MAISON 19 AVENUE JEAN MERMOZ DITE VILLA LA MORVANDELLE

Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre
Saint-Honoré-les-Bains
19 avenue Jean Mermoz

Dossier IA58001313 réalisé en 2019

Auteur(s) : Fabien Dufoulon



Historique

Charles Bourgouin, cafetier au bourg, fait construire la villa en 1897. Elle comprend à cette date seulement douze ouvertures, ce qui tend à indiquer que l'étage carré et l'étage de comble ont été ajoutés dans un second temps. Ce décalage chronologique expliquerait la différence de traitement entre les niveaux, notamment des baies. On peut identifier la demeure avec la Villa Maria, propriété de Charles Bourgouin, qui est cambriolé en 1906. La pose de barreaux aux fenêtres de l'étage de soubassement et du rez-de-chaussée, par lesquels les cambrioleurs étaient entrés, est peut-être consécutive à l'incident. La demeure dépend aujourd'hui de l'établissement thermal et a servi un temps de résidence à son directeur.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Dates : 1897 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre :
maître d'oeuvre inconnu ()

Description

L'édifice présente un plan en U. Il s'élève sur un étage de soubassement, qui compense la dénivellation du terrain vers le sud, un rez-de-chaussée, un étage carré et un étage de comble. Il est couvert d'un toit à longs pans et demi-croupes en tuile plate. Il est construit en brique creuse recouverte de crépi. La décoration extérieure consiste principalement en frises, arcatures et médaillons en brique. Avec l'utilisation du bois (linteaux des baies, aisseliers portant l'avant-toit), elle donne à la villa son caractère pittoresque qui explique sans doute son nom. L'escalier qui permet d'accéder aux niveaux supérieurs se situe dans l'angle sud-ouest. La disposition des baies dans l'angle sud-est, au rez-de-chaussée comme au premier étage, montre que le bâtisseur a profité de la situation de la demeure et ouvert largement les pièces (salon ou chambre) sur le paysage environnant, avec une vue en direction de l'établissement thermal.

Eléments descriptifs

Murs : brique creuse, crépi
Toit : tuile plate
Plan : plan symétrique en U
Etages : étage de soubassement, rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble
Élévation : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans demi-croupe
Typologie : baie rectangulaire, baie avec arc segmentaire, baie avec arc plein cintre

Décor

Techniques : maçonnerie

Sources documentaires

Documents d'archives

- **Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Saint-Honoré-les-Bains. [1832-1951].**
  Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Saint-Honoré-les-Bains. [1832-1951].- Atlas parcellaire (1832) : 3 PP 246- État de section (1832) : 3 P 246/1- Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 246/2 (folio 1 à 380), 3 P 246/3 (folio 381 à 780), 3 P 246/4 (folio 781 à 1168)- Matrice cadastrale des propriétés bâties (1882-1914) : 3 P 246/5- Matrice cadastrale dite « matrice noire » des propriétés bâties : 3 P 246/6- Matrices cadastrales des propriétés non bâties : 3 P 246/7, 3 P 246/8, 3 P 246/9
  Lieu de conservation : Archives départementales de la Nièvre, Nevers- Cote du document : 3 P 246

Informations complémentaires

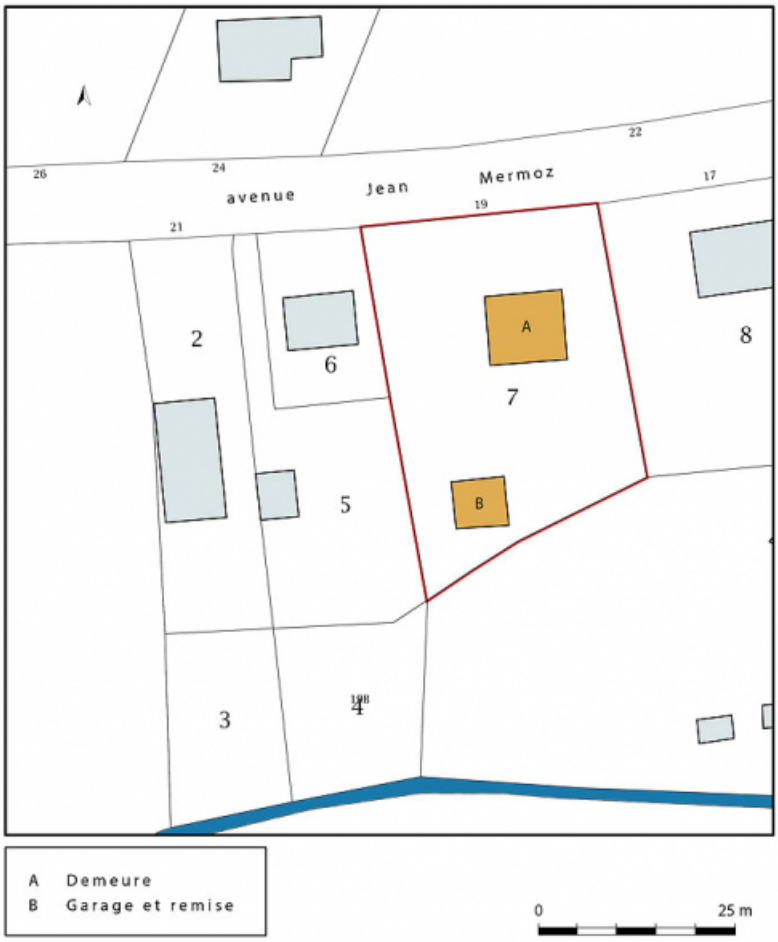
Thématiques : thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (le)

Aire d'étude et canton : Bourgogne-Franche-Comté

Dénomination : maison

Parties constituantes non étudiées : garage, remise

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation, extrait du plan cadastral (2020).
58, Saint-Honoré-les-Bains, 19 avenue Jean Mermoz

N° de l'illustration : 20205800669NUDA
Date : 2020
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Situation de la villa sur l'actuelle avenue Jean Mermoz, vue de trois-quarts.
58, Saint-Honoré-les-Bains, 19 avenue Jean Mermoz

N° de l’illustration : 20195800498NUC2A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Situation de la villa sur l'actuelle avenue Jean Mermoz, vue de face.
58, Saint-Honoré-les-Bains, 19 avenue Jean Mermoz

N° de l'illustration : 20195800505NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Portail sur l'actuelle avenue Jean Mermoz.
58, Saint-Honoré-les-Bains, 19 avenue Jean Mermoz

N° de l’illustration : 20195800503NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Portail sur l'actuelle avenue Jean Mermoz.
58, Saint-Honoré-les-Bains, 19 avenue Jean Mermoz

N° de l'illustration : 20195800506NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Façade principale.
58, Saint-Honoré-les-Bains, 19 avenue Jean Mermoz

N° de l'illustration : 20195800508NUC2A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Façade principale, arrière-corps central.
58, Saint-Honoré-les-Bains, 19 avenue Jean Mermoz

N° de l'illustration : 20195800507NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Façade principale, avant-corps latéral.
58, Saint-Honoré-les-Bains, 19 avenue Jean Mermoz

N° de l'illustration : 20195800504NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Façade principale, ressaut et décor de brique.
58, Saint-Honoré-les-Bains, 19 avenue Jean Mermoz

N° de l'illustration : 20195800502NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Façade postérieure, vue depuis le sud-ouest.
58, Saint-Honoré-les-Bains, 19 avenue Jean Mermoz

N° de l'illustration : 20195800545NUC2A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Façade postérieure, vue depuis le sud-est.
58, Saint-Honoré-les-Bains, 19 avenue Jean Mermoz

N° de l'illustration : 20195800546NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail de la toiture, demi-croupe et lucarne.
58, Saint-Honoré-les-Bains, 19 avenue Jean Mermoz

N° de l'illustration : 20195800501NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Mur pignon occidental, détail de l'étage de comble.
58, Saint-Honoré-les-Bains, 19 avenue Jean Mermoz

N° de l’illustration : 20195800500NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Mur pignon occidental, détail des baies jumelées de l'étage de comble.
58, Saint-Honoré-les-Bains, 19 avenue Jean Mermoz

N° de l'illustration : 20195800499NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine