

## FERME, DITE "GRILLARD" (LES BOUFFIERS)

Bourgogne-Franche-Comté, Saône-et-Loire  
Prizy  
les Bouffiers

Dossier IA71003548 réalisé en 2018

Auteur(s) : Aurélien Michel, Raphaël Favereaux, Philippe Mairot



### Historique

Au début du XVIII<sup>e</sup> siècle, cette ferme appartient à Bernard Potignon, qui est désigné comme « laboureur » dans le terrier de 1708. Quelques décennies plus tard, elle est transmise par mariage à Léonnard Grillard, également laboureur, mentionné dans le terrier de 1782. Son fils, Etienne Grillard, décède en 1831. Le cadastre napoléonien indique qu'il possédait une exploitation de 13,74 ha, comprenant environ 5 ha de prés, 2 ha de pâtures, 4,5 ha de terres, 1,5 ha de bois et 30 ares de vigne. Il s'agissait donc d'une petite exploitation de polyculture, mais il n'est pas exclu qu'Etienne Grillard ait engraisé quelques bestiaux pour compléter son revenu. Il est également possible qu'il ait travaillé pour les Despierres et les Mommessin. Après sa mort, les lieux restent inoccupés. Ses héritiers revendent en 1874 les bâtiments aux Despierres (branche cadette) qui y logent des métayers pendant quelques décennies. Il est possible que les bâtiments actuels datent de la fin du XVII<sup>e</sup> siècle, à l'exception de l'appentis à l'arrière de la maison, ajouté au XIX<sup>e</sup> siècle. Leur composition correspond en effet à la description qui en est donné dans le terrier de 1708 : « maison haulte et basse [avec un étage], grange, étable ». A l'origine, l'ensemble était sans doute couvert de chaumes, avant d'être couvert en tuiles au cours du XVIII<sup>e</sup> ou du XIX<sup>e</sup> siècle. Des reprises de la charpente et de la couverture au XX<sup>e</sup> siècle, ainsi que la reconstruction d'un des murs-pignons de la maison en parpaings, ont causé la disparition d'éléments qui auraient pu aider à la datation.

**Période(s) principale(s)** : 4<sup>e</sup> quart 17<sup>e</sup> siècle (?)

### Description

Bien qu'implanté dans l'alignement des autres maisons, le dernier ensemble diffère dans son organisation avec la maison et la grange groupées, accolées l'une à l'autre, orientées au sud et tournant le dos au chemin de desserte. La maison se compose d'un volume principal, sur deux niveaux, couvert d'un toit à deux pans, en tuiles plates et mécaniques, et d'un appentis à l'arrière. La grange abrite une étable, une remise et un fenil sous le toit. Un puits est conservé dans la petite cour, face à la maison.

### Éléments descriptifs

**Murs** : calcaire, moellon, enduit partiel

**Toit** : tuile plate, tuile mécanique

**Étages** : en rez-de-chaussée, 1 étage carré

**Couvrement** : charpente en bois apparente

**Type(s) de couverture** : toit à longs pans pignon couvert

**Escaliers** : escalier dans-oeuvre, escalier droit, en charpente

### État de conservation :

état moyen, désaffecté

## Sources documentaires

### Documents d'archives

- **Archives départementales de la saône-et-Loire: 3P 361/1. Cadastre de la commune de Prizy. 1824-1965.**

Archives départementales de la saône-et-Loire: 3P 361/1. Cadastre de la commune de Prizy. 1824-1965.

- 3P 361/1 MA : Registre des états de sections. 1824.

- 3P 361/1 MA : Matrice cadastrale des propriétés bâties et non-bâties. 1824-1882 (propriétés bâties), 1824-1914 (propriétés non-bâties).

- 3P 361/1 MR : Matrice cadastrale des propriétés bâties. 1911-1965.

- 3P 361/1 MR : Matrice cadastrale des propriétés non-bâties. 1914-1965.

Lieu de conservation : Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon

- **Archives départementales de la Saône-et-Loire : E 62. Terrier de la seigneurie d'Amanzé. 1702.**

Archives départementales de la Saône-et-Loire : E 62. Terrier de la seigneurie d'Amanzé. 1702.

Lieu de conservation : Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon

- **Archives départementales de la Saône-et-Loire : E 65. Terrier de la seigneurie de Prizy. 1708.**

Archives départementales de la Saône-et-Loire : E 65. Terrier de la seigneurie de Prizy. 1708.

Lieu de conservation : Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon

- **Archives départementales de la Saône-et-Loire : E 72. Terrier de la seigneurie de Prizy. 1782.**

Archives départementales de la Saône-et-Loire : E 72. Terrier de la seigneurie de Prizy. 1782.

Lieu de conservation : Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon

- **Archives départementales de la Saône-et-Loire : E 73. Terrier de la seigneurie d'Amanzé. 1782.**

Archives départementales de la Saône-et-Loire : E 73. Terrier de la seigneurie d'Amanzé. 1782.

Lieu de conservation : Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon

## Informations complémentaires

**Thématiques** : architecture rurale du Charolais-Brionnais

**Aire d'étude et canton** : Charolais-Brionnais

**Dénomination** : ferme

**Parties constituantes non étudiées** : remise agricole, fenil, étable, logis, puits

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine, PETR du Pays Charolais-Brionnais



**Plan de masse et de situation de la ferme, dite "Grillard". Extrait du plan cadastral, 2020, section A, échelle 1/1000.**  
71, Prizy, lieudit : les Bouffiers

N° de l'illustration : 20207100127NUDA

Date : 2020

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**La façade antérieure et mur-pignon ouest : vue d'ensemble**

71, Prizy, lieudit : les Bouffiers

N° de l'illustration : 20187100163NUC2A

Date : 2018

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Façade antérieure du logis**

71, Prizy, lieudit : les Bouffiers

N° de l'illustration : 20187100164NUC4A

Date : 2018

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine