MAISON 15-17 AVENUE EUGÈNE COLLIN DITE VILLA DES FLEURS

Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre
Saint-Honoré-les-Bains
15-17 avenue Eugène Collin

Dossier IA00001823 réalisé en 2019

Auteur(s) : Fabien Dufoulon



Historique

Un premier édifice est construit sur une parcelle appartenant à Antoine-Louis de Viel de Lunas, marquis d'Espeuilles, vers 1860. Il est agrandi par Claude Bonneau (ou Bonnot), propriétaire de la maison, vers 1870. La maison compte alors dix-huit ouvertures. Les irrégularités dans la superposition des baies de la façade sur rue et la forme différente de leurs encadrements (à feuillures uniquement au rez-de-chaussée) suggèrent que l'agrandissement a consisté en l'ajout d'un étage. La maison est représentée sur le plan de l'atlas cantonal (1878) avec l'indication "appartements meublés pour les baigneurs". L'appellation "Villa des Fleurs" pourrait bien dater de cette époque, puisqu'elle figure déjà sur une carte postale de la fin du 19e siècle ou du début du 20e siècle (avant la construction de la pharmacie). La maison est acquise par Antoine Perceau en 1895, puis par Paul Chalon en 1908. Ce dernier, pharmacien de l'établissement thermal depuis au moins quelques années, fait construire son officine et son laboratoire sur le flanc ouest de la maison en 1908-1911. Un premier garage est construit en 1930. Celui qui flanque la pharmacie sur le côté ouest date de 1953. La toiture et la façade sur le jardin ont été profondément remaniées dans la seconde moitié du 20e siècle.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle / 1er quart 20e siècle
Période(s) secondaire(s) : 3e quart 20e siècle
Dates : 1860 (daté par source) / 1870 (daté par source) / 1908 (daté par source) / 1953 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre :
maître d'oeuvre inconnu ()

Description

L'édifice, à l'origine de plan rectangulaire, a été agrandi à plusieurs reprises du côté du jardin. Il est construit en moellon calcaire et en brique, avec des chaînes d'angles harpées et des encadrements de baies en pierre de taille. L'édifice s'élève sur une cave, un rez-de-chaussée, un étage carré et un étage de comble, et il est couvert d'un toit à longs pans et et à croupes en ardoise. Dans la façade côté rue, deux portes permettent d'accéder au rez-de-chaussée. Un escalier en bois se situe derrière la porte de gauche. La création d'un second escalier dans l'édifice abritant la pharmacie facilite la circulation à l'intérieur de la demeure. Cette particularité s'explique peut-être par la volonté du propriétaire de louer celle-ci en deux lots distincts. Deux familles de curistes pouvaient ainsi vivre indépendamment dans chacune des deux parties dotées de leur propre entrée et de leur propre escalier. Les encadrements des fenêtres sont rectangulaires et dotés de feuillures au rez-de-chaussée. À l'étage, une porte-fenêtre ouvre sur un balcon en fer forgé qui est ancien (fin du 19e siècle ou début du 20e siècle). La transformation de la façade côté jardin ne permet pas de connaître son élévation d'origine. On peut toutefois supposer qu'elle était largement ouverte vers le jardin, et au-delà, vers le paysage des Pâtureaux et de la Montagne.

Eléments descriptifs

Murs : calcaire, brique, moellon
Toit : ardoise
Plan : plan rectangulaire régulier
Etages : rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble
Couvrement : charpente en bois apparente

Élévation : élévation ordonnancée sans travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans croupe
Escaliers : escalier dans-oeuvre, escalier de type complexe, en charpente
Typologie : baie rectangulaire

Sources documentaires

Documents d'archives

- **Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Saint-Honoré-les-Bains. [1832-1951].**
  Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Saint-Honoré-les-Bains. [1832-1951].- Atlas parcellaire (1832) : 3 PP 246- État de section (1832) : 3 P 246/1- Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 246/2 (folio 1 à 380), 3 P 246/3 (folio 381 à 780), 3 P 246/4 (folio 781 à 1168)- Matrice cadastrale des propriétés bâties (1882-1914) : 3 P 246/5- Matrice cadastrale dite « matrice noire » des propriétés bâties : 3 P 246/6- Matrices cadastrales des propriétés non bâties : 3 P 246/7, 3 P 246/8, 3 P 246/9
  Lieu de conservation : Archives départementales de la Nièvre, Nevers- Cote du document : 3 P 246

Documents figurés

- **Carte du département de la Nièvre votée par le Conseil général et dressée par le service vicinal sous la direction du Ministère de l'Intérieur. 1878.**
  Carte du département de la Nièvre votée par le Conseil général et dressée par le service vicinal sous la direction du Ministère de l'Intérieur / H. Quaisain, Ph. Catonné, A. Simon. Paris : Becquet, 1878. Série de vingt cartes à l'échelle 1/40 000 (pour les cartes de cantons) et 1/7 500 (pour les plans de villes).
  Lieu de conservation : Archives départementales de la Nièvre, Nevers
- **Saint-Honoré-les-Bains. Villa des Fleurs. [Vers 1900].**
  Saint-Honoré-les-Bains. Villa des Fleurs / [auteur inconnu]. [S.l.] : [s.n.], [vers 1900]. Carte postale.
  Lieu de conservation : Collection particulière : Maarten Stroes et Lonneke Grobben, Saint-Honoré-les-Bains
- **Saint-Honoré-les-Bains (Nièvre). Villa des Fleurs. [Vers 1910].**
  Saint-Honoré-les-Bains (Nièvre). Villa des Fleurs / [auteur inconnu]. [S.l.] : [s.n.], [vers 1910]. Carte postale.
  Lieu de conservation : Collection particulière : Maarten Stroes et Lonneke Grobben, Saint-Honoré-les-Bains
- **Propriété de Monsieur Chalon. Saint-Honoré-les-Bains. 1908.**
  Propriété de Monsieur Chalon. Saint-Honoré-les-Bains / Georges-Théodore Renaud. 18 octobre 1908. Dessin.
  Lieu de conservation : Collection particulière : Maarten Stroes et Lonneke Grobben, Saint-Honoré-les-Bains
- **Propriété de Monsieur A. Chalon à Saint-Honoré-les-Bains. Construction d'un garage attenant à la pharmacie. 1953.**
  Propriété de Monsieur A. Chalon à Saint-Honoré-les-Bains. Construction d'un garage attenant à la pharmacie / [auteur inconnu]. 1953. Dessin.
  Lieu de conservation : Collection particulière : Maarten Stroes et Lonneke Grobben, Saint-Honoré-les-Bains

Bibliographie

- **Saint-Honoré Thermal, première année, n°1, 1er mai 1901.**
  Saint-Honoré Thermal, première année, n°1, 1er mai 1901.

Informations complémentaires

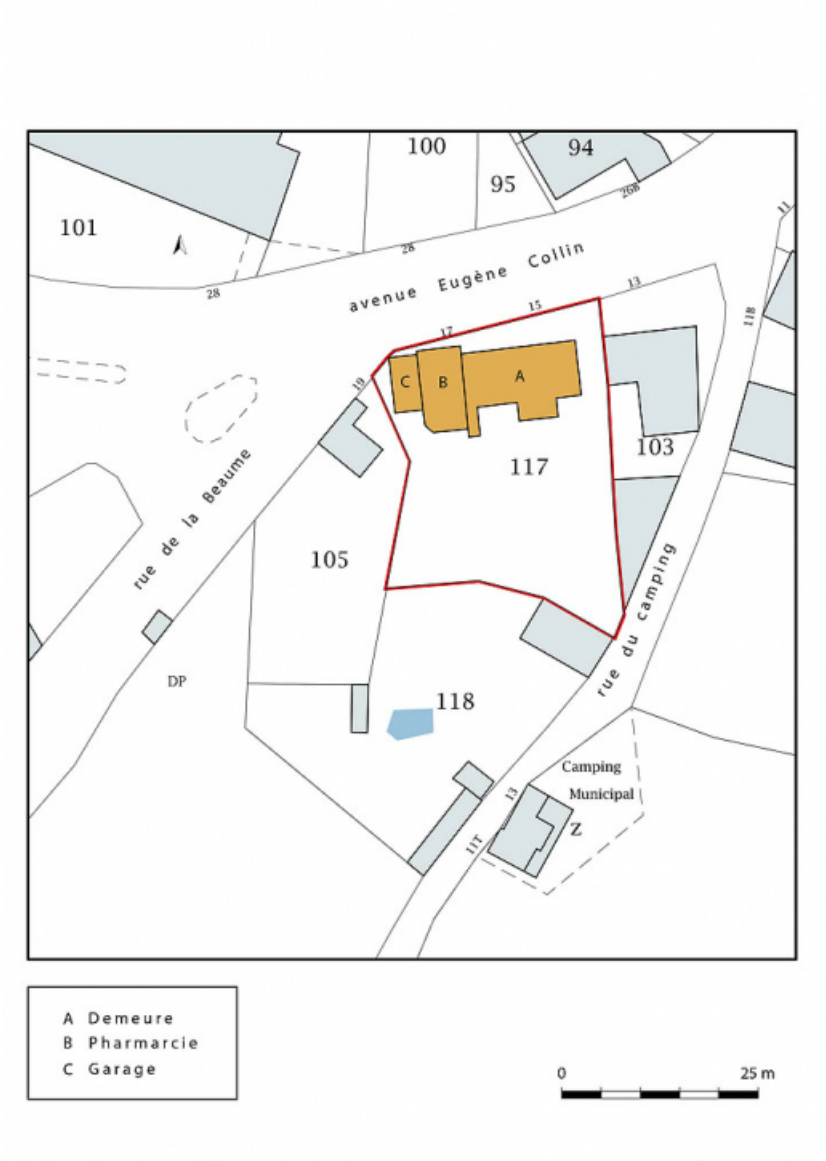
Thématiques : thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (le)

Aire d'étude et canton : Bourgogne-Franche-Comté

Dénomination : maison

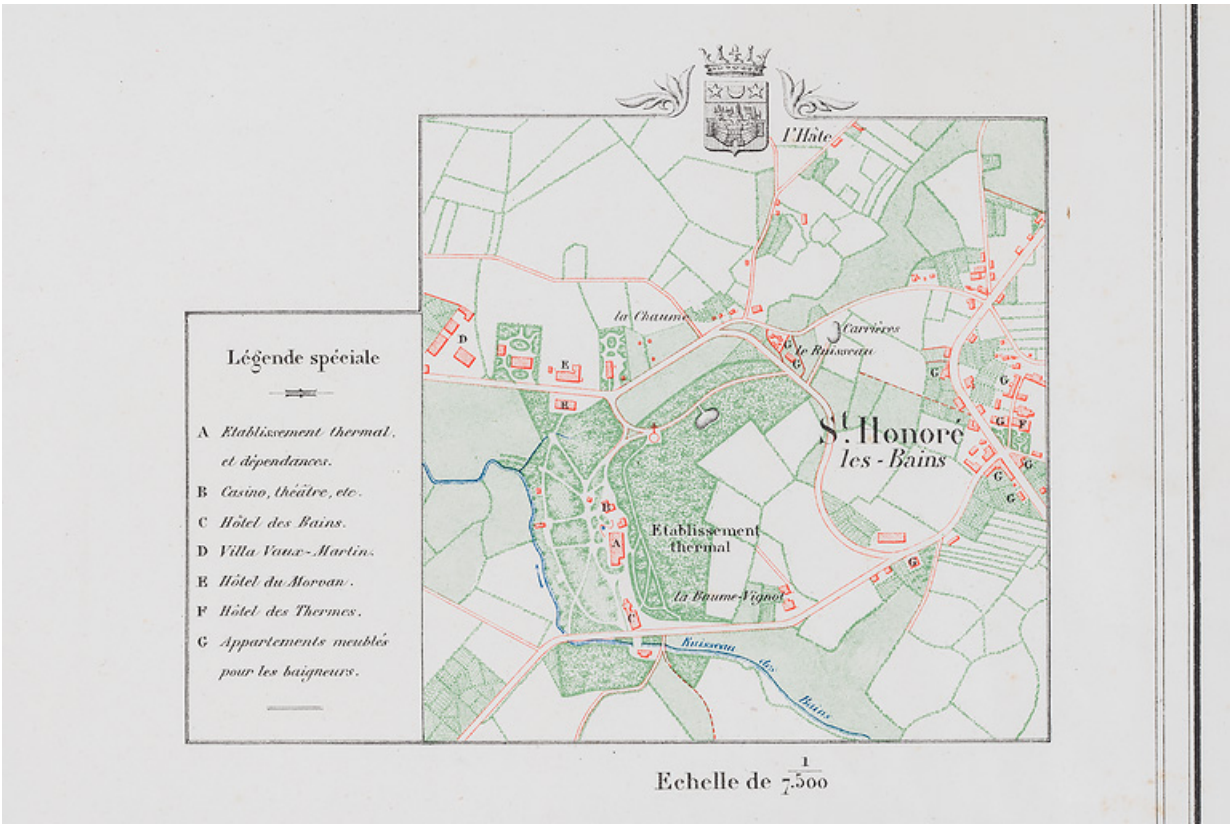
Parties constituantes non étudiées : garage

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation, extrait du plan cadastral (2020).
58, Saint-Honoré-les-Bains, 15-17 avenue Eugène Collin

N° de l'illustration : 20205800635NUDA
Date : 2020
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Situation de la villa dans le quartier thermal en 1878.
58, Saint-Honoré-les-Bains, 16 avenue Jean Mermoz

Source :

Carte du département de la Nièvre votée par le Conseil général et dressée par le service vicinal sous la direction du Ministère de l'Intérieur / H. Quaisain, Ph. Catonné, A. Simon. Paris : Becquet, 1878. Série de vingt cartes à l'échelle 1/40.000 (pour les cartes de cantons) et 1/7.500 (pour les plans de villes).
Lieu de conservation : Archives départementales de la Nièvre, Nevers

N° de l'illustration : 20195800459NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Élévation depuis la rue avant la construction de la pharmacie.
58, Saint-Honoré-les-Bains, 15-17 avenue Eugène Collin

Source :

Saint-Honoré-les-Bains. Villa des Fleurs. [carte postale]. [s.l.] : [s.n.], [vers 1900].
Lieu de conservation : Collection particulière : Maarten Stroes et Lonneke Grobben, Saint-Honoré-les-Bains

N° de l'illustration : 20195800261NUC4A
Date : 2019
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Élévation depuis la rue après la construction de la pharmacie.
58, Saint-Honoré-les-Bains, 15-17 avenue Eugène Collin

Source :

Saint-Honoré-les-Bains (Nièvre). Villa des Fleurs. [carte postale]. [vers 1910].
Lieu de conservation : Collection particulière : Maarten Stroes et Lonneke Grobben, Saint-Honoré-les-Bains

N° de l'illustration : 20195800323NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Façade actuelle sur l'avenue, vue de face.
58, Saint-Honoré-les-Bains, 15-17 avenue Eugène Collin

N° de l'illustration : 20195800362NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Façade actuelle sur la rue, vue de trois-quarts.
58, Saint-Honoré-les-Bains, 15-17 avenue Eugène Collin

N° de l'illustration : 20195800361NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine