

## MAISON 6 AVENUE DE CONTI DITE VILLA MARIE-LOUISE

Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre  
Pougues-les-Eaux  
6 avenue de Conti

Dossier IA58001274 réalisé en  
2019

Auteur(s) : Fabien Dufoulon



### Historique

La villa est construite pour Narcisse Ernest Marquet, juge à Paris, en 1891. La façade porte la date d'achèvement, ainsi que les noms de l'architecte (Potin) et de l'entrepreneur (Darnay). À la fin du 19<sup>e</sup> siècle, la villa abrite le cabinet de consultation du docteur Hérard de Bessé, un temps installé au Grand Chalet. Dans les années 1920, la maison est acquise par la famille Paricaud-Gervais, qui réside principalement à Paris ; elle fait bâtir le garage. À la fin des années 1930 ou au début des années 1940, la Villa Marie-Louise devient la propriété de Robert Zeyl, médecin à Pougues-les-Eaux. Jusqu'en 2019, la demeure est la résidence du docteur Didier François, collectionneur de documents relatifs à l'histoire du thermalisme à Pougues. Une partie de sa collection a été acquise par les Archives départementales de la Nièvre.

**Période(s) principale(s)** : 4<sup>e</sup> quart 19<sup>e</sup> siècle

**Dates** : 1891 (porte la date)

**Auteur(s) de l'oeuvre** :

Jean-Baptiste Potin (architecte, attribution par source), Eustache Darnay (entrepreneur, attribution par travaux historiques)

### Description

La façade principale, sur l'avenue du Casino, présente un avant-corps central surmonté d'un pignon.

#### Éléments descriptifs

**Murs** : calcaire, moellon, enduit

**Toit** : ardoise

**Plan** : plan rectangulaire régulier

**Étages** : rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble

**Élévation** : élévation à travées

**Type(s) de couverture** : toit à longs pans pignon couvert

**Escaliers** : escalier dans-oeuvre, escalier tournant à retours avec jour, en charpente en maçonnerie

### Sources documentaires

#### Documents d'archives

- **Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Pougues-les-Eaux. [1812-1953].**

Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Pougues-les-Eaux. [1812-1953].- Atlas parcellaire (1812) : 3 P 214- État de sections (1812) : 3 P 214/1- Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 214/2 (folio 1 à 352 et folio 1 à 175)- Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 214/3 (folio 1 à 220), 3 P 214/4 (folio 221 à 354) 3 P 214/5 (folio 355 à 750), 3 P 214/6 (folio 751 à 1482)- Matrice cadastrale des propriétés bâties (1883-1891) : 3 P 214/7- Matrice cadastrale dite "matrice noire" des propriétés bâties : 3 P 214/8

Lieu de conservation : Archives départementales de la Nièvre, Nevers- Cote du document : 3 P 214

## Informations complémentaires

**Thématiques** : thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (le)

**Aire d'étude et canton** : Bourgogne-Franche-Comté

**Dénomination** : maison

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Plan-masse et de situation, extrait du plan cadastral (2021).**

58, Pougues-les-Eaux, 6 avenue de Conti

N° de l'illustration : 20215800046NUDA

Date : 2021

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue de trois-quarts, depuis l'avenue du Casino.**

58, Pougues-les-Eaux, 6 avenue de Conti

N° de l'illustration : 20205800571NUC4A

Date : 2020

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue de face, depuis l'avenue du Casino.**

58, Pougues-les-Eaux, 6 avenue de Conti

N° de l'illustration : 20205800566NUC4A

Date : 2020

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Pignon.**

58, Pougues-les-Eaux, 6 avenue de Conti

N° de l'illustration : 20205800569NUC4A

Date : 2020

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine





**Avant-corps de la façade principale, inscription : "VILLA MARIE-LOUISE".**

58, Pougues-les-Eaux, 6 avenue de Conti

N° de l'illustration : 20205800570NUC4A

Date : 2020

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Ressaut gauche de l'avant-corps de la façade principale, signature : "POTIN ARCHITECTE".**  
58, Pougues-les-Eaux, 6 avenue de Conti

N° de l'illustration : 20205800567NUC4A

Date : 2020

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine





**Ressaut droit de l'avant-corps de la façade principale, signature : "DARNAY ENTREPRENEUR".**  
58, Pougues-les-Eaux, 6 avenue de Conti

N° de l'illustration : 20205800568NUC4A

Date : 2020

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine