ÉTABLISSEMENT DE VINS SPÉCIAUX (MAISON DE CHAMPAGNISATION) DIT CHÂTEAU DES ROCHETTES

Bourgogne-Franche-Comté, Jura
Lons-le-Saunier
2 rue des Rochettes

Dossier IA39000149 réalisé en 1996

Auteur(s) : Raphaël Favereaux



Historique

La maison de champagnisation Devaux, fondée à Lons-le-Saunier en 1846 et spécialisée dans la fabrication et la commercialisation des vins mousseux du Jura, s'implante dans le quartier des Rochettes vers 1870 pour trois raisons : exiguïté des locaux du centre ville, proximité de la ligne de chemin de fer et possibilité d'adosser les chais à flanc de montagne. Un premier chai longeant le chemin des Rochettes est bâti avant 1870. Peu après, Auguste Devaux fait appel à l'architecte Louis Rousseau pour la construction d'une vaste demeure abritant, outre les appartements, d'autres chais et un atelier de conditionnement. A la même époque, et vraisemblablement avec le même architecte, le premier chai est agrandi d'un bâtiment polygonal (comprenant un logement à l'étage de comble) tandis qu'un second chai abritant logement du chef de cave, remises et bureaux est élevé à l'est. Le parc est aménagé sur les plans de l'architecte paysager Brice Michel. La maison Devaux développe plusieurs marques (Portron) et crée la société Sagravin en 1941. L'activité régresse progressivement depuis les années 1970 pour s'arrêter en 1988, alors que la production annuelle atteint 100 000 bouteilles. Le Château des Rochettes est actuellement en vente, les chais étant désaffectés ou convertis en logements. 20 personnes vers 1945, 15 vers 1970.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 19e siècle

Auteur(s) de l'oeuvre :
Michel Brice (architecte paysagiste, attribution par source), Louis Cyprien Rousseau (architecte, attribution par source)

Description

Chai ouest : étage de soubassement et rez-de-chaussée en pierres de taille et moellons calcaires enduits, toit en tuiles mécaniques, avec extension comportant chaînes d'angle en briques et pierres de taille, étage de comble brisé et croupe polygonale couverte de fer et d'ardoises. Chai est : étage de soubassement, rez-de-chaussée et étage de comble en pierres de taille, moellons calcaires enduits, chaînes d'angle en briques et pierres de taille, le tout couvert d'un toit à longs pans avec fer et ardoises, terminé par une croupe polygonale. Logement patronal et atelier de conditionnement : sous-sol voûté d'arêtes (chais), 2 étages carrés (atelier de conditionnement et logement patronal), étage de comble (logement), alternance de pierre de taille et briques, toit à longs pans brisés couvert d'ardoises et fer.

Eléments descriptifs

Murs : calcaire, moellon, pierre de taille, brique et pierre, enduit, enduit
Toit : tuile mécanique, fer en couverture, ardoise
Etages : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 2 étages carrés, étage de comble
Couvrement : voûte d'arêtes
Élévation : élévation à travées

Informations complémentaires

- **Voir le dossier numérisé :** https://patrimoine.bourgognefranchecomte.fr/gtrudov/IA39000149/index.htm

Thématiques : patrimoine industriel du Jura

Aire d'étude et canton : Lons-le-Saunier centre

Dénomination : établissement de vins spéciaux

Parties constituantes non étudiées : bureau, chai, atelier de conditionnement, logement patronal, logement, garage, parc

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Chai et logement ouest.
39, Lons-le-Saunier, 2 rue des Rochettes

N° de l'illustration : 19833900130X
Date : 1983
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Logement ouest depuis la rue.
39, Lons-le-Saunier, 2 rue des Rochettes

N° de l'illustration : 19833900132X
Date : 1983
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Bureau, logement et chai est.
39, Lons-le-Saunier, 2 rue des Rochettes

N° de l'illustration : 19833900131X
Date : 1983
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Bâtiment abritant un chai, l'atelier de conditionnement et le logement patronal.
39, Lons-le-Saunier, 2 rue des Rochettes

N° de l'illustration : 19833900129X
Date : 1983
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine