MAISON, COOPÉRATIVE VINICOLE DITE FRUITIÈRE VINICOLE D'ARBOIS

Bourgogne-Franche-Comté, Jura
Arbois
40 rue Jean Jaurès

Dossier IA39000131 réalisé en 1996

Auteur(s) : Raphaël Favereaux



Historique

La Fruitière vinicole d'Arbois est fondée en 1906 par l'association de 26 vignerons. Elleacquiert en 1912 la maison dite Maizier (ancienne fabrique de vins mousseux) et ses dépendances, bâties en 1818 (date portée), afin d'y installer ses bureaux et caves de vinification. Un autre chai donnant sur la rue Jean Jaurès semble construit peu après. En 1948 et 1957, la fruitière accroît sa capacité de vinification en faisant installer 18 citernes de 130 hl, puis 8 citernes de 1400 hl. En 1962, elle achète une demeure du 19e siècle (dite château Béthanie) sise de l'autre côté de la route et y transfère ses activités administratives. Devant l'exiguïté des locaux de production, un nouveau bâtiment servant de chai et de cuvage est construit en 1969 derrière le château Béthanie. Il sera agrandi en 1974 puis 1980. La maison Maizier sert aujourd'hui de point de vente et de dégustation. Ses dépendances, réaménagées entre 1989 et 1993, sont affectées au vieillissement du vin jaune (dites caves à savagnin, elles permettent le stockage de 5000 hl). En 1996, la coopérative a vinifié 12 000 hl de vin (contre 6000 en 1966) et élabore des vins rouges, blancs, jaunes, mousseux, du macvin et du marc. Le chiffre d'affaires a atteint 30 millions de francs à cette date. 26 sociétaires en 1906, 41 en 1910, 55 en 1928, 82 en 1938, 142 en 1955, 133 en 1975, 136 en 1996. 23 salariés en 1966, 20 en 1996.

Période(s) principale(s) : 1er quart 19e siècle / 2e moitié 19e siècle / 1er quart 20e siècle / 3e quart 20e siècle / 4e quart 20e siècle
Dates : 1818 (porte la date) / 1969 (daté par tradition orale) / 1974 (daté par tradition orale) / 1980 (daté par tradition orale)

Description

Cuvage et chais : sous-sol et rez-de-chaussée, moellons calcaires et parpaings de béton enduits, toit à longs pans et croupes. Bureau : soubassement en pierres de taille, étage carré et étage de comble en moellons calcaires et enduit, toit à longs pans brisés, croupes et tuiles mécaniques. Escalier demi hors oeuvre en façade antérieure, couvert d'une flèche polygonale tronquée en ardoises. Chais (caves de vieillissement du vin jaune) : sous-sol voûté en berceau, moellons calcaires, enduit partiel, toit à croupes et tuiles mécaniques. Boutique (ancienne maison Maizier) : 2 étages carrés, toit à longs pans, croupes et tuiles mécaniques.

Eléments descriptifs

Murs : calcaire, béton, pierre de taille, moellon, parpaing de béton, béton armé, enduit
Toit : tuile mécanique, ardoise
Etages : 2 étages carrés
Couvrement : voûte en berceau
Élévation : élévation à travées
Escaliers : escalier demi-hors-oeuvre, escalier en vis, en maçonnerie

Informations complémentaires

- **Voir le dossier numérisé :** https://patrimoine.bourgognefranchecomte.fr/gtrudov/IA39000131/index.htm

Thématiques : patrimoine industriel du Jura

Aire d'étude et canton : Jura

Dénomination : maison, coopérative vinicole

Parties constituantes non étudiées : bureau, chai, cuvage, boutique, magasin industriel

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble depuis l'ouest.
39, Arbois, 40 rue Jean Jaurès

N° de l'illustration : 19973900509X
Date : 1997
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Pignon à redents d'un chai.
39, Arbois, 40 rue Jean Jaurès

N° de l'illustration : 19973901069X
Date : 1997
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Boutique dite maison Maizier.
39, Arbois, 40 rue Jean Jaurès

N° de l'illustration : 19973901068X
Date : 1997
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Au centre de la cour : fûts de vieillissement du vin jaune.
39, Arbois, 40 rue Jean Jaurès

N° de l'illustration : 19973900513X
Date : 1997
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Façades postérieures.
39, Arbois, 40 rue Jean Jaurès

N° de l'illustration : 19973900511X
Date : 1997
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Dépendance de la maison Maizier convertie en chai.
39, Arbois, 40 rue Jean Jaurès

N° de l'illustration : 19973900512X
Date : 1997
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Vue d'ensemble de la nouvelle coopérative vinicole.
39, Arbois, 40 rue Jean Jaurès

N° de l'illustration : 19973900517X
Date : 1997
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Les nouveaux chais depuis l'entrée.
39, Arbois, 40 rue Jean Jaurès

N° de l'illustration : 19973900518X
Date : 1997
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Bureaux dits château Béthanie.
39, Arbois, 40 rue Jean Jaurès

N° de l'illustration : 19973900519X
Date : 1997
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Façade latérale du château Béthanie.
39, Arbois, 40 rue Jean Jaurès

N° de l'illustration : 19973900521X
Date : 1997
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Château Béthanie : toiture de la tourelle d'escalier.
39, Arbois, 40 rue Jean Jaurès

N° de l'illustration : 19973900522X
Date : 1997
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine