# MAISON 2 RUE CARNOT DITE MAISON NICOT

Bourgogne-Franche-Comté, Haute-Saône
Luxeuil-les-Bains
2 rue Carnot

Dossier IA70001210 réalisé en 2020
Auteur(s) : Fabien Dufoulon



## Historique

La demeure est un bon exemple de maison urbaine de la première moitié du 18e siècle. Desgranges (1993) indique qu'elle a été acquise par Nicolas Nicot, greffier et notaire royal, en 1742. Elle devient la propriété de Nicolas Leclerc, médecin-inspecteur des eaux, dans les années 1820. Elle appartient encore à la même famille dans l'état de section du cadastre ancien dit napoléonien (1833) et sur le plan d'alignement des rues (1857-1858). Héquet (1860) mentionne parmi les "maison particulières les plus recherchées" par les curistes celles de Leclerc, mais il pourrait s'agit d'une autre maison. Les listes des étrangers de l'époque révolutionnaire indique en effet qu'un certain Leclerc est déjà régulièrement l'hôte de nombreux curistes de 1792 à l'an IX (1800-1801).

**Période(s) principale(s) :** 1ère moitié 18e siècle (?)

**Auteur(s) de l'oeuvre :**
maître d'oeuvre inconnu ()

## Description

La maison présente deux façades assez différentes. La façade sur l'actuelle rue Carnot est en pierre de taille.

### Eléments descriptifs

**Murs :** pierre, pierre de taille, moellon, enduit
**Toit :** ardoise
**Etages :** sous-sol, 1 étage carré, étage de comble
**Élévation :** élévation ordonnancée
**Type(s) de couverture :** toit à longs pans brisés ; pignon découvert

## Sources documentaires

### Documents d’archives

- **Archives départementales de la Haute-Saône. Cadastre de la commune de Luxeuil-les-Bains. [1827-1934].**
  Archives départementales de la Haute-Saône. Cadastre de la commune de Luxeuil-les-Bains. [1827-1934].- Atlas parcellaire (1827)- État de section (1833) : 3 P 146- Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties (1829-1914) : 3 P 1114 (folio 1 à 518), 3 P 1115 (folio 519 à 915), 3 P 1116 (folio 916 à 1311)- Matrices cadastrales des propriétés bâties : 3 P 2264 (folio 1 à 639), 3 P 2265 (folio 640 à 753)- Matrices cadastrales dites "matrices noires" des propriétés bâties (1911-1934) : 3 P 3917 (folio 1 à 505), 3 P 3918 (folio 505 à 791)- Matrices cadastrales dites "matrices noires" des propriétés non bâties (1914-1934) : 3 P 3914 (folio 1 à 492), 3 P 3915 (folio 493 à 1091), 3 P 3916 (folio 1092 à 1225)
  Lieu de conservation : Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul
- **Archives départementales de la Haute-Saône. 311 E dépôt 314. Police [1791-1931].**
  Archives départementales de la Haute-Saône. 311 E dépôt 314. Police [1791-1931]. Casino de Luxeuil : autorisation, police des feux (1854-1923). Règlement pour les auberges et les hôtels qui logent des étrangers (1831, 1929) ; listes des

étrangers qui logent dans les hôtels et qui fréquentent les thermes de Luxeuil (1792-an IX).
Lieu de conservation : Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul- Cote du document : 311 E dépôt 314

### Documents figurés

- **Luxeuil-les-Bains. Place de la Fontaine Neptune. [Début du 20e siècle].**
Luxeuil-les-Bains. Place de la Fontaine Neptune / [auteur inconnu]. [S.l.] : D.D., [début du 20e siècle]. Carte postale.
Lieu de conservation : Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul- Cote du document : 11 Fi 311/189

### Bibliographie

- **Héquet, Charles Joseph Gustave. De Paris à Mulhouse et à Bâle. [1860].**
Héquet, Charles Joseph Gustave. De Paris à Mulhouse et à Bâle : itinéraire historique et descriptif, comprenant les bains de Bourbonne, de Plombières et de Luxeuil. Paris : Hachette, [1860].
- **Desgranges, Bernard. Luxeuil, pas à pas. 1993.**
Desgranges, Bernard. Luxeuil, pas à pas. Luxeuil-les-Bains : B. Desgranges, 1993. 2 vol. 290 p. et 280 p.

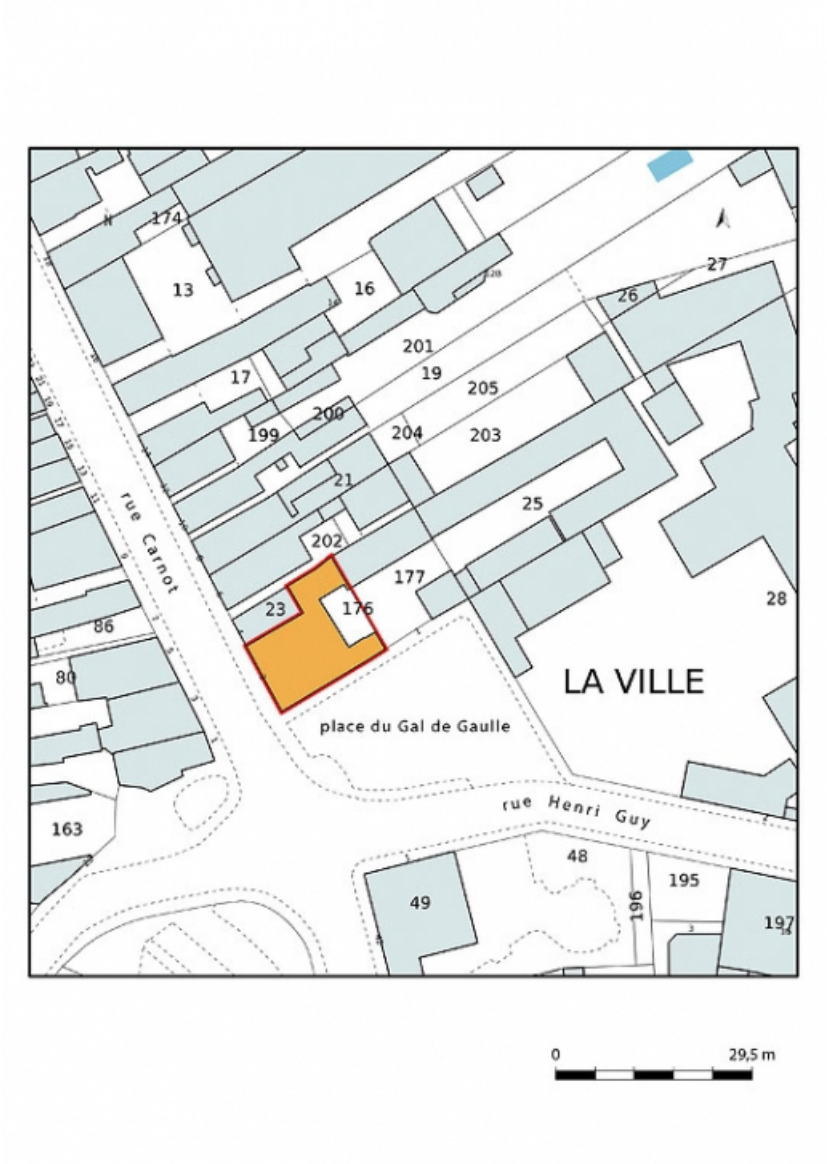
## Informations complémentaires

**Thématiques :** thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (le)

**Aire d'étude et canton :** Bourgogne-Franche-Comté

**Dénomination :** maison

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine




**Plan-masse et de situation, extrait du plan cadastral (2021).**
70, Luxeuil-les-Bains, 2 rue Carnot

N° de l'illustration : 20217000190NUDA
Date : 2021
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine




**Vue de la place.**
70, Luxeuil-les-Bains, 2 rue Carnot

**Source :**

**Luxeuil-les-Bains. Place de la Fontaine Neptune. [carte postale]. [s.l.] : D.D., [s.d.].**
Lieu de conservation : Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul - Cote du document : 11 Fi 311/189

N° de l'illustration : 20217000098NUC4A
Date : 2021
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue d'ensemble de trois quarts.**
70, Luxeuil-les-Bains, 2 rue Carnot

N° de l'illustration : 20227000120NUC4A
Date : 2022
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine




**Façade sur la rue Carnot.**
70, Luxeuil-les-Bains, 2 rue Carnot

N° de l'illustration : 20227000118NUC4A
Date : 2022
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Façade sur la place du Général de Gaulle.**
70, Luxeuil-les-Bains, 2 rue Carnot

N° de l'illustration : 20227000121NUC4A
Date : 2022
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine