DEMEURE DU "CLOS DU TERTRE "

Bourgogne-Franche-Comté, Haute-Saône
Port-sur-Saône
avenue du Parc



Dossier IA70000889 réalisé en 2017
Auteur(s) : Guillaume Gézolme

Historique

La demeure apparait sur le plan cadastral de la commune en 1828. Elle appartenait à la comtesse Lucotte, veuve d'Edmé Aimé Lucotte qui était général des armées françaises sous la Révolution et l'Empire. Il acquit la maison au 18e siècle qui est alors un pavillon de chasse selon le témoignage oral du propriétaire actuel. Seuls la cave, un escalier permettant d'y accéder depuis la façade est et les encadrements de baies en pierre de taille datent de cette époque. La physionomie de la maison n'a pas évolué depuis 1828. La comtesse vend la propriété à Charles Nicolas Nancey en 1830. La propriété est acquise, probablement vers la fin du siècle, par Paul Liautey, maire de Port-sur-Saône. Il lègue la maison à son fils André et à son épouse.
André Liautey n'apporte pas de transformations majeures au bâti de la maison. Des communs sont construits postérieurement au cadastre de 1828. La matrice cadastrale indique des constructions nouvelles, au nom d'André Liautey, dans les années 1930. Une partie de ces bâtiments a probablement servi de logements aux domestiques de la famille Liautey. La maison dispose d'un parc important et de nombreux arbres y sont plantés, notamment des acacias d'une variété assez rare.
Vers 1960, Les Liautey vendent une partie du parc à la Société Selam, spécialisée dans la maison préfabriquée. Un futur lotissement de ce type de logements est crée à l'est de la propriété. A la mort d'André Liautey, son épouse vend leur maison à un médecin établi à Port-sur-Saône ainsi que des parcelles de terrain à Selam. La veuve Liautey inclut dans l'acte de vente une condition : la société devra construire une école avenue de la Plage (réalisée).

Période(s) principale(s) : 18e siècle / 2e moitié 19e siècle

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'œuvre :
André Liautey (commanditaire, attribution par travaux historiques), Edme-Aimé Lucotte (habitant célèbre, attribution par travaux historiques)

Description

La demeure est un ensemble de deux corps formant un plan en L.
Construite en moellon et recouverte d'enduit, la partie nord dispose d'une cave voutée, d'un rez-de-chaussée et d'un étage de comble. Les baies subsistantes de l'époque de construction d'origine ont des encadrements en pierre de taille. Le toit, à pignon couvert, est en tuiles mécaniques.
L'extension sud de la maison s'organise sur plusieurs niveaux : un étage de soubassement, un rez-de-chaussée commun et deux étages carrés. Un toit à pavillon en petites tuiles couvrent la tour. La façade est a été remaniée. Un balcon en béton accompagne chaque baie sur la façade sud.

Eléments descriptifs

Toit : tuile
Plan : plan régulier en L
Etages : sous-sol, étage de soubassement, rez-de-chaussée, 2 étages carrés, étage de comble

Sources documentaires

Documents d’archives

- **3 P 2859. Plan cadastral parcellaire, [1828-1914]**
  Plan cadastral parcellaire de la commune de Port-sur-Saône ; papier, 1828.- le tableau d'assemblage 3 P 2859- l'état de section : 3 P 201- les matrices cadastrales (1829 - 1914) : 3 P 1429 (folio de 1 à 492), 3 P 1430 (folio de 493 à 1000), 3 P 1431 (folio de 1001 à 1500), 3 P 1432 (folio de 1501 à 2100), 3 P 1433 (folio de 2101 à 2470)- matrice des propriétés bâties, 3 P 2377 (1882-1914)
  Lieu de conservation : Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul- Cote du document : 3 P 2859

Témoignages oraux

- **Paulet Emmanuel (témoignage oral)**
  Paulet Emmanuel, propriétaire actuel, Port-sur-Saône, 2017

Informations complémentaires

Thématiques : val de Saône

Aire d’étude et canton : Val de Saône

Dénomination : demeure, maison

Parties constituantes non étudiées : parc

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Partie sud de la façade côté parc.
70, Port-sur-Saône avenue du Parc

N° de l'illustration : 20177001109NUC4A
Date : 2017
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Mur pignon sud.
70, Port-sur-Saône avenue du Parc

N° de l'illustration : 20177001108NUC4A
Date : 2017
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Les communs.
70, Port-sur-Saône avenue du Parc

N° de l'illustration : 20177001110NUC4A
Date : 2017
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Les communs.
70, Port-sur-Saône avenue du Parc

N° de l’illustration : 20177001111NUC4A
Date : 2017
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine