MAISON, ANCIENNE PERCEPTION

Bourgogne-Franche-Comté, Haute-Saône
Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin
13 rue Hugot



Dossier IA70001041 réalisé en 2018 revu en 2019

Auteur(s) : Guillaume Gézolme

Historique

La maison est édifiée vers 1893. En 1836, la parcelle où se situe actuellement le bâtiment est occupée par des vignes ; elle appartient à Jean-Claude Rance. Celui-ci vend le terrain à Pierre Bardenet, qui fait construire une première maison en 1857. La demeure est acquise vers 1890 par Marie Luguenot, chef de rayon au Bon Marché, grand magasin parisien. Outre la maison située sur la parcelle 96 de la section D du cadastre de la commune de Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, elle achète la maison voisine, parcelle 98 et les bâtiments construits sur la parcelle 99.
En 1891, la maison est démolie ; elle est reconstruite quelques années plus tard, laissant place à une maison bourgeoise percée de 18 ouvertures, chaque pièce possédant une cheminée en marbre. Marie Luguenot conserve la maison mitoyenne de la parcelle 98 mais fait bâtir des écuries et des remises sur la parcelle 99.
Propriétaire des maisons et des bâtiments annexes, le centre communal d'action sociale (CCAS) loue la maison vers 1980 au ministère des Finances qui y installe un centre des finances (impôts et Trésor public). En octobre 2018, la maison est mise en vente par le CCAS.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Description

La maison a des murs en moellons calcaires enduits avec chainages d'angle, corniches et encadrements d'ouvertures en pierre de taille. Le toit est à longs pans et croupe avec une couverture en ardoises et épis de faîtage. La demeure comporte un sous-sol, un rez-de-chaussée surélevé, un étage carré et un étage en surcroît. Un escalier intérieur en bois dessert les étages supérieurs et un second, maçonné, permet d'accéder à la cave. Un perron précède la porte d'entrée ; il est surmonté d'une marquise. Sur la façade antérieure, les trois baies de l'étage carré sont ornées de clés de voûte.
Salles, salons et chambres possèdent des cheminées en marbre. La distribution des pièces au rez-de-chaussée s'effectue depuis un vestibule avec décor de lambris et un carrelage à motif. La salle a conservé un poêle à foyer clos. Une verrière décorative orne la travée centrale à l'étage.

Eléments descriptifs

Murs : calcaire, calcaire, moellon, pierre de taille, enduit
Toit : ardoise
Plan : plan rectangulaire régulier
Etages : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage en surcroît
Élévation : élévation ordonnancée
Escaliers : escalier dans-oeuvre, cage ouverte

Sources documentaires

Documents d’archives

- **Archives départementales de la Haute-Saône. Cadastre de la commune de Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin. [1836-1954].**
  Archives départementales de la Haute-Saône. Cadastre de la commune de Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin. [1836-1954].- Atlas parcellaire (1836)- État de section (1839) : 3 P 230- Matrices cadastrales (1839-1914) : 3 P 1593 (folio de 1 à 580), 3 P 1594 (folio 581 à 1140), 3 P 1595 (folio 1141 à 1718), 3 P 1596 (folio 1719 à 2214), 3 P 1597 (folio 2215 à 2355)- Matrice cadastrale des propriétés bâties (1882-1914) : 3 P 2437- Matrice cadastrale dite "noire" des propriétés bâties (1911-1954) : 3 P 4650- Matrices cadastrales dites "noires" des propriétés non bâties (1914-1954) : 3 P 4645 , 3 P 4646 (folio 1 à 600), 3 P 4647 (folio 601 à 1200), 3 P 4648 (folio 1201 à 1798), 3 P 4649 (folio 1793à 1924)
  Lieu de conservation : Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul

Informations complémentaires

Thématiques : val de Saône

Aire d'étude et canton : Val de Saône

Dénomination : maison, demeure

Parties constituantes non étudiées : maison, remise, écurie

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 2019.
70, Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, 13 rue Hugot

N° de l'illustration : 20197000186NUDA
Date : 2019
Auteur : Bertrand Turina
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Extrait de l'Atlas parcellaire (1836) du cadastre de la commune de Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin.
70, Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, 13 rue Hugot

N° de l'illustration : 20187000871NUCA
Date : 2018
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble de façade antérieure.
70, Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, 13 rue Hugot

N° de l'illustration : 20187000383NUC4A
Date : 2018
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Au centre, la maison située sur l'ancienne parcelle 98 section D du cadastre napoléonien.
70, Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, 13 rue Hugot

N° de l'illustration : 20187000380NUC4A
Date : 2018
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue de trois-quart.
70, Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, 13 rue Hugot

N° de l'illustration : 20187000381NUC4A
Date : 2018
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



La porte d'entrée.
70, Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, 13 rue Hugot

N° de l’illustration : 20187000382NUC4A
Date : 2018
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Fenêtre avec clé de voûte, façade antérieure.
70, Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, 13 rue Hugot

N° de l'illustration : 20187000743NUC4A
Date : 2018
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail d'une clé de voûte, façade antérieure.
70, Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, 13 rue Hugot

N° de l'illustration : 20187000742NUC4A
Date : 2018
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Lucarne, façade postérieure.
70, Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, 13 rue Hugot

N° de l'illustration : 20187000740NUC4A
Date : 2018
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail de la lucarne.
70, Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, 13 rue Hugot

N° de l'illustration : 20187000741NUC4A
Date : 2018
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Le vestibule d'entrée.
70, Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, 13 rue Hugot

N° de l’illustration : 20187000735NUC4A
Date : 2018
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Salle, vestibule et salon, rez-de-chaussée.
70, Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, 13 rue Hugot

N° de l'illustration : 20187000737NUC4A
Date : 2018
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Salon, vestibule et salle, rez-de-chaussée.
70, Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, 13 rue Hugot

N° de l’illustration : 20187000733NUC4A
Date : 2018
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Le salon, rez-de-chaussée.
70, Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, 13 rue Hugot

N° de l'illustration : 20187000736NUC4A
Date : 2018
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



détail de la cheminée en marbre, rez-de-chaussée.
70, Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, 13 rue Hugot

N° de l'illustration : 20187000738NUC4A
Date : 2018
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Le pôele dans la salle, rez-de-chaussée.
70, Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, 13 rue Hugot

N° de l’illustration : 20187000734NUC4A
Date : 2018
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Couloir, premier étage.
70, Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, 13 rue Hugot

N° de l'illustration : 20187000724NUC4A
Date : 2018
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



le couloir situé à l'étage.
70, Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, 13 rue Hugot

N° de l’illustration : 20187000725NUC4A
Date : 2018
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



La verrière décorative.
70, Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, 13 rue Hugot

N° de l’illustration : 20187000726NUC4A
Date : 2018
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Signature de la verrière.
70, Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, 13 rue Hugot

N° de l'illustration : 20187000727NUC4A
Date : 2018
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Cheminée dans une chambre, premier étage.
70, Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, 13 rue Hugot

N° de l'illustration : 20187000732NUC4A
Date : 2018
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Cheminée dans une chambre, premier étage.
70, Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, 13 rue Hugot

N° de l'illustration : 20187000730NUC4A
Date : 2018
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Cheminée dans une chambre, premier étage.
70, Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, 13 rue Hugot

N° de l'illustration : 20187000728NUC4A
Date : 2018
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Communs dans le jardin.
70, Scey-sur-Saône-et-Saint-Albin, 13 rue Hugot

N° de l'illustration : 20187000739NUC4A
Date : 2018
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine