

## MAISON DITE VILLA BEAU SITE

Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre  
Saint-Honoré-les-Bains  
rue Félicie Musset

Dossier IA58001248 réalisé en  
2019

Auteur(s) : Fabien Dufoulon



### Historique

Marie Benoît dit Marius Odin, docteur en médecine, acquiert un terrain situé à l'angle de l'actuelle avenue Jean Mermoz et de l'actuelle allée Félicie Musset en 1876. Il y fait construire une vaste demeure (31 ouvertures) et une remise avec logement de domestiques (6 ouvertures) en 1877. La situation exceptionnelle de l'édifice, face au parc thermal, lui vaut son nom ("Villa Beau Site"). Il comprend le cabinet de consultation du médecin. Dans les années qui suivent, Marius Odin fait construire une nouvelle villa dans la commune. La demeure reste la propriété de la famille de Marius Odin, d'abord celle de sa fille Marie Odin, puis celle de sa petite-fille Marguerite Pons, jusqu'à la Seconde Guerre mondiale. La demeure est démolie au début des années 1960. Son emplacement est occupé par l'ancienne infirmerie du Centre thermal et de Rééducation respiratoire, aujourd'hui transformée en habitation.

**Période(s) principale(s)** : 4e quart 19e siècle

**Dates** : 1877 (daté par source)

**Auteur(s) de l'oeuvre** :  
maître d'oeuvre inconnu ()

### Description

La villa est détruite. Sa façade est connue grâce à des photographies anciennes. Elles montrent un rez-de-chaussée surélevé avec terrasse et perron, un étage carré et un étage de comble. Les angles de la façade et les bords de la travée centrale en ressaut sont soulignés par des chaînes de pierre. La façade est dominée par une lucarne-pignon à charpente apparente. La villa est enfin couverte d'un toit à longs pans et demi-croupes.

### Éléments descriptifs

**Murs** : pierre, enduit

**Toit** : ardoise

**Plan** : plan rectangulaire régulier

**Étages** : rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble

**Élévation** : élévation à travées

**Type(s) de couverture** : toit à longs pans demi-croupe

**Typologie** : baie rectangulaire, baie avec arc segmentaire, baie avec arc surbaissé

**État de conservation** :  
détruit

### Sources documentaires

### Documents d'archives

- **Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Saint-Honoré-les-Bains. [1832-1951].**

Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Saint-Honoré-les-Bains. [1832-1951].- Atlas parcellaire (1832) : 3 PP 246- État de section (1832) : 3 P 246/1- Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 246/2 (folio 1 à 380), 3 P 246/3 (folio 381 à 780), 3 P 246/4 (folio 781 à 1168)- Matrice cadastrale des propriétés bâties (1882-1914) : 3 P 246/5- Matrice cadastrale dite « matrice noire » des propriétés bâties : 3 P 246/6- Matrices cadastrales des propriétés non bâties : 3 P 246/7, 3 P 246/8, 3 P 246/9

Lieu de conservation : Archives départementales de la Nièvre, Nevers- Cote du document : 3 P 246

## Documents figurés

- **Saint-Honoré-les-Bains. La Malignère. 1883.**

Saint-Honoré-les-Bains. La Malignère / [auteur inconnu]. 1883. Photographie.

Lieu de conservation : Collection particulière : château de La Montagne, Saint-Honoré-les-Bains

- **Saint-Honoré-les-Bains. La Malignère. [Milieu du 20e siècle].**

Saint-Honoré-les-Bains. La Malignère / [auteur inconnu]. [S.l.] : Roubé, [milieu du 20e siècle]. Carte postale.

Lieu de conservation : Collection particulière

## Bibliographie

- **Saint-Honoré Thermal, première année, n°1, 1er mai 1901.**

Saint-Honoré Thermal, première année, n°1, 1er mai 1901.

- **Delarue, Monique, Ducros, Henri, Fréguin, Michel, Olivier, Henri. Saint-Honoré-les-Bains. 2005.**

Delarue, Monique. Ducros, Henri. Fréguin, Michel. Olivier, Henri. Saint-Honoré-les-Bains. Saint-Cyr-sur-Loire : Alan Sutton, 2005. Mémoire en images, ISSN 1355-5723. 128 p. ISBN 2-84253-539-1.

## Informations complémentaires

**Thématiques** : thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (le)

**Aire d'étude et canton** : Bourgogne-Franche-Comté

**Dénomination** : maison

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue de la villa et de son jardin depuis l'Hôtel Le Morvan.**  
58, Saint-Honoré-les-Bains rue Félicie Musset

**Source :**

**Saint-Honoré-les-Bains. La Malignère / [s.n.]. 1883. Photographie. In : Collection particulière : château de La Montagne, Saint-Honoré-les-Bains.**

Lieu de conservation : Collection particulière : château de La Montagne, Saint-Honoré-les-Bains

N° de l'illustration : 20195800308NUC4A

Date : 2019

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Façade principale de la villa.**

58, Saint-Honoré-les-Bains rue Félicie Musset

**Source :**

**Saint-Honoré-les-Bains. La Malignère. [carte postale]. [s.l.] : Roubé, [vers 1945].**

Lieu de conservation : Collection particulière

N° de l'illustration : 20195800115NUC2A

Date : 2019

Auteur : auteur

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine