MAISON DE VIGNERON, DITE MAISON ROUGET

Bourgogne-Franche-Comté, Jura
Salins-les-Bains
14 rue Charles Magnin

Dossier IA39002112 réalisé en 2024

Auteur(s) : Raphaël Favereaux



Historique

Située rue du Pavillon (rebaptisée rue Charles Magnin à la fin du 19e siècle), la propriété comprenant des jardins en terrasse (1600 m2), une maison et une écurie (dont elle est séparée par l'escalier de Notre-Dame) appartient au début du 19e siècle à Claude Antoine Marie Bonzon, qui sera maire de la ville entre 1830 et 1847. Touchée par l'incendie de 1825, la maison est reconstruite puis vendue en 1868 à une vieille famille de vignerons salinois, les Rouget. L'album de famille, rédigé par André Hyppolite Rouget dans la première moitié du 20e siècle, précise que seule " une aile et une grande cage d'escalier " ont réchappé de l'incendie. Construit en maçonnerie et doté d'un garde-corps en ferronnerie, le premier niveau de l'escalier principal est stylistiquement datable du 18e siècle, très proche de ceux construits dans les hôtels particuliers salinois de ce siècle. Cet escalier jouxte une imposante cave voûtée en berceau qui atteste la vocation viticole de la maison. Selon le même auteur, elle est pourvue d'une " cave voûtée magnifique garnie de deux rangées de tonneaux, de grandeurs progressives, allant de 13, 15, 18, 24, 43, 45 et 56 hectolitres. Dans un appentis voisin se trouvait un pressoir monumental […] et un alambic. C'est une maison de grand vigneron ". La maison appartient en 1750 à la famille Bonzon. La famille Rouget possède des vignes à Salins, progressivement acquises dans le courant du 18e et surtout du 19e siècle, dans le quartier du Chambenoz (chemin de la Plaine), aux Mélincols, à Chamoz et sur le coteau du mont Saint-André. Charles François Rouget (1828-1899), " propriétaire vigneron " et auteur autodidacte, s'intéresse à la culture de la vigne et rédige divers articles sur la question (bulletin de la Société d'Agriculture de Poligny, revue viticole de Franche-Comté), ainsi qu'un traité d'ampélographie. Il participe à de nombreux congrès, reçoit diverses récompenses et médailles pour ses travaux (dont la médaille d'or de la Société centrale d'Agriculture de France) et reçoit la croix du mérite agricole. Lors de la crise phylloxérique, il réintroduit des plants greffés dans ses vignes. Son fils Auguste Rouget reprend l'affaire à sa suite (Vins – Gros et détail). Un petit bâtiment, bordant l'escalier du Petit Saint Michel à l'est et donnant sur la première terrasse, a été converti en atelier de menuiserie (parcelle 306) à l'usage des propriétaires. La maison est aujourd'hui occupée par les descendants de la famille.

Période(s) principale(s) : 18e siècle (?) / 2e quart 19e siècle

Description

La maison est construite en retrait de la rue Charles Magnin, dont l'espace a été construit, vraisemblablement vers 1915 (atelier de distillation). Elle est séparée de l'escalier de Notre-Dame par une parcelle (n° 705), non reconstruite après l'incendie de 1825, appelée "chazal" sur le registre des états de section du cadastre. Adossée à la pente, la maison adopte un plan en L. Le corps de bâtiment construit parallèlement à la rue abrite la cage d'escalier datable du 18e siècle. Le versant ouest de son toit et l'appentis de l'atelier sont couverts en tuile mécanique. Bâti perpendiculairement, le bâtiment principal comprend deux étages donnant accès aux terrasses. Il est couvert d'un toit à croupe en tuile plate. La cave, bâtie en rez-de-chaussée, est couverte d'une voûte en berceau. Sous la fenêtre centrale de la façade ouest est fixée une plaque (fer-blanc ?) portant l'inscription Ass^{ce} contre l'incendie LA FRANCE. Cette compagnie d'assurance a été fondée à Paris en 1837.

Eléments descriptifs

Murs : calcaire, moellon, enduit partiel, essentage de tôle
Toit : tuile plate, tuile mécanique
Etages : 2 étages carrés

Couvrement : voûte en berceau,
Type(s) de couverture : toit à longs pans croupe; appentis
Escaliers : escalier dans-oeuvre, escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie

Sources documentaires

Documents d'archives

- **Archives départementales du Jura. Cadastre de la commune de Salins-les-Bains. [1831-1954].**
  Archives départementales du Jura. Cadastre de la commune de Salins-les-Bains. [1831-1954].- Atlas parcellaire (1831) : 3 P plan 6599 (tableau d'assemblage), 3 P plan 5566-5610 (feuilles)- État de section (1832) : 3 P 3604- Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties (à partir de 1832) : 3 P 3605 (récapitulatif), 3 P 3606 (folio 1 à 600), 3 P 3607 (folio 601 à 1338), 3 P 3608 (folio 1341 à 2019), 3 P 3609 (folio 2020-2679)- Matrices cadastrales des propriétés bâties (à partir de 1882) : 3 P 3610, 3 P 3611- Matrices cadastrales des propriétés bâties (à partir de 1911) : 3 P 3912 (folio 1 à 920), 3 P 3913 (folio 921 à 1285)- Matrices cadastrales des propriétés non bâties (fin du 19e siècle-milieu du 20e siècle) : 3 P 3614-3622
  Lieu de conservation : Archives départementales du Jura, Montmorot
- **Rouget, André Hyppolite. Album de la famille Rouget, s.d. [milieu 20e siècle].**
  Rouget, André Hyppolite. Album de la famille Rouget, s.d. [milieu 20e siècle].
  Lieu de conservation : Collection particulière
- **Titres de propriété de la famille Rouget, 19e-20e siècle.**
  Titres de propriété de la famille Rouget, 19e-20e siècle. Collection particulière.
  Lieu de conservation : Collection particulière

Bibliographie

- **Rouget, Charles. Sur la synonymie des cépages du Jura et en particulier de ceux du canton de Salins, 1873.**
  Rouget, Charles. Sur la synonymie des cépages du Jura et en particulier de ceux du canton de Salins. Poligny, impr. G. Mareschal, 1873.
- **Rouget, Charles. Les vignobles du Jura et de la Franche-Comté, 1897.**
  Rouget, Charles. Les vignobles du Jura et de la Franche-Comté, A. Cote, Lyon, 1897.
- **Vernus, Michel. Les vignerons, la vigne, les vins, 2009.**
  Vernus, Michel. Les vignerons, la vigne, les vins, 2009. - Bière(Suisse) : Cabédita, 2009, 312 p.

Informations complémentaires

Aire d'étude et canton : communauté de communes Arbois Poligny Salins-les-Bains

Dénomination : maison

Parties constituantes non étudiées : jardin, terrasse en terre-plein

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble depuis la rue Charles Magnin.
39, Salins-les-Bains, 14 rue Charles Magnin

N° de l'illustration : 20243900875NUC4A
Date : 2024
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble depuis le nord-ouest.
39, Salins-les-Bains, 14 rue Charles Magnin

N° de l'illustration : 20243900847NUC4A
Date : 2024
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble depuis le sud.
39, Salins-les-Bains, 14 rue Charles Magnin

N° de l'illustration : 20243900843NUC4A
Date : 2024
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue de trois quarts depuis le jardin en terrasse, au sud-est.
39, Salins-les-Bains, 14 rue Charles Magnin

N° de l'illustration : 20243900842NUC4A
Date : 2024
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Cage d'escalier, depuis le rez-de-chaussée.
39, Salins-les-Bains, 14 rue Charles Magnin

N° de l'illustration : 20243900846NUC4A
Date : 2024
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Cave en rez-de-chaussée. Vue depuis l'ouest.
39, Salins-les-Bains, 14 rue Charles Magnin

N° de l’illustration : 20243900841NUC4A
Date : 2024
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Façade sur la rue Charles Magnin (étage supérieur). Plaque d'assurance La France.
39, Salins-les-Bains, 14 rue Charles Magnin

N° de l'illustration : 20243901058NUC4A
Date : 2024
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine