BOUCHERIE, PUIS ÉCOLE, PUIS IMMEUBLE D'HABITATION 18 RUE ADOLPHE-THIERS

Bourgogne-Franche-Comté, Haute-Saône
Jussey
18 rue Adolphe-Thiers

Dossier IA70001251 réalisé en 2019 revu en 2025

Auteur(s) : Philippe Mairot, Nicolas Boffy



Historique

Le bâtiment est acheté par la Ville de Jussey le 18 novembre 1745 aux héritiers Garnier, pour 1 635 livres. Il s'agit alors d'une maison, en mauvais état, qui consiste en "une cuisine, poile, chambres dessus, escurie et grangeage joignants, ainsy qu'un petit jardin et deux ouvrés de vigne derrier" (292 E dépôt 113). On apprend aussi par ailleurs qu'elle comporte une cave. La Ville y établit la boucherie et tuerie municipale, ainsi que le corps de garde. Elle fait réaliser des travaux qui modifient substantiellement l'intérieur et l'extérieur. Ainsi, en 1746, les ouvertures du rez-de-chaussée sont percées par l'entrepreneur Pierre Hurret : les trois de droite comme entrée de la boucherie et la grande de gauche pour la tuerie (292 E dépôt 111). La vocation ultérieure de l'immeuble est celle d'une école de garçons. L'histoire de l'école publique à Jussey commence le 23 pluviose an X (12 février 1802), lorsque la ville loue deux salles au rez-de-chaussée de la maison de Claude Guillemard, l'un des deux instituteurs, pour en faire l'école de garçons, "au centre de la ville", sans plus de précisions quant à l'emplacement exact. À cette date, il n'y a plus d'instruction publique à Jussey depuis douze ans. On décide ensuite, le 26 février 1819, d'installer l'école de garçons dans l'ancienne boucherie, au moment où la commune recrute un nouvel instituteur pour l'enseignement mutuel. Cette école occupe les immeubles des n° 16 et 18 actuels de la rue Adolphe-Thiers, comme l'indiquent le cadastre (1820) et le plan d'alignement des rues (1839). En 1829, le n° 16 sert au logement de l'instituteur. En mai 1829, on décide d'élever d'un niveau l'école de garçons : c'est de cette époque que pourrait dater le second étage si les travaux ont bien été réalisés. En 1845, on juge que l'école de garçons a une situation qui ne permet pas les progrès des élèves et on se décide à la déménager provisoirement dans l'hôtel de ville (situé alors dans l'actuelle gendarmerie, au n° 32 de la rue Bontemps). L'ancienne école est alors reconvertie en une remise de pompe avant d'être vendue, en 1853, à des particuliers, les sieurs Chemin et Jacquot.

Période(s) principale(s) : 2e quart 18e siècle / 2e quart 19e siècle
Dates : 1746 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre :
maître d'oeuvre inconnu ()

Description

Le rez-de-chaussée est composé d'une porte cochère à gauche et à droite d'une porte bâtarde flanquée de deux fenêtres en arc segmentaire. Les étages sont ouverts par des fenêtres rectangulaires.

Eléments descriptifs

Murs : calcaire, moellon, enduit, essentage de tôle
Toit : tuile mécanique
Etages : 2 étages carrés, étage de comble
Type(s) de couverture : toit à longs pans pignon couvert
Escaliers : escalier intérieur

Sources documentaires

Documents d’archives

- **Archives départementales de la Haute-Saône. Cadastre de la commune de Jussey. [1820-1914].**
  Archives départementales de la Haute-Saône. Cadastre de la commune de Jussey. [1820-1914].- Atlas parcellaire (1820) : 3 P 2808- Matrices cadastrales (1823-1852) : 3 P 1065 (folio 1 à 856), 3 P 1066 (folio 857 à 1736), 3 P 1067 (folio 1737 à 1931)- Matrices cadastrales (1852-1914) : 3 P 1068 (folio 1 à 760), 3 P 1069 (folio 761 à 1520), 3 p 1070 (folio 1521 à 2209), 3 P 1071 (folio 2210 à 2809)
- **Archives départementales de la Haute-Saône : 292 E dépôt 15. Délibérations du conseil municipal de Jussey. 1739-1766.**
  Archives départementales de la Haute-Saône : 292 E dépôt 15. Délibérations du conseil municipal de Jussey. 1739-1766.
  Lieu de conservation : Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul- Cote du document : 292 E dépôt 15
- **Archives départementales de la Haute-Saône : 292 E dépôt 111. Registre servant à la transcription des marchés contractés par la ville. 1735-1751.**
  Archives départementales de la Haute-Saône : 292 E dépôt 111. Registre servant à la transcription des marchés contractés par la ville. 1735-1751.
  Lieu de conservation : Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul- Cote du document : 292 E dépôt 111
- **Archives départementales de la Haute-Saône : 292 E dépôt 113. Propriétés communales de Jussey. 1684-1782.**
  Archives départementales de la Haute-Saône : 292 E dépôt 113. Propriétés communales de Jussey. 1684-1782.
  Lieu de conservation : Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul- Cote du document : 292 E dépôt 113
- **Archives départementales de la Haute-Saône : 292 E dépôt 175. Délibérations du conseil municipal de Jussey. An VIII-1816.**
  Archives départementales de la Haute-Saône : 292 E dépôt 175. Délibérations du conseil municipal de Jussey. Messidor An VIII-mai 1816.
  Lieu de conservation : Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul- Cote du document : 292 E dépôt 175
- **Archives départementales de la Haute-Saône : 292 E dépôt 176. Délibérations du conseil municipal de Jussey. 1816-1831.**
  Archives départementales de la Haute-Saône : 292 E dépôt 176. Conseil municipal de Jussey : délibérations (mai 1816-décembre 1831). 1816-1831.
  Lieu de conservation : Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul- Cote du document : 292 E dépôt 176
- **Archives départementales de la Haute-Saône : 292 E dépôt 178. Délibérations du conseil municipal de Jussey. 1839-1851.**
  Archives départementales de la Haute-Saône : 292 E dépôt 178. Conseil municipal de Jussey : délibérations (février 1839-août 1851). 1839-1851.
  Lieu de conservation : Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul- Cote du document : 292 E dépôt 178
- **Archives départementales de la Haute-Saône : CP AL 292. Plan d'alignement des rues de Jussey. 1839.**
  Archives départementales de Haute-Saône : CP AL 292. Plan d'alignement des rues de Jussey. 15 août 1839.
  Lieu de conservation : Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul- Cote du document : CP AL 292
- **Archives départementales de la Haute-Saône : 4 O 292-1. Achats, ventes, travaux. An XII-1855.**
  Archives départementales de la Haute-Saône : 4 O 292. Achats, ventes, travaux relatifs aux bâtiments et chemins de Jussey. An XII-1855.
  Lieu de conservation : Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul- Cote du document : 4 O 292-1

Informations complémentaires

Thématiques : val de Saône

Aire d’étude et canton : Val de Saône

Dénomination : boucherie

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation. Extrait du plan cadastral numérisé de la direction générale des finances publiques, 2025, 1/500.
70, Jussey, 18 rue Adolphe-Thiers

N° de l'illustration : 20257000062NUDA
Date : 2025
Auteur : Aline Thomas
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



La façade antérieure.
70, Jussey, 18 rue Adolphe-Thiers

N° de l'illustration : 20217000683NUC4A
Date : 2021
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



La façade dans son environnement urbain.
70, Jussey, 18 rue Adolphe-Thiers

N° de l'illustration : 20217000684NUC4A
Date : 2021
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



La façade dans son environnement urbain.
70, Jussey rue Adolphe-Thiers

N° de l'illustration : 20217000682NUC4A
Date : 2021
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine