

## HÔTEL DE L'AVIATION

Bourgogne-Franche-Comté, Haute-Saône  
Luxeuil-les-Bains  
24 rue Carnot

Dossier IA70001184 réalisé en 2020

Auteur(s) : Fabien Dufoulon



### Historique

L'édifice est figuré sur le plan de l'embranchement des routes de Plombières et Saint-Loup (1788), puis sur le plan du cadastre ancien dit napoléonien (1827) et le plan d'alignement des rues (1857-1858). Il appartient, à ces trois dates, à la famille Chalmandrey dont on sait qu'elle loge régulièrement des curistes d'après les listes des étrangers séjournant à Luxeuil pendant la Révolution, le Consulat et l'Empire. Au moins deux "loueurs de voitures" en sont ensuite propriétaires : André Chapuis (dans les années 1860) et Marcel Groscolas (dans les années 1890-1920). C'est sans doute à ce dernier que revient l'aménagement de l'édifice en hôtel de voyageurs, connu sous le nom de "Hôtel de l'Aviation" après l'atterrissage involontaire d'un avion, qui aurait dû rejoindre la Villa du Châtigny, dans le terrain situé à l'arrière de l'hôtel en 1910. L'hôtel compte 15 chambre d'après Pierra (1923) et 10 chambres d'après Donjon (1948). Sa devanture ancienne est encore en place. L'Hôtel de l'Aviation subsiste jusqu'en 1980. Il devient ensuite le restaurant Carnot.

**Période(s) principale(s) :** 18e siècle

**Auteur(s) de l'oeuvre :**  
maître d'oeuvre inconnu ()

### Description

L'édifice s'élève sur un rez-de-chaussée (presque entièrement ouvert par une devanture) et deux étages carrés. La façade est en grès. Les bossages latéraux et les feuillures des baies à l'étage en font un témoignage intéressant des constructions du faubourg de la Corvée au 18e siècle.

#### Eléments descriptifs

**Murs :** grès, pierre de taille

**Toit :** tuile

**Etages :** 2 étages carrés

**Élévation :** élévation à travées

**Type(s) de couverture :** toit à un pan ; toit à un pan toit à longs pans

**Escaliers :** escalier de distribution extérieur

### Sources documentaires

#### Documents d'archives

- **Archives départementales de la Haute-Saône. Cadastre de la commune de Luxeuil-les-Bains. [1827-1934].**

Archives départementales de la Haute-Saône. Cadastre de la commune de Luxeuil-les-Bains. [1827-1934].  
- Atlas parcellaire (1827)

- Etat de section (1833) : 3 P 146
  - Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties (1829-1914) : 3 P 1114 (folio 1 à 518), 3 P 1115 (folio 519 à 915), 3 P 1116 (folio 916 à 1311)
  - Matrices cadastrales des propriétés bâties : 3 P 2264 (folio 1 à 639), 3 P 2265 (folio 640 à 753)
  - Matrices cadastrales dites "matrices noires" des propriétés bâties (1911-1934) : 3 P 3917 (folio 1 à 505), 3 P 3918 (folio 505 à 791)
  - Matrices cadastrales dites "matrices noires" des propriétés non bâties (1914-1934) : 3 P 3914 (folio 1 à 492), 3 P 3915 (folio 493 à 1091), 3 P 3916 (folio 1092 à 1225)
- Lieu de conservation : Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul

• **Archives départementales de la Haute-Saône. CP AL 311. Atlas du plan d'alignement des rues, commune de Luxeuil, Haute-Saône. 1857-1858.**

Archives départementales de la Haute-Saône. CP AL 311. Atlas du plan d'alignement des rues, commune de Luxeuil, Haute-Saône. Dessiné par Camus et Clerc, géomètres, le 17 août 1857. Approuvé par Hippolyte Dieu, préfet de la Haute-Saône, le 30 janvier 1858. Dessin au crayon et à l'encre. Échelles 1/2000 (tableau d'assemblage) et 1/500 (feuilles).  
Lieu de conservation : Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul- Cote du document : CP AL 311

• **Archives départementales de la Haute-Saône. 311 E dépôt 272. Biens communaux [1749-1781]. Voirie [1757-1788]. Édifices publics et édifices particuliers [1777-1780].**

Archives départementales de la Haute-Saône. 311 E dépôt 272. Biens communaux [1749-1781]. Voirie [1757-1788]. Édifices publics et édifices particuliers [1777-1780].  
Lieu de conservation : Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul- Cote du document : 311 E dépôt 272

• **Archives départementales de la Haute-Saône. 311 E dépôt 314. Police [1791-1931].**

Archives départementales de la Haute-Saône. 311 E dépôt 314. Police [1791-1931]. Casino de Luxeuil : autorisation, police des feux (1854-1923). Règlement pour les auberges et les hôtels qui logent des étrangers (1831, 1929) ; listes des étrangers qui logent dans les hôtels et qui fréquentent les thermes de Luxeuil (1792-an IX).  
Lieu de conservation : Archives départementales de la Haute-Saône, Vesoul- Cote du document : 311 E dépôt 314

## Bibliographie

• **Pierra, Louis-Melchior. Luxeuil-les-Bains et ses environs, guide médical, historique et touristique. 1923.**

Pierra, Louis-Melchior. *Luxeuil-les-Bains et ses environs, guide médical, historique et touristique* Paris : L'Expansion scientifique française, 1923. 121 p.

• **Donjon, Marcel. De Luxovium à Luxeuil-les-Bains : la cité aux vingt siècles d'histoire. [1948].**

Donjon, Marcel. *De Luxovium à Luxeuil-les-Bains : la cité aux vingt siècles d'histoire* Luxeuil : [s.n.], [1948]. 143 p.

• **Desgranges, Bernard. Luxeuil, pas à pas. 1993.**

Desgranges, Bernard. *Luxeuil, pas à pas*. Luxeuil-les-Bains : B. Desgranges, 1993. 2 vol. 290 p. et 280 p.

## Informations complémentaires

**Thématiques** : thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (le)

**Aire d'étude et canton** : Bourgogne-Franche-Comté

**Dénomination** : hôtel de voyageurs

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Plan-masse et de situation, extrait du plan cadastral (2021).**

70, Luxeuil-les-Bains, 24 rue Carnot

N° de l'illustration : 20217000184NUDA

Date : 2021

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue actuelle.**

70, Luxeuil-les-Bains, 24 rue Carnot

N° de l'illustration : 20227000117NUC4A

Date : 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine