : en rez-de-chaussée, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage en surcroît, sous-sol
Couvrement : charpente en bois apparente
Élévation : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans croupe; toit en pavillon

Sources documentaires

Documents d'archives

- **Archives départementales de la Saône-et-Loire : 3P 431. Cadastre de la commune de Saint-Laurent-en-Brionnais. 1828-1965.**
  Archives départementales de Saône-et-Loire : 3P 431/1. Cadastre de la commune de Saint-Laurent-en-Brionnais. 1828-1965.- 3P 431/1 MA : Registre des états de sections. 1828.- 3P 431/1 MA : Matrice des propriétés bâties et non-bâties. 1828-1882 (propriétés bâties), 1828-1914 (propriétés non-bâties).- 3P 341/1 MR : Matrice des propriétés bâties. 1911-1965.- 3P 341/1 MR : Matrice des propriétés non-bâties. 1914-1965.
  Lieu de conservation : Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon
- **Archives départementales de la Saône-et-Loire : 3E 13115. Minutes de l'étude notariale de Jean Monnet (Saint-Laurent-en-Brionnais). 1868.**
  Archives départementales de la Saône-et-Loire : 3E 13115. Minutes de l'étude notariale de Jean Monnet (Saint-Laurent-en-Brionnais). 1868.- Partage des biens de Pierre Ducarre entre ses enfants. 22 juillet 1868.
  Lieu de conservation : Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon
- **Archives départementales de la Saône-et-Loire : 3Q 11244. Mutations par décès (Bureau de La Clayette). Décembre 1879 - juin 1882.**
  Archives départementales de la Saône-et-Loire : 3Q 11244. Mutations par décès (Bureau de La Clayette). Décembre 1879 - juin 1882.Déclaration de mutation par décès de Georges Ducarre (Les Chevennes - Saint-Laurent-en-Brionnais). 1 septembre 1880.Déclaration de succession de Claude Raquin (Frâgne - Colombier-en-Brionnais). 13 juillet 1881.
  Lieu de conservation : Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon

Bibliographie

- **FAYARD, Dominique. Le commerce du bétail charolais : histoire d'une filière viande XIXe-XXe siècles. 2014.**
  FAYARD, Dominique. Le commerce du bétail charolais : histoire d'une filière viande XIXe-XXe siècles. Rennes : Presses universitaires de Rennes, Presses universitaires François-Rabelais de Tours, 2014. Collection "Tables des hommes".

Informations complémentaires

Thématiques : architecture rurale du Charolais-Brionnais

Aire d'étude et canton : Charolais-Brionnais

Dénomination : ferme

Parties constituantes non étudiées : étable à vaches, fenil, remise, cour, pigeonnier, logis

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine, PETR du Pays Charolais-Brionnais



Plan de masse et de situation, présentant l'évolution des bâtiments du hameau. Extrait du plan cadastral, 2020, section C, échelle 1/5000.
71, Saint-Laurent-en-Brionnais, lieudit : les Chevennes

N° de l'illustration : 20207100120NUDA
Date : 2020
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Le hameau des Chevennes dans la campagne brionnaise.
71, Saint-Laurent-en-Brionnais, lieudit : les Chevennes

N° de l'illustration : 20187100127NUC2A
Date : 2018
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Le hameau des Chevennes (cadrage vertical).
71, Saint-Laurent-en-Brionnais, lieudit : les Chevennes

N° de l'illustration : 20187100128NUC4A
Date : 2018
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble depuis le sud-ouest.
71, Saint-Laurent-en-Brionnais, lieudit : les Chevennes

N° de l'illustration : 20187100129NUC4A
Date : 2018
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble depuis l'ouest.
71, Saint-Laurent-en-Brionnais, lieudit : les Chevennes

N° de l'illustration : 20187100130NUC4A
Date : 2018
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



L'étable, vue de trois quart droite.
71, Saint-Laurent-en-Brionnais, lieudit : les Chevennes

N° de l'illustration : 20187100023NUC4AQ
Date : 2018
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



L'étable vue de face.
71, Saint-Laurent-en-Brionnais, lieudit : les Chevennes

N° de l'illustration : 20187100022NUC2A
Date : 2018
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Pignon sud de l'étable.
71, Saint-Laurent-en-Brionnais, lieudit : les Chevennes

N° de l'illustration : 20187100024NUC4AQ
Date : 2018
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Façade postérieure de l'étable.
71, Saint-Laurent-en-Brionnais, lieudit : les Chevennes

N° de l’illustration : 20187100025NUC2A
Date : 2018
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Le portail et la maison d'habitation.
71, Saint-Laurent-en-Brionnais, lieudit : les Chevennes

N° de l'illustration : 20187100027NUC2A
Date : 2018
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Le portail d'entrée.
71, Saint-Laurent-en-Brionnais, lieudit : les Chevennes

N° de l'illustration : 20187100026NUC2A
Date : 2018
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Maison d'habitation. Vue d'ensemble depuis le nord.
71, Saint-Laurent-en-Brionnais, lieudit : les Chevennes

N° de l'illustration : 20187100016NUC2AQ
Date : 2018
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Façade nord de la maison, vue de trois quarts gauche.
71, Saint-Laurent-en-Brionnais, lieudit : les Chevennes

N° de l'illustration : 20187100017NUC2A
Date : 2018
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Façade postérieure, vue de trois quarts droite.
71, Saint-Laurent-en-Brionnais, lieudit : les Chevennes

N° de l'illustration : 20187100018NUC2A
Date : 2018
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



La maison, vue de trois quart gauche.
71, Saint-Laurent-en-Brionnais, lieudit : les Chevennes

N° de l'illustration : 20187100019NUC2A
Date : 2018
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Escalier d'accès au premier étage.
71, Saint-Laurent-en-Brionnais, lieudit : les Chevennes

N° de l'illustration : 20187100028NUC2A
Date : 2018
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Chambre à coucher. Détail du papier peint.
71, Saint-Laurent-en-Brionnais, lieudit : les Chevennes

N° de l'illustration : 20187100029NUC4A
Date : 2018
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Le colombier, vu depuis le parc.
71, Saint-Laurent-en-Brionnais, lieudit : les Chevennes

N° de l'illustration : 20187100021NUC2A
Date : 2018
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Le colombier.
71, Saint-Laurent-en-Brionnais, lieudit : les Chevennes

N° de l'illustration : 20187100020NUC2A
Date : 2018
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine