DEMEURE

Bourgogne-Franche-Comté, Haute-Saône
Baulay

Dossier IA70000821 réalisé en 2016
Auteur(s) : Julie Gandini



Historique

Les dimensions importantes de cette demeure et son aspect cossu montrent que ses propriétaires appartenaient à une classe de paysans aisés ou de propriétaires terriens. La maison est située dans le quartier de l'église, en face du presbytère et face à une autre maison bourgeoise, la "maison Malapert", aujourd'hui la mairie. La taille et le nombre des caves, le nombre important de pièces possédant une cheminée et un plafond à la française et la superficie de la grange et de l'écurie sont autant de signes de richesse économique. De plus, les entrées extérieures sont soignées, on note des volées de marches en pierre de taille ouvragées, des encadrements de fenêtres avec pierre de voute et enduit coloré. Une clôture en pierre, décorée de boules qui dialoguent avec les pots à feu de la "maison Malapert", juste en face, délimite la parcelle de la propriété. Une grille en fer forgé sépare le jardin d'agrément du potager. Cette propriété exprime l'aisance de ses propriétaires.
Les propriétaires de cette maison sont inconnus. Dans sa monographie sur l'histoire de la commune, P. Burtey, instituteur vers 1900, évoque de façon imprécise les maisons remarquables du bas du village. Il cite la maison Malapert et la maison Delaroche. Or, au XIXe siècle, la famille Delaroche a donné deux maires à la commune: Claude Antoine Delaroche de 1806 à 1837 et Claude Etienne Auguste Delaroche de 1837 à 1860. Il pourrait s'agir de la famille propriétaire de cette demeure, sans certitude.

Période(s) principale(s) : limite 17e siècle 18e siècle / 18e siècle / 19e siècle

Description

Cette demeure massive est située au cœur d'une parcelle, dans le Sud-Ouest du village, en face de l'église et d'une autre maison bourgeoise plus récente, la "maison Malapert", aujourd'hui la mairie. Cette propriété est entourée d'un jardin clôturé. Une grille en fer forgé sépare le jardin de la maison du terrain entourant la grange. Un pigeonnier existe encore aujourd'hui, en limite de propriété.
Au rez-de-chaussée, on accède à trois caves voutées parallèles desservies par un couloir. La présence de ces trois caves est visible en façade, on reconnait pour chacune d'entre elles, une porte d'entrée de cave en façade, encadrée par deux fenêtres ou soupiraux. Deux caves ont leur entrée en façade principale, à l'ouest, tandis que la cave centrale est orientée dans la direction opposée, avec son entrée en façade arrière, à l'est.
Organisée sur deux niveaux desservis par un escalier rampe sur rampe, la maison possède au premier étage une cuisine avec une ancienne cheminée en pierre (fin XVIIe-début XVIIIe ?), et un potager. Un plafond à la française est encore visible dans la cuisine. Un couloir dessert trois pièces en enfilade. Dans chaque pièce se trouve une cheminée et des boiseries, les placards, volets intérieurs et encadrements de fenêtres, sont parfois encore en place. Les planchers sont d'origine.
Au deuxième étage, parmi les différentes pièces, une chambre possède une alcôve et un ancien cabinet de toilette. Dans les combles se trouve un vaste grenier traversé par deux montants de cheminée en pierre.
Un bûcher, qui contenait un four à pain, sépare l'habitation de la grange, particulièrement vaste. Cette dernière est organisée sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, se trouvent un bûcher et une écurie, tandis qu'un vaste espace de stockage du foin et/ou du grain existe à l'étage. La hauteur sous charpente est particulièrement importante.

Eléments descriptifs

Murs : calcaire, pierre de taille, enduit
Toit : tuile plate, tuile mécanique

Plan : plan rectangulaire régulier
Etages : 2 étages carrés, rez-de-chaussée
Couvrement : charpente en bois apparente
Élévation : élévation ordonnancée sans travées
Escaliers : escalier dans-oeuvre, escalier tournant à retours, en maçonnerie

Sources documentaires

Documents figurés

- **Cadastre napoléonien, Baulay, 1834**
  Cadastre napoléonien, Baulay, 1834. Section A.
  Lieu de conservation : Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul

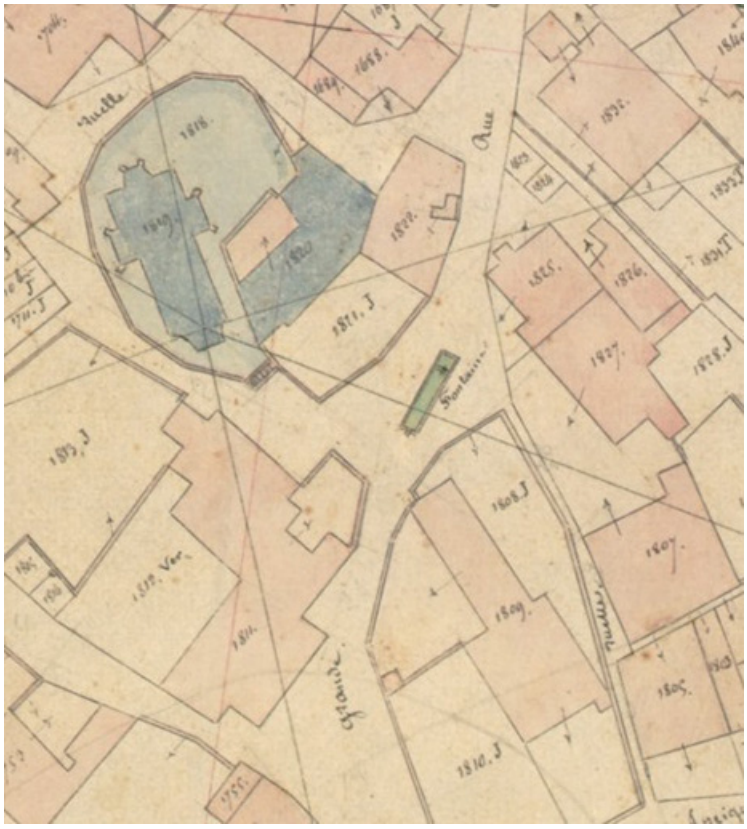
Informations complémentaires

Thématiques : val de Saône

Aire d'étude et canton : Val de Saône

Dénomination : demeure, maison, ferme

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Cadastre napoléonien, 1834
70, Baulay

Source :

Cadastre napoléonien, Baulay, 1834. Section A.
Lieu de conservation : Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul

N° de l'illustration : 20167001598A1A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville (reproduction)
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue de la demeure depuis l'avant-cour de la mairie.
70, Baulay, 32-34 Grande Rue

N° de l'illustration : 20167001366NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue de la demeure depuis la rue de l'Eglise.
70, Baulay, 32-34 Grande Rue

N° de l'illustration : 20167001371NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



L'ensemble de la propriété, maison, grange, pigeonnier et mur de clôture, depuis la mairie.
70, Baulay, 32-34 Grande Rue

N° de l'illustration : 20167001468NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue de la demeure et de sa grange en retour d'équerre.
70, Baulay, 32-34 Grande Rue

N° de l'illustration : 20167001471NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Façade arrière de la demeure, orientée à l'Est
70, Baulay, 32-34 Grande Rue

N° de l'illustration : 20167001526NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue de la demeure depuis le haut de la Grande rue. A droite, la mairie.
70, Baulay, 32-34 Grande Rue

N° de l'illustration : 20167001527NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue de la demeure depuis le jardin de la propriété.
70, Baulay, 32-34 Grande Rue

N° de l'illustration : 20167001528NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



La demeure vue depuis le portail d'entrée
70, Baulay, 32-34 Grande Rue

N° de l'illustration : 20167001529NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue de la demeure depuis le pigeonnier. Le presbytère est en face, de l'autre côté de la Grande rue.
70, Baulay, 32-34 Grande Rue

N° de l'illustration : 20167001530NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Le pigeonnier dépendant de la demeure
70, Baulay, 32-34 Grande Rue

N° de l'illustration : 20167001533NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Le mur de clôture qui sépare le jardin d'agrément du jardin potager.
70, Baulay

N° de l'illustration : 20167001531NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue de la demeure, du pigeonnier, de la mairie et du presbytère, depuis le jardin potager.
70, Baulay

N° de l'illustration : 20167001532NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Cuisine avec plafond à la française, cheminée et potager
70, Baulay, 32-34 Grande Rue

N° de l'illustration : 20167001534NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Potager, dans la cuisine de la demeure
70, Baulay, 32-34 Grande Rue

N° de l'illustration : 20167001535NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail du potager de la cuisine
70, Baulay, 32-34 Grande Rue

N° de l'illustration : 20167001536NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Boiseries encore en place dans un salon, encadrements de fenêtres, volets intérieurs et placards
70, Baulay, 32-34 Grande Rue

N° de l'illustration : 20167001537NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail des fenêtres ayant conservé leurs boiseries: plintes, encadrements, retours de fenêtres, volets intérieurs et placards
70, Baulay, 32-34 Grande Rue

N° de l'illustration : 20167001538NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Couloir laissant deviner une enfilade de trois pièces. Système de placards internes
70, Baulay, 32-34 Grande Rue

N° de l'illustration : 20167001539NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Chambre au premier étage, avec alcôve et ancien cabinet de toilette
70, Baulay, 32-34 Grande Rue

N° de l'illustration : 20167001540NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Escalier desservant le premier étage, le deuxième étage et le grenier
70, Baulay, 32-34 Grande Rue

N° de l'illustration : 20167001541NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Escalier, palier entre le premier et le deuxième étage
70, Baulay, 32-34 Grande Rue

N° de l'illustration : 20167001542NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



La plus grande cave de la maison, vue en direction de l'entrée de cave et des deux soupiraux donnant sur le jardin
70, Baulay, 32-34 Grande Rue

N° de l’illustration : 20167001543NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue de la cave médiane, dont l'entrée en façade est orientée à l'Est
70, Baulay, 32-34 Grande Rue

N° de l’illustration : 20167001544NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Grange, réserve de bois, grenier et écurie. Système de circulation circulaire autour du bûcher central
70, Baulay, 32-34 Grande Rue

N° de l'illustration : 20167001545NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail des fermes de la charpente de la grange
70, Baulay, 32-34 Grande Rue

N° de l'illustration : 20167001546NUC4A
Date : 2016
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine