



# **HÔTEL DE FALLETANS**

Bourgogne-Franche-Comté, Jura Salins-les-Bains 13 rue de la Liberté

Dossier IA39002082 réalisé en 2023

Auteur(s): Raphaël Favereaux



1

## Historique

La maison de Falletans figure sur le tableau peint par Nicolas Richard en 1628. Vraisemblablement construite au 13e siècle, elle consiste en une tour quadrangulaire comprenant un escalier en vis desservant deux étages, abritant chacun une pièce unique. L'édifice aurait appartenu au 16e siècle à un dénommé Oussard, puis à Jacques Aubert. En 1628, la tour apparaît coiffée d'un toit à hautes croupes couvert d'ardoises. Au 18e siècle, un escalier est construit au nord de cette tour, nécessitant la reconstruction du mur sur cour et la modification des ouvertures de la tour. L'escalier dessert alors cette dernière (au sud) et les étages d'un bâtiment préexistant, construit perpendiculairement au nord. Il semble donc que cette aile nord soit annexée à ce moment-là à l'hôtel de Falletans. Attenante à la maison de l'Arquinsey, il est très probable qu'elle faisait partie de ce vaste édifice, propriété de la ville. L'hôtel est acheté, vraisemblablement au 18e siècle, par la famille de Bancenel, dont la présence dans la ville est attestée dès le début du 15e siècle. Dans la première moitié du 18e siècle, l'éminage du Bourg-Dessous était conservé "dans la voûte" de la maison de l'Arquinsey. L'éminage étant une taxe de l'Ancien Régime sur la vente du grain, il désigne également les quantités de grain prélevées par la ville, qui étaient alors stockées dans les caves voûtées de l'hôtel. En 1776 ou 1777, Antoine François de Bancenel acquiert une surface de " vingt toises carrés touchant de levant la place du Gouvernement, de midi une ruelle qui descend à la rue des Barres et de nord l'hôtel du Gouvernement ", qu'il fait clôturer peu après par un haut mur percé d'une porte monumentale. La maison est cédée à M. Montrond, à Charles Marchand de Bannans en 1811 puis vendue en 1864 à Jean-François Jules Champon, marchand de vins. Son fils Clément reprend l'affaire vers 1890, il sera maire de la ville entre 1896 et 1907. Un entrepôt, qualifié de hangar sur la matrice cadastrale, est construit dans la cour contre le mur sud vers 1895. Le Plan de la ville de Salins, mis à jour par G.Fuynel en 1901 et édité par la librairie salinoise David-Mauvas, précise que le bâtiment est en partie occupé par l'école libre de filles de Mlles Clos. La société Champon, incluant le stockage de marchandises, est reprise en 1929 par Henri Colin qui fait également débit de boissons. auquel succède son fils Pascal. L'activité commerciale cesse en 2018, la demeure est ensuite achetée par un particulier. Le Plan de la ville de Salins-les-Bains, dressé par E. Besand et édité en 1901 par la société forestière de Franche-Comté et Belfort, précise que le bâtiment est également occupé par l'école libre de filles de Mlles Clos. L'escalier public qui flanque le mur sud de la propriété, dénommé escalier d'Arion sur le plan cadastral, a été appelé escalier de Falletans, avant de prendre l'appellation actuelle (Perroux).

Période(s) principale(s): 13e siècle / 16e siècle / 18e siècle Période(s) secondaire(s): limite 19e siècle 20e siècle

### **Description**

L'hôtel est précédé d'une cour ouverte sur la rue de la Liberté par une porte monumentale en pierre de taille calcaire. Ses pieds-droits et la plate-bande appareillée sont à bossage un-sur-deux, elle est surmontée d'un haut entablement orné de modillons. Le bâtiment adopte un plan en L et est couvert d'un toit à croupes en tuile plate. La tour est située à l'extrémité sud de l'aile ouest construite au 18<sup>e</sup> siècle. Son rez-de-chaussée et les deux étages sont voûtés de croisées d'ogives. La façade sur cour de l'aile ouest présente deux étages carrés ; la façade postérieure, protégée par un enduit (partie nord) et un essentage de tuile (partie sud), possède en outre un étage de soubassement. Les baies des façades donnant sur la cour sont couvertes d'arc segmentaire, à l'exception de l'entrée de la cave est, dont la porte cochère est en plein-cintre. Les fenêtres des étages de l'aile nord, donnant sur la cour, ont été modifiées au 18<sup>e</sup> siècle. Celles du second étage conservent des

éléments antérieurs, parmi lesquelles des piédroits moulurés (vestiges de larges fenêtres à meneau ?) et un bandeau horizontal qui a été bûché. Un animal sculpté en haut relief, non identifiable (lion couché ?) est inséré dans la maçonnerie à l'ouest de ce mur sud. Toujours dans cette aile nord, un escalier en vis maçonné donne accès à la <u>cour des Halles</u> par une porte couverte d'un arc segmentaire. Les ouvertures de cette façade nord sont datables des 15e ou 16e siècle. Deux vastes caves sont aménagées au rez-de-chaussée de l'aile nord. Celle située à l'ouest est plafonnée ; celle placée à l'est est voûtée en berceau, elle possède un niveau inférieur sur environ 2/3 de la superficie. Les appartements des étages de l'aile nord conservent des cheminées, alcôves et lambris des 18<sup>e</sup> et début du 19<sup>e</sup> siècle, notamment des boiseries du 1<sup>er</sup> Empire : décor de griffons, grecques, rinceaux.

## Eléments descriptifs

Murs: calcaire, calcaire, moellon, pierre de taille, enduit, essentage de tuile

**Toit**: tuile plate

**Etages**: 2 étages carrés, étage de soubassement **Couvrement**: voûte d'ogives, voûte en berceau

Élévation : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Escaliers: escalier dans-oeuvre, escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie

#### Sources documentaires

#### **Documents d'archives**

Archives départementales du Jura. Cadastre de la commune de Salins-les-Bains. [1831-1954].

Archives départementales du Jura. Cadastre de la commune de Salins-les-Bains. [1831-1954].- Atlas parcellaire (1831): 3 P plan 6599 (tableau d'assemblage), 3 P plan 5566-5610 (feuilles)- État de section (1832): 3 P 3604- Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties (à partir de 1832): 3 P 3605 (récapitulatif), 3 P 3606 (folio 1 à 600), 3 P 3607 (folio 601 à 1338), 3 P 3608 (folio 1341 à 2019), 3 P 3609 (folio 2020-2679)- Matrices cadastrales des propriétés bâties (à partir de 1882): 3 P 3610, 3 P 3611- Matrices cadastrales des propriétés bâties (à partir de 1911): 3 P 3912 (folio 1 à 920), 3 P 3913 (folio 921 à 1285)- Matrices cadastrales des propriétés non bâties (fin du 19e siècle-milieu du 20e siècle): 3 P 3614-3622 Lieu de conservation: Archives départementales du Jura, Montmorot

· Rues et maisons de Salins

Fonds ancien, Bibliothèque municipale, Salins-les-Bains : Ms 387/2. Rues et maisons de Salins, s.d. Lieu de conservation : Fonds ancien, Bibliothèque municipale, Salins-les-Bains- Cote du document : Ms 387/2

Notes sur Salins extraites des Archives du Jura et de celles de la ville de Salins, par Edouard Toubin
Fonds ancien, Salins-les-Bains. Ms 383. Notes sur Salins extraites des Archives du Jura et de celles de la ville de Salins,
par Edouard Toubin, s.d. [fin 19e ou début 20e siècle], 359 p.

Lieu de conservation : Fonds ancien, Bibliothèque municipale, Salins-les-Bains- Cote du document : Ms 383

### **Documents figurés**

• Plan de la ville de Salins-les-Bains, 1901.

Plan de la ville de Salins-les-Bains, par E. Besand, et édité par la société forestière de Franche-Comté et Belfort, 1901. Lieu de conservation : Archives municipales, Salins-les-Bains- Cote du document : ACS 1303

#### **Bibliographie**

- Brelot, Claude-Isabelle. La noblesse réinventée. nobles de Franche-Comté, de 1814 à 1870. les Belles lettres, 1992.
   Brelot, Claude-Isabelle. La noblesse réinventée. nobles de Franche-Comté, de 1814 à 1870. les Belles lettres, 1992, 2 vol., 1242 p.
- Coindre, Gaston. Le vieux Salins, promenades et causeries. Besançon : Impr. de Jacquin, 1904 Coindre, Gaston. Le vieux Salins, promenades et causeries. Besançon : Impr. de Jacquin, 1904
- Tripard, Just. Notices sur la ville et les communes du canton de Salins. Besançon : Marion et Morel, Salins-les-Bains : Louis David, 1881

Tripard, Just. Notices sur la ville et les communes du canton de Salins. Besançon : Marion et Morel, Salins-les-Bains : Louis David, 1881

## Informations complémentaires

Aire d'étude et canton : communauté de communes Arbois Poligny Salins-les-Bains

**Dénomination:** hôtel

Parties constituantes non étudiées : cour



Détail du tableau de Nicolas Richard : Arguince maison de vile (n°20). 1628. 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

### Source:

### Salins en 1628. Tableau (huile sur toile), par Nicolas Richard.

Lieu de conservation : Musée de la Grande Saline, Salins-les-Bains

N° de l'illustration : 20233900021NUC4A

Date: 2023

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis l'ouest. Mur sud de la tour et de l'escalier d'Arion (ou de Falletans), s.d. [vers 1959]. 39, Salins-les-Bains, 6 rue Gambetta

#### Source:

Archives municipales, Salins-les-Bains: ACS 1721. Vue depuis l'ouest après démolition, s.d. [vers 1959].

Lieu de conservation : Archives municipales, Salins-les-Bains - Cote du document : ACS 1721

N° de l'illustration : 20243900101NUC4A

Date: 2024 Auteur: auteur

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue plongeante d'ensemble depuis l'est. 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20233900872NUC4A

Date: 2023

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de trois quarts gauche (l'hôtel est en fond de cour).

N° de l'illustration : 20233900106NUC4A

Date: 2023

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de trois quarts depuis la rue. 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20233900105NUC4A

Date: 2023

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de face du mur et de la porte monumentale.

N° de l'illustration : 20233900870NUC4A

Date: 2023

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le mur sur rue et la porte monumentale, vus de trois quarts.

N° de l'illustration : 20233900871NUC4A

Date: 2023

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte monumentale de la cour. 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20233900104NUC4A

Date: 2023

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Aile nord (vue depuis la cour des halles). 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20233900085NUC4A

Date: 2023

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Alle nord. Premiers niveaux, depuis la cour des halles.

N° de l'illustration : 20233900088NUC4A

Date: 2023

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrémité sud de la façade occidentale. 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20233900449NUC4A

Date: 2023

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrémité nord de la façade occidentale. 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20233900450NUC4A

Date: 2023

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue depuis la porte de la cour. 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20233900095NUC4A

Date: 2023

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façades est et sud depuis la cour. 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20233900096NUC4A

Date: 2023

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La cour vue depuis le nord-est. 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20233900098NUC4A

Date: 2023

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Portes sur la cour.

39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20233900097NUC4A

Date: 2023

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



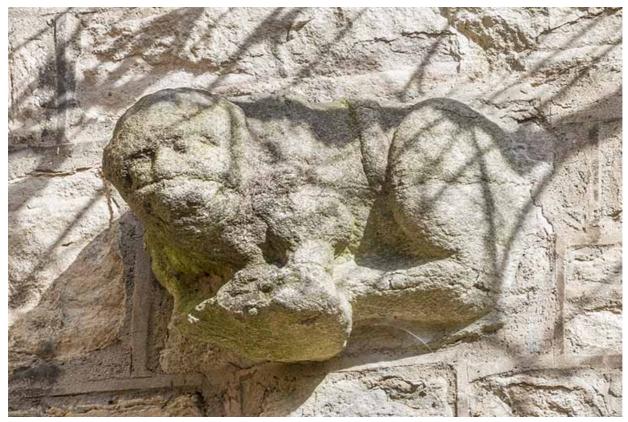
Façade sud (à gauche) depuis la cour de l'hôtel de Falletans.

N° de l'illustration : 20233900099NUC4A

Date: 2023

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Sculpture (lion couché ?) enchassée dans la maçonnerie du mur sud.

N° de l'illustration : 20233900100NUC4A

Date: 2023

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte gauche sur cour (mur est). 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20233900101NUC4A

Date: 2023

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte droite sur cour (mur est). 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20233900102NUC4A

Date: 2023

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cave (aile nord). Vue depuis l'entrée. 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20223901297NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cave est (aile nord). Extrémité septentrionale.

N° de l'illustration : 20223901298NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cave est (aile nord). Vue depuis le nord-est. 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20223901299NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cave est (aile nord). Vue axiale. 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20223901300NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cave ouest. Vue d'ensemble. 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20223901301NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cave ouest. Vue partielle de trois quarts. 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20223901302NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cave ouest. Maçonneries à l'angle nord-est. 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20223901303NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pièce voûtée (rez-de-chaussée de la tour). 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20223901304NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pièce voûtée (rez-de-chaussée de la tour). Vue depuis la porte.

N° de l'illustration : 20223901305NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Escalier en vis de la tour. 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20223901306NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Voûtement de la pièce au premier étage. 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20223901307NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pièce du premier étage. Mur ouest. 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20223901308NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Aile nord. Entrée de l'appartement du premier étage. 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20223901318NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Aile nord. Couloir d'entrée de l'appartement du premier étage. 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20223901319NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Aile nord. Pièce du premier étage. 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20223901309NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Aile nord. Boiseries d'une pièce du premier étage.

N° de l'illustration : 20223901310NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pièce du premier étage (aile nord). Vue axiale.

N° de l'illustration : 20223901311NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pièce du premier étage (aile nord). Vue de trois quarts.

N° de l'illustration : 20223901313NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pièce du premier étage (aile nord). Cheminée. 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20223901312NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pièce du premier étage (aile nord). Décor à motifs antiques.

N° de l'illustration : 20223901314NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Salle à manger (?) au premier étage (aile nord).

N° de l'illustration : 20223901315NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Chambre du premier étage (aile nord). 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20223901316NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Chambre du premier étage (aile nord). Vue de trois quarts.

N° de l'illustration : 20223901317NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Aile nord. Cheminée (deuxième étage). 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20223901323NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Aile nord. Cheminée (deuxième étage). 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20223901320NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cheminée. Couronnement du conduit d'évacuation (grès flammé).

N° de l'illustration : 20223901321NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cheminée. Détail du conduit d'évacuation (grès flammé). 39, Salins-les-Bains, 13 rue de la Liberté

N° de l'illustration : 20223901322NUC4A

Date: 2022

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation