

## IMMEUBLE À LOGEMENTS 22 RUE DE BOURGNEUF DITE VILLA BRUET

Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre  
Pougues-les-Eaux  
22 rue de Bourgneuf

Dossier IA58001370 réalisé en  
2019

Auteur(s) : Fabien Dufoulon



### Historique

L'édifice actuel se situe dans l'ancien écart de Bourgneuf. Son emplacement est déjà occupé par des constructions au début du 19e siècle. Jean Bruet, instituteur à Varennes-les-Nevers, fait détruire celles-ci et bâtit un immeuble à logements en 1878. La Villa Bruet est mentionnée dans la première "liste des étrangers" du *Paris-Pougues* (30 juin 1889). Les propriétaires font paraître une publicité dans le *Pougues-Journal* en 1902, dans laquelle il est question de "plusieurs appartements meublés" situés "à proximité de l'établissement thermal". Une cuisine et une remise pour les automobiles sont construites vers 1901.

**Période(s) principale(s) :** 4e quart 19e siècle

**Dates :** 1878 (daté par source)

**Auteur(s) de l'oeuvre :**  
maître d'oeuvre inconnu ()

### Description

L'édifice comprend un rez-de-chaussée et deux étages carrés. Il est couvert d'un toit à longs pans en ardoise.

#### Éléments descriptifs

**Murs :** pierre, moellon, enduit

**Toit :** ardoise

**Étages :** rez-de-chaussée, 2 étages carrés

**Élévation :** élévation à travées

### Sources documentaires

#### Documents d'archives

• **Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Pougues-les-Eaux. [1812-1953].**

Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Pougues-les-Eaux. [1812-1953].- Atlas parcellaire (1812) : 3 PP 214- État de sections (1812) : 3 P 214/1- Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 214/2 (folio 1 à 352 et folio 1 à 175)- Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 214/3 (folio 1 à 220), 3 P 214/4 (folio 221 à 354) 3 P 214/5 (folio 355 à 750), 3 P 214/6 (folio 751 à 1482)- Matrice cadastrale des propriétés bâties (1883-1891) : 3 P 214/7- Matrice cadastrale dite "matrice noire" des propriétés bâties : 3 P 214/8

Lieu de conservation : Archives départementales de la Nièvre, Nevers- Cote du document : 3 P 214

### Informations complémentaires

**Thématiques** : thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (le)

**Aire d'étude et canton** : Bourgogne-Franche-Comté

**Dénomination** : immeuble à logements

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Façade depuis la rue de Bourgneuf.**

58, Pougues-les-Eaux, 22 rue de Bourgneuf

N° de l'illustration : 20205800526NUC4A

Date : 2020

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine