HÔTEL DE PREIGNEY, PUIS DE SORANS

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs
Besançon
îlot Forum



Dossier IA25000385 réalisé en 1996 revu en 2005

Auteur(s) : Christiane Roussel

Historique

Le fond actuel de l'hôtel intègre une haute terrasse, constituant le soubassement d'un grand temple du Haut-Empire, vraisemblablement pièce maîtresse du capitole de la ville antique. De l'hôtel bâti dans le 2e quart du 16e siècle pour Humbert Lulier, seigneur de Preigney, subsistent une inscription en latin située dans la cour centrale actuelle : "Pardonne beaucoup aux autres et rien à toi", ainsi que trois colonnes doriques d'un portique intégrées dans l'aile droite donnant sur la seconde cour, deux autres colonnes ayant été déplacées à une époque indéterminée de part et d'autre de la porte d'entrée du logement en fond de parcelle (actuel hôtel de voyageurs). Les consoles surmontant les trois premières colonnes portent une inscription en latin qui se lit en continu : "Quoique tu fasses", "agis sagement ", "et considère la fin". Les deux autres portent pour celle de gauche les armoiries d'Humbert Lulier, et pour l'autre la date de 1545. Au début du 18e siècle, l'hôtel est reconstruit pour la famille de Sorans par un architecte inconnu à ce jour. Une inscription latine sous le passage cocher "La paix est la meilleure des choses" porte la date 1716. Son balcon en ferronnerie, situé au 1er étage sur rue, comporte la signature du serrurier Nicolas Chapuis (Chapuis Fecit). Dans le courant du 19e siècle (après le cadastre de 1833), le logement en fond de parcelle (actuel hôtel de voyageurs) qui conserve des baies du 16e siècle, notamment celle de l'entrée de cave, fut transformé. Au 20e siècle, ce bâtiment fut tour à tour utilisé par un hôtel de voyageurs, puis une clinique et enfin, à partir de la 2e moitié du siècle, à nouveau par un hôtel de voyageurs. Dans les années 1930, un petit corps de bâtiment en rez-de-chaussée, servant actuellement d'institut de beauté, a été bâti sur le soubassement gallo-romain dont la terrasse est transformée en jardin d'agrément.

Période(s) principale(s) : Haut-Empire / 2e quart 16e siècle / 1er quart 18e siècle
Période(s) secondaire(s) : 19e siècle / 20e siècle
Dates : 1545 (porte la date) / 1716 (porte la date)

Auteur(s) de l'oeuvre :
maître d'oeuvre inconnu ()

Description

L'édifice, situé sur un fonds irrégulier, comprend un logis principal sur rue et, à droite en fond de parcelle, une haute terrasse (convertie actuellement en jardin) accessible par un escalier isolé droit en maçonnerie avec rampe en ferronnerie, et à gauche, un logement (actuellement hôtel de voyageurs). L'hôtel sur rue, à deux étages carrés, bâti sur un sous-sol voûté d'arêtes et en berceau, s'organise autour d'une cour centrale de petites dimensions. Il est distribué par un passage cocher en position centrale traversant les corps de logis et par deux escaliers : l'un, dans-oeuvre, en maçonnerie puis charpente avec rampe en ferronnerie ; l'autre, à cage ouverte, en maçonnerie avec rampe en ferronnerie, accessible depuis la deuxième cour. Ce logis principal est bâti en pierre de taille, à l'exception des façades du deuxième étage sur la cour intérieure et de l'aile droite sur la 2e cour qui sont en pan de bois enduit. De part et d'autre de la deuxième cour sont situés deux logements à l'extrémité desquels se trouvent deux piliers en pierre de taille marquant l'entrée de l'ancien jardin, à droite duquel est conservé une fabrique en pierre de taille. Le logement en fond de parcelle (actuel hôtel de voyageurs), à trois étages carrés, est en moellons enduits.

Eléments descriptifs

Murs : calcaire, bois, moellon, pierre de taille, pan de bois, enduit
Toit : tuile plate
Etages : sous-sol, 3 étages carrés
Couvrement : voûte d'arêtes, voûte en berceau
Élévation : élévation ordonnancée
Escaliers : escalier dans-oeuvre, escalier tournant à retours sans jour, en maçonnerie en charpente; escalier de distribution extérieur, escalier tournant à retours sans jour, cage ouverte en maçonnerie; escalier isolé, escalier droit, en maçonnerie
Typologie : hôtel à cour centrale

Décor

Techniques : sculpture
Représentations : colonne, ordre dorique, arabesque, armoiries, olivier, casque, fleur, coquille, tête, femme, tête, homme, feuillage
Précision sur les représentations :

Les cinq colonnes doriques de l'ancien portique sont surmontées de consoles encadrées par deux arabesques. Sur l'une d'entre elles sont situées les armoiries d'Humbert Lulier représentées par un olivier. Sur la façade sur rue, les cinq fenêtres du premier étage sont décorées de têtes féminines coiffées d'une coquille ou de fleurs et d'une tête d'homme casqué. Les fenêtres du deuxième étage comportent des clés feuillagées. Une autre tête d'homme casqué est située au-dessus de l'arc du portail, sur la façade postérieure du logis sur rue.

Sources documentaires

Bibliographie

- **Les sources documentaires sont consultables dans le dossier numérisé, accessible dans la rubrique "Informations complémentaires".**

Informations complémentaires

- **Voir le dossier initial numérisé :** https://httpwww.culture.gouv.fr/documentation/memoire/HTML/IVR43/IA25000385/index.htm

Observations :

Situé au coeur de la ville, l'édifice constitue une réserve archéologique de premier ordre puisque le haut soubassement d'un temple antique de grande superficie, dépendant vraisemblablement de l'ancien capitole, est conservé en fond de parcelle sur une hauteur de plusieurs mètres. Les restes visibles de l'hôtel du 16e siècle (portique, inscriptions) montrent qu'il s'agissait d'un édifice sans doute comparable aux autres hôtels bisontins importants du milieu du 16e siècle. L'hôtel du 18e siècle possède une élévation sur rue remarquable avec un balcon en ferronnerie et des têtes en fort relief ornant les clés des fenêtres du premier étage. L'escalier à cage ouverte, distribuant le premier étage de l'aile située entre les deux cours, offre la particularité de ne desservir que le logis principal, son mur de cage droit, peut-être réalisé en pan de bois, étant percé d'une grande baie vitrée en plein cintre.

Eléments remarquables : élévation, portique

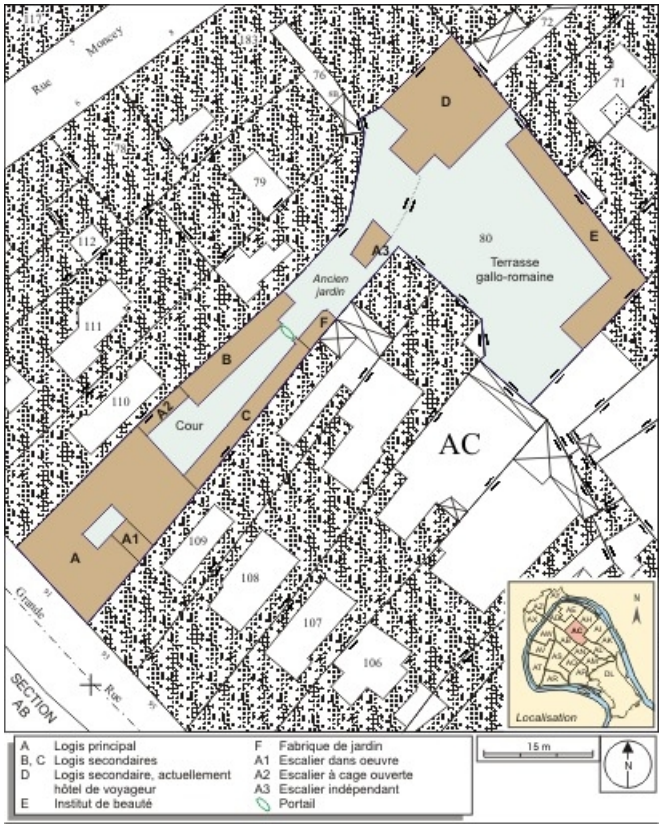
Thématiques : demeures bisontines

Aire d'étude et canton : Besançon centre

Dénomination : hôtel

Parties constituantes non étudiées : logement, boutique, jardin, fabrique de jardin, cour, escalier indépendant

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 1974, section AC.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

Source :

Besançon : extrait du plan cadastral, 1974, section AC.

N° de l'illustration : 20072500084NUDA
Date : 2007
Auteur : André Céréza
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble de la façade sur rue : de trois quarts droit.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500929NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble de la façade sur rue à partir du premier étage : de face.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500930NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail des fenêtres au premier étage sur rue.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500905NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail de la grille du balcon : premier étage sur rue.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500928NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail du heurtoir du portail d'entrée.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500927NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail de la clé d'une fenêtre au premier étage sur rue : figure casquée.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500900NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail de la clé d'une fenêtre au premier étage sur rue : figure coiffée d'une couronne de fleur.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500901NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail de la clé d'une fenêtre au premier étage sur rue : figure coiffée d'une coquille.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500902NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail de la clé d'une fenêtre au premier étage sur rue : figure coiffée d'un amas de fleurs.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500903NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail de la clé d'une fenêtre au premier étage sur rue : figure coiffée d'une coquille.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500904NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail d'une clé sur une fenêtre du deuxième étage sur rue.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500931NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue du passage cocher depuis la première cour.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500915NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Première cour : vue d'ensemble en contre plongée.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500919NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Première cour : détail du plafond du passage cocher avec une figure casquée sur la clé d'un arc.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l’illustration : 20072500914NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Première cour : détail de la clé d'un arc représentant une tête casquée.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500916NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Première cour : détail d'une inscription latine.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500918NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail du portail d'entrée dans la deuxième cour, avec le passage cocher en enfilade.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500897NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Première cour : vue d'ensemble en direction de la deuxième cour.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500917NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble du portique à droite de la deuxième cour.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500899NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail d'une colonne du portique à droite de la deuxième cour.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500898NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail du chapiteau du portique portant l'inscription latine "et considère la fin".
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l’illustration : 20072500906NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail du chapiteau du portique portant l'inscription latine "agis sagement".
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l’illustration : 20072500907NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail du chapiteau du portique portant l'inscription latine "quoique tu fasses".
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500908NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble de l'escalier extérieur dans la deuxième cour.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l’illustration : 20072500896NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail de la rampe de l'escalier à cage ouverte à gauche de la deuxième cour.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l’illustration : 20072500926NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble de l'édifice depuis le fond de la parcelle.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l’illustration : 20072500895NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble de l'hôtel depuis l'escalier isolé au fond de la parcelle.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l’illustration : 20072500893NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail de la fabrique de jardin située dans la deuxième cour.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500923NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble du logis secondaire au fond de la deuxième cour.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500909NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble du logis secondaire au fond de la deuxième cour.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500920NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble éloignée du rez-de-chaussée du logis secondaire au fond de la deuxième cour.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500921NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail du rez-de-chaussée du logis secondaire au fond de la deuxième cour.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500910NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail de la colonne à gauche : entrée du logis secondaire au fond de la deuxième cour.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500911NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail du chapiteau de la colonne gauche : entrée du logis secondaire au fond de la deuxième cour.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500912NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail du chapiteau de la colonne droite : entrée du logis secondaire au fond de la deuxième cour.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500913NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue de l'escalier isolé dans la deuxième cour conduisant à la terrasse gallo-romaine.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l’illustration : 20072500925NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail de la rampe en fer forgé de l'escalier isolé dans la deuxième cour.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l’illustration : 20072500924NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Détail de la grille de la porte de l'escalier isolé.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l’illustration : 20072500894NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble de l'actuel institut de beauté sur la terrasse gallo-romaine.
25, Besançon Grande Rue 91, lieudit : îlot Forum

N° de l'illustration : 20072500922NUCA
Date : 2007
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine