

## HÔTEL

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs  
Besançon  
îlot Morand - 35 rue des Granges

Dossier IA25000607 réalisé en 1996 revu en  
2009

Auteur(s) : Christiane Roussel



## Historique

Le logis principal date du début du 18<sup>e</sup> siècle, ainsi sans doute que le premier logis secondaire. Au fond de la parcelle à droite de la troisième cour se succèdent trois logis secondaires mitoyens. Le premier, peut-être du début du 18<sup>e</sup> siècle, a été surélevé de deux étages au 19<sup>e</sup> siècle. Les deux suivants, en béton, ont été bâtis dans la 1<sup>ère</sup> moitié du 20<sup>e</sup> siècle. En face, se trouve un atelier qui a été utilisé dans la 2<sup>e</sup> moitié du 20<sup>e</sup> siècle par une entreprise de peinture et plâtrerie. Dans le bâtiment en pan de bois, de la deuxième cour, est conservé au rez-de-chaussée une cheminée monumentale en pierre (du 17<sup>e</sup> siècle ?) provenant peut-être du logis principal.

**Période(s) principale(s)** : 1<sup>ère</sup> moitié 18<sup>e</sup> siècle

**Période(s) secondaire(s)** : 19<sup>e</sup> siècle / 1<sup>ère</sup> moitié 20<sup>e</sup> siècle

## Description

L'hôtel est bâti sur une parcelle irrégulière constituée de deux parties séparées par un étranglement. Il comprend un logis principal sur rue, bâti sur un sous-sol voûté en berceau et cinq logis secondaires répartis dans les trois cours. Seul le logis principal est en pierre de taille, les autres sont en moellon ou pan de bois enduit parfois recouverts d'un essentage de planches, sauf les deux derniers logis en fond de parcelle qui sont en béton. Dans la troisième cour sont situés des bûchers à claire-voie de bois et un atelier.

## Éléments descriptifs

**Murs** : calcaire, béton, bois, pierre de taille, pan de bois, enduit, essentage de planches

**Toit** : tuile plate

**Étages** : sous-sol, 3 étages carrés

**Couvrement** : voûte d'arêtes, voûte en berceau

**Élévation** : élévation à travées

**Escaliers** : escalier de distribution extérieur, escalier tournant à retours sans jour, cage ouverte en maçonnerie

**Typologie** : hôtel sur rue

## Informations complémentaires

- Voir le dossier numérisé : <https://patrimoine.bourgognefranchecomte.fr/gtrudov/IA25000607/index.htm>

## Observations :

L'élément le plus remarquable est constitué par l'escalier à cage ouverte en maçonnerie dont les volées se développent en profondeur au lieu de se développer en largeur, disposition qui est unique en ville.

**Éléments remarquables** : escalier

**Thématiques** : demeures bisontines

**Aire d'étude et canton** : Besançon centre

**Dénomination** : hôtel

**Parties constituantes non étudiées** : communs, bûcher, logement, boutique, atelier, cour

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Plan masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 1974, section AC.**  
25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20102500028NUDA

Date : 2010

Auteur : André Céréza

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue d'ensemble du logis principal depuis la rue, de trois quarts droit.**

25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500467NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue d'ensemble du logis principal depuis la rue, de trois quarts gauche.**

25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500468NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Logis principal, façade antérieure, partie droite : détail du portail d'entrée et du passage cocher.**  
25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500469NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Logis principal, façade antérieure : détail du portail d'entrée et du passage cocher, vue rapprochée.**  
25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500470NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue d'ensemble de la façade postérieure du logis principal depuis le fond de la première cour.**  
25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500473NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine





**Logis principal : vue d'ensemble de l'escalier à cage ouverte, de trois quarts droit.**  
25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500474NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue d'ensemble de l'escalier à cage ouverte du logis principal, de face.**

25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500487NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Logis principal : détail des garde-corps en ferronnerie de l'escalier à cage ouverte depuis l'extérieur.**

25, Besançon, 35 rue des Granges, lieu-dit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500476NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Logis principal : détail des garde-corps en ferronnerie de l'escalier à cage ouverte depuis l'intérieur.**  
25, Besançon, 35 rue des Granges, lieu-dit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500475NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Logis principal : détail d'un garde-corps en ferronnerie de l'escalier à cage ouverte.**

25, Besançon, 35 rue des Granges, lieu-dit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500477NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue d'ensemble du premier logis secondaire au fond de la première cour.**

25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500471NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue d'ensemble du premier logis secondaire, de trois quarts gauche.**

25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500472NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue d'ensemble des passages cochers en enfilade depuis la deuxième cour.**  
25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500484NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine





**Vue d'ensemble de la façade postérieure du premier logis secondaire donnant sur la deuxième cour.**  
25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500483NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue du départ de l'escalier distribuant les logis secondaires des première et deuxième cours.**

25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500485NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue d'ensemble de l'escalier distribuant les logis secondaires des première et deuxième cours.**

25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500486NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Deuxième cour : vue d'ensemble du logis secondaire en aile.**

25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500478NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue d'ensemble du logis secondaire en aile dans la deuxième cour, depuis la troisième cour.**  
25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500480NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue du bûcher entre la deuxième et la troisième cour.**

25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500482NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue d'ensemble du passage entre la deuxième et la troisième cour.**

25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500479NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue d'ensemble de la troisième cour depuis son entrée.**

25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500488NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine





**Vue d'ensemble du logis secondaire dans la troisième cour, de trois quarts droit.**  
25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500493NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue d'ensemble du logis secondaire dans la troisième cour, de trois quarts gauche.**

25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500492NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue d'ensemble des logis à droite des troisième et quatrième cours.**

25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500481NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue d'ensemble des logis secondaires dans les troisième et quatrième cours, depuis le fond de la parcelle.**  
25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500491NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue d'ensemble de l'ancien atelier depuis la quatrième cour, de trois quarts droit.**

25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500490NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue d'ensemble du bûcher dans la troisième cour, de trois quarts gauche.**

25, Besançon, 35 rue des Granges, lieudit : îlot Morand

N° de l'illustration : 20122500489NUC2A

Date : 2012

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine