

## IMMEUBLE DIT LE BUILDING

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs  
Besançon  
îlot Pierre Bayle - 26 rue Proudhon

Dossier IA25000630 réalisé en 1996 revu en  
2009

Auteur(s) : Christiane Roussel



### Historique

L'immeuble a été construit en 1926 par l'architecte André Boucton à la demande de la Société anonyme du crédit foncier de Franche-Comté. Il s'agit d'un des premiers immeubles bisontins en béton armé, sa hauteur de sept étages lui ayant valu localement l'appellation de "Building". Le programme prévoyait à l'origine un cinéma au sous-sol, l'office du tourisme au rez-de-chaussée, des galeries commerciales aux deux premiers étages, des bureaux pour les suivants, un salon de thé et un grill-room au septième étage avec une grande terrasse formant belvédère. Actuellement, et peut-être dès l'origine, des logements se sont substitués à la plupart des activités prévues au départ. La salle de spectacle et le grand hall d'entrée ont été irrémédiablement endommagés lors d'un attentat en octobre 1988.

**Période(s) principale(s)** : 1er quart 20e siècle

#### Auteur(s) de l'oeuvre :

André (architecte) NE PAS UTILISER Boucton (architecte, attribution par travaux historiques)

#### Éléments descriptifs

**Murs** : béton, béton armé

**Toit** : béton en couverture

**Étages** : sous-sol, 5 étages carrés

**Élévation** : élévation ordonnancée

**Escaliers** : escalier dans-oeuvre, escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie;

**Autres organes de circulations** : ascenseur

**Typologie** : immeuble de standing

#### Décor

**Techniques** : sculpture

**Précision sur les représentations** :

Au-dessus de l'entrée centrale se trouvent deux bas-reliefs en moulage représentant, à droite, un montagnard et à gauche une jeune fille tenant un bouquet de fleurs ; dans le hall, d'autres moulages personnifiaient les quatre activités de la région : l'horloger, le bûcheron, le skieur et le vendangeur.

### Sources documentaires

#### Documents figurés

- **Besançon : extrait du plan cadastral, 1974, section AE.**

Besançon : extrait du plan cadastral, 1974, section AE.

- **Dessin de l'élévation principale sur rue.**

Dessin de l'élévation principale sur rue, par Boucton, André (architecte). In "L'illustré. Paris, province, colonies", juin 1928, n°

318.

- **Dessin de la façade latérale gauche de l'immeuble.**

Dessin de la façade latérale gauche de l'immeuble, par Boucton, André (architecte). In "L'illustré. Paris, province, colonies", juin 1928, n° 318.

## Informations complémentaires

- **voir le dossier numérisé** : <https://patrimoine.bourgognefranchecomte.fr/gtrudov/IA25000630/index.htm>

### Observations :

L'un des premiers immeubles en béton armé de Besançon, de conception très soignée au niveau du sous-oeuvre avec sols en mosaïque, portes en menuiserie, grilles et garde-corps en fer forgé.

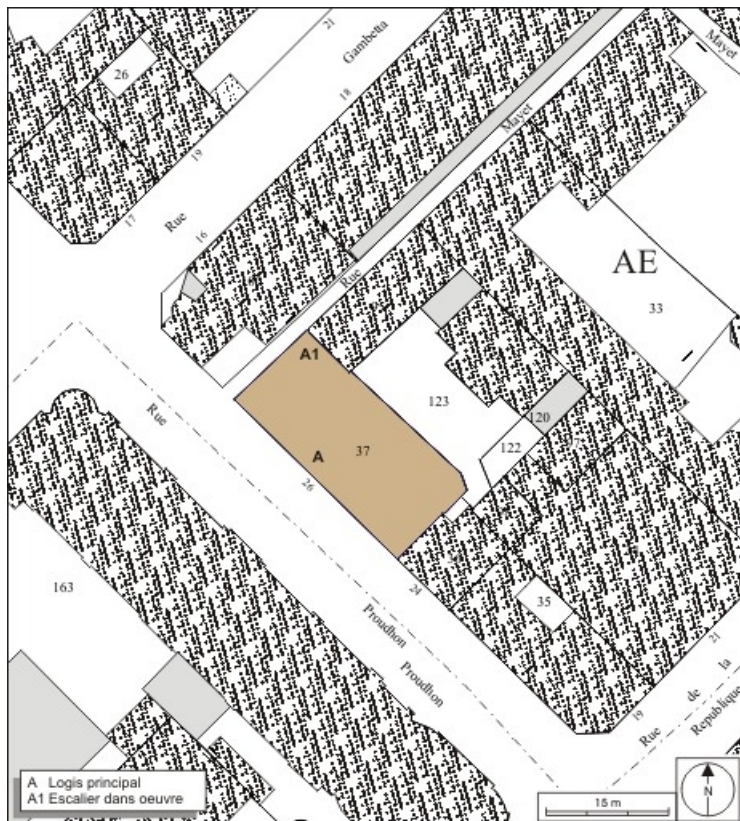
**Thématiques** : demeures bisontines

**Aire d'étude et canton** : Besançon centre

**Dénomination** : immeuble

**Parties constituantes non étudiées** : cour

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Plan masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 1974, section AE.**  
25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

**Source :**

**Besançon : extrait du plan cadastral, 1974, section AE.**

N° de l'illustration : 20102500069NUDA

Date : 2010

Auteur : André Céréza

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

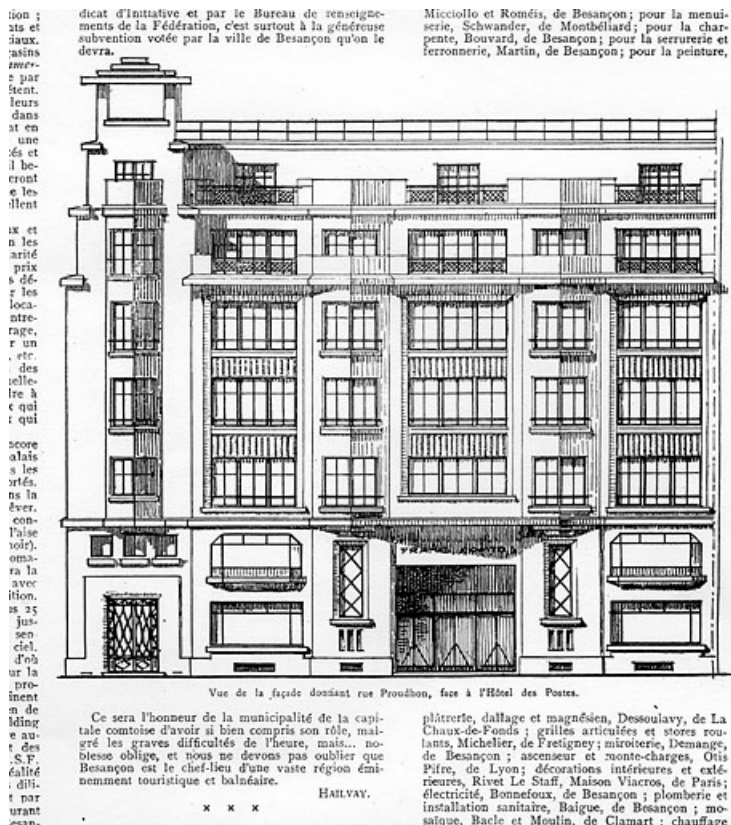
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Dessin de la façade latérale gauche de l'immeuble.**  
25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

**Source :**  
**Dessin à l'encre, 1e moitié 20e siècle, par Boucton, André (architecte). Dans : "L'illustré. Paris, province, colonies", juin 1928, n° 318.**

N° de l'illustration : 20092501245NUC2A  
Date : 2009  
Auteur : Yves Sancey  
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation  
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



### Dessin de l'élévation principale sur rue.

25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

### Source :

Dessin à l'encre, 1e moitié 20e siècle, par Boucton, André (architecte). Dans : "L'illustré. Paris, province, colonies", juin 1928, n° 318.

N° de l'illustration : 20092501246NUC2A

Date : 2009

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue d'ensemble : de trois quarts gauche.**

25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20112501747NUC2A

Date : 2011

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Façade latérale gauche : de trois quarts gauche.**

25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20112501746NUC2A

Date : 2011

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Façade : auvent et balcons.**

25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20062500624NUCA

Date : 2006

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine





**Façade antérieure : détail de la partie gauche.**

25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20062500625NUCA

Date : 2006

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Façade antérieure : détail des étages supérieurs.**

25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20062500627NUCA

Date : 2006

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue d'ensemble, de trois quarts droit.**

25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20062500628NUCA

Date : 2006

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Portail d'entrée, décor en bas-relief : la jeune fille.**

25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20062500631NUCA

Date : 2006

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Balcon, partie gauche : détail du décor de la dalle.**

25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20062500629NUCA

Date : 2006

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Balcon, partie gauche : détail du décor de la dalle.**

25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20062500630NUCA

Date : 2006

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Portail d'entrée : détail de la grille.**

25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20062500634NUCA

Date : 2006

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Détail d'une fenêtre à gauche du portail d'entrée.**

25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20062500633NUCA

Date : 2006

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine





**Détail du décor de l'entrée en bas-relief : le montagnard.**

25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20112501744NUC2A

Date : 2011

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Détail du décor de l'entrée en bas-relief : la jeune fille.**  
25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20112501745NUC2A

Date : 2011

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Portail d'entrée : détail du bas-relief droit, buste de la jeune fille.**

25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20062500632NUCA

Date : 2006

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Partie gauche : détail du décor du dessous du balcon et des fenêtres.**

25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20062500626NUCA

Date : 2006

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Façade postérieure : vue rapprochée.**

25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20112501749NUC2A

Date : 2011

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Façade postérieure : vue éloignée.**

25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20112501748NUC2A

Date : 2011

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine