

Localisation : 71
Aire d'étude : Verdun-sur-le-Doubs
Commune : Saint-Martin-en-Gâtinois
Lieu-dit : Corcelles
Titre courant : **ferme**
Dénomination : ferme

Référence : IA71000384

Cartographie : Lambert2 0802200 2218010

Cadastre : 1978 ZE 78

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Dossier d'inventaire topographique établi en 1986, 2002 par Olivereau Christian ; Fromaget Brigitte

© Inventaire général, 1986

HISTORIQUE

Datation : 1er quart 19e siècle. .

Auteur(s) :
maître d'œuvre inconnu.

Commentaire : Ferme du début du 19e siècle dont le principal bâtiment de dépendances a été entièrement remanié.

DESCRIPTION

SITUATION : en écart

PARTIES CONSTITUANTES : remise agricole ; hangar agricole ; étable ; fenil ; grange ; porcherie

MATERIAUX

Gros oeuvre : calcaire ; moellon ; enduit

Couverture : tuile plate

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : sous-sol ; rez-de-chaussée surélevé ; comble à surcroît

COUVERTURE : toit à longs pans ; croupe

DISTRIBUTION : escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Ferme composée de bâtiments séparés implantés sur les côtés d'une cour ouverte en bordure de rue. Le bâtiment d'habitation est occupé par plusieurs logis et des remises ; un corps en appentis, adossé au mur sud, abrite le poulailler et un fenil. Les porcheries se trouvent dans une construction en L située à droite. A l'ouest

Localisation : 71 - Saint-Martin-en-Gâtinois Réf. : IA71000384
Lieu-dit : Corcelles
Titre courant : ferme
Dénomination : ferme

se trouve un grand bâtiment de dépendances très remanié.

TYPOLOGIE : ferme à bâtiments d'habitation et dépendances séparés, implantés autour d'une cour ouverte



Corcelles

adresse ou lieu-dit

Chalon-sur-Saône

arrondissement

Verdun-sur-le-Doubs

canton

FERME

dénomination et titre de l'œuvre

matricule

Repérage

Carte I.G.N. échelle : 1/25 000 feuille : Verdun-sur-le-Doubs Lambert : II x = 802 20
3025 Est y = 218 01

Cadastre année : 1972 section : ZE parcelle : 78
année : section : parcelle :

Propriétaire : propriété privée

Destination actuelle :

Protection M.H. :

État de conservation :

Dossier établi le : 6.02.1987 par Ch. Olivereau
revu le : par

Situation :

A l'Ouest du hameau, en bordure de la Voie Communale n° 1.

Composition d'ensemble, parties constituantes :

- la ferme est composée de bâtiments séparés implantés sur les côtés d'une cour ouverte en bordure de rue.
- le bâtiment qui borde la cour à droite (en A sur le relevé du cadastre) abrite sous le même toit le logis, une remise à gauche et le cellier à droite. Un corps en appentis est adossé au mur-pignon droit, à l'alignement des murs-gouttereaux ; il est composé d'un poulailler au rez-de-chaussée et d'un fenil au comble (B). Un mur délimite le côté antérieur de la cour (fig. 1).
- porcheries (C) au Sud, de plan en L, à l'alignement des murs-gouttereaux du bâtiment précédent.
- les 2 bâtiments situés à gauche et au fond de la cour ont été remaniés.

Matériaux et mise en oeuvre :

- gros-oeuvre :
 - . pierre calcaire en moellons équarris, joints beurrés (mur-pignon Ouest des porcheries C) ; enduit.
 - . pierre de taille calcaire (encadrements des ouvertures).
- couverture :
 - . tuile plate.

Structure :

Logis surélevé sur étage de soubassement (cellier) ; comble à surcroît.
.../...

SAINT-MARTIN-en-GATINOIS

Verdun-sur-le-Doubs

FERME (cad. 1972 ZE 78)

Elévation :

- bâtiment principal :
 - . 3 jours carrés au surcroît du logis (murs de longs-pans antérieur et postérieur).
 - . 2 fenêtres en dessus-de-porte à droite du mur-gouttereau antérieur (donnant sur le cellier).
 - . porte de remise à encadrement en pierre de taille et à feuillure
 - . 2 portes de logis accostées d'une fenêtre au mur-gouttereau antérieur ; 1 seule au mur-gouttereau postérieur.
 - . oculus circulaire au mur-gouttereau postérieur (1 au comble situé au-dessus de cellier ; 1 au niveau supérieur et au niveau du rez-de-chaussée de la remise).
 - . corniche à 3 rangs de briques, régnaute.
- porcheries :
 - . mur de long-pan Sud flanqué de 2 contreforts bas talutés.
 - . vestiges d'un corps en appentis au mur-pignon antérieur.
 - . corniche à 3 rangs de brique, régnaute (C et B).

Couvertures :

Toit à croupes (bâtiment principal) ; toit en appentis et croupes antérieure et postérieure (poulailler) ; toits à longs-pans (porcheries).

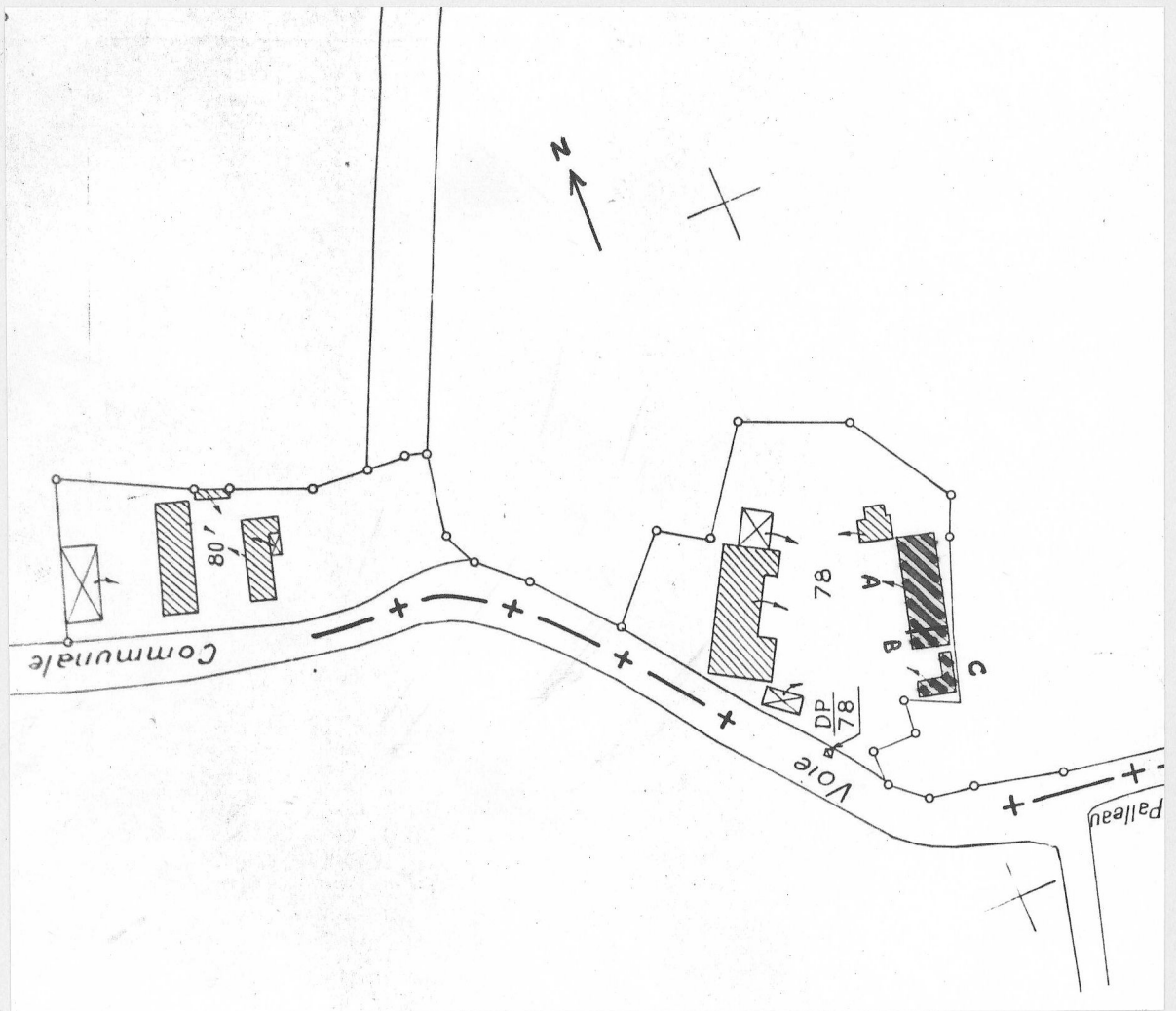
Datation :

1er quart du XIXe siècle.

Typologie régionale :

Importante exploitation agricole à vocation de polyculture-élevage du début du XIXe siècle : composée d'importants bâtiments d'habitation et d'exploitation séparés, cette ferme, qui est située à la périphérie du hameau, jouit d'une implantation privilégiée puisqu'elle donne directement sur les champs de l'exploitation.

FERME
(cad. 1972 ZE 78)
Relevé du cadastre.



71 SAINT-MARTIN-en-GATINOIS
Corcelles

FERME
(cad. 1972 ZE 78)
Vue d'ensemble, trois-quarts droit
antérieur.

86.71.19 V
Cliché M. ROSSO



fig. 1.

FERME
(cad. 1972 ZE 78)
Vue d'ensemble, trois-quarts posté-
rieur.

86.71.20 X
Cliché M. ROSSO

