

Localisation : 71
Aire d'étude : Verdun-sur-le-Doubs
Commune : Saunières
Adresse : R.D. 154 et 1ère ferme
Titre courant : ferme
Dénomination : ferme

Référence : IA71000388

Cartographie : Lambert2 0809150 2215150

Cadastre : 1978 B 457, 458

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Dossier d'inventaire topographique établi en 1986, 2002 par Olivereau Christian ; Fromaget Brigitte

© Inventaire général, 1986

HISTORIQUE

Datation : 2e moitié 18e siècle , 2e moitié 19e siècle. 1856 (porte la date) .

Auteur(s) :
maître d'œuvre inconnu.

Commentaire : Ferme de la seconde moitié du 18e siècle dont le bâtiment de dépendances avec colombier a été construit en 1856 comme l'indique la date gravée sur le linteau d'une étable.

DESCRIPTION

SITUATION : en village

PARTIES CONSTITUANTES : étable ; grange ; colombier ; poulailler ; porcherie ; remise agricole ; hangar agricole ; séchoir à houblon ; jardin potager

MATERIAUX

Gros oeuvre : maçonnerie ; pan de bois ; brique ; enduit ; calcaire ; moellon
Couverture : tuile plate ; tuile mécanique

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : en rez-de-chaussée ; comble à surcroît

COUVERTURE : toit à longs pans ; croupe ; appentis ; toit en pavillon

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Ferme dont les bâtiments sont implantés sur les côtés d'une cour en bordure de la rue. Au nord de la cour, le bâtiment d'habitation en maçonnerie enduite, comprend un rez-de-chaussée de plain-pied et un comble éclairé par des tabatières. Au sud de la cour un bâtiment en pan-de-bois hourdé de briques enduites est occupé par une remise et un surmontée d'un séchoir à houblon. A l'est, un autre bâtiment de dépendances,

Localisation : 71 - Saunières

Réf. : IA71000388

Adresse : R.D. 154 et 1ère ferme

Titre courant : ferme

Dénomination : ferme

en moellon calcaire, comprend un corps abritant une grange et des étables sous fenils et, dans l'angle antérieur droit, un colombier dans oeuvre. Ce dernier, dont la partie supérieure est en brique, est couvert d'un toit en pavillon en tuile plate. Toits à croupes en tuile plate sur le logis, en tuile mécanique sur le séchoir à houblon.

TYPOLOGIE : ferme à bâtiments d'habitation et dépendances séparés, implantés autour d'une cour fermée

Village
adresse ou lieu-ditCHALON/SAONE
arrondissementVerdun-sur-le-Doubs
canton

FERME

dénomination et titre de l'œuvre

matricule

Repérage

Carte I.G.N. échelle : 1/25000 feuille : Pierre-de-Bresse 1-2 Lambert : II x = 809 15
Feuille XXXI-25 1-2 y = 215 15

Cadastre année : 1936 section : B parcelle : 457-458
année : section : parcelle :

Propriétaire : propriété privée

Destination actuelle :

Protection M.H. :

État de conservation :

Dossier établi le : 23.02.1987 par Ch. OLIVEREAU
revu le : par

Situation :

Au centre du village et au Sud de l'église ; en bordure de la R.D. 154.

Composition d'ensemble ; parties constituantes :

Ferme composée de bâtiments implantés sur les côtés d'une grande cour fermée, aujourd'hui divisée en plusieurs parcelles.

Le bâtiment d'habitation (en A sur le plan-masse) est disposé au Nord, à l'arrière d'un jardin potager, clos en bordure de rue. On y accède par un chemin privé qui longe le côté droit de la cour (fig. 1).

Au Sud du bâtiment d'habitation, le bâtiment des dépendances (D) est composé d'un corps principal abritant sous le même toit une grange, une étable et une écurie sous fenils ; et d'un colombier dans oeuvre à l'angle antérieur droit de la façade (C) ; il est relié au bâtiment d'habitation par un corps en appentis (adjonction tardive ?) et flanqué à gauche de la porte charretière d'une remise (E) et des porcheries (F), en retour d'équerre sur la cour (fig. 2).

Le côté antérieur gauche de la cour est délimité par un bâtiment à pan-de-bois (B) qui faisait fonction de remise au rez-de-chaussée et de séchoir à houblon à l'étage. Il est flanqué d'une autre remise sous appentis, à droite de la façade sur cour et d'un petit hangar au mur de petit-pan gauche, à l'alignement du mur-gouttereau sur rue (fig. 3).

Matériaux et mise en oeuvre :

- gros-oeuvre :

- * murs enduits (bâtiment d'habitation) ; faux appareil (chaînes d'angle)
- * appareil assisé de pierre calcaire en moellons équarris ; joints pleins (deux-tiers inférieur du colombier) ; posés à sec (dépendances)

.../...

Verdun-sur-le-Doubs
FERME (Cad. 1936 B 457-458)

- * pan-de-bois ; hourdis de brique ; enduit partiel (bâtiment abritant les remises et le séchoir)
- * brique apparente (remise adossée aux dépendances et porcheries ; tiers supérieur du colombier)
- * pierre de taille calcaire (encadrements des ouvertures du bâtiment d'habitation et du bâtiment des dépendances)

- couverture :

- * tuile plate (bâtiment d'habitation ; colombier)
- * tuile mécanique (bâtiments de dépendances).

Structure :

Logis en rez-de-chaussée de plain-pied en double profondeur ; comble à surcroît.

Elévation :

- bâtiment d'habitation :

- * ouvertures du mur-gouttereau antérieur sur cour à linteaux délardés en arc segmentaire
- * surcroît aveugle
- * corniche à 3 rangs de brique, à "dents-de-scie"

- dépendances :

- * linteau de la porte charretière couronnée d'un arc de décharge en brique
- * auvent sur aisseliers droits (façade sur cour)

- colombier :

- * une fenêtre au rez-de-chaussée
- * ouverture pour les pigeons donnant au Sud-Est
- * corniche à 3 rangs de brique superposés en aplomb
- * nichoirs en poterie

- remise, séchoir :

- * comble éclairé par des fenêtres, jumelées en façade
- * accès au comble par une échelle de meunier adossée à la remise en avancée
- * auvent sur aisseliers droits (mur-gouttereaux et mur de petit-pan gauche).

Couvertures :

- bâtiment d'habitation : toit à croupes ; épis de faitage en céramique
- bâtiment des dépendances : toit à longs-pans
- colombier : toit en pavillon
- remise, séchoir : toit à croupe gauche, toit en appentis.

Datation :

- 2e moitié du XVIIIe siècle
- date gravée au linteau de la porte de l'écurie du bâtiment des dépendances : 1856 - date de construction ou des réparations ? -

Typologie régionale :

Ferme composée de bâtiments séparés, disposés sur les côtés d'une cour fermée. Le bâtiment d'habitation est édifié légèrement en retrait des dépendances. Son toit à croupes, ainsi que ses 3 portes d'entrée qui donnent

Verdun-sur-le-Doubs
FERME (Cad. 1936 B 457-458)

sur le jardin l'apparente à une maison de maître. En outre, le colombier qui domine le bâtiment des dépendances atteste l'importance de cette exploitation agricole.

Observations :

L'utilisation de matériaux aussi différents que la pierre, le pan-de-bois et la brique rendent difficile la compréhension de cet ensemble hétérogène aujourd'hui partagé entre plusieurs parcelles. Il semble pourtant probable que le bâtiment des dépendances a été entièrement reconstruit en 1856, à l'alignement du colombier.

FERME (1936 B 457)
Plan-masse et de situation,
extrait du plan cadastral au 1 : 1250e



71 SAUNIERES

FERME (1936 B 457)
Bâtiment d'habitation, élévation
antérieure

86.71.192 V
Cliché M. ROSSO



fig. 1.

71 SAUNIERES

FERME (1936 B 458)
Bâtiment des dépendances et
colombier

86.71.185 V
Cliché M. ROSSO



fig. 2.

71 SAUNIERES

FERME (1936 B 458)
Bâtiment abritant les remises
et le séchoir

86.71.186 V
Cliché M. ROSSO



fig. 3.