

Localisation : 71  
Aire d'étude : Verdun-sur-le-Doubs  
Commune : Ciel  
Titre courant : **maisons ; fermes**  
Dénomination : maisons , fermes

Référence : IA71000420

---

Cartographie : Lambert2 0805620 ; 2211920/0805620 ; 2213202/0806520 ; 2213020/0806520 ; 2211920/0805620 ; 2211920

Dossier d'inventaire topographique établi en 1986, 2002 par Lauvergeon Bernard ; Fromaget Brigitte

© Inventaire général, 1986

---

## HISTORIQUE

Datation : 4e quart 17e siècle (?) , 18e siècle , 19e siècle. .

Commentaire : Les constructions les plus anciennes (peu nombreuses) pourraient dater de la fin 17e siècle ; les maisons et les fermes de Ciel datent essentiellement des 18e et 19e siècle. La seule date portée, 1882, se trouve sur le linteau de la porte charretière d'une ferme abritant sous le même toit logis et dépendances.

## DESCRIPTION

RECENSEMENT : bâti INSEE : 217 repérées : 41 étudiées : 10

### MATERIAUX

Gros oeuvre : calcaire ; moellon ; brique ; enduit ; pan de bois  
Couverture : tuile plate ; tuile mécanique ; tuile creuse

## COMMENTAIRE DESCRIPTIF

La brique est le matériau dominant. La pierre de taille est le plus souvent utilisée pour l'encadrement des ouvertures des logis. Les murs en pan-de-bois hourdés de briques sont remplacés dès la fin du 18e siècle par la brique apparente ou enduite, ils ont parfois été conservés dans les dépendances. Cependant 2 fermes en pan-de-bois, antérieures au 19e siècle, ont été repérées. Les corniches sont en briques. La pierre calcaire, importée, n'est largement utilisée que dans la seconde moitié du 19e siècle, sinon à la fin du siècle. Les logis sont généralement en rez-de-chaussée de plain-pied ou légèrement surélevé sur cave et surmontés de combles à surcroît. Les maisons des fermes les plus importantes, " maisons de maître", ont un étage carré.

TYPLOGIE : 2 types de fermes représentés : l'exploitation à bâtiment, en bordure de rue, abritant sous le même toit logis et dépendances ; l'exploitation généralement plus importante à bâtiments d'habitation et de dépendances séparés, implantés sur les côtés d'une cour fermée.

adresse ou lieu-dit

Chalon-sur-Saône

Verdun-sur-le-Doubs

arrondissement

canton

MAISONS-FERMES

dénomination et titre de l'œuvre

matricule

Repérage

Carte I.G.N. échelle : 1/25 000

feuille Pierre-de-Bresse Lambert : II  
5-6

XO= 805 62

XE= 806 52

Cadastre

année :

section : 3025 Est

parcelle :

YN= 213 02

YS= 211 92

année :

section :

parcelle :

Propriétaire : propriétés privéesDestination actuelle :Protection M.H. :Etat de conservation :Dossier établi le : janvier 1987

par B. Lauvergeon

revu le :

par

Statistiques :

Bâti = 77

Reperé = 41

Selectionné pour étude = 10

Unicum =

Parties constituantes :

Cave, grange, étable, remise, porcherie, poulailler, fenil, séchoir, chambre à four, colombier, puits, cour, potager.

Matériaux :

## - gros-oeuvre :

- . appareil assisé de moellons de pierre calcaire équarris, apparent et enduit.
- . brique apparente et enduite.
- . pan-de-bois hourdé de briques apparentes et enduites.
- . pierre de taille calcaire (encadrements des ouvertures).

## - couvertures :

- . tuile plate.
- . tuile mécanique.
- . tuile creuse.

Structures :

Sous-sol cave, logis en rez-de-chaussée, logis en rez-de-chaussée surélevé sur cave, étage carré, comble-à-surcroît, étage de comble.

CIEL

Verdun-sur-le-Doubs

MAISONS-FERMES

Elévations :

- . jours carrés ou verticaux dans le surcroît.
- . corniches en briques.
- . baies en arc segmentaire (briques).

Escaliers :

- . Accès au comble par un escalier de pierre à une volée droite, parallèle à la façade (ferme B2, 460), par deux échelles de meunier à une volée droite, perpendiculaires à la façade (ferme A1, 122).

Couvertures :

- . toit à longs-pans.
- . toit à croupes.

Datation :

Fin 17E siècle (?), 18E siècle, 19E siècle.  
- chronogrammes : 1882 (ferme B1, 110).

Typologie :

Bâtiments d'exploitation à double vocation polyculture-élevage (70 % du repéré). Deux grands types dominant :

1. Exploitations à cour fermée, constituées de plusieurs bâtiments disposés en bordure de la cour ouverte sur la rue. Bâtiment d'habitation situé à proximité du portail ou en bordure de la rue (B1 737, B1 759, B2 363).

Les plus grosses fermes repérées appartiennent à ce type ; le bâtiment d'habitation, véritable maison de maître, est isolé sur un des côtés de la cour ; le corps de logis secondaire destiné aux domestiques jouxte les dépendances (B2 363).

2. Exploitations d'importance variable, bordant un des deux longs côtés d'une cour étroite ouverte sur la rue.

Le corps de logis est situé, en bordure de la rue, sous le même toit que les dépendances ; les porcheries ferment fréquemment le petit côté de la cour opposé à la rue (B1 715).

Observations :

Les murs en pan-de-bois hourdés de briques sont remplacés dès la fin du 18E siècle par la brique apparente ou enduite. La pierre calcaire, importée, n'est largement utilisée que dans la seconde moitié du 19E siècle, sinon à la fin du siècle.

Les deux fermes en pan-de-bois repérées sont antérieures au 19E siècle (A1 122 et ferme hors-cadastre de Vaulvry).

TABLEAU DE RECENSEMENT

|                  | Nombre<br>habitants<br>en 1826 | Nombre<br>habitants<br>en 1975 | Nombre<br>immeubles<br>en 1975 | Nombre<br>résidences<br>(RP + RS)<br>en 1975 | Nombre<br>maisons<br>repérées | Nombre<br>maisons<br>sélectionnées<br>"représentatives" | Nombre<br>maisons<br>sélectionnées<br>"unicums" |
|------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--|-------------------------------|---|---|
| Commune          |                                | 504                            |                                |  | 41                            | 10  |   |
| Village          |                                |                                |                                |  | 30                            | 6   |   |
| Bretonnière (la) | .....                          | aggloméré.....                 | .....                          | .....  | 5                             | 2   |   |
| Merley           | .....                          | aggloméré.....                 | .....                          | .....  | 5                             | 2   |   |
| Vaulvry          |                                | 25                             |                                | 10 + 1                                       | 1                             |   |   |

TABLEAU DES PARAMETRES DE REPERAGE

| Village<br>écarts  | Antérieur à | matériaux<br>du gros-oeuvre |      |        |        |             | matériaux<br>de couverture * |         |              |        | couver-<br>ture |              | structure                |             |                      | Escaliers extérieurs |                 |
|--|-------------|-----------------------------|------|--------|--------|-------------|------------------------------|---------|--------------|--------|-----------------|--------------|--------------------------|-------------|----------------------|----------------------|-----------------|
|  |             | Calcaire                    | Grès | Granit | Brique | Pan-de-bois | Tuile plate                  | Ardoise | Pierre plate | Chaume | Croupes         | Demi-croupes | Etage de<br>soubassement | Etage carré | Comble à<br>surcroît |                      | Etage de comble |
| Village  |             | X                           |      |        | X      | 5           | X                            |         |              |        |                 |              |                          | 10          | 16                   | 2                    |                 |
| Bretonnière<br>(la)  |             | X                           |      |        | X      | 1           | X                            |         |              |        |                 |              |                          | 1           | 4                    |                      | 1               |
| Merley   |             | X                           |      |        | X      | 1           | X                            |         |              |        |                 |              |                          |             | 4                    |                      | 1               |
| Vaulvry  |             |                             |      |        | X      | 1           |                              |         |              |        |                 |              |                          |             | 1                    |                      |                 |
| <p>* Présence de tuile creuse dans le village (sur une dépendance et un logis annexe) et à Merley (bâtiment principal)</p> |             |                             |      |        |        |             |                              |         |              |        |                 |              |                          |             |                      |                      |                 |

| Village<br>écart | désigna-<br>tion | cadastre      | photos | matériaux  | structure | observations   |
|------------------|------------------|---------------|--------|--|-----------|--|
| Village          |                  | section<br>B1 |        |  |           |  |
|                  | ferme            | 1             |        | gros-oeuvre<br>enduit<br>tuiles méca-<br>niques<br>tuiles plates                           | A(+1)     | Cave<br>Dépendances (grange, éta-<br>ble) à l'alignement du<br>logis.  |
|                  | maison           | 9             |        | briques<br>enduit<br>tuiles méca-<br>niques  | A1        |  |
|                  | maison           | 14, 15        |        | gros-oeuvre<br>enduit<br>tuiles plates   | A(+1)     | Ouvertures en arcs seg-<br>mentaire<br>croupes   |
|                  | maison           | 47            |        | briques - en-<br>duit<br>tuiles plates   | A(+1)     |  |
|                  | ferme            | 48, 49        |        | Pierre cal-<br>caire<br>enduit<br>tuiles méca-<br>niques                                   | A(+1)     | Grange sous le même toit   |
|                  | maison           | 53            |        | briques - en-<br>duit  | A1        |  |
|                  | ferme            | 60            |        | briques<br>enduit<br>tuiles plates   | A(+1)     | Dépendances remaniées  |
|                  | demeure          | 76            | 4      | Pierre cal-<br>caire<br>pan-de-bois<br>enduit<br>tuiles plates                             | A2        | sélectionnée   |
|                  | ferme            | 110           |        | gros-oeuvre<br>enduit<br>tuiles plates   | A1        | Logis, grange, étable<br>sous le même toit<br>Inscription sur linteau<br>porte charretière :<br>B MDCCC L XXXII F                    |
|                  | ferme            | 114           |        | briques<br>Tuiles plates<br>(logis, colombier)<br>tuiles creuses<br>(remise, éta-<br>bles) | A1        | Logis et grange sous le<br>même toit ; remise et éta-<br>bles en retour d'équerre<br>sur bâtiment principal.<br>colombier<br>portail |

| Village<br>écart | désigna-<br>tion | cadastre | photos | matériaux  | structure | observations  |
|------------------|------------------|----------|--------|--|-----------|---|
|                  | maison           | 125      |        | gros-oeuvre<br>enduit<br>tuiles plates   | A1        | grange sous le même toit<br>que le logis.   |
|                  | maison           | 126      |        | gros-oeuvre<br>enduit<br>tuiles plates   | A1        | grange sous le même toit<br>que le logis.   |
|                  | maison           | 127      |        | gros-oeuvre<br>enduit<br>tuiles plates   | A1        | grange sous le même toit<br>que le logis.   |
|                  | maison           | 128      |        | gros-oeuvre<br>enduit<br>tuiles plates   | A1        | grange sous le même toit<br>que le logis.   |
|                  | maison           | 129      |        | gros-oeuvre<br>enduit<br>tuiles plates   | A1        | grange sous le même toit<br>que le logis.   |
|                  | maison           | 140      |        | tuiles plates  | A(+1)     | croupes<br>maison remaniée.   |
|                  | ferme            | 152      |        | briques<br>enduit<br>tuiles plates   | A1        | ouvertures en arc segmen-<br>taire.<br>logis, grange et étable<br>sous le même toit<br>auvent régnaant en façade<br>sur cour.             |
|                  | ferme            | 161      |        | briques<br>enduit (logis)<br>pierre calcai-<br>re<br>(mur-pignon<br>sur rue)<br>tuiles méca-<br>niques                       | A1        | logis et grange sous le<br>même toit<br>avant-toit régnaant en fa-<br>çade sur cour.<br>Puits à mur de margelle<br>circulaire en briques. |
|                  | ferme            | 163      |        | briques<br>enduit<br>pierre calcai-<br>re<br>(mur-pignon<br>sur rue)<br>pierre et bri-<br>ques<br>(mur-goutte-<br>reau Nord) | A1        | -logis et dépendances<br>sous le même toit<br>-auvent régnaant en faça-<br>de sur cour.<br>-puits à mur de margelle<br>en pierre.         |

| Village<br>écart | désigna-<br>tion                            | cadastre        | photos | matériaux  | structure | observations   |
|------------------|---|-----------------|--------|--|-----------|--|
|                  | ferme                                       | 168             |        | briques<br>enduit<br>tuiles plates<br>pierre calcai-<br>re enduite<br>(dépendances)<br>pan-de-bois<br>(mur-goutte-<br>reau postérieur<br>du logis) | A1        | logis en bordure de la<br>rue<br>dépendances isolées au<br>fond de la cour.<br>porcheries en retour<br>d'équerre sur la façade<br>des dépendances. |
|                  | ferme                                       | 176, 177<br>178 |        | briques<br>enduit  |           | logis et dépendances au<br>même alignement.<br>avant-toit régnant en fa-<br>çade.  |
|                  | ferme                                       | 217, 218        | 1      | brique<br>enduit   | A1        | sélectionnée   |
|                  | ferme                                       | 229, 230<br>714 | 1      | pierre calcai-<br>re<br>joints ruban-<br>nés.  | A(+1)     | sélectionnée   |
|                  | maison                                      | 656             |        | enduit<br>tuiles plates  | A1        |  |
|                  | ferme                                       | 662             |        | briques et<br>pan-de-bois<br>(grange)  | remaniée  | Logis remanié.<br>dépendances isolées à<br>gauche de la cour<br>puits dans la cour.  |
|                  | ferme                                       | 715             | 1      | enduit<br>tuiles plates  | A1        | sélectionnée   |
|                  | ferme                                       | 734             |        | briques<br>enduit (logis)<br>pan-de-bois<br>(dépendances)<br>tuiles plates   | remaniée  | Logis, grange et étable<br>sous le même toit.<br>logis remanié.  |
|                  | demeure<br>(dite Châ-<br>teau de<br>Merley) | 736, 737        | 4      | brique<br>enduit (logis<br>colombier)<br>pierre calcaire<br>et briques<br>(porcheries)   | A(+1)     | sélectionnée   |
|                  | ferme                                       | 758             |        | pierre et bri-<br>ques<br>enduit partiel<br>tuiles plates  | A(+1)     | dépendances isolées au<br>fond de la cour (étables,<br>grange)   |

| Village écart | désignation | cadastre      | photos | matériaux  | structure | observations   |
|---------------|-------------|---------------|--------|--|-----------|--|
|               | ferme       | 759           | 4      | briques<br>pan-de-bois<br>enduit<br>tuiles plates<br>tuiles creuses          | A2(+1)    | sélectionnée   |
| BRETONNIERE   | (la)        | section<br>B2 |        |  |           |  |
|               | ferme       | 363           | 2      | Pierre calcaire<br>brique<br>enduit partiel                                  | A(+1)     | Sélectionnée   |
|               | ferme       | 366           |        | briques<br>logis enduit<br>tuiles plates                                     | A1        | logis et dépendances sous le même toit<br>Avant-toit régnant en façade sur cour.   |
|               | ferme       | 372, 735      |        | enduit   | A1        | logis et dépendances sous le même toit.<br>Avant-toit régnant en façade.<br>pignon gauche découvert.                                       |
|               | ferme       | 384, 388      | 1      | Pierre calcaire<br>briques<br>pan-de-bois<br>enduit partiel<br>tuiles plates | A1        | sélectionnée   |
|               | ferme       | 460           |        | Pierre calcaire<br>enduit<br>tuiles plates                                   | A1        | logis et remise sous le même toit.<br>avant-toit régnant.<br>accès au comble par escalier pierre à une volée droite parallèle à la façade. |
| Merley        |             | section<br>A1 |        |  |           |  |
|               | ferme       | 99            |        | briques<br>enduit<br>tuiles plates   | A1        | logis et dépendances sous le même toit.<br>ouvertures en arc segmentaire   |

| Village<br>écart | désigna-<br>tion | cadastre                  | photos | matériaux  | structure | observations   |
|------------------|------------------|---------------------------|--------|--|-----------|--|
|                  | ferme            | 122                       | 2      | briques<br>pan-de-bois<br>tuiles plates                            | A1        | sélectionnée   |
|                  | ferme            | 146                       |        | briques<br>enduit<br>tuiles plates                                 | A1        | logis et dépendances sous<br>le même toit  |
|                  | ferme            | section<br>B2<br>283, 672 |        | enduit   | A1        | logis et dépendances sous<br>le même toit<br>avant-toit régnant en fa-<br>çade.<br>pignon droit découvert. |
|                  | ferme            | 315                       | 1      | briques<br>pierre calcai-<br>re<br>tuiles plates<br>tuiles creuses |           | sélectionnée   |
| Vaulvry          | ferme            | H.C.                      | 1      | pan-de-bois  | A1        | logis et dépendances sous<br>le même toit.<br>croupe droite.   |
|                  |                  |                           |        |  |           |  |

71 CIEL

FERME (cad. 1978, E3)

86.71.132 V  
Cliché M. ROSSO

