

Localisation : 71
Aire d'étude : Verdun-sur-le-Doubs
Commune : Palleau
Lieu-dit : Les Bruchettes
Adresse : V.C. 4

Titre courant : **ferme des Bruchettes**
Dénomination : ferme
Appellation et titre : ferme des Bruchettes

Référence : IA71000343

Cartographie : Lambert2 0805230 2221170

Cadastre : 1978 ZC 69

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Dossier d'inventaire topographique établi en 1986, 2002 par Olivereau Christian ; Fromaget Brigitte

© Inventaire général, 1986

HISTORIQUE

Datation : 17e siècle , limite 18e siècle 19e siècle. 19e siècle. .

Auteur(s) :
maître d'œuvre inconnu.

Commentaire : La structure de la maison la rattache au 17e siècle, cependant sa façade porte des traces de remaniement, notamment au niveau des ouvertures. Le bâtiment des dépendances pourrait dater de la fin du 18e siècle ou du début du 19e siècle. Les porcheries ont été reconstruites au 19e siècle.

DESCRIPTION

SITUATION : isolé

PARTIES CONSTITUANTES : grange ; remise agricole ; étable ; fenil ; porcherie

MATERIAUX

Gros oeuvre : brique ; enduit ; pan de bois ; calcaire ; moellon
Couverture : tuile plate

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : étage de soubassement ; rez-de-chaussée ; comble à surcroît

COUVERTURE : toit à longs pans ; croupe ; demi-croupe ; appentis

DISTRIBUTION : escalier de distribution extérieur ; escalier tournant ; en charpente

Localisation : 71 - Palleau Réf. : IA71000343
Lieu-dit : Les Bruchettes
Adresse : V.C. 4
Titre courant : ferme des Bruchettes
Dénomination : ferme

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

La ferme se compose de bâtiments séparés implantés dans une cour ouverte à laquelle on accède par un chemin de terre. La maison d'habitation comprend un corps principal flanqué, côté rue, d'un petit avant-corps à droite, et d'un petit corps symétrique sur l'angle, à gauche. Cette façade, enduite à l'étage de soubassement de plain-pied, est en brique et décorée de tables rentrantes à contour harpé au rez-de-chaussée ; les encadrements de ses ouvertures sont en pierre de taille mais il subsiste des vestiges de linteaux en brique. L'élévation sur cour, en partie enduite, en partie en pans de bois houdés de briques, présente un rez-de-chaussée de plain-pied précédé d'un galerie à quatre poteaux cimentés surmontée du surcroît du comble. A l'extrémité droite de la galerie se trouve un escalier à balustrade en bois tourné ; un escalier identique détruit se trouvait à l'autre extrémité. Côté cour, l'étage de soubassement est desservi par deux escaliers rentrants en pierre. Le bâtiment des dépendances, en vis à vis, est construit en brique sur soubassement de moellon, sa porte charretière est protégée par un auvent ; il est couvert d'un toit à demi-croupes. Les porcheries, de plan allongé et couvertes d'un toit en appentis, sont situées à droite de la cour.

TYPOLOGIE : ferme isolée à bâtiments séparés implantés autour d'une cour ouverte

LES BRUCHETTES

adresse ou lieu-dit

Chalon-sur-Saône

Verdun-sur-le-Doubs

arrondissement

canton

FERME

dénomination et titre de l'œuvre

matricule

Repérage

Carte I.G.N.	échelle : 1/25 000	Verdun-sur-le-Doubs	feuille :	Lambert : II x = 805 23
			3025 Est	y = 221 17
Cadastre	année : 1978	section : ZC		parcelle : 69 a
	année :	section :		parcelle :

Propriétaire : propriété privéeDestination actuelle :Protection M.H. :Etat de conservation :

Dossier établi le : 2.12.1986 par CH. OLIVEREAU
revu le : par

Situation :

Au Nord du village ; au lieu-dit "Les Bruchettes" sur le cadastre, en bordure de la V.C. 4.

Parties constituantes, composition d'ensemble :

Ferme composée de bâtiments séparés implantés sur les côtés d'une cour ouverte à laquelle on accède par un chemin de terre (fig. 1).

Le bâtiment d'habitation est situé en bordure de rue. Il est composé d'un corps principal de plan rectangulaire flanqué d'un corps latéral en avancée, à droite, au mur de long-pan sur rue et d'un second corps symétrique accoté à l'angle antérieur gauche.

La façade antérieure du logis, donnant sur la cour vis à vis des dépendances, est précédée d'une galerie sous comble (cf. Structure) ; elle est aussi flanquée, à droite, d'une remise en retour d'équerre sur la cour (fig. 2).

Le bâtiment des dépendances, bordant le côté postérieur de la cour, est composé d'une grange, flanquée de part et d'autre d'une étable et d'une remise sous fenil (il a été agrandi récemment d'une seconde grange adossée au mur-pignon droit).

Les porcheries, de plan allongé et couvertes d'un toit en appentis, sont situées à droite de la cour, près des dépendances.

Matériaux et mise en oeuvre :

- gros-oeuvre :
 - . bâtiment d'habitation :
 - * brique
 - * pan-de-bois

PALLEAU

Verdun-sur-le-Doubs

FERME (cad. 1978 ZC 69a)

- * brique apparente (2/3 supérieurs du mur de long-pan sur rue)
- * murs enduits de ciment (1/3 inférieur du mur de long-pan sur rue ; corps en avancée ; murs de petit-pan ; murs de la façade sur cour)
- * pan-de-bois à hourdis de brique ; vestiges d'enduit (partie droite de la façade sur cour - cf. fig. 2 - ; comble - pan-de-bois, enduit de ciment -).
- * pierre de taille calcaire (encadrements des ouvertures de la façade sur rue)
- . bâtiment des dépendances :
 - * pierre calcaire en moellons équarris (soubassement)
 - * brique
- couverture :
 - Tuile plate.

Structure :

- . logis en rez-de-chaussée sur étage de soubassement (cave, cellier) ; comble (servant de grenier), en avancée sur la façade sur cour.
- . l'accès au rez-de-chaussée se fait de plain-pied depuis la façade sur cour ; la façade sur rue ouvre directement sur l'étage de soubassement
- . galerie sous comble de la façade antérieure composée de 4 poteaux cimentés, reliés 2 à 2 par un muret également cimenté à chaperon en pierre de taille calcaire rosée.

Elévations :

- bâtiment d'habitation :
 - . façade sur rue :
 - * décor de tables rentrantes à contour harpé ; 2 bandeaux (corps principal ; corps en avancée)
 - * 5 fenêtres rectangulaires à encadrements en pierre de taille (rez-de-chaussée surélevé : 3 au corps principal, une à chaque corps en avancée)
 - . façade sur cour :
 - * 3 portes donnant accès au logis à encadrements de bois (poteaux d'huissierie solidaire du pan-de-bois) ; les 2 portes situées à gauche de la façade sont précédées de 2 marches en pierre de taille
 - * 2 jours carrés à encadrements de bois (comble en avancée).
- bâtiment des dépendances :
 - . façade antérieure (fig. 1) :
 - * porte-charretière protégée par un auvent
 - * 2 portes en arc segmentaire et à encadrements en brique ; 1 porte-gerbière (fenil gauche) ; 1 jour oblong (fenil droit)
 - . mur de petit-pan gauche : aveugle
 - . façade postérieure : ouvertures à encadrements de bois.

.../...

PALLEAU

Verdun-sur-le-Doubs

FÈRME (cad. 1978 ZC 69a)

Couvertures :

- bâtiment d'habitation :
 - . toit à croupes (corps principal)
 - . toit à croupe antérieure ; noue (corps droit en avancée)
 - . toit en pavillon (corps gauche en avancée) ; le pan postérieur est prolongé par un appentis qui protège l'escalier menant au comble (fig. 2)
- bâtiment des dépendances :
Toit à demi-croupes.

Distribution intérieure :

- comble en avancée en façade desservi à l'angle postérieur droit par un escalier en bois, à repos, sous lequel a été ménagé un réduit (fig. 2). Un escalier symétrique, de même type, a été détruit à gauche.
- accès à l'étage de soubassement depuis la façade sur cour par 2 degrés droit en pierre.

Datation :

Limite XVIIIe siècle - XIXe siècle.

Le décor en tables de la façade sur rue du logis est identique à celui qui apparaît sur un des deux lavoirs de Labergement-Les-Seurre qui ont été construits au XIXe siècle (canton de Seurre ; cf. dossier Lavoir cadastre 1969 F 189). En outre, le bâtiment des dépendances avec son toit à demi-croupes confirme cette datation.

Typologie régionale :

- ferme isolée, représentative des grosses exploitations agricoles de type polyculture-élevage du Val de Saône : elle est composée d'un bâtiment d'habitation et d'un bâtiment d'exploitation séparés, implantés sur les côtés d'une cour ouverte en bordure de rue.
- le bâtiment d'habitation qui offre deux façades bien différenciées aux murs de longs-pans se prête à quelques observations. Celles-ci définissent un certain type de l'architecture rurale de la fin du XVIIIe siècle et du début du siècle suivant :
 - . la façade principale, orientée au Nord-Ouest en vis à vis du bâtiment des dépendances présente, en des termes originaux, les aspects fonctionnels et traditionnels du logis de ferme :
 - * le comble abritant le grenier, la cave, ainsi que la galerie sont autant de lieux de stockage et de séchage (séchage du maïs sous la galerie) qui complètent le bâtiment réservé à l'exploitation.
 - * le matériau utilisé, en l'occurrence le pan-de-bois, offre ici, au niveau du comble en avancée, une structure tout à fait particulière et audacieuse. Quant à la galerie, elle est présente dans d'autres logis de ferme du même type (cf. canton de Seurre, commune de Chivres, dossier ferme cad. 1973 ZA 18a ; canton de Saint-Martin-en-Bresse, com-

.../...

PALLEAU

Verdun-sur-le-Doubs

FERME (cad. 1978, ZC, 69a)

mune de Saint-Maurice-en-Rivière, dossier Maison de maître, cad. 1978 F2 469).

- par opposition, la façade sur rue, avec ses deux corps en avancée et son décor de tables, relève davantage de la demeure bourgeoise.

71. PALLEAU

FERME (cadastre 1978,
section ZC, parcelle 69 a)
Vue d'ensemble prise du Sud-Est

86.71.75 V
Cliché M. ROSSO



71. PALLEAU

FERME (cadastre 1978,
section ZC, parcelle 69a)
Escalier en bois desservant le com-
ble en avancée, à droite de la façade
sur cour du logis.

86.71.76 V
Cliché M. ROSSO



71. PALLEAU

FERME (cadastre 1978,
section ZC, parcelle 69a)
Extrait du cadastre

