IMMEUBLE

Bourgogne-Franche-Comté, Jura
Salins-les-Bains
2 place Aubarède



Dossier IA39002126 réalisé en 2023 revu en 2024

Auteur(s) : Raphaël Favereaux

Historique

L'immeuble est construit au tout début des années 1930 pour Adrien Laïly, qui a implanté une entreprise générale d'électricité à Salins. Cet ingénieur électricien est recruté dès 1921 comme directeur d'exploitation du réseau électrique (mise en régie autorisée par arrêté préfectoral du 27 juillet 1921). D'abord domiciliée au 7 rue des Bains, son entreprise d'installation et de fourniture de matériel électrique est transférée dans le nouvel immeuble construit au nord de la place Aubarède, à l'emplacement de la tour de l'Arsenal, acquise en 1930. L'appellation de cette tour proviendrait d'une déformation de " chenal " : en cas d'incendie, une poterne permettait d'acheminer l'eau de la rivière dans la Grande Rue par des canalisations en bois appelées " chenales ". Un second immeuble de rapport est construit sur la rive gauche de la Furieuse, sur la commune de Bracon (AB 22), accessible par un pont touchant les garages au nord. Un courrier de 1934 nous apprend que M. Laïly s'était engagé à installer " dans son immeuble de la place Aubarède des ateliers de construction d'appareils électriques et non des garages, box, etc. ". En effet, une concession automobile est ouverte au rez-de-chaussée (côté sud) en 1933 par M. Vurpillot ; la surface restante étant occupée par deux magasins et un atelier pour la société électrique. L'entreprise et le magasin sont rachetés en 1947 par Henri Déjeux, lequel acquiert l'immeuble en 1961. L'affaire emploie cinq personnes dans les années 1950. Elle est reprise par son fils Michel en 1978, à l'exception du magasin, acheté en 1982. La société Déjeux cesse son activité en 2004, le rez-de-chaussée étant aujourd'hui occupé par divers commerces. Les appartements ont été vendus à des particuliers. Reprise en 1948 par Jean Vurpillot, la concession automobile Peugeot s'est étendue au sud de l'immeuble dans le troisième quart du 20e siècle. Restée dans la famille Vurpillot, elle a quitté les lieux vers 2005 et s'est implantée sur le site de l'ancienne faïencerie, avenue Aristide Briand.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Dates :

Description

Bordé à l'ouest par la Furieuse, l'immeuble de plan carré est flanqué au nord de quatre garages. Construit en béton armé, il comprend un sous-sol, un rez-de-chaussée (à l'origine deux magasins côté est et deux atelier à l'ouest) et deux étages carrés. Le premier niveau abrite trois appartements, une cour donnant accès à deux logements latéraux. Le second étage compte quatre appartements ; une terrasse prend place entre les deux logements donnant sur la place. La toiture comprend au nord et au sud deux toits à longs pans et à croupes, de faible pente, séparés par la terrasse du second étage formant cour.

Eléments descriptifs

Murs : béton, béton armé, enduit partiel
Toit : tuile mécanique
Etages : 2 étages carrés, sous-sol
Type(s) de couverture : toit à longs pans croupe
Escaliers : escalier dans-oeuvre, escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie

Sources documentaires

Documents d’archives

- **Archives départementales du Jura. Cadastre de la commune de Salins-les-Bains. [1831-1954].**
  Archives départementales du Jura. Cadastre de la commune de Salins-les-Bains. [1831-1954].- Atlas parcellaire (1831) : 3 P plan 6599 (tableau d'assemblage), 3 P plan 5566-5610 (feuilles)- État de section (1832) : 3 P 3604- Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties (à partir de 1832) : 3 P 3605 (récapitulatif), 3 P 3606 (folio 1 à 600), 3 P 3607 (folio 601 à 1338), 3 P 3608 (folio 1341 à 2019), 3 P 3609 (folio 2020-2679)- Matrices cadastrales des propriétés bâties (à partir de 1882) : 3 P 3610, 3 P 3611- Matrices cadastrales des propriétés bâties (à partir de 1911) : 3 P 3912 (folio 1 à 920), 3 P 3913 (folio 921 à 1285)- Matrices cadastrales des propriétés non bâties (fin du 19e siècle-milieu du 20e siècle) : 3 P 3614-3622
  Lieu de conservation : Archives départementales du Jura, Montmorot
- **Concession d’eau (1813-1937)**
  Archives municipales, Salins-les-Bains : ACS 1563. Concession d’eau (1813-1937).
  Lieu de conservation : Archives municipales, Salins-les-Bains- Cote du document : ACS 1563
- **Fontaines (an IV-1932)**
  Archives municipales, Salins-les-Bains : 1553. Fontaines (an IV-1932)
  Lieu de conservation : Archives municipales, Salins-les-Bains- Cote du document : 1553
- **Registres des arrêtés du maire**
  Archives municipales, Salins-les-Bains. Registres des arrêtés du maire (71-84) (1806-1981)
  Lieu de conservation : Archives municipales, Salins-les-Bains- Cote du document : ACS 71-84

Informations complémentaires

Aire d’étude et canton : communauté de communes Arbois Poligny Salins-les-Bains

Dénomination : immeuble

Parties constituantes non étudiées : garage, cour

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Salins-les-Bains (Jura) - Quai de la Furieuse, s.d. [fin 19e ou début 20e siècle].
39, Salins-les-Bains, 2 place Aubarède

Source :

***Salins-les-Bains (Jura) - Quai de la Furieuse*, B.F. Paris, photogr. R Chapuis, s.d. [fin 19e ou début 20e siècle]. Collection particulière.**
Lieu de conservation : Collection particulière

N° de l'illustration : 20243900349NUC4A
Date : 2024
Auteur : R. Chapuis
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue de trois quarts droite.
39, Salins-les-Bains, 2 place Aubarède

N° de l'illustration : 20243900670NUC4A
Date : 2024
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue de face.
39, Salins-les-Bains, 2 place Aubarède

N° de l'illustration : 20243900671NUC4A
Date : 2024
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine