

## HÔTEL DE LA BOULE D'OR, PUIS HÔTEL LANOISELÉE

Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre  
Saint-Honoré-les-Bains  
4 avenue Jean Mermoz

Dossier IA58001219 réalisé en  
2019

Auteur(s) : Fabien Dufoulon



### Historique

La présence de deux petites maisons est attestée sur le site (parcelles 529 et 530) dans l'état de section du cadastre ancien dit napoléonien (1832). La maison de la parcelle 529 est augmentée par son propriétaire, Philippe Perraudin, dans les années 1870. Elle abrite les "appartements meublés pour les baigneurs" localisés à cet emplacement sur le plan de la commune de la carte du département de la Nièvre votée par le Conseil général et dressée par le service vicinal sous la direction du Ministère de l'Intérieur (1878). Sans doute encouragé par l'afflux des curistes à Saint-Honoré-les-Bains, Philippe Perraudin lance la construction d'un nouveau bâtiment (13 ouvertures) sur la parcelle voisine (parcelle 528) en 1881. Au début du 20<sup>e</sup> siècle, l'hôtel se compose de deux parties : la Villa des Garennes et la Villa Flora. L'hôtel est acquis par Annet Lorient Lanoiselée dans les années 1890, puis passe à Mathilde et Pauline Lanoiselée dans les années 1930. Une première campagne de travaux permet l'agrandissement de l'hôtel à la fin du 19<sup>e</sup> siècle. La construction du corps de bâtiment méridional ne doit en revanche pas être antérieure à la Seconde Guerre mondiale.

**Période(s) principale(s) :** 3<sup>e</sup> quart 19<sup>e</sup> siècle / 4<sup>e</sup> quart 19<sup>e</sup> siècle / 2<sup>e</sup> quart 20<sup>e</sup> siècle

**Dates :**

**Auteur(s) de l'oeuvre :**  
maître d'oeuvre inconnu ()

### Description

L'Hôtel Lanoiselée, dans son état actuel, se compose de plusieurs corps de bâtiments d'époques différentes et rend ainsi compte du développement des petits établissements familiaux à côté des grands hôtels de la station thermale. La partie nord a conservé son allure d'auberge de village avec sa toiture à demi-croupe et ses lucarnes. Le corps de bâtiment ajouté au sud correspond davantage aux standards de l'hôtellerie du milieu du 20<sup>e</sup> siècle. De plan rectangulaire, il s'étend sur cinq travées et s'élève sur trois étages carrés.

### Éléments descriptifs

**Murs :** pierre, béton, enduit, enduit

**Toit :** ardoise

**Étages :** rez-de-chaussée, 3 étages carrés

**Type(s) de couverture :** toit à longs pans croupe; toit à longs pans croupetoit à longs pans demi-croupe

**Escaliers :** escalier intérieur

### Sources documentaires

#### Documents d'archives

- **Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Saint-Honoré-les-Bains. [1832-1951].**

Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Saint-Honoré-les-Bains. [1832-1951].

- Atlas parcellaire (1832) : 3 PP 246
  - État de section (1832) : 3 P 246/1
  - Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 246/2 (folio 1 à 380), 3 P 246/3 (folio 381 à 780), 3 P 246/4 (folio 781 à 1168)
  - Matrice cadastrale des propriétés bâties (1882-1914) : 3 P 246/5
  - Matrice cadastrale dite « matrice noire » des propriétés bâties : 3 P 246/6
  - Matrices cadastrales des propriétés non bâties : 3 P 246/7, 3 P 246/8, 3 P 246/9
- Lieu de conservation : Archives départementales de la Nièvre, Nevers- Cote du document : 3 P 246

## Documents figurés

- **Carte du département de la Nièvre votée par le Conseil général et dressée par le service vicinal sous la direction du Ministère de l'Intérieur. 1878.**

*Carte du département de la Nièvre votée par le Conseil général et dressée par le service vicinal sous la direction du Ministère de l'Intérieur* / H. Quaisain, Ph. Catonné, A. Simon. Paris : Becquet, 1878. Série de vingt cartes à l'échelle 1/40 000 (pour les cartes de cantons) et 1/7 500 (pour les plans de villes).

Lieu de conservation : Archives départementales de la Nièvre, Nevers

- **Saint-Honoré-les-Bains. Montée au bourg. [Vers 1910].**

*Saint-Honoré-les-Bains. Montée au bourg* / [auteur inconnu]. [S.l.] : [s.n.], [vers 1910]. Carte postale.

Lieu de conservation : Collection particulière

- **Saint-Honoré-les-Bains (Nièvre). Hôtel Lanoiselée. [Vers 1910].**

*Saint-Honoré-les-Bains (Nièvre). Hôtel Lanoiselée* / [auteur inconnu]. [S.l.] : [s.n.], [vers 1910].

Lieu de conservation : Collection particulière

## Bibliographie

- **Delarue, Monique, Ducros, Henri, Fréguin, Michel, Olivier, Henri. Saint-Honoré-les-Bains. 2005.**

Delarue, Monique. Ducros, Henri. Fréguin, Michel. Olivier, Henri. *Saint-Honoré-les-Bains*. Saint-Cyr-sur-Loire : Alan Sutton, 2005. Mémoire en images, ISSN 1355-5723. 128 p. ISBN 2-84253-539-1.

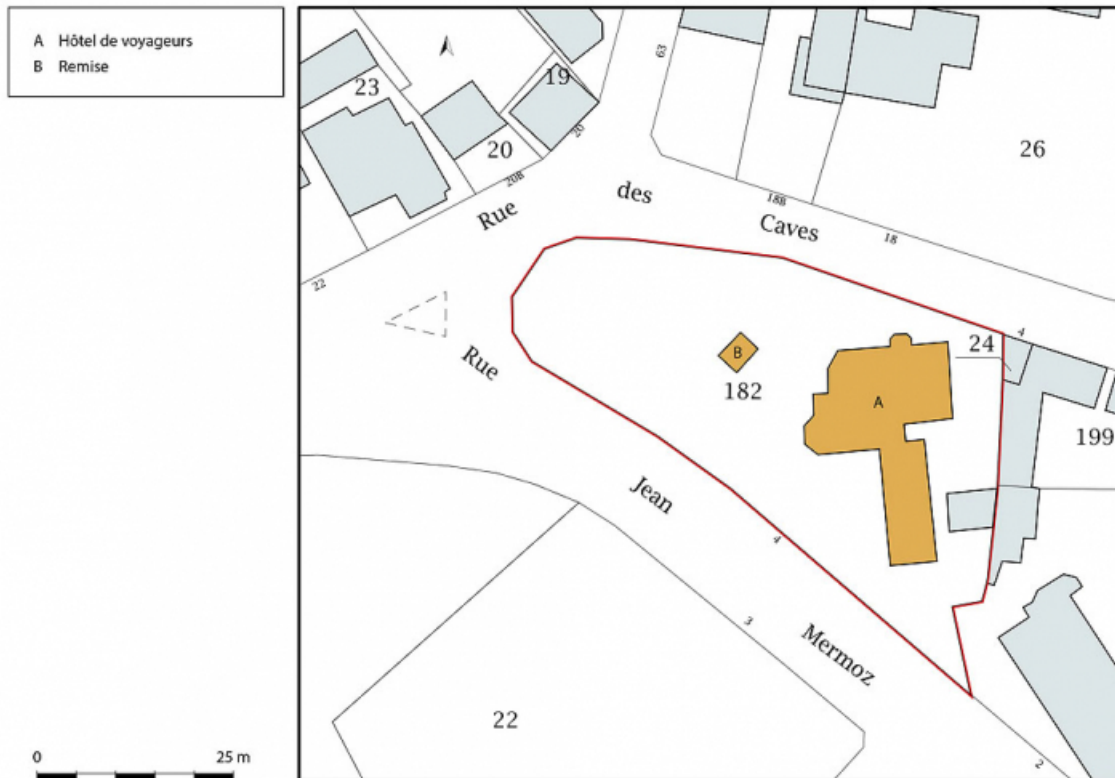
## Informations complémentaires

**Thématiques** : thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (le)

**Aire d'étude et canton** : Bourgogne-Franche-Comté

**Dénomination** : hôtel de voyageurs, restaurant

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Plan-masse et de situation, extrait du plan cadastral (2020).**

58, Saint-Honoré-les-Bains, 4 avenue Jean Mermoz

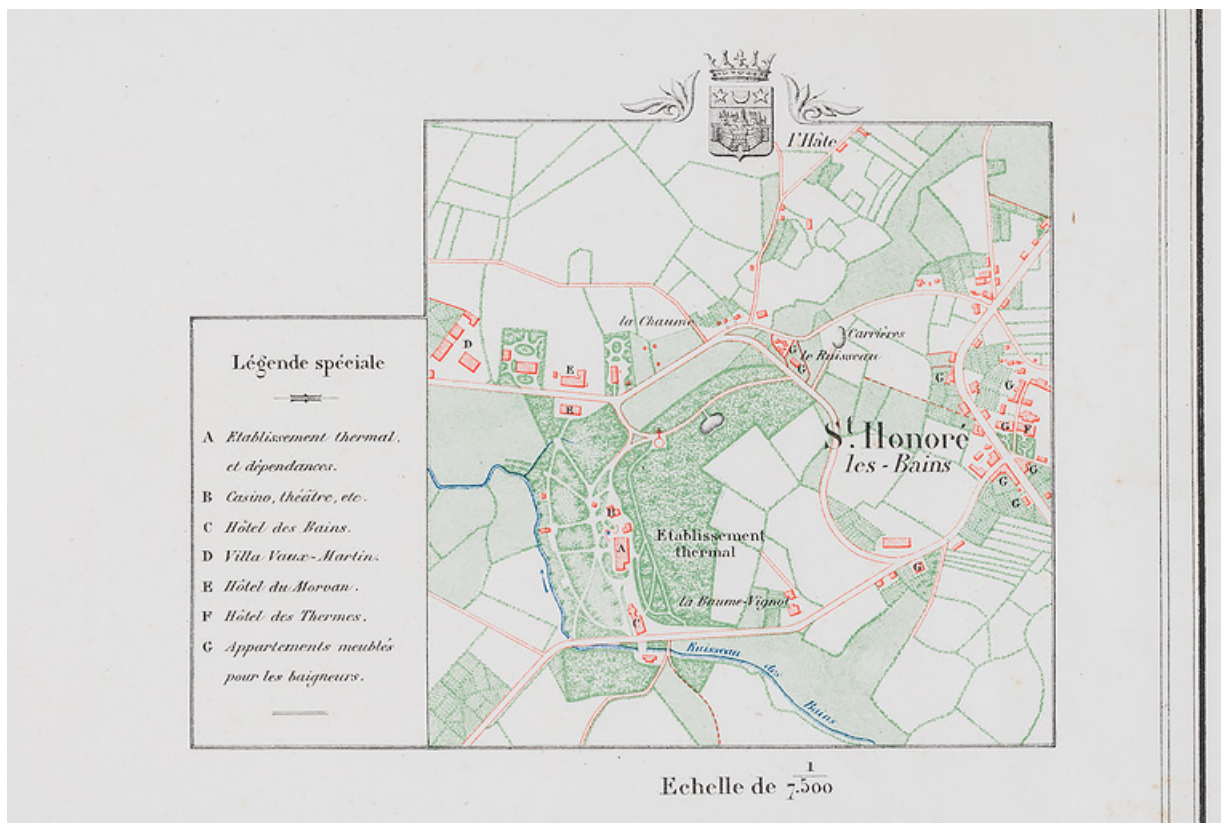
N° de l'illustration : 20205800646NUDA

Date : 2020

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Situation de la villa dans le quartier thermal en 1878.**  
58, Saint-Honoré-les-Bains, 15-17 avenue Eugène Collin

**Source :**

**Carte du département de la Nièvre votée par le Conseil général et dressée par le service vicinal sous la direction du Ministère de l'Intérieur / H. Quaisain, Ph. Catonné, A. Simon. Paris : Becquet, 1878. Série de vingt cartes à l'échelle 1/40.000 (pour les cartes de cantons) et 1/7.500 (pour les plans de villes).**

Lieu de conservation : Archives départementales de la Nièvre, Nevers

N° de l'illustration : 20195800459NUC4A

Date : 2019

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine





**Vue depuis le nord-ouest au début du 20e siècle.**  
58, Saint-Honoré-les-Bains, 4 avenue Jean Mermoz

**Source :**

**Saint-Honoré-les-Bains (Nièvre). Hôtel Lanoiselée. [carte postale]. [s.l.] : [s.n.], [s.d].**

Lieu de conservation : Collection particulière

N° de l'illustration : 20195800278NUC4A

Date : 2019

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue depuis l'ouest au début du 20e siècle.**

58, Saint-Honoré-les-Bains, 4 avenue Jean Mermoz

**Source :**

**Saint-Honoré-les-Bains. Montée au bourg. [carte postale]. [s.l.] : [s.n.], [vers 1910].**

Lieu de conservation : Collection particulière

N° de l'illustration : 20195800264NUC4A

Date : 2019

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue d'ensemble depuis l'avenue Jean Mermoz.**

58, Saint-Honoré-les-Bains, 4 avenue Jean Mermoz

N° de l'illustration : 20205800294NUC4A

Date : 2020

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine





**Vue d'ensemble depuis l'avenue Jean Mermoz.**

58, Saint-Honoré-les-Bains, 4 avenue Jean Mermoz

N° de l'illustration : 20205800346NUC4A

Date : 2020

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine