

## MAISON 29 AVENUE DE PARIS DITE VILLA CHEVRETIN

Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre  
Pougues-les-Eaux  
29 avenue de Paris

Dossier IA58001368 réalisé en  
2019

Auteur(s) : Fabien Dufoulon



### Historique

Une petite maison existe à cet emplacement au moment de la levée du plan du cadastre ancien dit napoléonien (1812). Jean Bergeroit, son propriétaire, fait construire la demeure actuelle en 1856. La maison est connue sous le nom de "Villa Chevretin" après son acquisition par Jean-Baptiste Claude Chevretin à la fin des années 1860. Le *Paris-Pougues* (1889) confirme qu'elle est une maison meublée destinée à être louée par les curistes. Elle est tenue par la veuve Chevretin jusqu'au début du 20<sup>e</sup> siècle.

**Période(s) principale(s) :** 3<sup>e</sup> quart 19<sup>e</sup> siècle

**Dates :** 1856 (daté par source)

**Auteur(s) de l'oeuvre :**  
maître d'oeuvre inconnu ()

### Description

L'édifice comprend un rez-de-chaussée, un étage carré et un étage de comble. Il est couvert d'un toit à longs pans brisés en ardoise.

#### Éléments descriptifs

**Murs :** pierre, moellon, enduit

**Toit :** ardoise

**Étages :** rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble

**Élévation :** élévation à travées

**Type(s) de couverture :** toit à longs pans brisés pignon couvert

### Sources documentaires

#### Documents d'archives

- **Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Pougues-les-Eaux. [1812-1953].**

Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Pougues-les-Eaux. [1812-1953].

- Atlas parcellaire (1812) : 3 PP 214

- État de sections (1812) : 3 P 214/1

- Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 214/2 (folio 1 à 352 et folio 1 à 175)

- Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 214/3 (folio 1 à 220), 3 P 214/4 (folio 221 à 354) 3 P 214/5 (folio 355 à 750), 3 P 214/6 (folio 751 à 1482)

- Matrice cadastrale des propriétés bâties (1883-1891) : 3 P 214/7

- Matrice cadastrale dite "matrice noire" des propriétés bâties : 3 P 214/8

Lieu de conservation : Archives départementales de la Nièvre, Nevers- Cote du document : 3 P 214

## Informations complémentaires

**Thématiques** : thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (le)

**Aire d'étude et canton** : Bourgogne-Franche-Comté

**Dénomination** : maison

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Façade sur l'avenue de Paris.**

58, Pougues-les-Eaux, 29 avenue de Paris

N° de l'illustration : 20205800562NUC4A

Date : 2020

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine