DEMEURE D'INDUSTRIEL LOUIS MEINER

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs
Appenans
route départementale 29

Dossier IA25001329 réalisé en 2014 revu en 2015

Auteur(s) : Raphaël Favereaux

Historique

En 1872, Louis Meiner, directeur de l'usine de visserie-boulonnerie Japy (IA25001077), achète des terrains à Appenans, en limite de la commune de L'Isle-sur-le-Doubs, et fait construire une demeure sur un modèle de chalet suisse. Les plans, dressés par l'entrepreneur bâlois Buhler, sont mis en œuvre par les entreprises locales Py, Laurent, Valladon et Welty, sous la direction de l'architecte François Michaux. La construction se déroule pendant l'année 1873. Un bâtiment, abritant une pompe élévatoire actionnée par une machine à vapeur, est construit en bas de la propriété en 1874. Un kiosque est monté dans le parc en juin 1874. Une conciergerie est bâtie à l'entrée du parc en 1877, complétée d'une serre (commune de L'Isle-sur-le-Doubs) et de jets d'eau. La matrice cadastrale signale également « un château d'eau, une écurie, une remise et le logement du cocher, ainsi qu'une glacière ». L'habitation est agrandie au sud en 1879, toujours dans le même style. La glacière est supprimée en 1926. En 1928, la demeure est acquise par l'architecte Maurice Boutterin, et habitée par M. Robert, administrateur de l'usine. Elle a fait l'objet d'une inscription au titre des Monuments historiques en 2002, et est actuellement en cours de rénovation.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 4e quart 19e siècle
Dates : 1873 (daté par source) / 1874 (daté par travaux historiques) / 1879 (daté par travaux historiques)

Auteur(s) de l'oeuvre :
Buhler (entrepreneur, attribution par travaux historiques), François Michaux (architecte, attribution par travaux historiques), Maurice Boutterin (architecte, attribution par source), Jules Laurent (entrepreneur, attribution par travaux historiques)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'œuvre :
Louis Meiner (commanditaire, attribution par travaux historiques)

Description

Exemple de "chalet suisse" inscrit dans le mouvement de l'architecture régionaliste, la demeure comprend un étage de soubassement en pierre de taille, et les niveaux supérieurs (rez-de-chaussée, étage carré et étage de comble) en pans de bois. Les façades sont ornées de frises à denticules ou rinceaux, de balcons à lambrequins avec garde-corps découpés en lyre. A l'intérieur, la disposition d'origine est maintenue (parquets, plafonds à caissons, lambris). Construit en rez-de-chaussée, le local de la pompe est en moellon de calcaire, et son toit à croupes est aujourd'hui effondré. Egalement construite en pan de bois et de bardeaux, la conciergerie comprend un étage en surcroît, et est couverte d'un toit en pavillon et ardoise.

Eléments descriptifs

Murs : calcaire, bois, calcaire, bois, pierre de taille, pan de bois, moellon, pan de bois, essentage de planches, essentage de bardeaux
Toit : ardoise
Etages : étage de soubassement, 1 étage carré, étage de comble, en rez-de-chaussée, étage en surcroît

Sources documentaires

Bibliographie

- **Oudin, Eugène. L'Isle-sur-le-Doubs. Origine des usines, du moulin et des ponts, 1933**
  Oudin, Eugène. L'Isle-sur-le-Doubs. Origine des usines, du moulin et des ponts. - L'Isle-sur-le-Doubs : Doubs Généalogie, dactyl., 1933, 75 f.

Informations complémentaires

Observations :

Grande qualité du décor des façades (menuiserie ouvragée), bien que fort dégradée et en cours de rénovation, et des éléments d'origine intérieurs (parquets, plafonds à caissons, lambris).

Eléments remarquables : maison

Protection
inscrit MH partiellement : 2002/11/27

Le chalet en totalité, y compris les immeubles par destination qu'il contient (cad. B 1063) : inscription par arrêté du 27 novembre 2002.

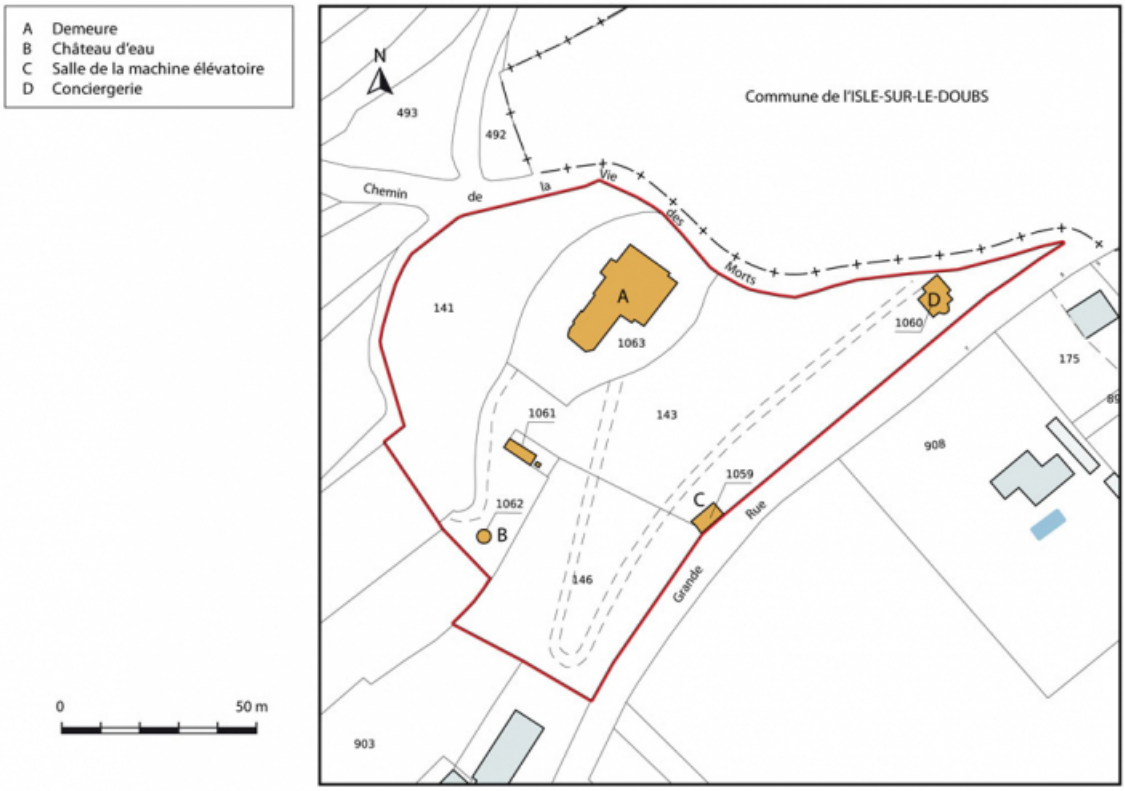
Aire d’étude et canton : Vallées, plateaux et montagnes du Doubs

Complément de localisation : oeuvre située en partie sur la commune L'Isle-sur-le-Doubs

Dénomination : demeure

Parties constituantes non étudiées : parc, conciergerie

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 2015, section B.
25, Appenans route départementale 29

N° de l'illustration : 20152502653NUDA
Date : 2015
Auteur : Mathias Papigny
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

Logement patronal et son extension ouest.
25, Appenans route départementale 29

N° de l'illustration : 20152500317NUC4A
Date : 2015
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

Façade sud du logement patronal.
25, Appenans route départementale 29

N° de l'illustration : 20152500313NUC4A
Date : 2015
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

La conciergerie vue de trois quarts.
25, Appenans route départementale 29

N° de l'illustration : 20152500314NUC4A
Date : 2015
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

Vue rapprochée de la conciergerie.
25, Appenans route départementale 29

N° de l'illustration : 20152500315NUC4A
Date : 2015
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

Façade sud de la conciergerie.
25, Appenans route départementale 29

N° de l'illustration : 20152500316NUC4A
Date : 2015
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

Au premier plan, local de la machine élévatoire du château d'eau.
25, Appenans route départementale 29

N° de l'illustration : 20152500311NUC4A
Date : 2015
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

Vestiges du local de la machine élévatoire du château d'eau.
25, Appenans route départementale 29

N° de l'illustration : 20152500312NUC4A
Date : 2015
Auteur : Jérôme Mongreville
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine