USINE DE MATÉRIEL D'ÉQUIPEMENT INDUSTRIEL DE LA SOCIÉTÉ DE CONSTRUCTIONS ELECTRO-MÉCANIQUES ET AGRICOLES (SCEMAS), PUIS WETSTEIN, ACTUELLEMENT LOGEMENT

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs
Seloncourt
rue du Côteau au Clerc

Dossier IA25000953 réalisé en 2011

Auteur(s) : Raphaël Favereaux



Historique

Propriétaire depuis 1925 d'une petite société de découpage et décolletage située rue de Vandoncourt, Raymond Grosjean acquiert en 1928 un terrain au lieu-dit Coteau Clerc et fait bâtir l'usine de la Société de Constructions Electro-Mécaniques et Agricoles (SCEMAS). Après une faillite en 1934, les locaux restent désaffectés jusqu'à leur reprise en 1945 par l'entreprise de mécanique de précision Wetstein. Fondée par Léon Wetstein, elle était installée depuis 1937 dans les anciens ateliers Tulout, au n°8 rue des Auges (IA2500969). L'établissement se spécialise dans la fabrication et l'entretien des machines-outils. Une fonderie d'acier, de bronze et d'aluminium, comprenant un atelier de noyautages et des vestiaires-douches, est construite 50 m au nord vers 1948. Un atelier de menuiserie est annexé à l'atelier principal en 1952. L'usine emploie 53 personnes en 1962. Les Ets L. Wetstein brevètent un broyeur à deux rotors, et créent un département dédié à l'installation d'usines de provende (mélange alimentaire destiné aux animaux d'élevage). Malgré le rachat de la société Peuquet de Badevel (25) en 1991, les Ets Wetstein déposent le bilan en 1994, le matériel et les activités étant repris par diverses sociétés. Les bâtiments ont été convertis en logements à la fin des années 2000.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle / 3e quart 20e siècle

Description

Fortement modifiée lors de la reconversion en logements, l'usine ne semble pas conserver d'ateliers antérieurs à la Seconde Guerre mondiale. Construits à flanc de coteau, les bâtiments actuels paraissent bâtis en parpaing de béton enduit et béton armé, et sont couverts de sheds. La partie centrale de l'atelier a été ouverte, ménageant une cour tout en conservant l'ossature métallique des sheds.

Eléments descriptifs

Murs : béton, parpaing de béton, enduit
Toit : tuile mécanique, verre en couverture
Etages : étage de soubassement, 1 étage carré
Couvrement : charpente métallique apparente
Energie utilisée : énergie électrique, achetée

Sources documentaires

Documents d'archives

- **3 P 540/9-11 Matrices des propriétés bâties (1910)**
  Archives départementales du Doubs, Besançon, 3 P 5409 Matrices des propriétés bâties (1910)
  Lieu de conservation : Archives départementales du Doubs, Besançon- Cote du document : 3 P 540/9-11
- **171 W 28 Etablissements classés (1948-1952)**

Archives départementales du Doubs, Besançon, 171 W 28 Etablissements classés (1948-1952)
Lieu de conservation : Archives départementales du Doubs, Besançon- Cote du document : 171 W 28

Bibliographie

- **Annuaire 1963. Association industrielle : Belfort, Montbéliard, Haute-Saône.**
  Annuaire 1963. Association industrielle : Belfort, Montbéliard, Haute-Saône. – Belfort : Association industrielle du Territoire de Belfort et des régions limitrophes, s.d. [1964], 139 p.
- **Seloncourt : deux siècles d'industrie / Les Amis du Vieux Seloncourt, 1998**
  Seloncourt : deux siècles d'industrie / Les Amis du Vieux Seloncourt. – Seloncourt : Les Amis du Vieux Seloncourt, 1998.
- **La fonderie / Les amis du vieux Seloncourt [exposition, Seloncourt, octobre 2006]. - Seloncourt : Les Amis du vieux Seloncourt, 2007.**
  La fonderie / Les amis du vieux Seloncourt [exposition, Seloncourt, octobre 2006]. - Seloncourt : Les Amis du vieux Seloncourt, 2007.

Informations complémentaires

Thématiques : patrimoine industriel du Doubs

Aire d'étude et canton : Pays de Montbéliard (le)

Dénomination : usine de matériel d'équipement industriel

Parties constituantes non étudiées : atelier de fabrication

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Réhabilitation d'un bâtiment industriel. Vue depuis le nord-ouest.

N° de l'illustration : 20112501485NUC4A
Date : 2011
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation.
25, Seloncourt rue du Côteau au Clerc

N° de l'illustration : 20132502602NUDA
Date : 2013
Auteur : Mathias Papigny
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble depuis l'ouest.
25, Seloncourt rue du Côteau au Clerc

N° de l'illustration : 20112501482NUC4A
Date : 2011
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail de la façade occidentale.
25, Seloncourt rue du Côteau au Clerc

N° de l'illustration : 20112501483NUC4A
Date : 2011
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Réhabilitation d'un bâtiment industriel. Vue depuis le sud-ouest.
25, Seloncourt rue du Côteau au Clerc

N° de l'illustration : 20112501484NUC4A
Date : 2011
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Réhabilitation d'un bâtiment industriel. Vue rapprochée depuis le sud.

N° de l'illustration : 20112501487NUC4A
Date : 2011
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Réhabilitation d'un bâtiment industriel. Détail de la charpente métallique.
25, Seloncourt rue du Côteau au Clerc

N° de l'illustration : 20112501486NUC4A
Date : 2011
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine