FROMAGERIE DES MAJORS

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs
Villers-le-Lac
les Majors



Dossier IA25001443 réalisé en 2015 revu en 2016

Auteur(s) : Laurent Poupard

Historique

Le bâtiment a été construit en 1887 pour la société de Fromagerie des Majors. Auparavant, la commune comptait plusieurs fruitières, situés dans des fermes : 2 en 1847, 7 en 1856, 3 en 1875 (produisant ensemble de 4 à 6 000 kg de fromage). A l'issue de la première guerre mondiale, les installations sont insuffisantes pour permettre de traiter correctement le volume de lait journalier (de 1 000 à 3 000 l), transformé en gruyère. Aussi le président de la société, Alexis Mougin, demande-t-il le soutien technique et financier de l'Etat pour s'agrandir. Le service du Génie rural de Dijon confie l'étude à l'architecte Joseph Massaux, établi à Lyon au 17 rue de la Madeleine, qui décrit ainsi l'existant : "En visitant le bâtiment de la fromagerie de la société coopérative de Lac ou Villers, lequel porte le nom de « Chalet des Majors », on est frappé par l'exiguïté de l'atelier de fabrication, de la cave à lait, par la faible hauteur des plafonds des locaux, par la trop grande légèreté de la charpente, par le manque de W.C. et par la diversité des niveaux des caves, ateliers, chambre à lait, appartements, qui est telle que pas un seul local n'a le niveau de son voisin, ce qui a obligé à toute une série de marches d'escalier." Il propose d'agrandir l'atelier de fabrication, en supprimant une cloison, et la cave à lait (en appentis au nord-ouest), qu'il faut reconstruire et faire précéder d'une salle de réception ; la partie habitation au sud-ouest doit être doublée en édifiant un étage au-dessus de la cave d'affinage, jusque-là coiffée d'une terrasse ; tous les plafonds seront refaits, pour donner 4 m de hauteur à l'atelier et 3 m aux autres pièces, et la toiture pivotera d'un quart de tour (la façade au nord-est changeant son mur gouttereau pour un mur pignon). Le devis du 10 juillet 1922 s'élève à 54 000 F. Les travaux, adjugés le 18 août à l'entrepreneur Bricoli (de Morteau) et réalisés sous la direction de l'ingénieur Camille André (62 Grande Rue, à Pontarlier), sont reçus provisoirement le 30 avril 1923. La société se dote ensuite, au sud-est, d'une porcherie d'une capacité de 80 porcs : la demande du président Paul Chopard date du 20 octobre 1927 et la construction est achevée avant mai 1928. L'année suivante, les deux fromageries signalées dans la commune, aux Majors et au Chauffaud, collectent 1 099 976 litres de lait pour produire de l'emmental. En 1986, elles existent toujours : celle des Majors est forte de 16 sociétaires (et fabrique du comté), celle du Chauffaud de 5 seulement. Elles fusionnent en novembre 1988 lorsque cette dernière disparaît. Le ramassage du lait chez les sociétaires est alors instauré et un garage est construit en 1989 pour le camion, à l'emplacement de la porcherie détruite en janvier. Un abri à planches couvert d'une terrasse est bâti à l'ouest dans la décennie 1990. En 1999, la société passe en gestion directe et embauche le fromager, jusque-là employé par l'affineur Marcel Petite qui achetait le lait. Le bâtiment est agrandi en 2003 par construction des corps reliant la fromagerie initiale et le garage : les plans sont du cabinet d'architecture d'Hubert Prillard (14 rue Victor Hugo à Morteau), la maçonnerie est l'oeuvre de Jean Marquès (de Fuans) et la charpente due à l'entreprise de Gilles Chopard-Lallier (Les Gras). L'installation Chalon-Mégard existante est supprimée : 5 cuves (3 de 1 000 l, 1 de 1 500 l et 1 de 1 200 l, avec soutirage sous vide). Elle est remplacée par une nouvelle, du même constructeur (Montréal-la-Cluse, Ain) : 2 cuves de 5 000 l en double O avec transfert par pompe à caillé, banc de soutirage de 12 places, pressage de 32 places, nouvelle écrémeuse, système d'échangeur thermique pour refroidir le sérum et réchauffer le lait, etc. En 2015, les 12 sociétaires ont fourni 3 millions de litres de lait (en moyenne de 7 à 10 000 l par jour), utilisés pour fabriquer environ 300 tonnes de comté (soit 8 200 meules, enlevées deux fois par mois par l'affineur) et du beurre ; le lactosérum est vendu à la SA Lacto-Sérum France de Verdun (Meuse). Le personnel comprend à la fabrication le maître fromager, son second et une apprentie, à la vente 3 personnes à temps partiel. La construction d'un nouvel espace de vente, indépendant, est actée pour 2017.

Dates : 1887 (daté par source) / 2003 (daté par tradition orale)

Auteur(s) de l'oeuvre :
Joseph Massaux (architecte, signature), Hubert Prillard (architecte, attribution par tradition orale)

Description

Le bâtiment d'origine a des murs en moellons calcaires enduits, ceux plus récents font appel aux parpaings de béton enduits. Le premier comporte un étage de soubassement, un rez-de-chaussée surélevé et un étage en surcroît ; les autres sont en rez-de-chaussée, avec éventuellement un étage en surcroît. Le soubassement abrite deux pièces d'affinage (dont celle à l'est est voûtée en berceau plein cintre), accessibles par un escalier droit et un monte-charge. Les toits sont à longs pans et pignons couverts, à couverture de tuiles mécaniques ; l'abri à planches (à l'ouest) est coiffé d'une terrasse en béton.

Eléments descriptifs

Murs : calcaire, béton, moellon, parpaing de béton, enduit, enduit
Toit : tuile mécanique, béton en couverture
Etages : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, étage en surcroît
Couvrement : voûte en berceau plein-cintre
Escaliers : escalier dans-oeuvre, escalier droit
Autres organes de circulations : monte-charge
Energie utilisée : énergie électrique achetée

Sources documentaires

Documents d’archives

- **3 P 628 Cadastre de la commune de Villers-le-Lac, [1812-1977]**
  3 P 628 Cadastre de la commune de Villers-le-Lac, 1817-1973- 3 P 628 : Atlas parcellaire (18 feuilles), dessin (plume, lavis), par les géomètres du cadastre Vial et Girardier, 1817- 3 P 628/1-2 : Registre des états de sections (1817 ?) - 3 P 628/3-4 : Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties, 1822-1910- 3 P 628/5 : Matrice cadastrale des propriétés bâties, 1882-1910- 3 P 628/10-12 : Matrice cadastrale des propriétés bâties, 1911-1973
  Lieu de conservation : Archives départementales du Doubs, Besançon- Cote du document : 3 P 628
- **7 Mp 108 Génie rural. Société coopérative de fromagerie des Majors à Villers-le-Lac. Transformation du bâtiment (1922-1924)**
  7 Mp 108 Génie rural. Société coopérative de fromagerie des Majors à Villers-le-Lac. Transformation du bâtiment (1922-1924)
  Lieu de conservation : Archives départementales du Doubs, Besançon- Cote du document : 7 Mp 108
- **M 1657 Etablissements classés (1927-1928)**
  Archives départementales du Doubs, Besançon, M 1657 Etablissements classés (1927-1928)
  Lieu de conservation : Archives départementales du Doubs, Besançon- Cote du document : M 1657

Documents figurés

- **Société coopérative fruitière de Lac ou Villers. Doubs. Projet de transformation du bâtiment de la fromagerie « Chalet des Majors ». Plan général situant l’emplacement, 10 juillet 1922**
  Société coopérative fruitière de Lac ou Villers. Doubs. Projet de transformation du bâtiment de la fromagerie « Chalet des Majors ». Plan général situant l’emplacement, dessin (lavis), par l’architecte J. Massaux, à Lyon le 10 juillet 1922, 30,5 x 42 cm, 1/2 500
  Lieu de conservation : Archives départementales du Doubs, Besançon- Cote du document : 7 Mp 108
- **Société coopérative fruitière de Lac ou Villers. Doubs. Projet de transformation du bâtiment de la fromagerie « Chalet des Majors ». Plans, coupes et élévations du chalet actuel et des modifications projetées, 10 juillet 1922**
  Société coopérative fruitière de Lac ou Villers. Doubs. Projet de transformation du bâtiment de la fromagerie « Chalet des Majors ». Plans, coupes et élévations du chalet actuel et des modifications projetées, dessin (lavis), par l’architecte J. Massaux, à Lyon le 10 juillet 1922, 31 x 313,5 cm, 1/100
  Lieu de conservation : Archives départementales du Doubs, Besançon- Cote du document : 7 Mp 108
- **Commune de Lac-ou-Villers. Fromagerie et porcherie « des Majors » [plan de situation de la fromagerie et de la scierie Mougin], septembre 1927**
  Commune de Lac-ou-Villers. Fromagerie et porcherie « des Majors » [plan de situation de la fromagerie et de la scierie Mougin], dessin (tirage, lavis), par A. Grappe, Les Fins septembre 1927, 47 x 57 cm, 1/1 000
  Lieu de conservation : Archives départementales du Doubs, Besançon- Cote du document : M 1657
- **Plan de la porcherie pour 80 porcs, septembre 1927**
  Plan de la porcherie pour 80 porcs, dessin (tirage, lavis), par A. Grappe, Les Fins septembre 1927, 17 x 23 cm, 1/200
  Lieu de conservation : Archives départementales du Doubs, Besançon- Cote du document : M 1657
- **Villers-le-Lac - La fromagerie des Majors [façades antérieure et latérale gauche], limite 19e siècle 20e siècle (avant 1905)**

Villers-le-Lac - La fromagerie des Majors [façades antérieure et latérale gauche], carte postale, s.n., s.d. [limite 19e siècle 20e siècle, avant 1905]. Publiée dans : Vuillet, Bernard. Le val de Morteau et les Brenets en 1900. - 1978, p. 130.

Bibliographie

- **Courtieu, Jean (dir.). Dictionnaire des communes du département du Doubs, 1982-1987.**
  Courtieu, Jean (dir.). Dictionnaire des communes du département du Doubs. - Besançon : Cêtre, 1982-1987. 6 t., 3566 p. : ill. ; 24 cm.
- **Vuillet, Bernard. Le val de Morteau et les Brenets en 1900, 1978**
  Vuillet, Bernard. Le val de Morteau et les Brenets en 1900, d'après la collection de cartes postales de Georges Caille. - Les Gras : B. Vuillet, Villers-le-Lac : G. Caille, 1978. 294 p. : cartes postales ; 31 cm.

Témoignages oraux

- **Faivre-Pierret Jean (témoignage oral)**
  Faivre-Pierret Jean, président de la coopérative de fromagerie des Majors, Villers-le-Lac

Informations complémentaires

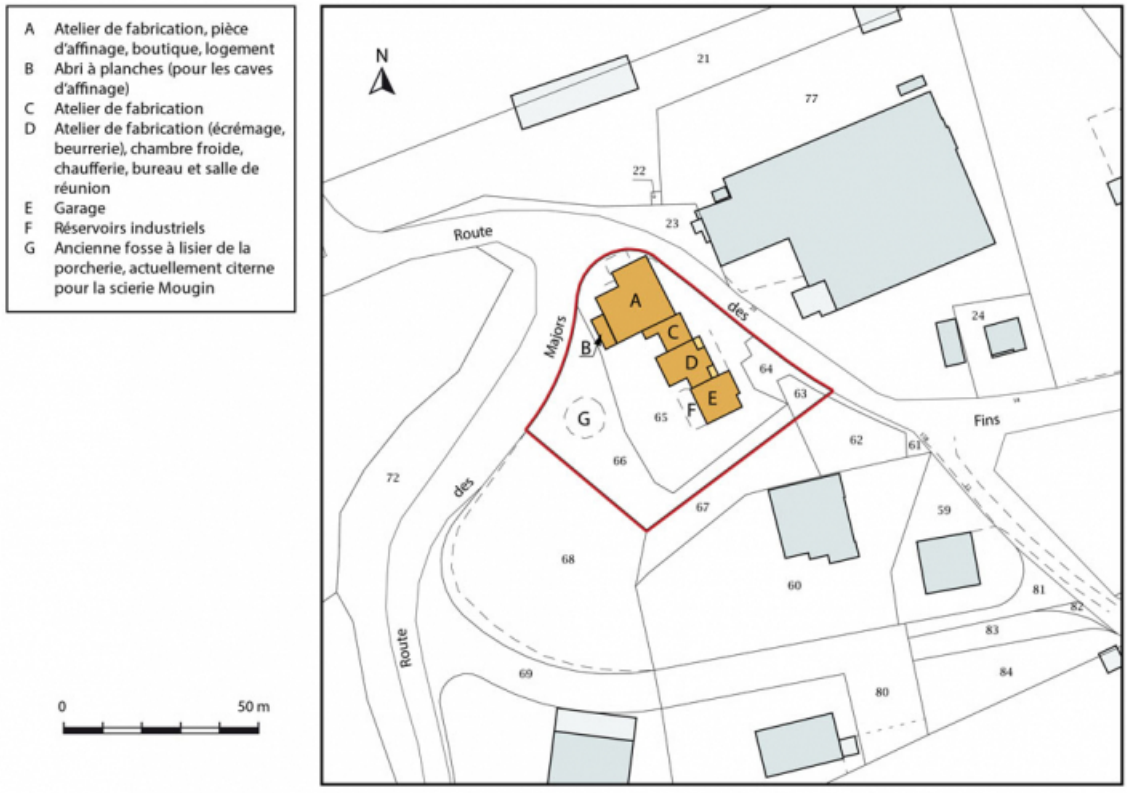
Thématiques : patrimoine industriel du Doubs

Aire d'étude et canton : Pays horloger (le)

Dénomination : fromagerie

Parties constituantes non étudiées : atelier de fabrication, bureau, chambre froide, chaufferie, pièce d'affinage, boutique, logement, garage, réservoir industriel, citerne

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation.
25, Villers-le-Lac, lieudit : les Majors

N° de l'illustration : 20162501484NUDA
Date : 2016
Auteur : Mathias Papigny
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble, depuis l'est (façade antérieure).
25, Villers-le-Lac, lieudit : les Majors

N° de l'illustration : 20162501320NUC4A
Date : 2016
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble, depuis le sud.
25, Villers-le-Lac, lieudit : les Majors

N° de l'illustration : 20162501322NUC4A
Date : 2016
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Façade antérieure, de trois quarts droite.
25, Villers-le-Lac, lieudit : les Majors

N° de l'illustration : 20162501323NUC4A
Date : 2016
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Façade antérieure, de trois quarts gauche.
25, Villers-le-Lac, lieudit : les Majors

N° de l'illustration : 20162501324NUC4A
Date : 2016
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Façades postérieure et latérale droite.
25, Villers-le-Lac, lieudit : les Majors

N° de l'illustration : 20162501321NUC4A
Date : 2016
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Atelier de fabrication : cuves à comté.
25, Villers-le-Lac, lieudit : les Majors

N° de l'illustration : 20162501325NUC4A
Date : 2016
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Atelier de fabrication : banc de soutirage et installation de pressage.
25, Villers-le-Lac, lieudit : les Majors

N° de l'illustration : 20162501326NUC4A
Date : 2016
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Pièce d'affinage voûtée.
25, Villers-le-Lac, lieudit : les Majors

N° de l'illustration : 20162501327NUC4A
Date : 2016
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Meules de comté.
25, Villers-le-Lac, lieudit : les Majors

N° de l'illustration : 20162501328NUC4A
Date : 2016
Auteur : Sonia Dourlot
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine