FERME À FRÂGNE

Bourgogne-Franche-Comté, Saône-et-Loire
Colombier-en-Brionnais
Frâgne - 55 route de Frâgne

Dossier IA71003560 réalisé en 2019
Auteur(s) : Philippe Mairot, Aurélien Michel

Historique

Cette ferme a été bâtie dans la première moitié du XVIIIe siècle pour Toussaint Combier (1682- ?), laboureur, originaire du village de Sarre, dans la paroisse de Curbigny. Sa présence à Frâgne est attestée à partir de 1717. La construction a donc pu être réalisée quelques temps avant son installation ou dans les années qui ont suivi, en remplacement de bâtiments plus anciens. La ferme se composait alors uniquement de la maison, à l'est de l'ensemble actuel, et d'une dépendance, alors détachée de l'habitation et abritant une remise au centre et deux étables. La maison comportait une galerie, aujourd'hui disparue, et un escalier extérieur à l'angle nord-est, détruit et remplacé par un escalier intérieur en 1928.
Une seconde habitation est ensuite construite, en extension de la grange, à l'ouest, probablement à la fin des années 1720 pour abriter le jeune ménage formé par Louis Combier (1704-1781), fils aîné de Toussaint, né d'une première union avec Jacqueline Corneloup (+ 1712), et Jeanne Aupècle. Le couple s'est marié le 15 janvier 1726 à Saint-Symphorien-des-Bois, d'où est originaire la jeune femme. Toussaint a également un autre fils, Pierre (1720-1785), né d'une seconde union avec Catherine Joly (1683-1753). La propriété finit donc par être scindée en deux parties :
- une à l'ouest abritant le couple Combier/Aupècle, comprenant la nouvelle maison et une partie de la grange,
- une à l'est, abritant Pierre Combier, marié en 1744 à Pierrette Gelin, de Saint-Racho, et comprenant la première maison, une partie de la grange (l'étable de droite) et une remise, construite entre les deux précédents bâtiments.
L'ensemble forme dès lors un bel alignement le long de la route menant au bourg de Colombier-en-Brionnais (à 3km de distance, au nord).
A sa mort, Louis Combier transmet sa propriété à Jeanne (1739- ?), sa fille unique, qui épouse en 1766 Claude Gelin (1742-1813), natif de Saint-Racho. Ils ont un fils Jacques (1768-1856). Quant à la part de Pierre, qui n'a pas eu d'enfant, elle est vendue vers 1785 à un dénommé Claude Raquin (1748-1801), originaire de Curbigny. D'après la matrice cadastrale de Colombier-en-Brionnais, établie en 1826, la propriété de Jacques Gelin s'étend sur près de 16,7 hectares et celle de Hyacinthe Raquin (1780-1832), fils de Claude, sur 10,3 hectares. Les deux exploitations sont dominées par la polyculture (près de 10 ha de terres cultivées pour le premier, un peu plus de 5 ha pour le second). A cette date, la commune, qui s'étend sur 1304 hectares, est couverte à 38 % de cultures, 36 % de prés et pâtures et 23 % de bois et broussailles. La proportion en herbe des exploitations de Jacques Gelin (3,7 ha) et Hyacinthe Raquin (2,9 ha) est assez faible et couvre environ un quart de leurs superficies.
Le fils de Jacques Gelin, Jean (1798-1884), va ensuite développer l'activité d'embouche. Il est désigné comme marchand de bétail dans le recensement de population de 1856 et comme marchand de bœufs, dans celui de 1876. Vers 1840, il fait entièrement reconstruire sa maison, en incluant dans l'habitation l'étable, à gauche de la vieille grange, reconvertie en cuisine. Une nouvelle dépendance est également édifiée dans la cour. En 1913, son fils, Philibert (1839- ?), possède 19,6 hectares, dont 53 % en prés (soit 10,4 ha). A la même époque, l'exploitation d'Antoine Raquin, le petit-fils de Hyacinthe, avec ses 14,3 hectares, est à l'inverse toujours principalement couverte de terres cultivées (68 %). Les deux fermes sont à nouveau réunies pour former une seule et même propriété dans la seconde moitié du XXe siècle. L'activité agricole cesse dans les années 1980.

Période(s) principale(s) : 1ère moitié 18e siècle
Période(s) secondaire(s) : 3e quart 19e siècle
Dates :

Description

La ferme occupe une parcelle située entre la route de la Clayette (D193), la route de Frâgne et une voie rejoignant les deux. Un jardin d'agrément et une cour entoure les bâtiments. Un jardin potager occupe la pointe ouest du terrain. Tous les bâtiments sont édifiés en moellons de calcaire et de grès rose, sans enduit, à l'exception de la l'habitation, située à l'est. Cette dernière est édifiée sur une cave, haute d'un étage-carré et coiffée d'un toit à longs pans et croupes débordant qui prend appui sur des murs latéraux saillants. La façade antérieure possédait à l'origine une galerie. Des traces d'arrachements à l'angle nord-est du bâtiment indique l'emplacement d'un escalier. L'alignement comprend également une grange et une seconde maison, à l'ouest. Celle-ci est partiellement enduite et couverte d'un toit à longs pans et égout retroussé, en tuiles plates et mécaniques. L'actuelle cuisine de l'habitation était à l'origine une étable, faisant partie du bâtiment de grange. Des feurons, aujourd'hui bouchés, témoignent de l'ancien usage de cet espace. Une autre grange, perpendiculaire à la route, se situe à l'ouest de la cour.

Eléments descriptifs

Murs : pierre, pierre, calcaire, grès, moellon, moellon, moellon, moellon, enduit
Toit : tuile plate, tuile mécanique, ciment amiante en couverture
Etages : 1 étage carré, sous-sol
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis massé ; toit à longs pans croupe
Escaliers : escalier dans-oeuvre

Sources documentaires

Documents d'archives

- **Archives nationales de la Saône-et-Loire : 3P 141/1. Cadastre de la commune de Colombier-en-Brionnais. 1828-1965.**
  Archives nationales de la Saône-et-Loire : 3P 141/1. Cadastre de la commune de Colombier-en-Brionnais. 1828-1965.- 3P 141/1 MA : Registre des états de sections. 1828.- 3P 141/1 MA : Matrice cadastrale des propriétés bâties et non bâties. 1828-1882 (propriétés bâties), 1828-1914 (propriétés non bâties).- 3P 141/1 MR : Matrice cadastrale des propriétés bâties. 1911-1965.- 3P 141/1 MR : Matrice cadastrale des propriétés non bâties. 1914-1965.
  Lieu de conservation : Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon
- **Archives départementales de la Saône-et-Loire : 3E 37402. Minutes de l'étude notariale de Jean-françois Euvrard (La Clayette). Juillet-octobre 1876.**
  Archives départementales de la Saône-et-Loire : 3E 37402. Minutes de l'étude notariale de Jean-françois Euvrard (La Clayette). Juillet-octobre 1876.Liquidation Raquin. 1er août 1876.
  Lieu de conservation : Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon
- **Archives départementales de la Saône-et-Loire : 3E 37402. Minutes de l'étude notariale de Jean-françois Euvrard (La Clayette). Avril-juin 1877.**
  Archives départementales de la Saône-et-Loire : 3E 37402. Minutes de l'étude notariale de Jean-françois Euvrard (La Clayette). Avril-juin 1877.Donation Raquin. 9 avril 1877.
  Lieu de conservation : Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon
- **Archives départementales de la Saône-et-Loire : 3Q 11244. Mutations par décès (Bureau de La Clayette). Décembre 1879 - juin 1882.**
  Archives départementales de la Saône-et-Loire : 3Q 11244. Mutations par décès (Bureau de La Clayette). Décembre 1879 - juin 1882.Déclaration de mutation par décès de Georges Ducarre (Les Chevennes - Saint-Laurent-en-Brionnais). 1 septembre 1880.Déclaration de succession de Claude Raquin (Frâgne - Colombier-en-Brionnais). 13 juillet 1881.
  Lieu de conservation : Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon
- **Archives départementales de la Saône-et-Loire : 3Q 11247. Mutations par décès (Bureau de La Clayette). Septembre 1884 - avril 1886.**
  Archives départementales de la Saône-et-Loire : 3Q 11247. Mutations par décès (Bureau de La Clayette). Septembre 1884 - avril 1886.Déclaration de succession de Jean Gelin. 3 mars 1885.
  Lieu de conservation : Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon

Documents figurés

- **Vue d'une ancienne maison à galerie (ou balcon) à Frâgne (Colombier-en-Brionnais). Vers 1970.**
  Vue d'une ancienne maison à galerie (ou balcon) à Frâgne (Colombier-en-Brionnais). Photographie (noir et blanc), par Raymond Oursel, vers 1970.
  Lieu de conservation : Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon

Informations complémentaires

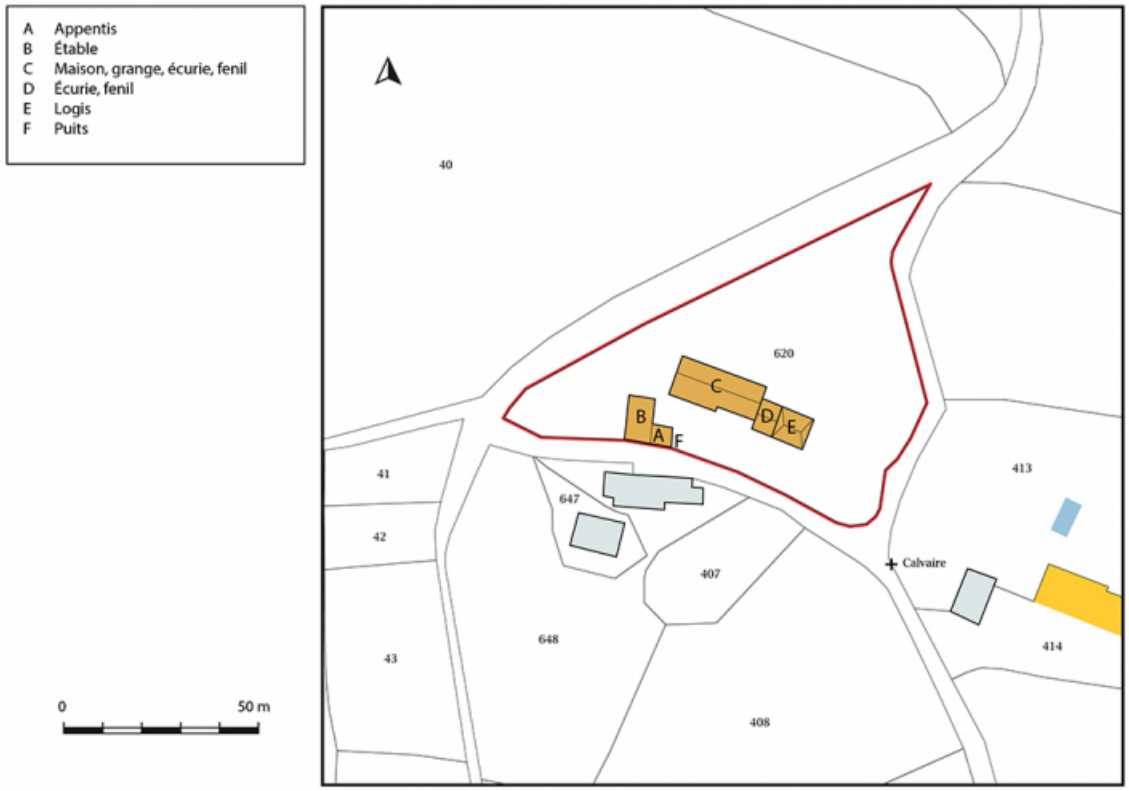
Thématiques : architecture rurale du Charolais-Brionnais

Aire d'étude et canton : Charolais-Brionnais

Dénomination : ferme

Parties constituantes non étudiées : remise agricole, fenil, étable, logis, cour, puits, mur de clôture, jardin d'agrément, jardin potager

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine, PETR du Pays Charolais-Brionnais



Plan-masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 2018, section D, 1/1000.
71, Colombier-en-Brionnais, 55 route de Frâgne, lieudit : Frâgne

N° de l'illustration : 20207100162NUDA
Date : 2020
Auteur : Bertrand Turina
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

Vue d'ensemble de l'alignement. Au premier plan, la maison d'origine, construite dans le premier quart du XVIIIe siècle.
71, Colombier-en-Brionnais, 55 route de Frâgne, lieudit : Frâgne

N° de l'illustration : 20197100287NUC4AQ
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

Vue des façades antérieures et latérales de la maison à l'origine de l'ensemble en alignement
71, Colombier-en-Brionnais, 55 route de Frâgne, lieudit : Frâgne

N° de l'illustration : 20197100286NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

Vue de l'angle sud-est de la maison. Les traces d'arrachement de mur indique l'emplacement de l'ancien escalier qui permettait l'accès à l'étage.
71, Colombier-en-Brionnais, 55 route de Frâgne, lieudit : Frâgne

N° de l'illustration : 20197100285NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

Détail de la façade antérieure de la maison. Au centre, l'évacuation de la pierre d'évier.
71, Colombier-en-Brionnais, 55 route de Frâgne, lieudit : Frâgne

N° de l'illustration : 20197100288NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

Porte d'entrée de la maison, couverte d'un arc segmentaire
71, Colombier-en-Brionnais, 55 route de Frâgne, lieudit : Frâgne

N° de l'illustration : 20197100289NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

Cette solive, sur laquelle repose le plancher des combles de la maison, forme encorbellement et soutien le débord du toit. Le trou (ou mortaise) indique qu'un pilier en bois venait s'assembler avec la solive. Ce pilier était un élément de la galerie qui se développait à l'origine au premier étage de la façade de la maison.
71, Colombier-en-Brionnais, 55 route de Frâgne, lieudit : Frâgne

N° de l'illustration : 20197100290NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

Vue de la charpente du toit à croupes de la maison
71, Colombier-en-Brionnais, 55 route de Frâgne, lieudit : Frâgne

N° de l'illustration : 20197100293NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

Façade antérieure de la remise, construite entre la maison et la grange primitive, après le partage de la propriété au milieu du XVIIIe siècle.
71, Colombier-en-Brionnais, 55 route de Frâgne, lieudit : Frâgne

N° de l'illustration : 20197100291NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

Façade postérieure de cette même remise.
71, Colombier-en-Brionnais, 55 route de Frâgne, lieudit : Frâgne

N° de l'illustration : 20197100284NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

Vue des bâtiments inscrits dans le même alignement, à la suite des précédents. La grange était autrefois constitué d'une remise et de deux étables de part et d'autre. Celle de gauche a été par la suite incluse dans l'espace de la seconde maison, construite au milieu du XVIIIe siècle et remaniée vers 1840.
71, Colombier-en-Brionnais, 55 route de Frâgne, lieudit : Frâgne

N° de l'illustration : 20197100294NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

Comme la maison d'origine dont elle est contemporaine, la grange présente un large débord de toit protégeant sa façade.
71, Colombier-en-Brionnais, 55 route de Frâgne, lieudit : Frâgne

N° de l'illustration : 20197100292NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

Vue partielle de la façade antérieure de la seconde maison. Cette partie de la maison, autrefois étable, a connu plusieurs modifications de ses ouvertures. Au-dessus de la fenêtre, une chaîne indique l'emplacement d'une ancienne baie, qui servait peut-être à l'aération du fenil.
71, Colombier-en-Brionnais, 55 route de Frâgne, lieudit : Frâgne

N° de l'illustration : 20197100297NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

Vue du pignon de la seconde maison
71, Colombier-en-Brionnais, 55 route de Frâgne, lieudit : Frâgne

N° de l'illustration : 20197100282NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

Vue de la façade postérieure de la maison. La rupture de maçonnerie montre qu'il s'agit bien d'un agrandissement de la grange primitive vers l'ouest.
71, Colombier-en-Brionnais, 55 route de Frâgne, lieudit : Frâgne

N° de l'illustration : 20197100283NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

Vue de la dépendance construite au XIXe siècle, abritant une remise (ou garage) et une étable
71, Colombier-en-Brionnais, 55 route de Frâgne, lieudit : Frâgne

N° de l'illustration : 20197100296NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

Canalisation du ruisseau traversant le jardin
71, Colombier-en-Brionnais, 55 route de Frâgne, lieudit : Frâgne

N° de l'illustration : 20197100295NUC4A
Date : 2019
Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

Maison, anciennement à galerie ou à balcon, à Frâgne, vers 1970.
71, Colombier-en-Brionnais, 55 route de Frâgne, lieudit : Frâgne

N° de l'illustration : 20207100088NUC2
Date : 2020
Auteur : Raymond Oursel
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Archives départementales de Saône-et-Loire