

Localisation : 71
Aire d'étude : Verdun-sur-le-Doubs
Commune : Mont-lès-Seurre
Adresse : V.C. 2 1ère ferme
Titre courant : **ferme**
Dénomination : ferme

Référence : IA71000443

Cartographie : Lambert2 0811850 2219940

Cadastre : 1978 C3 308

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Dossier d'inventaire topographique établi en 1987, 2002 par Olivereau Christian ; Fromaget Brigitte

© Inventaire général, 1987

HISTORIQUE

Datation : 18e siècle . .

Auteur(s) :
maître d'oeuvre inconnu.

Commentaire : Ferme du 18e siècle dont le principal bâtiment de dépendances a été reconstruit dans la seconde moitié du 20e siècle.

DESCRIPTION

SITUATION : en village

PARTIES CONSTITUANTES : cellier ; remise ; grange ; étable ; hangar agricole ; porcherie ; puits ; cour

MATERIAUX

Gros oeuvre : brique ; enduit

Couverture : tuile plate ; tuile mécanique

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : en rez-de-chaussée ; comble à surcroît

COUVERTURE : toit à longs pans ; croupe

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Les bâtiments sont implantés autour d'une profonde cour anciennement fermée côté rue par un haut mur de brique interrompu par un portail (vestiges). Le bâtiment d'habitation, en brique enduite, borde le côté gauche de la cour ; il se compose d'un corps principal, couvert d'un toit à croupes en tuile plate, encadré de corps plus bas, au même alignement, dont l'un est couvert de tuile plate, l'autre de tuile mécanique. Le corps droit servait probablement de pièce annexe au logis (cellier ?), le gauche, ouvert en façade par une porte

Localisation : 71 - Mont-lès-Seurre

Réf. : IA71000443

Adresse : V.C. 2 1ère ferme

Titre courant : ferme

Dénomination : ferme

charretière, est flanqué à l'arrière des écuries, construction de même hauteur, en retour d'équerre. Le corps central du logis comprend un rez-de-chaussée de plain-pied dont les ouvertures encadrées de pierre de taille sont couvertes de linteaux en arc segmentaire, et d'un comble à haut surcroît constituant un important grenier desservi par deux portes-hautes. Les corniches en brique sont en dents-de-scie. Les porcheries bordent le côté droit de la cour et le bâtiment moderne des dépendances se situe au fond de la cour. Un puits circulaire en pierre de taille se trouve devant le logis.

TYPOLOGIE : exploitation à bâtiments d'habitation et de dépendances séparés, implantés sur les côtés d'une cour fermée



Village

adresse ou lieu-dit

Chalon-sur-Saône
arrondissement

Verdun-sur-le-Doubs

canton

FERME

dénomination et titre de l'œuvre

matricule

Repérage

Carte I.G.N. échelle : 1/25 000 feuille : Pierre-de-Bresse 1-2 Lambert : II x = 811 85
y = 219 94

Cadastre année : 1947 section : C3 parcelle : 308
année : section : parcelle :

Propriétaire : propriété privée

Destination actuelle :

Protection M.H. :

État de conservation :

Dossier établi le : 28.01.1987 par Ch. Olivereau
revu le : par

Situation :

Au centre du village, près de la Mairie ; en bordure de la Voie Communale n° 2 de Mont-les-Seurre à Chazelle.

Composition d'ensemble, parties constituantes :

- ferme composée de bâtiment séparés, implantés sur les côtés d'une cour profonde, fermée en bordure de rue par un haut mur en briques percé d'un portail (ce passage est actuellement presque entièrement détruit).
- le bâtiment d'habitation qui borde la cour à gauche est flanqué aux murs de petit-pan de 2 corps plus bas à l'alignement du mur-goutte-reau antérieur. Le corps droit servait vraisemblablement de pièce annexe du logis (cellier ?), il a été transformé en pièce d'habitation au XIXe siècle. Le corps gauche, ouvert en façade par une porte char-retière est flanqué à l'arrière d'un corps de même hauteur, en retour d'équerre sur la façade postérieure et à l'alignement du mur-goutte-reau postérieur du logis (ce corps de bâtiment abrite des écuries).
- porcheries au fond et à droite de la cour.
- bâtiment de dépendances au fond de la cour, de construction moderne.

Matériaux et mise en oeuvre :

- gros-oeuvre :
 - brique apparente (façade postérieure du bâtiment d'habitation, corps latéraux, porcheries), enduit (façade antérieure du bâtiment d'habitation ; partie inférieure des murs du corps droit en faux-appareil sur enduit).

.../...

MONT-les-SEURRE

Verdun-sur-le-Doubs

FERME (cad. 1947 C3 308)

- . pierre de taille calcaire (linteaux et appuis des ouvertures du rez-de-chaussée du bâtiment d'habitation et du corps annexe).
- couverture :
 - . tuile plate (bâtiment d'habitation, corps gauche et écuries).
 - . tuile mécanique (corps annexe droit, porcheries).

Structure :

Logis en rez-de-chaussée de plain-pied, étage servant de grenier.

Elévation :

- . ouvertures du rez-de-chaussée à linteaux délardés (porte et fenêtres des façades antérieure et postérieure du bâtiment d'habitation, porte du corps annexe droit) ; les fenêtres sont pourvues de barreaux.
- . fenêtres en dessus-de-porte (portes antérieure et postérieure du bâtiment d'habitation).
- . 2 portes-gerbières (façade antérieure du bâtiment d'habitation), 3 petites fenêtres à linteaux en bois (façade postérieure du bâtiment d'habitation).
- . corniche à 3 rangs de briques, le 2e disposé en "dents-de-scie" (bâtiment d'habitation), régnaute ; corniche à 4 rangs de briques dont 2 en "dents-de-scie" (corps latéraux -elle est interrompue au corps gauche, au niveau de la porte charretière-).

Couvertures :

- toit à croupes et à égouts retroussés (bâtiment d'habitation).
- toit à 2 versants (corps latéral droit ; corps postérieur ; porcheries)
- toit à croupe latérale gauche (corps gauche).

Datation :

XVIIIe siècle.

Typologie régionale :

Ferme représentative des grosses exploitations agricoles à vocation de polyculture-élevage du XVIIIe siècle composée de bâtiments séparés, implantés sur les côtés d'une cour fermée.

Le bâtiment d'habitation abrite également un important grenier à l'étage.

Observation :

Sur le cadastre de 1947, il apparaît que le corps gauche était flanqué d'un corps latéral en retour d'équerre sur la façade antérieure. La porte charretière, qui interrompt notamment la corniche, a été percée après la destruction de cette aile qui devait se situer dans l'alignement du mur de clôture. De ce fait, il est aujourd'hui difficile de déterminer avec précision les fonctions des bâtiments qui flanquent le

.../...

MONT-les-SEURRE

Verdun-sur-le-Doubs

FERME (cad. 1947 C3 308)

corps principal. Le même problème se pose pour le corps droit qui visiblement a aussi changé d'affectation dans la seconde moitié du XIXe siècle, au moment où 2 fenêtres à encadrement de pierre de taille ont été percées au mur de petit-pan.

En outre l'importance du bâtiment d'habitation semble indiquer que cette ferme devait être pourvue d'un bâtiment de dépendances, traditionnel pour ce type d'exploitation : grange et étables.

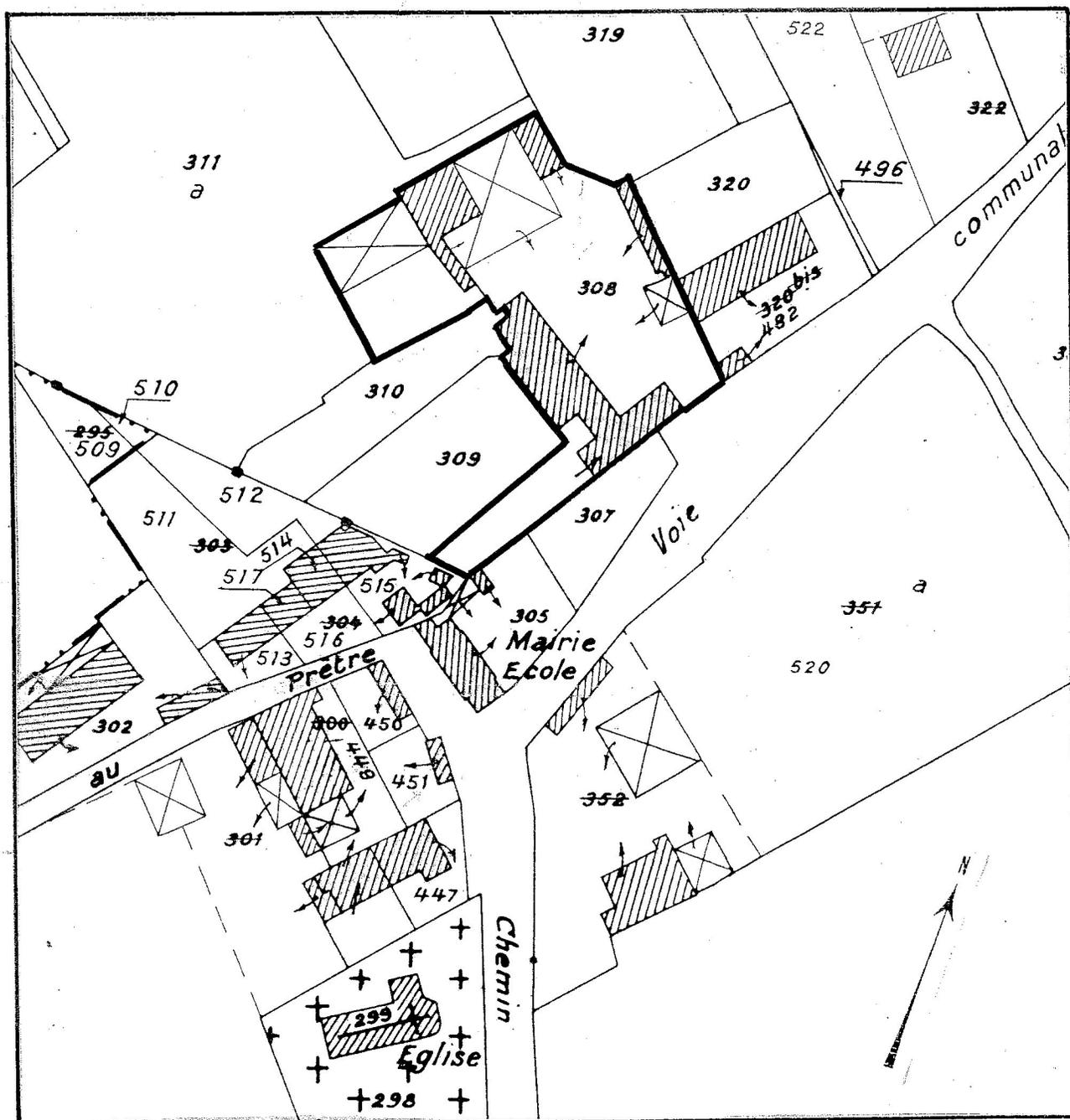
71. MONT-LÈS-SEURRE

Ferme (parcelle 308)

V.C. 2

Pl. I : Plan de situation

Extrait du plan cadastral, 1978, C3, 1 / 1250



71 MONT-les-SEURRE

FERME
(cad. 1947 C3 308)
Le bâtiment d'habitation et les
corps latéraux.

86.71.52 V
Cliché M. ROSSO

