

## SECTEUR URBAIN CONCERTÉ DITS HLM DE LA GARE

Bourgogne-Franche-Comté, Jura  
Salins-les-Bains  
avenue Charles de Gaulle

Dossier IA39002128 réalisé en 2023 revu en  
2024

Auteur(s) : Raphaël Favereaux



### Historique

Les six immeubles formant ce secteur concerté sont construits autour de 1970 sur les terrains dépendant de l'ancienne voie ferrée. L'opération est menée par l'office public d'HLM de la ville, qui publie l'adjudication restreinte au rabais en avril 1968 "pour la construction de 72 logements locatifs". Les immeubles portent les noms de personnages salinois ou de lieux environnants : Poupet, Marcoux, Belin, de Grimaldi ( ?), Saint-André, Max Claudet.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle

### Description

Les six bâtiments sont construits en parpaing de béton et béton armé enduit, couverts de toits à longs pans en tuile mécanique. Les quatre immeubles construits parallèlement sont pourvus d'un rez-de-chaussée surélevé et de deux étages carrés, avec une ou deux entrées sur la façade nord. Les deux autres bâtiments sont plus allongés, pourvus de trois entrées sur la façade antérieure, avec deux étages carrés pour celui à l'ouest et trois pour celui au nord.

### Eléments descriptifs

**Murs** : béton, parpaing de béton, béton armé, enduit

**Toit** : tuile mécanique

**Etages** : en rez-de-chaussée surélevé, 3 étages carrés

**Couvrement** :

**Type(s) de couverture** : toit à longs pans croupé

**Escaliers** : escalier dans-œuvre, escalier tournant à retours sans jour, en maçonnerie

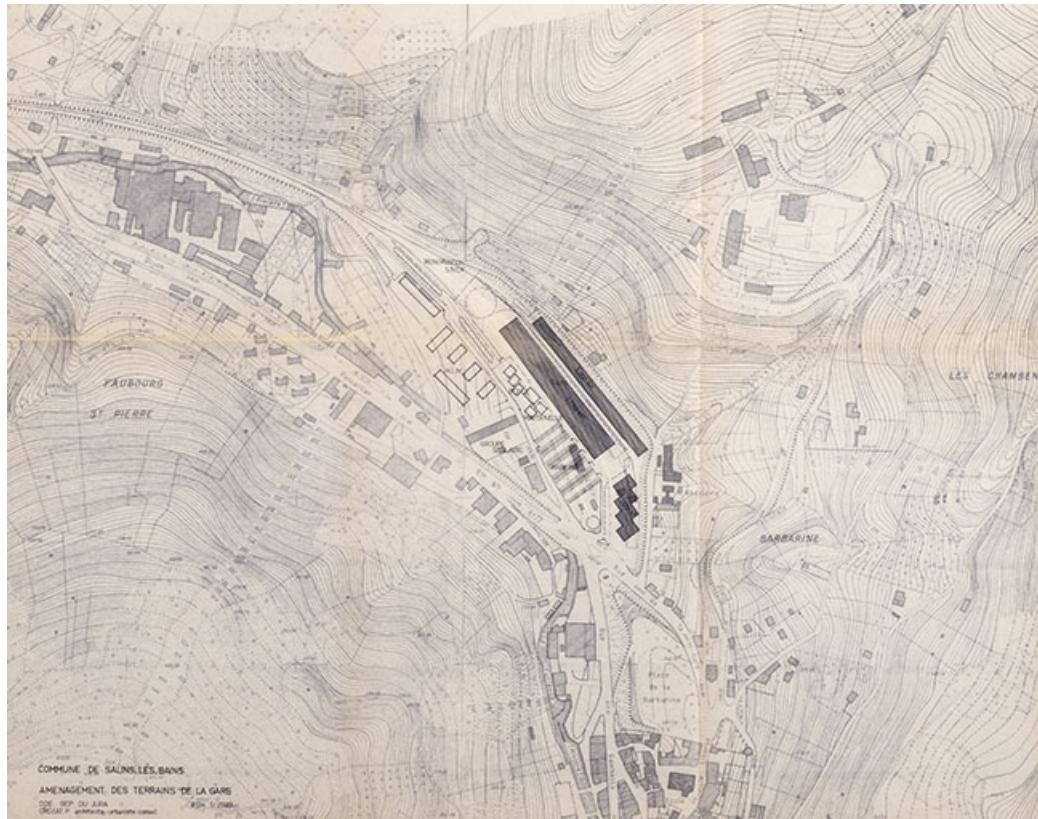
**Autres organes de circulations** : ascenseur

### Informations complémentaires

**Aire d'étude et canton** : communauté de communes Arbois Poligny Salins-les-Bains

**Dénomination** : secteur urbain concerté

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Aménagement des terrains de la gare, s.d. [vers 1968].**

39, Salins-les-Bains avenue Charles de Gaulle

**Source :**

**Archives municipales, Salins-les-Bains : ACS 1676. Aménagement des terrains de la gare, échelle 1/2000, par Crozat, architecte urbaniste conseil, s.d. [vers 1968].**

Lieu de conservation : Archives municipales, Salins-les-Bains - Cote du document : ACS 1676

N° de l'illustration : 20233900898NUC4A

Date : 2023

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue d'ensemble depuis le sud-est.**

39, Salins-les-Bains avenue Charles de Gaulle

N° de l'illustration : 20243900667NUC4A

Date : 2024

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue d'ensemble depuis le sud.**

39, Salins-les-Bains avenue Charles de Gaulle

N° de l'illustration : 20243900548NUC4A

Date : 2024

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Alignment de petits immeubles.**

39, Salins-les-Bains avenue Charles de Gaulle

N° de l'illustration : 20243900549NUC4A

Date : 2024

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue depuis l'accès de l'avenue Charles de Gaulle.**

39, Salins-les-Bains avenue Charles de Gaulle

N° de l'illustration : 20243900550NUC4A

Date : 2024

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue d'ensemble depuis le sud du bâtiment Saint-André.**

39, Salins-les-Bains avenue Charles de Gaulle

N° de l'illustration : 20243900552NUC4A

Date : 2024

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue du bâtiment Saint-André, entre celui de Belin et Max Claudet.**

39, Salins-les-Bains avenue Charles de Gaulle

N° de l'illustration : 20243900551NUC4A

Date : 2024

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine