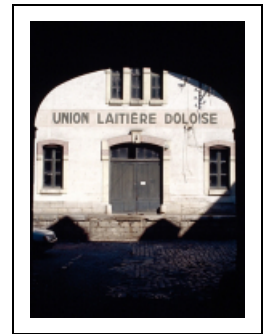


## HÔTEL, DISTILLERIE MOREL-PERRON, PUIS FROMAGERIE, LAITERIE INDUSTRIELLE, ACTUELLEMENT ENTREPÔT PUBLIC

Bourgogne-Franche-Comté, Jura  
Dole  
76 rue des Arènes

Dossier IA00125763 réalisé en  
1989

Auteur(s) : Laurent Poupard



### Historique

En 1768 débutent les travaux de construction de l'hôtel destiné au Père spirituel du Bon Pasteur, maison de pénitence créée en 1723 sous l'appellation le Refuge. Les plans sont de l'architecte municipal dolois Antoine-Louis Attiret, auteur en 1777 du bassin en pierre de la fontaine voisine. L'hôtel est vendu en 1776 pour financer l'extension du Refuge. Vers 1889, il est acheté par Emile Morel-Perron qui, l'année suivante, bâtit une distillerie dans le jardin. En 1910, celle-ci est tenue par Alfred Perron sous la raison sociale de Distillerie franc-comtoise. Reprise par son fils Charles, elle fabrique guignolet, eau de vie de marc et Dolanis jusque vers 1952. Son remplacement par la Laiterie de l'Arne, devenue S.A. vers 1965, nécessite l'aménagement d'une chambre froide et, peut-être dès cette époque, d'un hangar. La propriété est rachetée en 1966 par l'Union laitière doloise qui fusionne le 8 septembre 1975 avec l'Union agricole comtoise, autre société coopérative laitière, dont le siège est à Besançon. La laiterie-fromagerie ferme le 11 octobre 1982 puis, vendue à la commune en 1985, sert d'entrepôt public (661 m<sup>2</sup> au sol). Sa destruction est prévue par le plan permanent de mise en valeur de la ville. L'habitation abrite des logements. Machine à vapeur attestée en 1910.

**Période(s) principale(s) :** 3e quart 18e siècle / 4e quart 19e siècle

**Période(s) secondaire(s) :** 3e quart 20e siècle

**Auteur(s) de l'oeuvre :**

Antoine-Louis Attiret (architecte, attribution par source)

### Description

Hôtel : pierre de taille, couverture en tuile plate. Sous-sol, un étage carré et étage en surcroît, élévation ordonnancée. Laiterie : moellon calcaire à l'exception du hangar en pan de fer et hourdis de briques, baies en arc segmentaire. Bureaux ménagés en tribune dans l'atelier de fabrication, à l'arrière de la façade. Manutention à l'aide de chariots dont les rails sont encore visibles sur le quai de chargement et à l'intérieur du bâtiment. Moellon calcaire pour la remise et le logement en retour à l'est, avec des briques pour celui à l'ouest. Bûcher en pan de bois et essentage de planches. ; surface du site en m<sup>2</sup> : 2 651

### Éléments descriptifs

**Murs :** calcaire, fer, bois, moellon, pierre de taille, pan de fer, pan de bois, enduit, essentage de planches

**Toit :** tuile mécanique, tuile plate, ciment amiante en couverture

**Étages :** sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage en surcroît

**Couvrement :** charpente métallique apparente

**Élévation :** élévation ordonnancée

**Typologie :** baie rectangulaire, baie avec arc segmentaire

**Énergie utilisée :** énergie thermique produite sur place, énergie électrique achetée

**État de conservation :**

menacé, établissement industriel désaffecté

**Informations complémentaires**

- **Voir le dossier numérisé :** <https://patrimoine.bourgognefranche-comte.fr/gtrudov/IA00125763/index.htm>

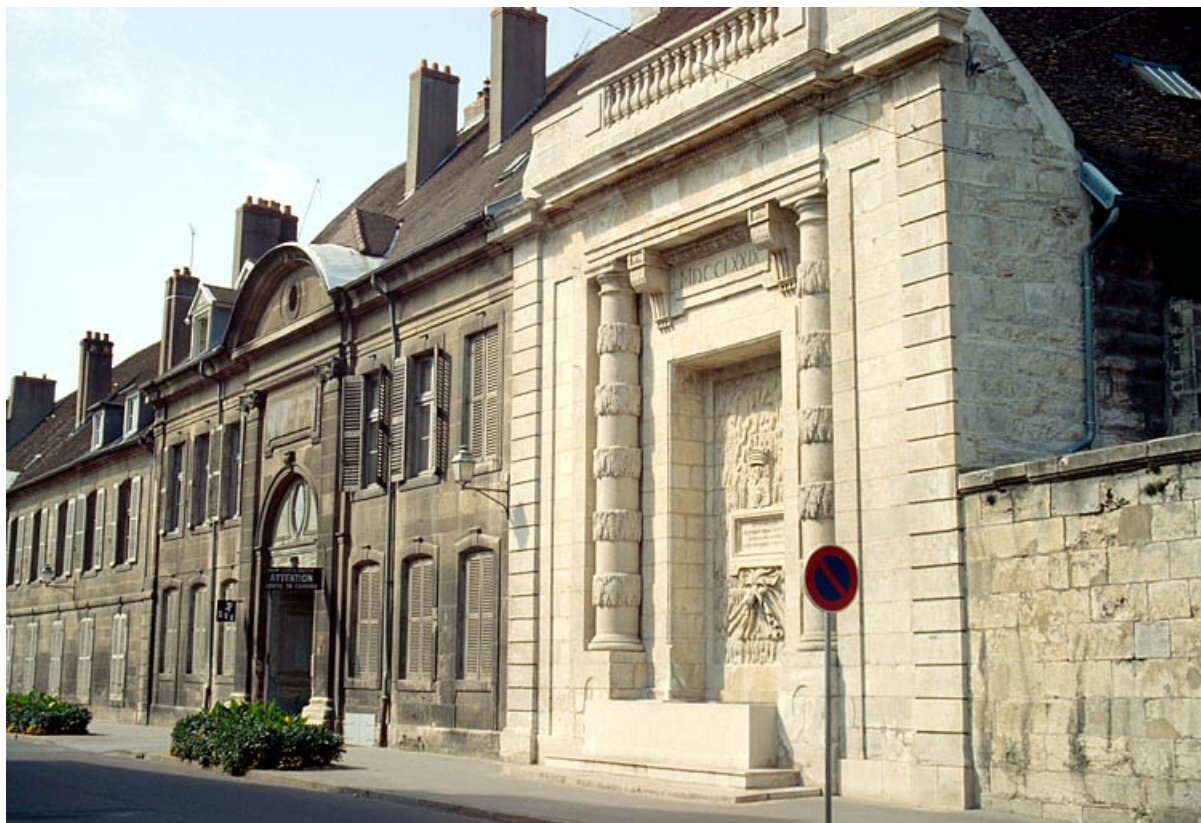
**Thématiques :** patrimoine industriel du Jura

**Aire d'étude et canton :** Jura

**Dénomination :** hôtel, distillerie

**Parties constituantes non étudiées :** bureau, laboratoire, atelier de fabrication, hangar industriel, quai, citerne, voie ferrée, logement, remise, bûcher, cour, jardin, chambre froide

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue d'ensemble, depuis l'est.**

39, Dole, 76 rue des Arènes

N° de l'illustration : 19893900129ZA

Date : 1989

Auteur : Laurent Poupard

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Façade antérieure de l'hôtel, vue de trois quarts droit.**

39, Dole, 76 rue des Arènes

N° de l'illustration : 19893900584X

Date : 1989

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Façade antérieure de l'hôtel, vue de face.**

39, Dole, 76 rue des Arènes

N° de l'illustration : 19893900585X

Date : 1989

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Façade postérieure de l'hôtel.**

39, Dole, 76 rue des Arènes

N° de l'illustration : 19893900131Z

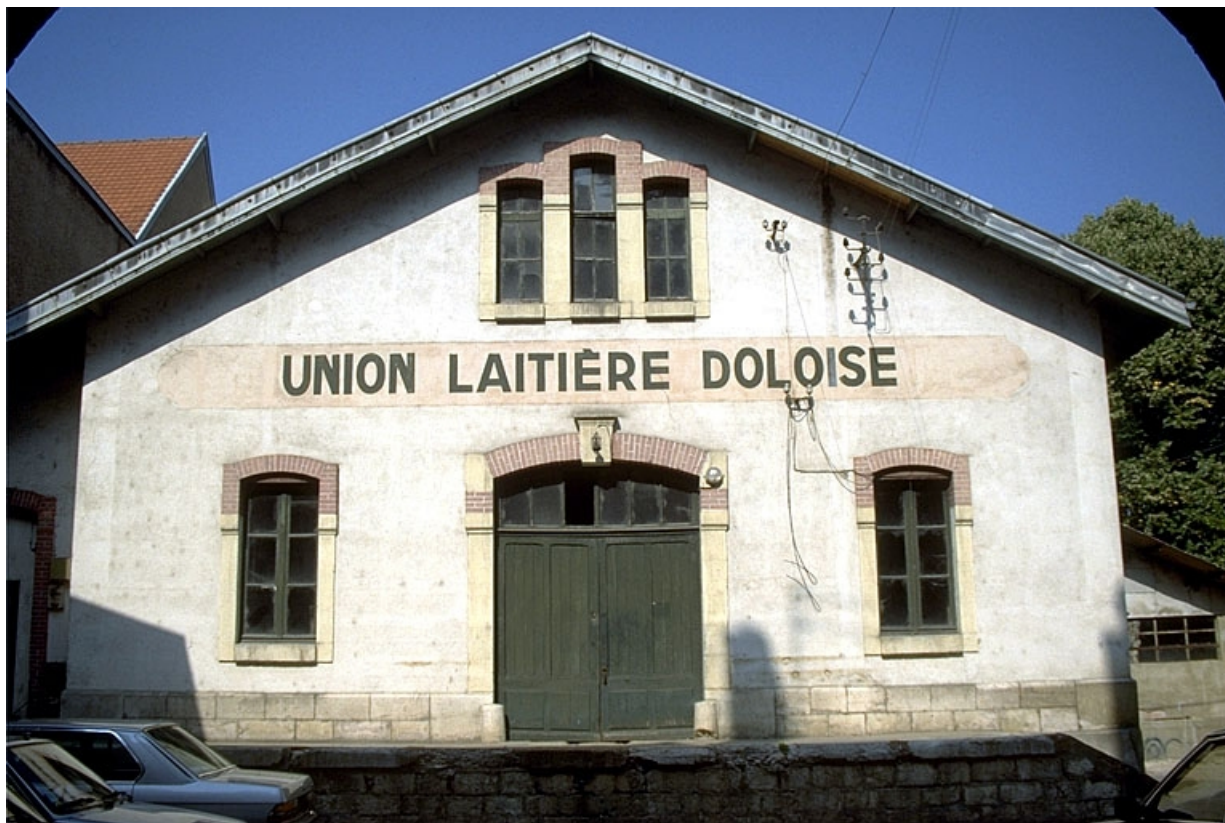
Date : 1989

Auteur : Laurent Poupard

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine





**Façade antérieure de l'atelier de fabrication.**

39, Dole, 76 rue des Arènes

N° de l'illustration : 19893900133ZA

Date : 1989

Auteur : Laurent Poupard

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Façade antérieure de l'atelier de fabrication, depuis le porche d'entrée.**  
39, Dole, 76 rue des Arènes

N° de l'illustration : 19893900132ZA

Date : 1989

Auteur : Laurent Poupard

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine





**Intérieur de l'atelier de fabrication, depuis le bureau.**

39, Dole, 76 rue des Arènes

N° de l'illustration : 19893900134Z

Date : 1989

Auteur : Laurent Poupard

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Façade antérieure de l'hôtel, vue de trois quarts gauche.**

39, Dole, 76 rue des Arènes

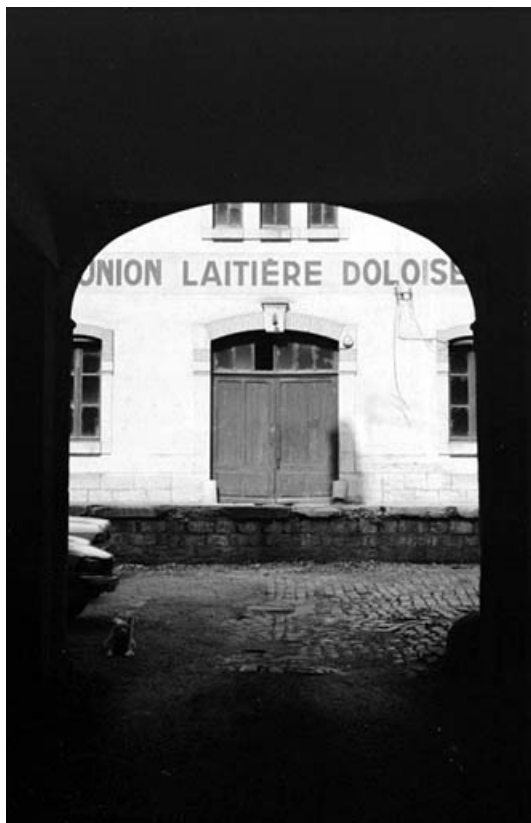
N° de l'illustration : 19893900130Z

Date : 1989

Auteur : Laurent Poupard

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Façade antérieure de l'atelier de fabrication, depuis l'intérieur du porche.**  
39, Dole, 76 rue des Arènes

N° de l'illustration : 19893900583Z

Date : 1989

Auteur : Laurent Poupard

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine