IMMEUBLE DITE MAISON PERROUX

Bourgogne-Franche-Comté, Jura
Salins-les-Bains
6 rue Gambetta



Dossier IA39002131 réalisé en 2023 revu en 2024

Auteur(s) : Raphaël Favereaux

Historique

Par délibération du 7 mai 1948, Mme Perroux, propriétaire de l'immeuble située au "n°9 rue de la Liberté et de l'escalier d'Arion prolongé", est mise en demeure de " faire cesser le péril résultant de l'état dudit immeuble ". L'arrêté du 18 mai suivant interdit l'occupation du lieu et ordonne l'évacuation des occupants (six familles), l'immeuble constituant un danger imminent pour la sécurité publique (escalier d'Arion ou de Falletans, aujourd'hui Perroux, et rue Gambetta). Un immeuble voisins est supprimé en 1954 par l'entreprise Gagliardi. Mais en mai 1957 de nouveau, messieurs Grenier, Girod et Gagliardi, propriétaires des immeubles menaçant ruine au n°7 et 9 de la rue de la Liberté (et donnant sur la rue Gambetta), sont mis en demeure de faire cesser l'état de péril. Le 8 août de la même année, A. Leduc, agissant au nom de la société immobilière La maison Perroux, obtient par arrêté municipal un permis de construire pour un " immeuble à usage d'habitation (16 logements) et commercial rue de la Liberté et Gambetta ", d'après un projet de l'architecte bisontin André Boucton. Afin de faciliter l'accession à la propriété des logements, le conseil municipal décide de participer à la création d'une société d'économie mixte " dont le but serait limité à la construction de cet immeuble et représenterait l'opération témoin ", […] " la société se transformant, suivant le désir des co-propriétaires immédiatement après occupation ". Créée en novembre 1957, la société d'économie mixte devient propriétaire de l'immeuble un an plus tard mais, en raison du péril de la maison voisine, les travaux commencent en avril 1958. Le certificat de conformité est accordé le 3 avril 1962 à Jean Flusin, agissant pour le compte de la société La maison Perroux.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle

Auteur(s) de l'oeuvre :
André Boucton (architecte, attribution par source), Jacques Voitot (sculpteur, signature)

Description

Construit en béton armé, l'immeuble se compose de deux parties, séparées par une cour accessible par le passage public, dit aussi escaliers Perroux. Côté est, la construction est adossée au bâti ancien donnant sur la rue de la Liberté. Elle comprend cinq étages carrés, accessibles par un escalier très ajouré, ouvert sur la cour. Donnant sur la rue Gambetta, l'autre immeuble compte également cinq étages carrés, dont le dernier est pourvu d'un balcon sur la façade ouest. La partie nord de cet immeuble laisse le passage aux escaliers Perroux. Il est couvert d'un toit à croupe, et d'un toit-terrasse sur les côtés nord et est. Côté ouest, le rez-de-chaussée comprend un portique de colonnes en béton, avec un parement en pierre de taille calcaire. Une sculpture en relief est posée en applique au dessus du passage de Falletans, côté rue Gambetta. Signé de l'artiste Jacques Voitot et intitulé La Furieuse, elle représente un buste de femme crachant de l'eau.

Eléments descriptifs

Murs : calcaire, béton, moellon, béton armé, enduit
Toit : tuile mécanique, béton en couverture
Etages : 5 étages carrés
Couvrement : ,
Type(s) de couverture : toit à longs pans croupe

Sources documentaires

Documents d'archives

- **Archives municipales, Salins-les-Bains : ACS 1721. Société immobilière d'économie mixte « La maison Perroux » (1957-1969)**
  Archives municipales, Salins-les-Bains : ACS 1721. Société immobilière d'économie mixte « La maison Perroux » (1957-1969)
  Lieu de conservation : Archives municipales, Salins-les-Bains- Cote du document : ACS 1721
- **Registres des arrêtés du maire**
  Archives municipales, Salins-les-Bains. Registres des arrêtés du maire (71-84) (1806-1981)
  Lieu de conservation : Archives municipales, Salins-les-Bains- Cote du document : ACS 71-84

Informations complémentaires

Aire d'étude et canton : communauté de communes Arbois Poligny Salins-les-Bains

Dénomination : immeuble

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble depuis l'ouest.
39, Salins-les-Bains, 6 rue Gambetta

N° de l'illustration : 20243901037NUC4A
Date : 2024
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Elévation de la façade est, depuis l'escalier d'Arion.
39, Salins-les-Bains, 6 rue Gambetta

N° de l’illustration : 20243901027NUC4A
Date : 2024
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Cage d'escalier et façade est depuis l'escalier d'Arion.
39, Salins-les-Bains, 6 rue Gambetta

N° de l'illustration : 20243901028NUC4A
Date : 2024
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble depuis le nord-ouest, avant démolition, s.d. [vers 1957].
39, Salins-les-Bains, 6 rue Gambetta

Source :

Archives municipales, Salins-les-Bains : ACS 1721. Vue d'ensemble depuis le nord-ouest, avant démolition, s.d. [vers 1957].
Lieu de conservation : Archives municipales, Salins-les-Bains - Cote du document : ACS 1721

N° de l'illustration : 20243900103NUC4A
Date : 2024
Auteur : auteur
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Etat de la façade du n°9 rue de la Liberté en 1958.
39, Salins-les-Bains, 6 rue Gambetta

Source :

Archives municipales, Salins-les-Bains : ACS 1721. Etat de la façade du n°9 rue de la Liberté en 1958.
Lieu de conservation : Archives municipales, Salins-les-Bains - Cote du document : ACS 1721

N° de l'illustration : 20243900099NUC4A
Date : 2024
Auteur : auteur
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Passage de l'escalier de Falletans (ou d'Arion), s.d. [années 1950].
39, Salins-les-Bains, 6 rue Gambetta

Source :

Passage de l'escalier de Falletans (ou d'Arion), photogr. Georges Chenu, s.d. [années 1950]. Collection particulière : Georges Chenu
Lieu de conservation : Collection particulière : Georges Chenu

N° de l'illustration : 20243900114NUC4A
Date : 2024
Auteur : Georges Chenu
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

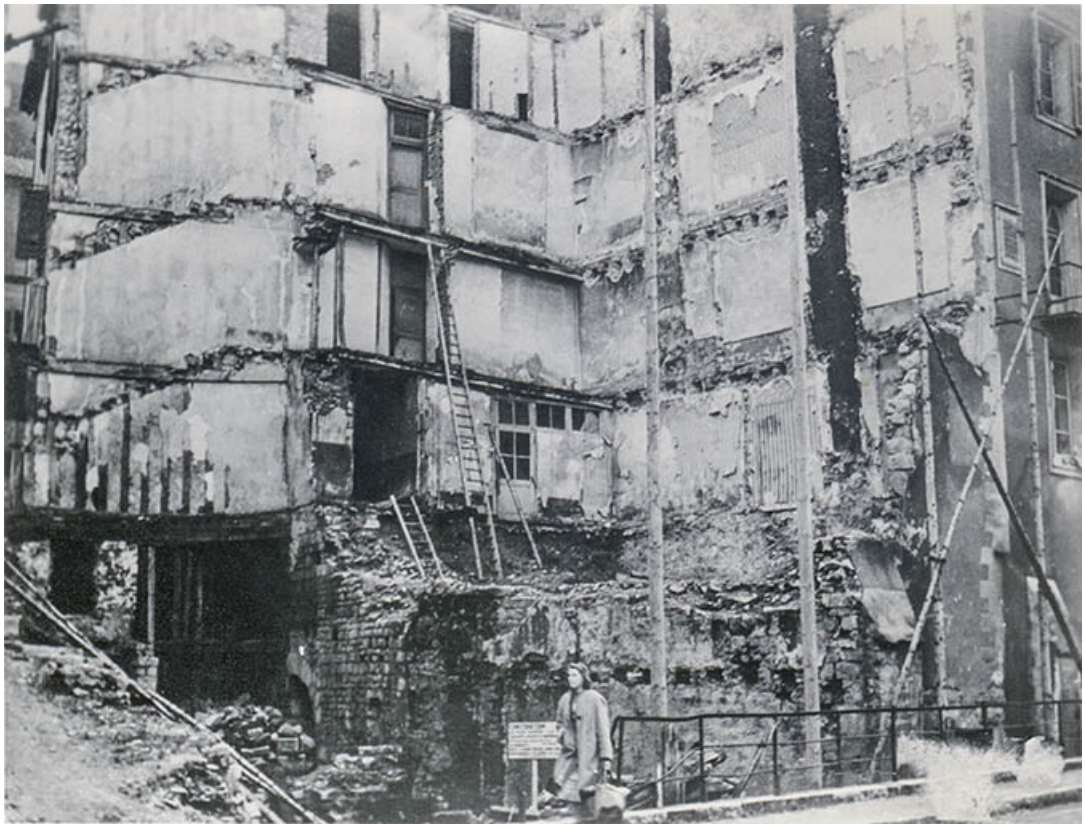


Remblai au pied du mur de l'escalier de Falletans, s.d. [vers 1958].
39, Salins-les-Bains, 6 rue Gambetta

Source :

Archives municipales, Salins-les-Bains : ACS 1721. Remblai au pied du mur de l'escalier de Falletans, s.d. [vers 1959].
Lieu de conservation : Archives municipales, Salins-les-Bains - Cote du document : ACS 1721

N° de l'illustration : 20243900105NUC4A
Date : 2024
Auteur : auteur
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue après démolition depuis la rue Gambetta, s.d. [1958].
39, Salins-les-Bains, 6 rue Gambetta

Source :

Vue après démolition depuis la rue Gambetta, s.d. [1958]. Archives municipales, Salins-les-Bains : ACS 1721.
Lieu de conservation : Archives municipales, Salins-les-Bains - Cote du document : ACS 1721

N° de l'illustration : 20243900096NUC4A
Date : 2024
Auteur : auteur
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Etresillons épaulant l'immeuble mitoyen (n°7).
39, Salins-les-Bains, 6 rue Gambetta

Source :

Archives municipales, Salins-les-Bains : ACS 1721. Etresillons épaulant l'immeuble mitoyen (n°7).
Lieu de conservation : Archives municipales, Salins-les-Bains - Cote du document : ACS 1721

N° de l'illustration : 20243900102NUC4A
Date : 2024
Auteur : auteur
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue de la cave pendant les travaux de démolition, s.d. [1958].
39, Salins-les-Bains, 6 rue Gambetta

Source :

Archives municipales, Salins-les-Bains : ACS 1721. Vue de la cave pendant les travaux de démolition, s.d. [1958].
Lieu de conservation : Archives municipales, Salins-les-Bains - Cote du document : ACS 1721

N° de l'illustration : 20243900097NUC4A
Date : 2024
Auteur : auteur
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue de la cave pendant les travaux de démolition, s.d. [1958].
39, Salins-les-Bains, 6 rue Gambetta

Source :

Archives municipales, Salins-les-Bains : ACS 1721. Vue de la cave pendant les travaux de démolition, s.d. [1958].
Lieu de conservation : Archives municipales, Salins-les-Bains - Cote du document : ACS 1721

N° de l'illustration : 20243900098NUC4A
Date : 2024
Auteur : auteur
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Pilier de la cave, s.d. [vers 1959].
39, Salins-les-Bains, 6 rue Gambetta

Source :

Archives municipales, Salins-les-Bains : ACS 1721. Pilier de la cave, s.d. [vers 1959].
Lieu de conservation : Archives municipales, Salins-les-Bains - Cote du document : ACS 1721

N° de l'illustration : 20243900104NUC4A
Date : 2024
Auteur : auteur
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble depuis l'ouest. Mur sud de la tour et de l'escalier d'Arion (ou de Falletans), s.d. [vers 1959].
39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

Source :

Archives municipales, Salins-les-Bains : ACS 1721. Vue depuis l'ouest après démolition, s.d. [vers 1959].
Lieu de conservation : Archives municipales, Salins-les-Bains - Cote du document : ACS 1721

N° de l'illustration : 20243900101NUC4A
Date : 2024
Auteur : auteur
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Immeuble en voie d'achèvement, s.d. [vers 1961].
39, Salins-les-Bains, 6 rue Gambetta

Source :

Archives municipales, Salins-les-Bains : ACS 1721. Immeuble en voie d'achèvement, s.d. [vers 1961].
Lieu de conservation : Archives municipales, Salins-les-Bains - Cote du document : ACS 1721

N° de l'illustration : 20243900100NUC4A
Date : 2024
Auteur : auteur
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine