

## MAISON 7 AVENUE DE PARIS

Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre  
Pougues-les-Eaux  
7 avenue de Paris

Dossier IA58001342 réalisé en  
2019

Auteur(s) : Fabien Dufoulon



### Historique

La demeure (19 ouvertures) est construite en 1896 par la famille de Pierre Deschatres, qui réside principalement en Haute-Marne. Elle est dès l'origine complétée par une écurie-remise et un bâtiment (7 ouvertures) abritant des chambres de domestique. Elle devient la propriété de la famille de Félix et André Corfu, qui résident principalement à Paris, au tout début du 20e siècle. Le docteur Victor Lelu s'y installe enfin avant la Première Guerre mondiale.

**Période(s) principale(s)** : 4e quart 19e siècle

**Dates** : 1896 (daté par source)

**Auteur(s) de l'oeuvre** :  
maître d'oeuvre inconnu ()

### Éléments descriptifs

**Murs** : pierre, moellon, enduit

**Toit** : ardoise

**Étages** : rez-de-chaussée, 1 étage carré

**Élévation** : élévation à travées

### Sources documentaires

#### Documents d'archives

- **Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Pougues-les-Eaux. [1812-1953].**

Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Pougues-les-Eaux. [1812-1953].

- Atlas parcellaire (1812) : 3 PP 214

- État de sections (1812) : 3 P 214/1

- Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 214/2 (folio 1 à 352 et folio 1 à 175)

- Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 214/3 (folio 1 à 220), 3 P 214/4 (folio 221 à 354) 3 P 214/5 (folio 355 à 750), 3 P 214/6 (folio 751 à 1482)

- Matrice cadastrale des propriétés bâties (1883-1891) : 3 P 214/7

- Matrice cadastrale dite "matrice noire" des propriétés bâties : 3 P 214/8

Lieu de conservation : Archives départementales de la Nièvre, Nevers- Cote du document : 3 P 214

### Informations complémentaires

**Thématiques** : thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (le)

**Aire d'étude et canton** : Bourgogne-Franche-Comté

**Dénomination** : maison

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Plan-masse et de situation, extrait du plan cadastral (2021).**

58, Pougues-les-Eaux, 7 avenue de Paris

N° de l'illustration : 20215800068NUDA

Date : 2021

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue de face.**

58, Pougues-les-Eaux, 7 avenue de Paris

N° de l'illustration : 20205800470NUC4A

Date : 2020

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue de trois-quarts.**

58, Pougues-les-Eaux, 7 avenue de Paris

N° de l'illustration : 20205800469NUC4A

Date : 2020

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine