

## CITÉ OUVRIÈRE DES CYCLES PEUGEOT DITE CITÉS NOUVELLES DU MAROC

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs  
Mandeure  
Cités nouvelles

Dossier IA25000929 réalisé en 2010 revu en  
2011

Auteur(s) : Raphaël Favereaux



### Historique

Cette cité a été construite en 1940-1941, vraisemblablement par la société immobilière de la SA des Cycles Peugeot (SACP), pour loger les contremaîtres de l'usine de Beaulieu. Il s'agit d'une extension de la cité du Maroc, puisque l'appellation "cités nouvelles du Maroc" figure sur la matrice cadastrale. Les habitations ont été cédées à des particuliers dans la seconde moitié du 20e siècle.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle

### Description

La cité ouvrière se compose de huit maisons jumelles abritant chacune deux logements. Construites en moellon de calcaire enduit, elles possèdent un soubassement en pierre apparente, un rez-de-chaussée - éventuellement surélevé -, et un étage de comble. Cinq d'entre elles, de plan allongé, sont couvertes d'un toit à longs pans, alors que les trois autres, construites sur un plan plus massé, sont pourvues d'un toit à deux pans. Il s'agit du même type de maisons construites à la cité des rues Oehmichen - Franche-Comté - Bourgogne, à Valentigney (IA25000908).

### Eléments descriptifs

**Murs** : calcaire, moellon, enduit

**Toit** : tuile mécanique

**Etages** : rez-de-chaussée surélevé, étage de comble, étage en surcroît

### Sources documentaires

#### Documents d'archives

- 3 P 368/14-17 Matrices des propriétés bâties (1910)

Archives départementales du Doubs, Besançon, 3 P 36814-17 Matrices des propriétés bâties (1910)

Lieu de conservation : Archives départementales du Doubs, Besançon- Cote du document : 3 P 368/14-17

### Informations complémentaires

**Thématiques** : patrimoine industriel du Doubs

**Aire d'étude et canton** : Pays de Montbéliard (le)

**Dénomination** : cité ouvrière

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue d'ensemble d'une rue.**

25, Mandeure, lieudit : Cités nouvelles

N° de l'illustration : 20112502177NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



### **Plan-masse et de situation.**

## **25. Mandeville, lieudit : Cités nouvelles**

N° de l'illustration : 20132502663NUDA

Date : 2013

Date : 2015  
Auteur : Mathias Papierny

Auteur : Mathias Papigny  
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'auteur  
© Région Bourgogne-Franche-Comté. Inventaire du patrimoine



**Maison et garage vus de trois quarts.**

25, Mandeure, lieudit : Cités nouvelles

N° de l'illustration : 20112502174NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Maison vue de trois quarts.**

25, Mandeure, lieu dit : Cités nouvelles

N° de l'illustration : 20112502176NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Façade antérieure d'une maison.**

25, Mandeure, lieudit : Cités nouvelles

N° de l'illustration : 20112502175NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue de trois quarts d'une maison.**

25, Mandeure, lieu dit : Cités nouvelles

N° de l'illustration : 20112502179NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Maison à étage en surcroît.**

25, Mandeure, lieudit : Cités nouvelles

N° de l'illustration : 20112502178NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine