

Localisation : 71  
Aire d'étude : Verdun-sur-le-Doubs  
Commune : Ecuelles  
Titre courant : **maisons ; fermes**  
Dénomination : maisons , fermes

Référence : IA71000436

---

Cartographie : Lambert2 0807110 ; 2219320/0807110 ; 2219820/0807470 ; 2219820/0807470 ;  
2219320/0807110 ; 2219320

Statut juridique : propriété privée

Dossier d'inventaire topographique établi en 1987, 2002 par Olivereau Christian ; Fromaget Brigitte

© Inventaire général, 1987

---

## HISTORIQUE

Datation : 18e siècle , 19e siècle. .

Commentaire : Les maisons et les fermes de la commune datent essentiellement des 18e et 19e siècles. Aucune date portée n'a été repérée.

## DESCRIPTION

RECENSEMENT : bâti INSEE : 152 repérées : 22 étudiées : 4

### MATERIAUX

Gros oeuvre : calcaire ; moellon ; brique ; enduit  
Couverture : tuile plate ; tuile mécanique

## COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Le matériau dominant est la brique, le moellon calcaire est parfois utilisé dans une partie du gros oeuvre et parfois en totalité pour certaines grosses fermes du 19e siècle ; les encadrements des ouvertures et les chaînes d'angles sont généralement en pierre de taille. La structure la plus courante, pour les fermes comme pour les maisons, est celle du logis en rez-de-chaussée de plain-pied ou surélevé sur cave, surmonté d'un comble à surcroît servant de grenier accessible par une porte haute. Les corniches sont en briques, constituées de trois rangs ou disposées en dents-de-scie.

TYPOLOGIE : 2 types de fermes représentés : celui du bâtiment, parallèle à la rue, abritant sous le même toit logis et dépendances ; l'autre à bâtiments d'habitation et de dépendances séparés, implantés sur les côtés d'une cour ouverte ou fermée.



adresse ou lieu-dit

Chalon-sur-Saône

Verdun-sur-le-Doubs

arrondissement

canton

MAISONS-FERMES

dénomination et titre de l'oeuvre

matricule

## Repérage

Carte I.G.N. échelle : 1/25 000 feuille : Pierre-de-Bresse 1-2 Lambert : II x E= 807 47  
 x O= 807 11  
 y N= 219 82  
 y S= 219 32

Cadastre année : section : parcelle :  
 année : section : parcelle :

Propriétaire : propriétés privées

Destination actuelle :

Protection M.H. :

État de conservation :

Dossier établi le : 6.02.1987 par Ch. Olivereau

revu le : par

Statistiques :

Bâti : 152  
 Repéré : 22  
 Sélectionné pour étude : 4  
 Unicum :

Parties constituantes :

Cave, cellier, grange, étable, fenil, remise, porcherie, chambre à four, colombier (AE 7) ; cour, jardin potager.

Matériaux et mise en oeuvre :

- gros-oeuvre :
  - . brique apparente et enduite
  - . appareil assisé de moellons de pierre calcaire équarris, apparent ou enduit.
  - . pierre de taille calcaire (encadrements des ouvertures ; chaînes d'angles).
- couverture :
  - . tuile plate
  - . tuile mécanique.

Structures :

Logis en rez-de-chaussée de plain-pied ou légèrement surélevé sur cave ; comble à surcroît (grenier) -cf. : ferme AE 47, 48- ; à un étage carré (AE 100-101).

.../...

ECUELLES

Verdun-sur-le-Doubs

MAISONS-FERMES

Elévations :

- . jours carrés ou oblongs dans le surcroît du logis (façade antérieure) ; portes-hautes dans le surcroît (logis ; dépendances).
- . auvent en façade.
- . corniche en briques.
- . porte charretière en renforcement (AH 81).

Couvertures :

- toits à longs-pans ; toit à croupes (bâtiments d'habitation et de dépendances).
- toit en pavillon (colombier) ; toit en appentis (corps annexes) ; toits à 2 pans (porcheries ; chambre à four).

Datation :

18e siècle ; 19e siècle.

Typologie régionale :

La commune compte encore aujourd'hui un fort pourcentage de fermes puisque 19 fermes ont été repérées contre 3 maisons.

- 2 grands types morphologiques apparaissent dans des proportions égales :
  - . le premier est celui de la ferme modeste où logis (1 ou 2 logis) et dépendances (grange, étables) sont abrités sous le même toit. (cf. ferme AH 85, fig.) : 9 fermes de ce type ont été recensées.
  - . le second regroupe toutes les fermes qui sont composées de bâtiments séparés, implantés en vis à vis sur les côtés d'une cour fermée ou le plus souvent ouverte. On en compte 9. Parmi celles-ci, 2 d'entre elles présentent une typologie intermédiaire puisque les bâtiments sont disposés au même alignement en bordure de rue.
- la structure dominante, pour les fermes comme pour les maisons, est celle du logis en rez-de-chaussée de plain-pied ou surélevé sur cave ; surmonté d'un comble à surcroît servant de grenier.
- le matériau de gros-oeuvre dominant est la brique.  
La pierre calcaire peut être utilisée uniquement dans une partie du gros-oeuvre, ou en totalité comme c'est le cas pour les grosses fermes du XIXe siècle notamment (cf. Dossier ferme AE 7 - 172).



TABLEAU DES PARAMETRES DE REPERAGE

Village	écarts	Antérieur à	matériaux du gros-oeuvre					matériaux de couverture				couverture		structure			Escaliers extérieurs	
			Calcaire	Grès	Granit	Brique	Pan-de-bois	Tuile plate	Ardoise	Pierre plate	Chaume	Croupes	Demi-croupes	Etage de soubassement	Etage carré	Comble à surcroît		Etage de comble
Village			X			X						9			2	19		1

Village écarts	désigna- tion	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
Village	ferme	cad. AE 7-172	4	Calcaire enduit brique tuile plate tuile mécani- que	A1	Logis et dépendances sépa- rés ; cour ouverte toits à croupes et à longs pans. porcheries ; colombier ; hangar en bois. -cf. dossier-
	ferme	21		brique tuile plate.	A1	logis et dépendances sous le même toit linteaux et appuis des ou- vertures en pierre de tail- le. 4 jours oblongs et auvent en façade. toit à longs-pans et à croupe gauche-
	ferme	47 - 48	1	brique enduit	A1	logis et dépendances sous le même toit. encadrements des ouvertu- res en pierre de taille. pignon-droit enduit dépendances : grange entre 2 étables. 1 jour carré au surcroît jardin potager à l'arrière chambre à four. puits devant la façade, à droite. hangar adossé au mur-pi- gnon gauche. toit à longs-pans.
	ferme	56		brique tuile plate	A1	logis et dépendances sous le même toit toit à longs-pans et à croupe gauche.
	ferme	64		enduit tuile plate		2 logis et dépendances sou le même toit. porcheries sous appentis à droite de la porte charre- tière. 2 jours en façade des lo- gis. corniche en brique à "dent de-scie".
	ferme	66 - 67		calcaire brique enduit	A1	Logis et dépendances séparés puits devant la façade du lo- gis toit à croupes dépendances au fond de la cour, toit à longs-pans. porcheries à gauche.

Village écarts	désigna- tion	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
Village (suite)	ferme	cad. AE (suite) 75		calcaire (soubassement) brique, enduit tuile plate (logis) tuile mécani- que (dépendan- ces)	A1	logis et dépendances au même alignement ; mur-pi- gnon gauche et mur de long pan postérieur parallèles à la rue ; cour fermée. logis sur cave. corps annexe plus bas ados- sé au mur-pignon droit chaînes d'angles en pierre toits à longs-pans jour ovale au mur-pignon gauche.
	ferme	81	1	brique tuile plate tuile mécani- que	A	ferme du château -cf. dossier- petit logis sur cave toit en pavillon ; toit à longs-pans.
	ferme	91		calcaire brique enduit tuile plate	A1	logis et dépendances sous le même toit dépendances : grange flan- quée d'1 étable. encadrements en pierre de taille. bâtiment principal en moel- lons. corniche à 3 rangs de bri- ques. toit à longs-pans-poulail- ler, chambre à four et por- cheries au même alignement (brique, enduit partiel) corniche identique toits en appentis, toit à 2 pans.
	ferme	94 - 95		calcaire enduit tuile plate	A1	logis et dépendances sous le même toit. remise en appentis au mur- pignon droit du logis murs intérieurs des dépen- dances en briques. toit à longs-pans. cour postérieure : porche- ries ; remise.
	maison	100-101	1	brique endui- te tuile plate	A(+1)	toit à croupes. -cf. dossier-

Village écart	désigna- tion	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
Village (suite)	ferme	cad. AE (suite) 101 à 105 et 121 à 124		pierre brique enduit tuile plate tuile mécani- que	A(+1)	logis et dépendances au même alignement ; toits différents. logis sur cave. dépendances : grange, étables. toits à longs-pans. ensemble de fermes mitoyennes.
	maison	152-153		calcaire (soubassement) enduit tuile plate tuile mécani- que	A1	1 corps principal doublé à l'arrière par un corps en appentis de même longueur. porte-haute en façade toit à croupe droite
	ferme	159		enduit brique tuile plate	A1	logis et dépendances sous le même toit ; cour fermée 2 portes-hautes sous lucarnes en façade puits à droite de la façade toit à longs-pans. à gauche de la cour : remise (brique).
	ferme	166 à 170		calcaire brique enduit tuile plate	A1	logis et dépendances séparés 2 logis doublés en profondeur par 1 corps en appentis. corniche en brique toit à croupes dépendances au fond de la cour, remaniées : grange entre 2 étables. toit à longs-pans
	ferme	177		brique calcaire enduit	A1	logis et dépendances séparés 2 logis sous le même toit en bordure de rue. 2 jours en façade sur rue 1 jour au mur-pignon droit logis doubles en profondeur corniche à 3 rangs de briques. toit à croupes à droite de la cour : chambre à four. dépendances au fond : grange entre 2 étables auvent sur porte charretière corniche identique toit à longs-pans.



Village écarts	désigna- tion	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
Village	ferme	cad. AH 64		enduit calcaire brique tuile plate	A1	logis et dépendances sépa- rés, cour fermée ; façade antérieure du logis sur rue murs-pignons aveugles 2 jours oblongs en façade toit à croupes, égouts re- troussés. dépendances au fond de la cour. calcaire ; brique au surcroît. toit à longs-pans. porcheries en retour d'é- querre à droite.
	ferme	66 - 68	-	calcaire brique tuile plate (logis) tuile mécani- que	A1	logis et dépendances sépa- rés. 3 logis sous le même toit doublés en profondeur par 1 corps en appentis corniche en briques. toit à longs-pans. chambre à four adossée à la façade postérieure du logis gauche ; appentis- bâtiment de dépendances à l'alignement des logis ; plus haut : remanié ; gran- ge en renforcement entre 2 étables. toit à longs-pans porcheries sur le côté anté- rieur de la cour.
	ferme	81		enduit calcaire tuile plate	A1	logis et dépendances sépa- rés ; cour ouverte. 2 jours oblongs en façade (logis). logis double en profondeur corniche en briques toit à longs-pans porcheries à gauche en re- tour d'équerre.
	ferme	85	1	brique, en- duit tuile mécani- que	A1	logis et dépendances sous le même toit auvent en façade toit à longs-pans chambre à four à gauche.

Village écarts	désigna- tion	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
Village	maison	cad. AI 61		enduit tuile plate	A1	corps principal flanqué d'un corps en appentis à droite au même alignement appentis à gauche en avan- cée sur la façade. logis doublé en profondeur par des pièces secondaires (appentis). corniche en briques toit à longs-pans.
	ferme	63		enduit tuile plate	A1	logis à gauche flanqué à droite des dépendances (grange, étable) sous 1 toit plus haut. mur-pignon du logis aveugle toit à longs-pans.

FERME  
(cad. 1976 AH 85)  
Elévation antérieure, vue de  
trois-quarts droit.

86.71.9 X  
Cliché M. ROSSO

