MAISON DE VIGNERON, DITE LOGE DES GARDES

Bourgogne-Franche-Comté, Jura
Salins-les-Bains
3 rue du Lycée



Dossier IA39002085 réalisé en 2023

Auteur(s) : Raphaël Favereaux

Historique

Propriétaire d'une parcelle de vigne aux Margilliens du Bas, versant nord de la ville massivement encepé, Denis François Sergent y fait construire une maison au début des années 1840. La propriété, composée d'une maison, de jardins et de vignes (superficie de 1,49 ha), est acquise vers 1847 par Léon Thiébaud (dit Thiébaud-Colomb), résidant au hameau de Grange-Feuillet. Dans les années 1870, ce dernier « champanise les vins provenant de ses récoltes, notamment dans celles faite dans ses vignes de Margilliens ». A sa mort en 1878, sa nièce Nicolaïde Marie Alix Tartier, née Thiébaud, hérite de la propriété, dont la maison porte le nom de : A la loge des Gardes. Elle cède la marque commerciale Thiébaud-Colomb, si bien qu'à la vente de la propriété à M. Ody en 1879, il est stipulé qu'il lui est défendu « de fabriquer, vendre ou même préparer en gros ou en détail des vins mousseux, blanc ou rosés, et de prendre le titre des propriétaires de maisons et vignes ou de successeurs de Thiébaud-Colomb », sous peine de dommages et intérêts, et ce pour une durée de 20 ans. Par acte du 17/01/1882, Ody vend à Clément, fabricant de gypse à Salins, « le sous-sol outrefonds pour en extraire le gypse de différentes parcelles de terre et vignes de la propriété présentement vendue ». A la suite de diverses acquisitions de vignes aux Margilliens, la propriété compte 2,6 hectares au moment de la mort de Louis Ody en 1888. En 1889, Léonide Ody, mariée à Léopold Faivre, vend la Loge des Garde (ou Loge Thiébaud) à Léon Bouvier, imprimeur et directeur du journal local le Salinois, marié à Maria Anna Ferroux. Peu après, la maison est agrandie au nord. L'extension comprend un logement pour le vigneron (salarié ou gérant) et une cave en sous-sol. Dans la décennie 1890, Léon Bouvier achète pour quasiment trois hectares de vignes aux alentours de sa propriété. Il acquiert vers 1897 une petite construction située à l'est, présente sur le plan cadastral de 1831 (B 123), qui sera détruite en 1945. Il n'est pas certain que l'activité viticole ait perduré après la crise phylloxérique au tournant des 19e et 20e siècles. La fille de Léon, Marie dite Béatrix, épouse Auguste Paléologue en 1902, sous-lieutenant au 60e RI de Besançon, décédé en 1916. La maison est occupée dans le courant du 20e siècle, et jusqu'à nos jours, par les descendants de la famille Paléologue.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 4e quart 19e siècle

Description

Construite en moellons de calcaire régulièrement assisés, à un étage carré, la maison est couverte d'un toit à croupes en tuile plate. L'étage de la façade sud est protégé d'un essentage d'ardoise, et pourvu d'un balcon, dont le garde-corps en fonte porte les initiales entremêlées BF (pour Bouvier et Ferroux). la façade ouest est partiellement recouverte d'un essentage de tuile. La cave en sous-sol est couverte d'un voûte en berceau segmentaire.

Eléments descriptifs

Murs : calcaire, moellon, essentage d'ardoise
Toit : tuile plate
Etages : sous-sol, 1 étage carré
Couvrement : fausse voûte en berceau segmentaire,
Type(s) de couverture : toit à longs pans croupe
Escaliers : escalier dans-oeuvre, escalier tournant à retours sans jour, en charpente

Sources documentaires

Documents d'archives

- **Archives départementales du Jura. Cadastre de la commune de Salins-les-Bains. [1831-1954].**
  Archives départementales du Jura. Cadastre de la commune de Salins-les-Bains. [1831-1954].- Atlas parcellaire (1831) : 3 P plan 6599 (tableau d'assemblage), 3 P plan 5566-5610 (feuilles)- État de section (1832) : 3 P 3604- Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties (à partir de 1832) : 3 P 3605 (récapitulatif), 3 P 3606 (folio 1 à 600), 3 P 3607 (folio 601 à 1338), 3 P 3608 (folio 1341 à 2019), 3 P 3609 (folio 2020-2679)- Matrices cadastrales des propriétés bâties (à partir de 1882) : 3 P 3610, 3 P 3611- Matrices cadastrales des propriétés bâties (à partir de 1911) : 3 P 3912 (folio 1 à 920), 3 P 3913 (folio 921 à 1285)- Matrices cadastrales des propriétés non bâties (fin du 19e siècle-milieu du 20e siècle) : 3 P 3614-3622
  Lieu de conservation : Archives départementales du Jura, Montmorot
- **Archives privées P. Paléologue (19e siècle).**
  Archives privées P. Paléologue (19e siècle).

Informations complémentaires

Aire d'étude et canton : communauté de communes Arbois Poligny Salins-les-Bains

Dénomination : maison

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble depuis l'entrée.
39, Salins-les-Bains, 3 rue du Lycée

N° de l'illustration : 20243900021NUC4A
Date : 2024
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue de trois quarts gauche.
39, Salins-les-Bains, 3 rue du Lycée

N° de l'illustration : 20243900022NUC4A
Date : 2024
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



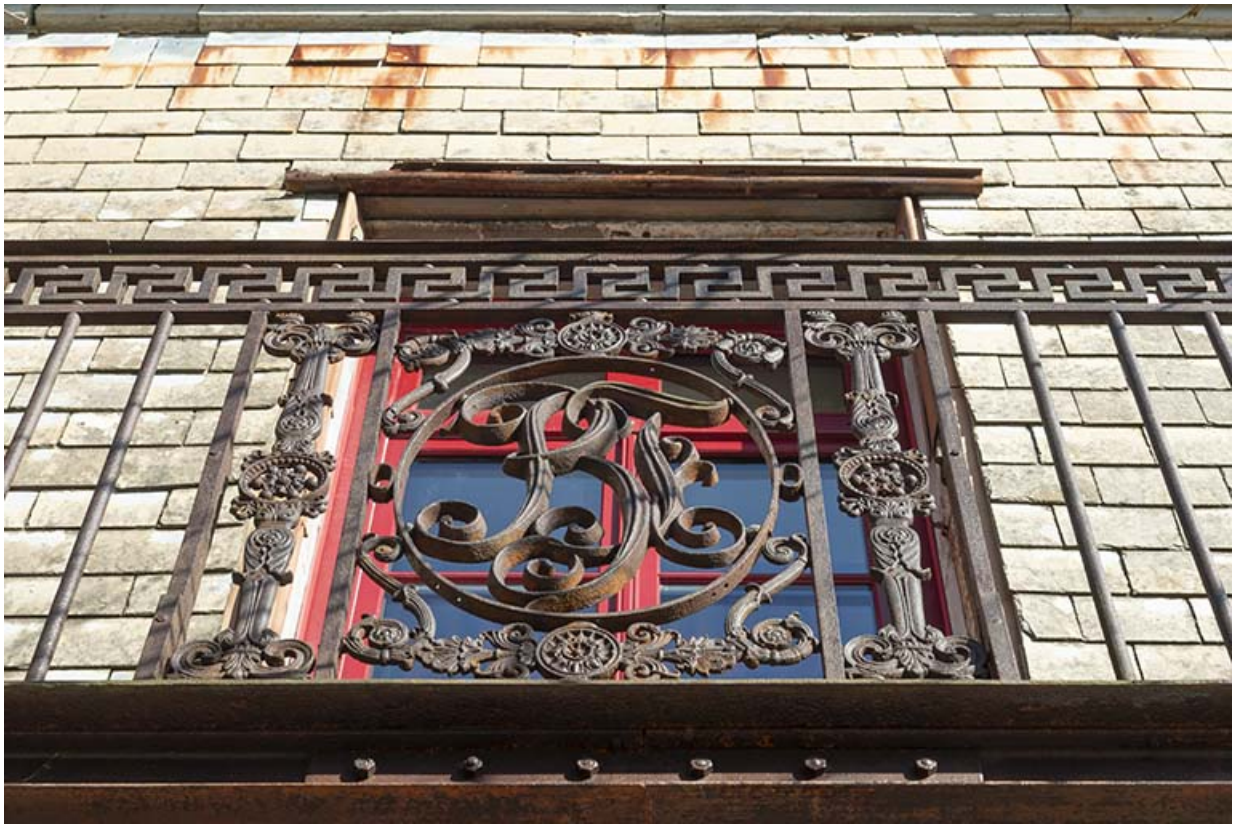
Vue de trois quarts gauche (en été).
39, Salins-les-Bains, 3 rue du Lycée

N° de l'illustration : 20233900487NUC4A
Date : 2023
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Pignon sud-ouest.
39, Salins-les-Bains, 3 rue du Lycée

N° de l'illustration : 20243900024NUC4A
Date : 2024
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue en contre-plongée du garde-corps du balcon.
39, Salins-les-Bains, 3 rue du Lycée

N° de l'illustration : 20243900023NUC4A
Date : 2024
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail du garde-corps du premier étage.
39, Salins-les-Bains, 3 rue du Lycée

N° de l'illustration : 20243900025NUC4A
Date : 2024
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Trappe de cave.
39, Salins-les-Bains, 3 rue du Lycée

N° de l'illustration : 20233900486NUC4A
Date : 2023
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Le pressoir.
39, Salins-les-Bains, 3 rue du Lycée

N° de l'illustration : 20233900485NUC4A
Date : 2023
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Chai. Vue d'ensemble.
39, Salins-les-Bains, 3 rue du Lycée

N° de l'illustration : 20233900480NUC4A
Date : 2023
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Le chai (côté nord).
39, Salins-les-Bains, 3 rue du Lycée

N° de l'illustration : 20233900483NUC4A
Date : 2023
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble du chai.
39, Salins-les-Bains, 3 rue du Lycée

N° de l'illustration : 20233900481NUC4A
Date : 2023
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Chai. Rangée de foudres (sud).
39, Salins-les-Bains, 3 rue du Lycée

N° de l'illustration : 20233900482NUC4A
Date : 2023
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Stockage des bouteilles (sous-sol).
39, Salins-les-Bains, 3 rue du Lycée

N° de l'illustration : 20233900484NUC4A
Date : 2023
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine