

## IMMEUBLE À LOGEMENTS PEUGEOT DIT DORTOIRS ET HÔTEL N°1

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs  
Sochaux  
rue sous la Côte

Dossier IA25001031 réalisé en 2011 revu en  
2012

Auteur(s) : Raphaël Favereaux



### Historique

Cet ensemble d'immeubles est construit vers 1931 afin de loger les ouvriers de l'usine Peugeot de Sochaux. Il comprend 3 immeubles de dortoirs de 150 à 200 lits chacun, et un hôtel de 320 chambres individuelles, dit hôtel n°1. Chaque immeuble renfermait une salle de restauration. L'hôtel n°2, construit à la même époque à l'est de l'atelier de carrosserie, a été démoli pour laisser place à de nouvelles extensions de l'usine. L'immeuble de dortoirs situé à l'ouest a été détruit. Les autres bâtiments ont été vendus et convertis en logements. Certains sont en cours de réhabilitation.

**Période(s) principale(s)** : 2e quart 20e siècle

### Description

Construits en moellon de calcaire et parpaing de béton enduit, les immeubles de dortoirs comptent trois étages carrés et sont couverts d'un toit à longs pans en tuile mécanique. L'hôtel comprend quatre étages carrés. Il se compose à l'origine de deux bâtiments de plan carré, accolés, et ouverts sur une cour carrée. Ces cours ont par la suite été couvertes d'un toit en pavillon.

### Éléments descriptifs

**Murs** : calcaire, béton, moellon, parpaing de béton, enduit

**Toit** : tuile mécanique

**Étages** : 4 étages carrés

### Sources documentaires

#### Documents d'archives

- **3 P 548/5-7 Matrices des propriétés bâties (1910)**

Archives départementales du Doubs, Besançon, 3 P 548/5-7 Matrices des propriétés bâties (1910)

Lieu de conservation : Archives départementales du Doubs, Besançon- Cote du document : 3 P 548/5-7

#### Bibliographie

- **Lamad, Pierre ; Belot, Robert. Peugeot à Sochaux. Des hommes, une usine, un territoire. – Panazol : Lavauzelle, 2007.**

Lamad, Pierre ; Belot, Robert. Peugeot à Sochaux. Des hommes, une usine, un territoire. – Panazol : Lavauzelle, 2007.

### Informations complémentaires

**Thématiques** : patrimoine industriel du Doubs

**Aire d'étude et canton** : Pays de Montbéliard (le)

**Dénomination** : immeuble à logements

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Plan-masse et de situation.**  
25, Sochaux rue sous la Côte

N° de l'illustration : 20132502592NUDA

Date : 2013

Auteur : Mathias Papigny

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Immeuble de dortoirs. Vue depuis la route.**  
25, Sochaux rue sous la Côte

N° de l'illustration : 20122501804NUC4A

Date : 2012

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue d'ensemble depuis le sud-ouest.**  
25, Sochaux rue sous la Côte

N° de l'illustration : 20122501806NUC4A

Date : 2012

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue d'ensemble depuis le sud-est.**

25, Sochaux rue sous la Côte

N° de l'illustration : 20122501803NUC4A

Date : 2012

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Hôtel n°1.**

25, Sochaux rue sous la Côte

N° de l'illustration : 20122501805NUC4A

Date : 2012

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Immeuble de dortoirs (sud). Vue de trois quarts.**

25, Sochaux rue sous la Côte

N° de l'illustration : 20122501808NUC4A

Date : 2012

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Immeuble de dortoirs (sud). Vue depuis le sud-est.**  
25, Sochaux rue sous la Côte

N° de l'illustration : 20122501802NUC4A

Date : 2012

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Pignons des immeubles de dortoirs. Vue de trois quarts droite.**

25, Sochaux rue sous la Côte

N° de l'illustration : 20122501801NUC4A

Date : 2012

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Immeuble de dortoirs (nord). Vue de trois quarts gauche.**  
25, Sochaux rue sous la Côte

N° de l'illustration : 20122501800NUC4A

Date : 2012

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Immeubles de dortoirs. Pignons ouest.**

25, Sochaux rue sous la Côte

N° de l'illustration : 20122501807NUC4A

Date : 2012

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine