

## BRASSERIE WAGNER, PUIS ENTREPÔT COMMERCIAL

Bourgogne-Franche-Comté, Territoire de Belfort  
Belfort  
1 à 5 rue des Capucins

Dossier IA90000129 réalisé en 2000 revu en  
2001

Auteur(s) : Raphaël Favereaux



### Historique

Une première brasserie aurait été fondée vers le milieu du 19<sup>e</sup> siècle. Elle est incendiée en 1882 et vraisemblablement reconstruite peu après. Dite brasserie Jean-Paul-Emile Schmidt en 1894, elle apparaît en 1899 sous le nom de brasserie Wagner et commercialise sa bière sous la marque Au Lion de Belfort, et Salvator. Des travaux sont menés en 1899 sur le bâtiment de la touraille (reconstruction ?) par l'entrepreneur A. Wicker, d'après le procédé Hennebique. En 1901, la brasserie est équipée de « deux chaudières, une machine à vapeur de soixante chevaux, une machine à glace à l'acide carbonique du système Escher Wyss de Zurich, une dynamo de vingt-cinq chevaux pour l'éclairage et le transport de la force à une distance de 15 à 20 mètres, enfin une pompe fournie par la Société alsacienne de Construction. La fabrication de la glace se fait au moyen de bains d'eau salée et par pains de 15 kilos. On peut ainsi fabriquer en 24 heures, 4500 kg de glace ». A cette date, les caves de fermentation renferment 25 cuves de 30 hl chacune. La brasserie est agrandie d'un magasin et hangar pour rince-fûts vers 1908 et d'une extension pour les bureaux en 1912, par l'entrepreneur belfortain Tournesac. Une nouvelle salle de brassage, édifiée vers 1908, comprend les transmissions motrices au rez-de-chaussée, la salle de brassage au premier niveau, la dynamo et la nettoyeuse de malt au deuxième, et les greniers et moulin au troisième niveau. Un bâtiment abritant des remises au rez-de-chaussée et quatre logements à l'étage est construit vers 1928 à l'actuel n°5 de la rue des Capucins. Un projet de construction d'une limonaderie, établi en 1932, n'a apparemment pas été exécuté tel quel, mais a peut-être donné naissance au bâtiment sur rue du même n° 5. La brasserie cesse sa production vers 1950. Une partie des bâtiments sert ensuite d'entrepôt de distribution (bières, eaux gazeuses, minérales, jus de fruits) à la brasserie de Sochaux (25), et l'autre partie est revendue. En 1974, l'Union financière de la Brasserie (Champigneulles, 54) reprend les installations Wagner. Les bâtiments sont achetés par la SCI les Capucins en 1975. La majeure partie des bâtiments est actuellement désaffectée, l'étage de soubassement étant utilisé comme garage.

**Période(s) principale(s) :** 4<sup>e</sup> quart 19<sup>e</sup> siècle / 1<sup>ère</sup> moitié 20<sup>e</sup> siècle

**Dates :** 1899 (daté par travaux historiques) / 1912 (daté par travaux historiques)

**Auteur(s) de l'oeuvre :**

Tournesac (entrepreneur, attribution par source), A. Wicker (entrepreneur, attribution par source)

### Description

L'atelier de fabrication (salle de brassage) est à un étage de soubassement et deux étages carrés, en brique et enduit, couvert d'un toit à longs pans. L'ancienne salle de soutirage est à un étage carré et un étage de comble, en moellon et enduit, couverte d'un toit à longs pans et demi-croupe. L'atelier de réparation est couvert de sheds.

### Éléments descriptifs

**Murs :** calcaire, brique, moellon, enduit

**Toit :** tuile mécanique, verre en couverture

**Étages :** étage de soubassement, 2 étages carrés

**Énergie utilisée :** énergie thermique, énergie électrique, produite sur place, achetée

## Sources documentaires

### Documents figurés

- **Plan-masse de la brasserie.**

Plan-masse de la brasserie. Croquis (calque), échelle 1:500, 1926.

Lieu de conservation : Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort- Cote du document : 5 M 234

### Informations complémentaires

- **Voir le dossier numérisé** : <https://patrimoine.bourgognefranchecomte.fr/gtrudov/IA90000129/index.htm>

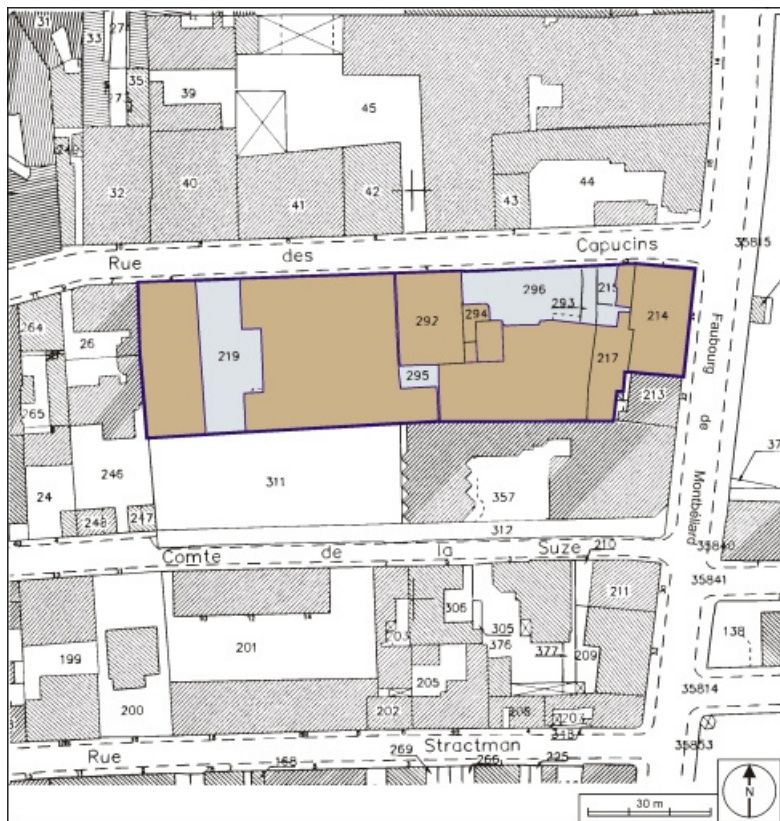
**Thématiques** : patrimoine industriel du Territoire de Belfort

**Aire d'étude et canton** : Territoire de Belfort

**Dénomination** : brasserie

**Parties constituantes non étudiées** : atelier de réparation, atelier de fabrication, magasin industriel, bureau, logement, remise

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Plan-masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 2001, section BK, 1:1000.**  
90, Belfort, 1 à 5 rue des Capucins

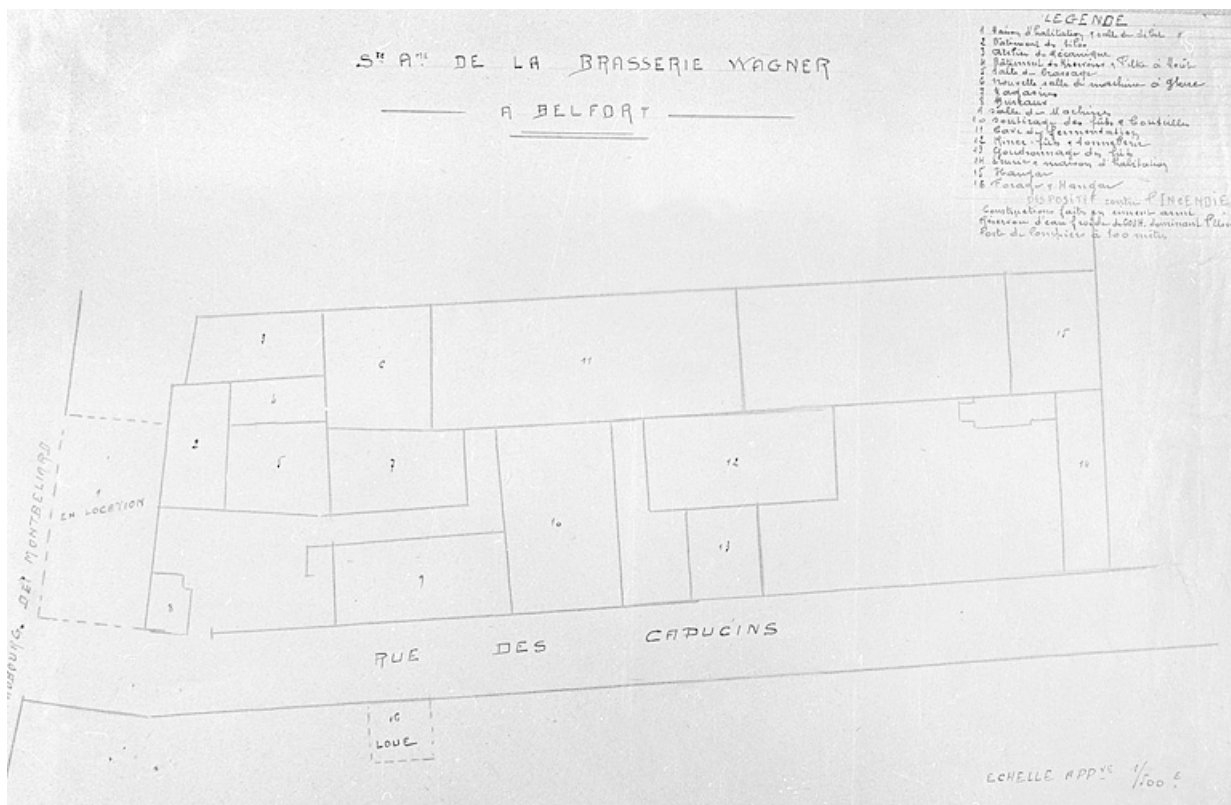
N° de l'illustration : 20039000063NUDA

Date : 2003

Auteur : André Céréza

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Plan-masse de la brasserie.**

90, Belfort, 1 à 5 rue des Capucins

**Source :**

**Croquis (calque), échelle 1:500, 1926. Lieu de conservation : Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort. Cote : 5 M 234**

Lieu de conservation : Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort - Cote du document : 5 M 234

N° de l'illustration : 20019000251X

Date : 2001

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue d'ensemble depuis le nord-ouest.**

90, Belfort, 1 à 5 rue des Capucins

N° de l'illustration : 20009000647X

Date : 2000

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Bureau et façade de l'atelier de fabrication.**

90, Belfort, 1 à 5 rue des Capucins

N° de l'illustration : 20009000649X

Date : 2000

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Façade antérieure de l'atelier de fabrication.**

90, Belfort, 1 à 5 rue des Capucins

N° de l'illustration : 20009000655ZA

Date : 2000

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue de trois quarts gauche de la façade de l'atelier de fabrication.**

90, Belfort, 1 à 5 rue des Capucins

N° de l'illustration : 20009000651ZA

Date : 2000

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Détail du lion ornant l'entrée de l'usine.**

90, Belfort, 1 à 5 rue des Capucins

N° de l'illustration : 20009000653ZA

Date : 2000

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Bâtiment abritant des remises et des logements.**

90, Belfort, 1 à 5 rue des Capucins

N° de l'illustration : 20009000658X

Date : 2000

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue de trois quarts du bâtiment abritant des remises et des logements.**

90, Belfort, 1 à 5 rue des Capucins

N° de l'illustration : 20009000659X

Date : 2000

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Façade postérieure de l'usine.**  
90, Belfort, 1 à 5 rue des Capucins

N° de l'illustration : 20009000657ZA

Date : 2000

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine