IMMEUBLE

Bourgogne-Franche-Comté, Jura
Salins-les-Bains
39 rue d' Orgemont

Dossier IA39002205 réalisé en 2023 revu en 2025

Auteur(s) : Raphaël Favereaux



Historique

Bâtie à l'angle de la rue d'Orgemont et de l'escalier de Poupet, la maison appartenant à l'abbé Jean-Alexis Perruche disparaît lors de l'incendie du 27 juillet 1825. Le 5 mai 1827, il dépose une demande (déclaration et soumission) pour " rebâtir sa maison incendiée sise rue d'Orgemont, ainsi que plusieurs autres dont il est devenu propriétaire ". Cette déclaration est nécessaire pour bénéficier de la " prime d'encouragement à la reconstruction ", lancée par l'autorité municipale pour inciter les propriétaires à rebâtir leur maison. Jean-Alexis Perruche demande " les droits à la prime et au bois " sur deux chazals (emplacements de maison incendiée) acquis en 1826 : l'un à la famille Hudeley, situé au n°35 rue d'Orgemont, et le second à Pierre Claude Mareschal, dans l'escalier de Poupet. Lorsqu'il fait sa demande en mai 1827, sa maison est déjà reconstruite. L'immeuble est vendu en 1847 à Charles Tournier, négociant à Besançon, qui le cède en 1860 à François Joseph Vuillemin, directeur de la Caisse d'Escompte. D'après la matrice cadastrale, l'immeuble est reconstruit au début des années 1860, comprenant un escalier découvert en fond de cour et diverses ferronneries : garde-corps de la coursive et grille de la cour. Le médaillon central de la partie supérieure porte l'inscription : BANQUE ET RECOUVREMENT. Suite à la faillite de son établissement, F.J. Vuillemin vend le bien à Marie Charlotte Broukart, qui le cède vers 1880 à Lanquetin, propriétaire à Pontarlier. C'est aujourd'hui une habitation particulière.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle / 3e quart 19e siècle (?)

Description

Construit à l'angle de la rue d'Orgemont et de l'escalier de Poupet, l'immeuble jouxte une cour au nord. Adossé à la pente, un escalier à trois volées donne accès au premier niveau par la façade est. Le rez-de-chaussée de l'immeuble est occupé par deux remises, ouvertes sur la cour. L'élévation sur la rue d'Orgemont comprend quatre travées et trois étages (les fenêtres du dernier étage sont oblongues). L'immeuble est bâti en moellon de calcaire, avec enduit partiel, couvert d'un toit à croupes.

Eléments descriptifs

Murs : calcaire, moellon, enduit partiel
Toit : tuile plate
Etages : 3 étages carrés
Élévation : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans croupe
Escaliers : escalier hors-oeuvre, escalier en équerre, en maçonnerie

Sources documentaires

Documents d'archives

- **Archives départementales du Jura. Cadastre de la commune de Salins-les-Bains. [1831-1954].**

Archives départementales du Jura. Cadastre de la commune de Salins-les-Bains. [1831-1954].- Atlas parcellaire (1831) : 3 P plan 6599 (tableau d'assemblage), 3 P plan 5566-5610 (feuilles)- État de section (1832) : 3 P 3604- Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties (à partir de 1832) : 3 P 3605 (récapitulatif), 3 P 3606 (folio 1 à 600), 3 P 3607 (folio 601 à 1338), 3 P 3608 (folio 1341 à 2019), 3 P 3609 (folio 2020-2679)- Matrices cadastrales des propriétés bâties (à partir de 1882) : 3 P 3610, 3 P 3611- Matrices cadastrales des propriétés bâties (à partir de 1911) : 3 P 3912 (folio 1 à 920), 3 P 3913 (folio 921 à 1285)- Matrices cadastrales des propriétés non bâties (fin du 19e siècle-milieu du 20e siècle) : 3 P 3614-3622
Lieu de conservation : Archives départementales du Jura, Montmorot

- **Incendie 1825.**
  Archives départementales du Jura, Montmorot : M 1967. Incendie 1825.
  Lieu de conservation : Archives départementales du Jura, Montmorot- Cote du document : M 1967
- **Incendie - Reconstruction (1827-1839)**
  Archives municipales, Salins-les-Bains : 1117. Incendie - Reconstruction (1827-1839).
  Lieu de conservation : Archives municipales, Salins-les-Bains- Cote du document : 1117

Bibliographie

- **Coindre, Gaston. Le vieux Salins, promenades et causeries. Besançon : Impr. de Jacquin, 1904**
  Coindre, Gaston. Le vieux Salins, promenades et causeries. Besançon : Impr. de Jacquin, 1904
- **Tripard, Just. Notices sur la ville et les communes du canton de Salins. Besançon : Marion et Morel, Salins-les-Bains : Louis David, 1881**
  Tripard, Just. Notices sur la ville et les communes du canton de Salins. Besançon : Marion et Morel, Salins-les-Bains : Louis David, 1881

Informations complémentaires

Aire d'étude et canton : communauté de communes Arbois Poligny Salins-les-Bains

Dénomination : immeuble

Parties constituantes non étudiées : cour, terrasse en terre-plein

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue de trois quarts gauche.
39, Salins-les-Bains, 39 rue d' Orgemont

N° de l’illustration : 20253900299NUC4A
Date : 2025
Auteur : Nicolas Waltefaugle
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue de trois quarts droite.
39, Salins-les-Bains, 39 rue d' Orgemont

N° de l'illustration : 20253900300NUC4A
Date : 2025
Auteur : Nicolas Waltefaugle
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Porte et grille de la cour.
39, Salins-les-Bains, 39 rue d' Orgemont

N° de l'illustration : 20253900296NUC4A
Date : 2025
Auteur : Nicolas Waltefaugle
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Porte sur cour. Partie supérieure de la ferronnerie.
39, Salins-les-Bains, 39 rue d' Orgemont

N° de l'illustration : 20253900298NUC4A
Date : 2025
Auteur : Nicolas Waltefaugle
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Couronnement de la grille. Cartouche.
39, Salins-les-Bains, 39 rue d' Orgemont

N° de l'illustration : 20253900297NUC4A
Date : 2025
Auteur : Nicolas Waltefaugle
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine