MOULIN À BLÉ, USINE DE CHAUDRONNERIE ET SCIERIE VERMOT-DESROCHES, PUIS SCIERIE GAIFFE OU DE LA COFRECO, ACTUELLEMENT FAIVRE

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs
Montlebon
Derrière le Mont



Dossier IA25001692 réalisé en 2016 revu en 2017

Auteur(s) : Laurent Poupard

Historique

Appartenant aux héritiers du cultivateur Pierre Joseph Vermot-Desroches (vers 1735-1792) lors de la confection du plan cadastral de 1814, le site comporte trois bâtiments : une forge (D 267), une "scie à eau" (D 268) et un moulin (D 265). Il passe à un fils de Pierre Joseph, Charles Ambroise (1771-1864), taillandier de son état, qui demande en 1821 l'autorisation de "changer la destination de son usine en y ajoutant le travail du cuivre". A cette date, l'établissement est desservi par deux canaux : un petit amène l'eau sur la roue d'un soufflet établi dans la forge située dans le bâtiment sud, un autre s'élargit pour former bassin de retenue d'où l'eau est distribuée (par trois vannes) au martinet installé dans la forge et (par une vanne) à la scierie bâtie au nord, à cheval sur le ruisseau la Douve. La statistique hydraulique signale en 1851 "1 forge à 5 martinets pour la cuivrerie, 1 scierie à 2 lames et 2 circulaires, 1 moulin à 1 tournant" avec en observation : "chômage, et par suite, il manque d'activité dans la fabrication". Le site passe vers 1852 à deux fils de Charles Ambroise : Bernard (1822-1890) et Louis (1824-1904), dits négociants (et cultivateur pour ce dernier). Une maison est bâtie au début des années 1860 tandis que la forge, située sur le tracé de la route, est démolie au milieu de la décennie et remplacée par un martinet (la matrice cadastrale enregistre pour sa part un agrandissement du martinet en 1860) ; l'équipement se compose toujours de scies, scies circulaires et martinets. Lorsque Bernard reprend le moulin et la scierie acquis vers 1849 par leur frère Elie (1819-1861) et situés en amont (future usine Sauge), Louis exploite seul l'établissement, qu'il laisse vers 1890 à son fils Ulysse (1869-1914 ?), marié avec Marie Thérèse Morel. Le martinet a été agrandi vers 1886 (il sera transformé en simple atelier au milieu des années 1900), la maison l'est vers 1893 et une nouvelle scierie est bâtie en 1894 (date portée avec les initiales UV et TM) ; pour sa part, le moulin est converti en habitation à cette époque. Le site passe dans la deuxième moitié de la décennie 1900 à Emile Alexandre Chardon (1867-1956), également propriétaire de la scierie Chardon en amont, à l'exception de l'ancien moulin qui est acquis par Paul Moyse. Le tout revient au cours de la décennie suivante à Charles Vermot-Desroches (Charles Marcellin, 1892-1971), lequel fait construite une villa vers 1920 (1914 ?) et un hangar vers 1923.
César Gaiffe (1892-1959) devient propriétaire du lieu au milieu des années Vingt (il tient également la scierie de Louadey - 2017 E 81, 204, 208 -, appartenant auparavant à Marcellin Vermot-Desroches et Charles Mamet, et sur le plan cadastral de 1814 à Claude Joseph Tirode). Il développe l'établissement : il agrandit les bâtiments existants ou en édifie de nouveaux vers 1945, 1947 et 1953 (le hangar sud-ouest est ainsi réalisé entre 1937 et 1951) tandis que l'ancien moulin, incendié au début des années 1950, est détruit. Ses fils Gérard et Henry lui succèdent et fondent en 1957 la société Cofreco, fabrique de coffrages en bois, transférée à Pontarlier en 1966. Cette période - fin des années 1950 et années 1960 - voit de nouvelles constructions : un bâtiment de stockage (400 m2) au nord-ouest, l'atelier de réparation au long de la route et, peut-être, les garages près de la villa. L'un des ouvriers de la Cofreco, René Faivre, achète le site à la fin 1966 et crée la société Sciage et Grumes, qui deviendra Scierie Faivre au début des années 1980 (actuellement Commerce Bois de Montagne Scierie Faivre Sarl). La maison des années 1860 est incendiée en 1981 ou 1982 (puis réparée) et le stockage en 2000, remplacé par un bâtiment plus grand (1 000 m2) ; au début des années 1990, un hangar est adossé contre le pignon occidental de l'ancienne scierie. En 2016, la scierie est une entreprise familiale, employant cinq frères, deux soeurs et un neveu. Elle débite environ 10 000 m3 de bois par an, uniquement du sapin et de l'épicéa. Son matériel comprend un chariot de découpe Zembrod (Baljer & Zembrod GmbH, à Altshausen, Bade-Wurtemberg, Allemagne), une écorceuse Segem (Saint-Quentin-Fallavier, Isère), un châssis multiple Möhringer (Wiesentheid, Bavière, Allemagne) et une déligneuse Remonnay (Villers-le-Lac). Dans l'ancien bâtiment se trouvent en outre un châssis multiple Esterer AG (Altötting, Bavière, Allemagne), une grande raboteuse J. Adolf Bäuerle (Oberkochen, Bade-Wurtemberg, Allemagne), une petite raboteuse Guillet et Fils (Auxerre, Yonne), deux scies circulaires Socolest (Société de Constructions mécaniques de l'Est, à Valdoie, Territoire de Belfort), une scie circulaire Sicm

Chambon (Cousance, Jura), une scie à ruban italienne Cattini Enzo Srl.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle / 1er quart 20e siècle / 2e quart 20e siècle / 3e quart 20e siècle / 4e quart 20e siècle / 1er quart 21e siècle
Dates : 1894 (porte la date) / 2000 (daté par tradition orale)

Auteur(s) de l'oeuvre :
maître d'oeuvre inconnu ()

Description

Issus de nombreuses campagnes de construction ou modification, les bâtiments sont assez hétérogènes. Les plus anciens ont des murs en moellons calcaires, enduits ou non, éventuellement avec pan de bois et essentage de planches, voire même un lattis enduit pour l'atelier d'affûtage. Sur deux niveaux, ils sont coiffés de toits à longs pans (toit à un pan sur la maison) et pignons couverts (croupe à l'extrémité occidentale de l'affûtage), à couverture en acier, tuiles mécaniques ou tuiles plates (affûtage). Les divers hangars ou corps de bâtiment similaires associent pan de bois (ou de fer), essentage de planches ou de matériau synthétique, charpente en bois apparente (en lamellé collé des Ets Simonin dans le cas de l'atelier de fabrication bâti en 2000), toit à longs pans et pignons couverts (éventuellement toit à un pan ou appentis), couverture en acier, tôle ondulée ou tuile mécanique. Le bureau et les garages sont en béton enduit avec toit terrasse dans le même matériau ; les parpaings de béton sont également utilisés sur le site. En moellons calcaires enduits, la villa est couverte d'un toit à longs pans, demi-croupes et tuiles mécaniques. Elle comporte un sous-sol, un rez-de-chaussée surélevé (accessible par un escalier symétrique), un étage carré et un étage en surcroît, desservis par un escalier dans-oeuvre. Les baies sont rectangulaires au deux premiers niveaux, en arc segmentaire aux deux suivants.

Eléments descriptifs

Murs : calcaire, bois, fer, béton, moellon, pan de bois, pan de fer, parpaing de béton, enduit, essentage de planches, essentage de matériau synthétique, enduit
Toit : tuile mécanique, acier en couverture, tôle ondulée, tuile plate, béton en couverture
Etages : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage en surcroît
Couvrement : charpente en bois apparente
Élévation : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans pignon couvert; demi-croupe; croupe; noue; toit à un pan ; appentis
Escaliers : escalier dans-oeuvre, escalier de distribution extérieur, escalier symétrique, en maçonnerie
Energie utilisée : énergie hydraulique produite sur place, énergie électrique achetée

Sources documentaires

Documents d’archives

- **Archives départementales du Doubs : 3 P 404 Cadastre de la commune de Montlebon, 1814-1965.**
  Archives départementales du Doubs : 3 P 404 Cadastre de la commune de Montlebon, 1814-1965.- 3 P 404 : Atlas parcellaire (24 feuilles), dessin (plume, lavis), par le géomètre du cadastre Vial, 1814 (sections A-E) et 1818 (sections F-G). - 3 P 404/1-2 : Registre des états de sections, s.d. [1822 ?]. - 3 P 404/3, 6 : Matrice cadastrale des propriétés bâties et non bâties, 1822-1874. - 3 P 404/4-5 : Matrice cadastrale des propriétés bâties et non bâties, 1875-1914. - 3 P 404/7 : Matrice cadastrale des propriétés bâties, 1882-1910. - 3 P 404/8 : Matrice cadastrale des propriétés non bâties, 1914-1965. - 3 P 404/9 : Matrice cadastrale des propriétés bâties, 1911-1965 .
  Lieu de conservation : Archives départementales du Doubs, Besançon- Cote du document : 3 P 404
- **Archives départementales du Doubs : 7 S 72 Cours d'eau et usines. Régime des eaux. Moulins-usines (1825-1896).**
  Archives départementales du Doubs : 7 S 72 Cours d'eau et usines. Régime des eaux. Moulins-usines (1825-1896).
  Lieu de conservation : Archives départementales du Doubs, Besançon- Cote du document : 7 S 72
- **Archives départementales du Doubs : Sp 742. Service hydraulique. Usines. Réglementation, autorisations de travaux. An III-1897.**
  Archives départementales du Doubs : Service hydraulique. Usines. Réglementation, autorisations de travaux. An III-1897.
  Lieu de conservation : Archives départementales du Doubs, Besançon- Cote du document : Sp 742
- **Statistique de l'utilisation de la force motrice des eaux, 1851.**
  Statistique de l'utilisation de la force motrice des eaux. Annuaire départemental du Doubs pour 1852, 40e année, 1851, p. 103-158.

Documents figurés

- **Plan et nivellement relatifs à la demande en changement de destination d’une usine par le sieur Vermot Des Roches, propriétaire habitant de la commune de Montlebon, 1822.**

Plan et nivellement relatifs à la demande en changement de destination d'une usine par le sieur Vermot Des Roches, propriétaire habitant de la commune de Montlebon, dessin (plume), par l'ingénieur Vauquelin, Besançon le 27 janvier 1822, échelles 1/500, 1/200 et 1/50, 47,5 x 63 cm.
Lieu de conservation : Archives départementales du Doubs, Besançon- Cote du document : Sp 742

- **Plan. Extrait du cadastre de la commune de Montlebon pour servir à l'intelligence de la demande formée par les Srs Vermot-des-Roches Daniel et Joseph [...], 1861.**
  Plan. Extrait du cadastre de la commune de Montlebon pour servir à l'intelligence de la demande formée par les Srs Vermot-des-Roches Daniel et Joseph, propriétaires domiciliés dans la commune de Montlebon, pour obtenir l'autorisation de construire une usine sur leur propriété sise au lieu dit la Défaite, territoire de la commune de Montlebon, dessin (plume, lavis), par [illisible], Montlebon le 29 septembre 1861, 1/1 250, 31 x 42 cm.
  Lieu de conservation : Archives départementales du Doubs, Besançon- Cote du document : 7 S 72
- **Commune de Montlebon. Règlement d'eau de l'usine projetée par les Srs Vermot Desroches. Plan, profils en long et en travers, 1863.**
  Commune de Montlebon. Règlement d'eau de l'usine projetée par les Srs Vermot Desroches. Plan, profils en long et en travers, dessin sur calque (plume, lavis), par l'ingénieur ordinaire Cuvinot, Besançon le 17 mars 1863, échelles 1/2 500, 1/250 et 1/200, 31 x 50,5 cm. Calque (en très mauvais état) également dans la liasse Sp 742.
  Lieu de conservation : Archives départementales du Doubs, Besançon- Cote du document : 7 S 72
- **Prises de vues aériennes de l'IGN (20e siècle).**
  Prises de vues aériennes de l'IGN (20e siècle). Consultables en ligne via le site du Géoportail (www.geoportail.gouv.fr).

Documents multimédias

- **Guichard, Jean-Marie. Recherches généalogiques.**
  Guichard, Jean-Marie. Recherches généalogiques. Accessibles en ligne sur le site de Geneanet : http://gw.geneanet.org/

Bibliographie

- **Courtieu, Jean (dir.). Dictionnaire des communes du département du Doubs, 1982-1987.**
  Courtieu, Jean (dir.). Dictionnaire des communes du département du Doubs. - Besançon : Cêtre, 1982-1987. 6 t., 3566 p. : ill. ; 24 cm.

Témoignages oraux

- **Faivre, Philippe (témoignage oral)**
  Faivre, Philippe. Co-dirigeant de la scierie Faivre. Montlebon.
- **Sauge, Gabriel (témoignage oral)**
  Sauge, Gabriel. Fils d'Emile Sauge et ancien responsable de la société Sauge. Montlebon.

Informations complémentaires

- **Cofreco :** https://httpwww.cofreco-coffrages.com/

Thématiques : patrimoine industriel du Doubs

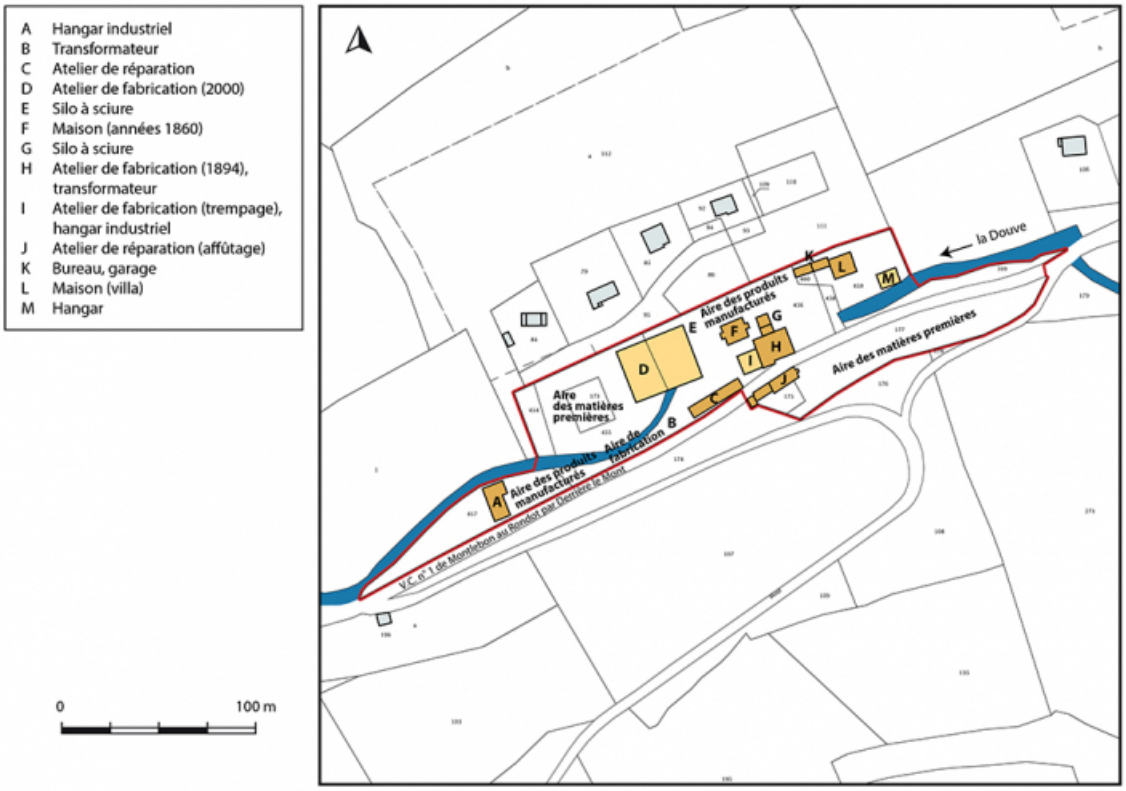
Aire d'étude et canton : Pays horloger (le)

Hydrographie : ruisseau de la Douve

Dénomination : moulin à blé, usine de chaudronnerie, scierie

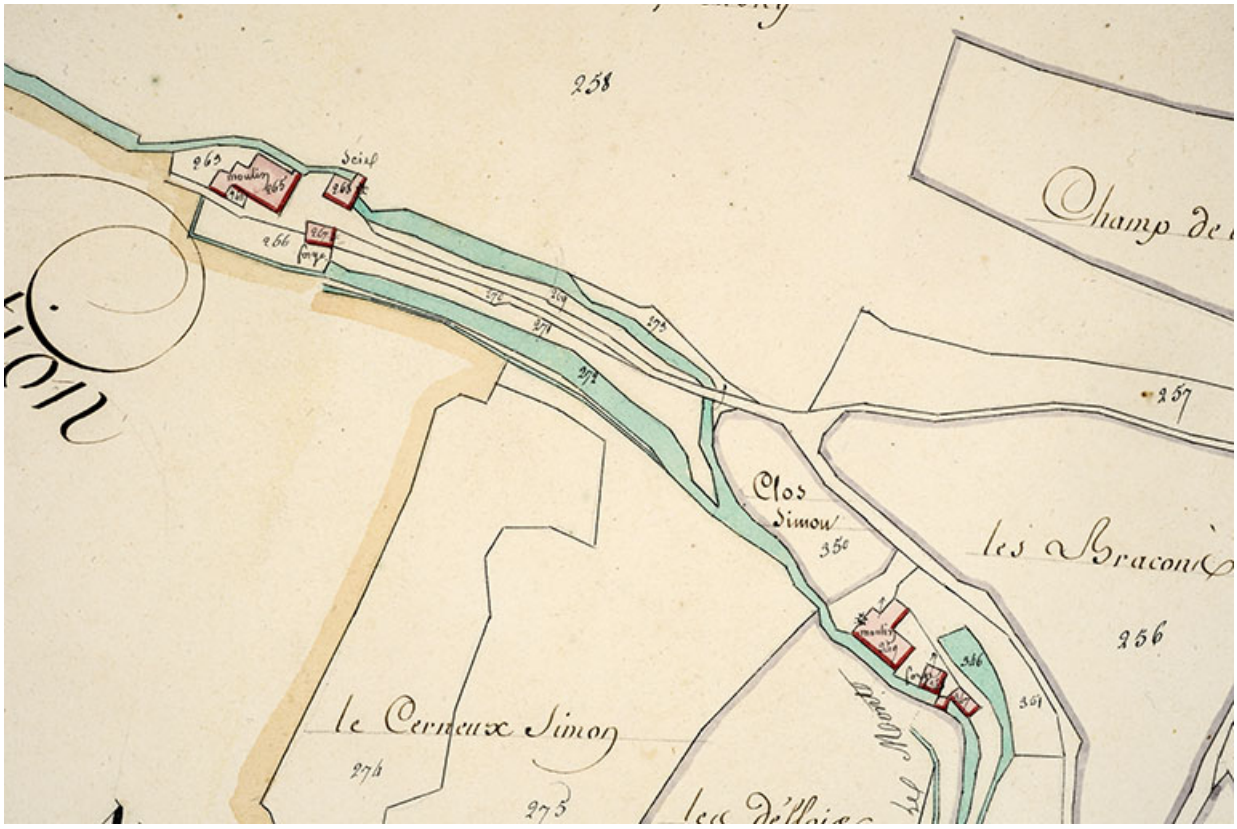
Parties constituantes non étudiées : aire de fabrication, aire des matières premières, aire des produits manufacturés, atelier de fabrication, atelier de réparation, bureau, hangar industriel, silo, transformateur, maison, garage

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 2017, section D, 1/2 500 agrandi à 1/2 000.
25, Montlebon, lieudit : Derrière le Mont

N° de l'illustration : 20182501335NUDA
Date : 2018
Auteur : Bertrand Turina
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

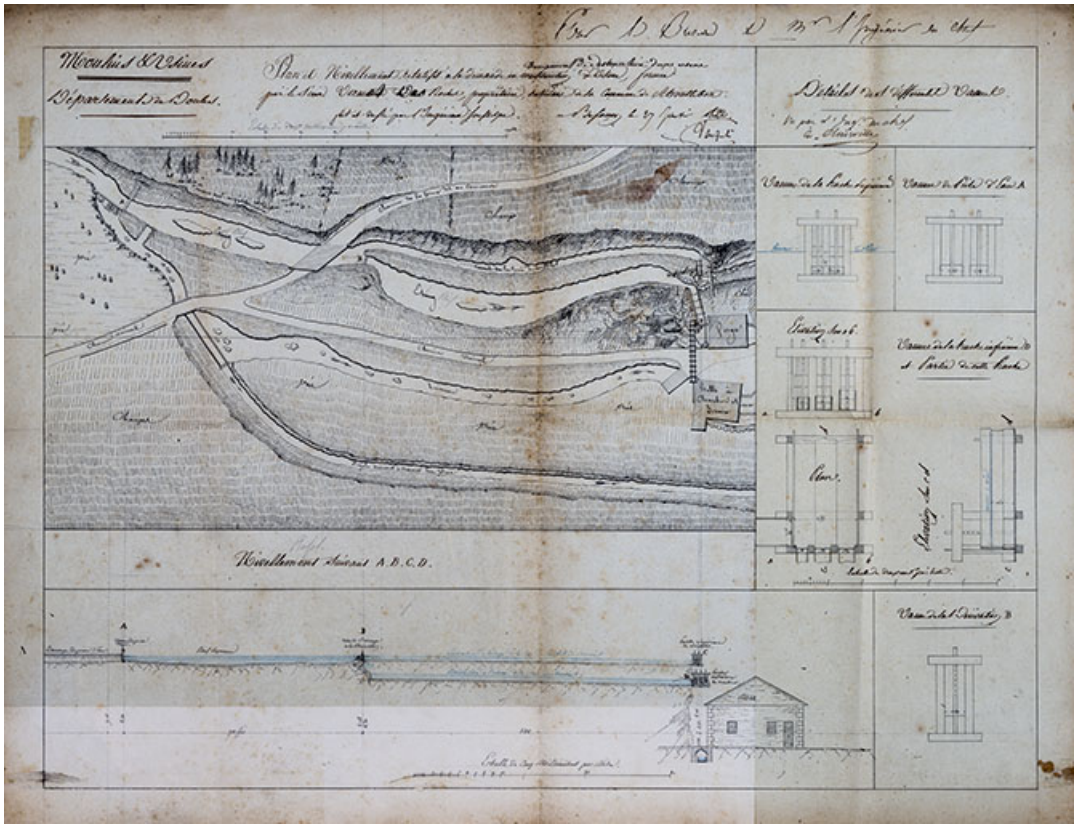


Cadastre de la commune de Montlebon. Atlas parcellaire, 1814, section D 2e feuille [détail : partie nord-ouest de Derrière le Mont], 1/2 500.
25, Montlebon

Source :

3 P 404 Cadastre de la commune de Montlebon, 1814-1965
- 3 P 404 : Atlas parcellaire (24 feuilles), dessin (plume, lavis), par le géomètre du cadastre Vial, 1814 (sections A-E) et 1818 (sections F-G)
- 3 P 404/1-2 : Registre des états de sections, s.d. [1822 ?]
- 3 P 404/3, 6 : Matrice cadastrale des propriétés bâties et non bâties, 1822-1874
- 3 P 404/4-5 : Matrice cadastrale des propriétés bâties et non bâties, 1875-1914
- 3 P 404/7 : Matrice cadastrale des propriétés bâties, 1882-1910
- 3 P 404/8 : Matrice cadastrale des propriétés non bâties, 1914-1965
- 3 P 404/9 : Matrice cadastrale des propriétés bâties, 1911-1965
Lieu de conservation : Archives départementales du Doubs, Besançon - Cote du document : 3 P 404

N° de l'illustration : 20182500139NUC4A
Date : 2018
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

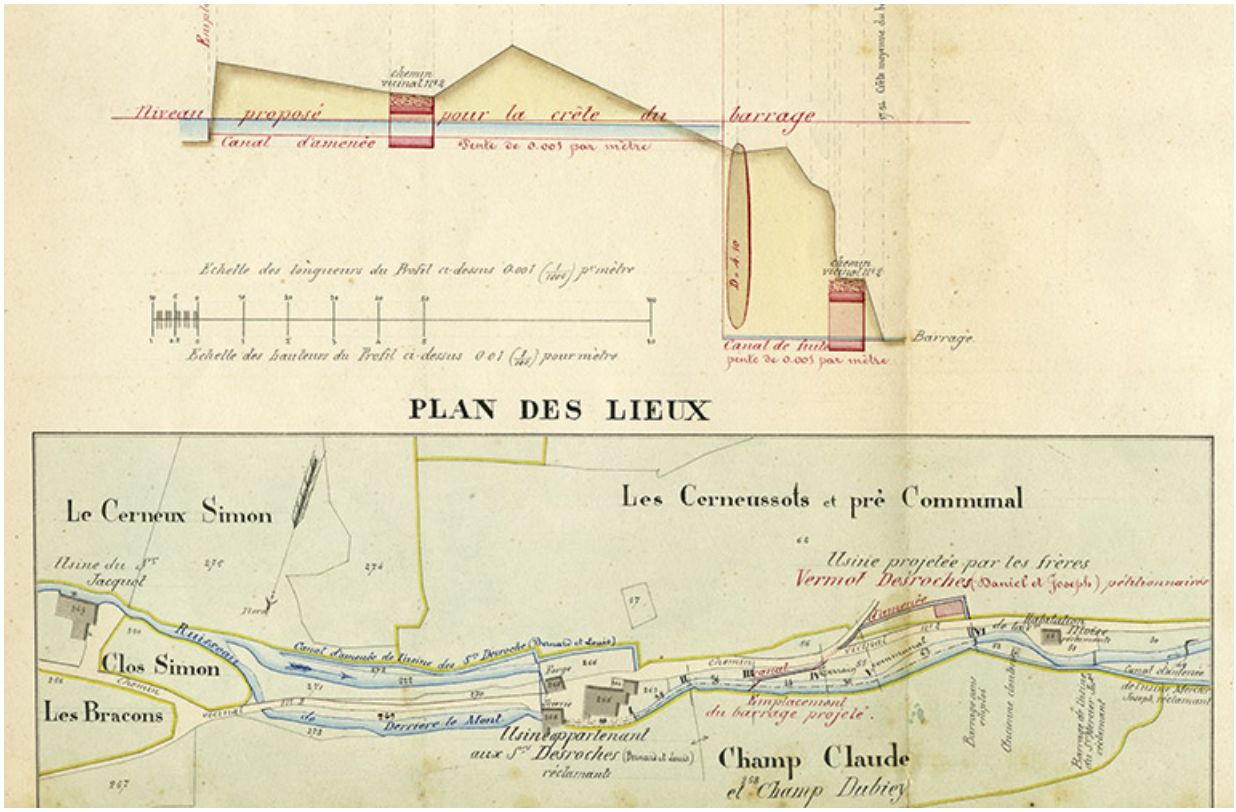


Plan et nivellement relatifs à la demande en changement de destination d'une usine par le sieur Vermot Des Roches, propriétaire habitant de la commune de Montlebon, 1822.
25, Montlebon

Source :

Plan et nivellement relatifs à la demande en changement de destination d'une usine par le sieur Vermot Des Roches, propriétaire habitant de la commune de Montlebon, dessin (plume), par l'ingénieur Vauquelin, Besançon le 27 janvier 1822, échelles 1/500, 1/200 et 1/50, 47,5 x 63 cm
Lieu de conservation : Archives départementales du Doubs, Besançon - Cote du document : Sp 742

N° de l'illustration : 20182500102NUC4A
Date : 2018
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan et nivellement relatifs à la demande en changement de destination d'une usine par le sieur Vermot Des Roches, propriétaire habitant de la commune de Montlebon, 1822. Montre aussi l'usine de Louis et Bernard Vermot-Desroches.
25, Montlebon

Source :

Commune de Montlebon. Règlement d'eau de l'usine projetée par les Srs Vermot Desroches. Plan, profils en long et en travers, dessin sur calque (plume, lavis), par l'ingénieur ordinaire Cuvinot, Besançon le 17 mars 1863, échelles 1/2 500, 1/250 et 1/200, 31 x 50,5 cm. Calque (en très mauvais état) également dans la liasse Sp 742.
Lieu de conservation : Archives départementales du Doubs, Besançon - Cote du document : 7 S 72

N° de l'illustration : 20182500028NUC4A
Date : 2018
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble plongeante sur le site, depuis le nord-est.

N° de l'illustration : 20172501750NUC4A
Date : 2017
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble depuis la route, au sud-ouest.
25, Montlebon, lieudit : Derrière le Mont

N° de l'illustration : 20172501767NUC4A
Date : 2017
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Atelier de fabrication (1894) à gauche et atelier de réparation à droite, depuis l'ouest.
25, Montlebon, lieudit : Derrière le Mont

N° de l'illustration : 20172501754NUC4A
Date : 2017
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Atelier de réparation (affûtage), de trois quarts gauche.
25, Montlebon, lieudit : Derrière le Mont

N° de l'illustration : 20172501753NUC4A
Date : 2017
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Maison (villa) et bureau.
25, Montlebon, lieudit : Derrière le Mont

N° de l'illustration : 20172501751NUC4A
Date : 2017
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Transformateur et atelier de fabrication (1894), depuis l'est (amont).
25, Montlebon

N° de l’illustration : 20172501752NUC4A
Date : 2017
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue plongeante sur les ateliers, depuis le sud-est.
25, Montlebon

N° de l'illustration : 20172501758NUC4A
Date : 2017
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue plongeante sur les ateliers, depuis le nord-ouest. Au centre, la maison des années 1860.
25, Montlebon, lieudit : Derrière le Mont

N° de l'illustration : 20172501755NUC4A
Date : 2017
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Maison (à gauche) et atelier de fabrication (1894), depuis l'ouest.
25, Montlebon, lieudit : Derrière le Mont

N° de l'illustration : 20172501756NUC4A
Date : 2017
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Atelier de fabrication (1894) : plaque portant la date.
25, Montlebon, lieudit : Derrière le Mont

N° de l'illustration : 20172501757NUC4A
Date : 2017
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Atelier de fabrication (2000), depuis le sud-ouest.
25, Montlebon, lieudit : Derrière le Mont

N° de l'illustration : 20172501759NUC4A
Date : 2017
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Atelier de fabrication (2000) : façade sud.
25, Montlebon, lieudit : Derrière le Mont

N° de l'illustration : 20172501760NUC4A
Date : 2017
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Atelier de fabrication (2000) : intérieur.
25, Montlebon, lieudit : Derrière le Mont

N° de l'illustration : 20172501761NUC4A
Date : 2017
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Atelier de fabrication (2000) : châssis multiple Möhringer.
25, Montlebon, lieudit : Derrière le Mont

N° de l'illustration : 20172501762NUC4A
Date : 2017
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Atelier de fabrication (2000) : déligneuse Remonnay (Villers-le-Lac).
25, Montlebon, lieudit : Derrière le Mont

N° de l'illustration : 20172501763NUC4A
Date : 2017
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Chariot de découpe Zembrod et écorceuse Segem.
25, Montlebon, lieudit : Derrière le Mont

N° de l'illustration : 20172501764NUC4A
Date : 2017
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Ecorceuse Segem.
25, Montlebon, lieudit : Derrière le Mont

N° de l'illustration : 20172501765NUC4A
Date : 2017
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Aire des matières premières : troncs.
25, Montlebon, lieudit : Derrière le Mont

N° de l'illustration : 20172501766NUC4A
Date : 2017
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine