IMMEUBLE À LOGEMENTS

Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre
Cosne-Cours-sur-Loire
6 place Pierre et Marie Curie

Dossier IA58001181 réalisé en 2015 revu en 2017

Auteur(s) : Julien Defillon



Historique

Le projet de cet immeuble de 29 logements, situé sur les terrains appartenant anciennement à la SIDEN, est élaboré en 1974. Le bâtiment hexagonal est un modèle agréé régional, réalisé dans le cadre de la Politique des Modèles. Il s'agit du modèle ABC74 région Bourgogne, mis au point par les architectes Augros, Boullay, Chambaud, Chanal avec les entreprises Amerger, Bigot et Billiard. C'est l'architecte nivernais François Lebas qui est chargé d'adapter le projet au contexte cosnois, pour le compte du maître d'ouvrage la Société Anonyme HLM de la Nièvre. Les plans et les notices explicatives du programme sont rendus entre novembre et décembre 1974. L'immeuble est construit entre 1976 et 1977.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle
Dates : 1974 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre :
François Lebas (architecte, attribution par source), Augros (architecte, attribution par source), Boullay (architecte, attribution par source), Chambaud (architecte, attribution par source), Chanal (architecte, attribution par source)

Description

L'immeuble, constitué d'un rez-de-chaussée et de quatre étages réguliers, appartient à la catégorie des Modèles régionaux homologués. Il est composé pour l'essentiel d'éléments préfabriqués issus du système Techneco-Cauvet, dont les murs pignons, les façades avec murs de type panneaux Billiard (avec un revêtement en agglomérats de graviers ou cailloux lavés) ou encore les escaliers avec les volées préfabriquées à godets de type Serig. Les murs de refends et les planchers sont en béton-armé mais coulés sur place. Chaque palier dessert un T2, quatre T3 et un T4. Tous les appartements possèdent un balcon de type balcon-loggia qui donne sur le séjour.

Eléments descriptifs

Murs : béton, pan de béton armé
Toit : béton en couverture
Couvrement : dalle de béton

Sources documentaires

Documents d'archives

- **Archives municipales de Cosne-Cours-sur-Loire. Série W ; 1 W 905.**
  Archives municipales de Cosne-Cours-sur-Loire. Série W ; 1 W 905.
  Lieu de conservation : Cosne-Cours-sur-Loire, Archives municipales

Informations complémentaires

Thématiques : les grands ensembles en Bourgogne

Aire d’étude et canton : Bourgogne

Dénomination : immeuble à logements

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Bâtiment X, façades sud-ouest.
58, Cosne-Cours-sur-Loire, 6 place Pierre et Marie Curie

N° de l'illustration : 20155800077NUC4A
Date : 2015
Auteur : Thierry Kuntz
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Bâtiment E, SIDEN et X depuis la place Pierre et Marie Curie.
58, Cosne-Cours-sur-Loire, 6 place Pierre et Marie Curie

N° de l'illustration : 20155800067NUC4A
Date : 2015
Auteur : Thierry Kuntz
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Bâtiment X, façades sud-ouest.
58, Cosne-Cours-sur-Loire, 6 place Pierre et Marie Curie

N° de l'illustration : 20155800078NUC4A
Date : 2015
Auteur : Thierry Kuntz
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Bâtiment X, façades sud-ouest.
58, Cosne-Cours-sur-Loire, 6 place Pierre et Marie Curie

N° de l'illustration : 20155800076NUC4A
Date : 2015
Auteur : Thierry Kuntz
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Bâtiment E, SIDEN et X depuis la place Pierre et Marie Curie.
58, Cosne-Cours-sur-Loire avenue de Verdun

N° de l'illustration : 20155800065NUC4A
Date : 2015
Auteur : Thierry Kuntz
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Bâtiment E, SIDEN et X depuis la place Pierre et Marie Curie.
58, Cosne-Cours-sur-Loire, 6 place Pierre et Marie Curie

N° de l'illustration : 20155800066NUC4A
Date : 2015
Auteur : Thierry Kuntz
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine