

Localisation : 71 Référence : IA71000337
Aire d'étude : Verdun-sur-le-Doubs
Commune : Palleau
Adresse : V.C. 8
Titre courant : **ancien prieuré Saint-Pierre, actuellement maisons d'habitation**
Dénomination : prieuré
Vocable : Saint-Pierre
Destinations : maisons d'habitation

Cartographie : Lambert2 0804870 2220920

Cadastre : 1978 AC 132, 134, 143, 157 à 159

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Dossier d'inventaire topographique établi en 1986, 2002 par Olivereau Christian ; Fromaget Brigitte

© Inventaire général, 1986

HISTORIQUE

Datation : 17e siècle (?) , 18e siècle. .

Auteur(s) :
maître d'oeuvre inconnu.

Commentaire : Le prieuré, de l'ordre de Saint Benoît, aurait été fondé par Letbalde ou Liébaud, chevalier, qui en fit don à l'abbaye de Saint-Bénigne en 1006, confirmation établie la même année par une charte de Robert, roi de France. En 1746, une information indique que le prieuré est possédé "par des titulaires en commende et non résidans, sans qu'on y ait vu jamais aucuns religieux", que les bâtiments sont vastes mais en très mauvais état, que les biens et revenus consistent en terre, ouvrées de vigne, prés, bois..., en un "moulin et une thuilierie avec sa halle..." (A.D. 71, H 224, 227). Le 23 mars 1747, François de Madot, évêque de Chalon, supprima le titre du prieuré de Palleau pour l'unir à l'église cathédrale Saint-Etienne de Dijon. L'édifice fut complètement remanié au cours des siècles. L'étroit bâtiment situé au fond de la cour et donnant sur le cimetière, pourrait dater du 17e siècle, les autres datent essentiellement du 18e siècle.

DESCRIPTION

SITUATION : en village

MATERIAUX

Gros oeuvre : brique ; enduit ; pan de bois
Couverture : tuile plate ; tuile mécanique

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : étage de soubassement ; rez-de-chaussée surélevé ; comble à surcroît

Localisation : 71 - Palleau Réf. : IA71000337
Adresse : V.C. 8
Titre courant : ancien prieuré Saint-Pierre, actuellement maisons d'habitation
Dénomination : prieuré

COUVERTURE : toit à longs pans ; croupe

DISTRIBUTION : escalier de distribution extérieur ; escalier droit ; en maçonnerie

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

L'édifice, situé sur un terrain en pente au sud-est de l'église, jouxte le cimetière ; il est desservi par la voie communale n° 8, dite du Prieuré. Il est constitué de quatre bâtiments contigus disposés sur 3 côtés d'une cour ouverte sur la rue. Le bâtiment sud abrite plusieurs logis accessibles par trois escaliers extérieurs, dont l'un est perpendiculaire à la façade ; le surcroît de la partie gauche est éclairée par des jours circulaires et ovales, la corniche est en dents-de-scie. La cour est fermée à l'ouest par deux constructions, celle de droite, enduite en façade, présente un pignon et une élévation postérieure en pan-de-bois hourdé de brique. La communication directe entre le prieuré et le cimetière se fait par le vestibule de cet étroit bâtiment qui ouvre des 2 côtés. Les toits sont à longs pans, à croupe gauche sur le bâtiment sud. L'ensemble est très remanié.



village

adresse ou lieu-dit

Chalon-sur-Saône

Verdun-sur-le-Doubs

arrondissement

canton

Ancien PRIEURE

dénomination et titre de l'œuvre

matricule

Repérage

Carte I.G.N. échelle : 1/25 000 feuille : Verdun-sur-le-Doubs Lambert : II x = 804 87
3025 Est Y = 220 92

Cadastre année : 1978 section : AC parcelle : 132, 134, 143,
année : section : parcelle : 157, 158, 159

Propriétaire : propriétés privées

Destination actuelle :

Protection M.H. :

État de conservation :

Dossier établi le : 22.01.1987 par Ch. Olivereau

revu le : par

Historique :

Il s'agirait, selon Courtépée, du prieuré de l'Ordre de Saint Benoît, fondé en 1006 par Letbald, chevalier, uni à l'abbaye de Saint Bénigne. Il fut réuni à la cathédrale de Dijon qui a la seigneurie du lieu depuis 1737.

(Claude Courtépée. Description générale et particulière du duché de Bourgogne. 3e édition, 1967-1968, T. II, p. 397).

Situation :

Au Sud-Est de l'église, une partie des bâtiments est adossée à l'arrière au mur d'enclos du cimetière. Il est desservi par la Voie Communale n° 8 dite du Prieuré et bordé au Nord par la R.D. 171.

Composition d'ensemble, parties constituantes :

- les bâtiments sont disposés sur les 3 côtés d'une cour allongée ouverte en bordure de rue. Le terrain est légèrement en pente orientée à l'Est.
- les longs côtés de la cour sont bordés par 2 bâtiments rectangulaires de plan allongé (en A et D sur le relevé du cadastre). Ils sont flanqués, aux murs-pignons postérieurs, de 2 bâtiments (B et C) qui délimitent le fond de la cour et sont reliés entre eux par un corps en appentis abritant un escalier tournant à droite. Le bâtiment droit (C) donne accès au cimetière par une porte située à l'arrière du vestibule d'entrée.
- parmi cet ensemble de bâtiments qui ont été profondément remaniés et transformés en logis, seul le bâtiment d'habitation (A) présente

.../...

PALLEAU

Verdun-sur-le-Doubs

Ancien PRIEURE (cad. 1978 AC 132, 134, 143,
157, 158, 159)

encore aujourd'hui un intérêt (fig. 1).

Matériaux et mise en oeuvre :

- gros-oeuvre :
 - . brique apparente (partie gauche du bâtiment d'habitation, p. 159 ; partie droite du bâtiment situé à droite de la cour, p. 132) ; enduit (les autres bâtiments).
 - . pan-de-bois, hourdis de briques (vestiges au mur-gouttereau postérieur et au mur-pignon droit du bâtiment C).

Couverture :

- . tuile plate
- . tuile mécanique (partie gauche du bâtiment B, p. 143)

Structure :

Bâtiment d'habitation : rez-de-chaussée surélevé sur un étage de soubassement, comble à surcroît.

Elévations :

- bâtiment d'habitation :
 - . jours circulaires et ovales au surcroît (ils ont été modifiés à droite du bâtiment)
 - . encadrements des ouvertures en briques (p. 159, sauf la fenêtre droite dont l'encadrement est en pierre de taille, à feuillures)
 - . corniche en briques à "dents-de-scie" (murs de longs-pans et mur de petit-pan gauche).
- bâtiment C :
 - porte à arc en anse-de-panier ; petite fenêtre protégée par des barreaux à droite de la porte ; les 2 jours du comble ont été modifiés.
- bâtiment D :
 - ouvertures reperçées au rez-de-chaussée ; 2 jours au surcroît.

Couvertures :

- bâtiment d'habitation : toit à longs-pans et à croupe gauche
- les autres bâtiments : toits à longs-pans ; toit en appentis (cf. fig. 2).

Escaliers :

Bâtiment d'habitation : 3 escaliers extérieurs à une volée droite, celui de gauche est perpendiculaire au mur, les 2 autres sont parallèles. Chacun d'eux abrite un réduit sous le palier et la volée.

Datation :

XVIIIe siècle remanié.

.../...

PALLEAU

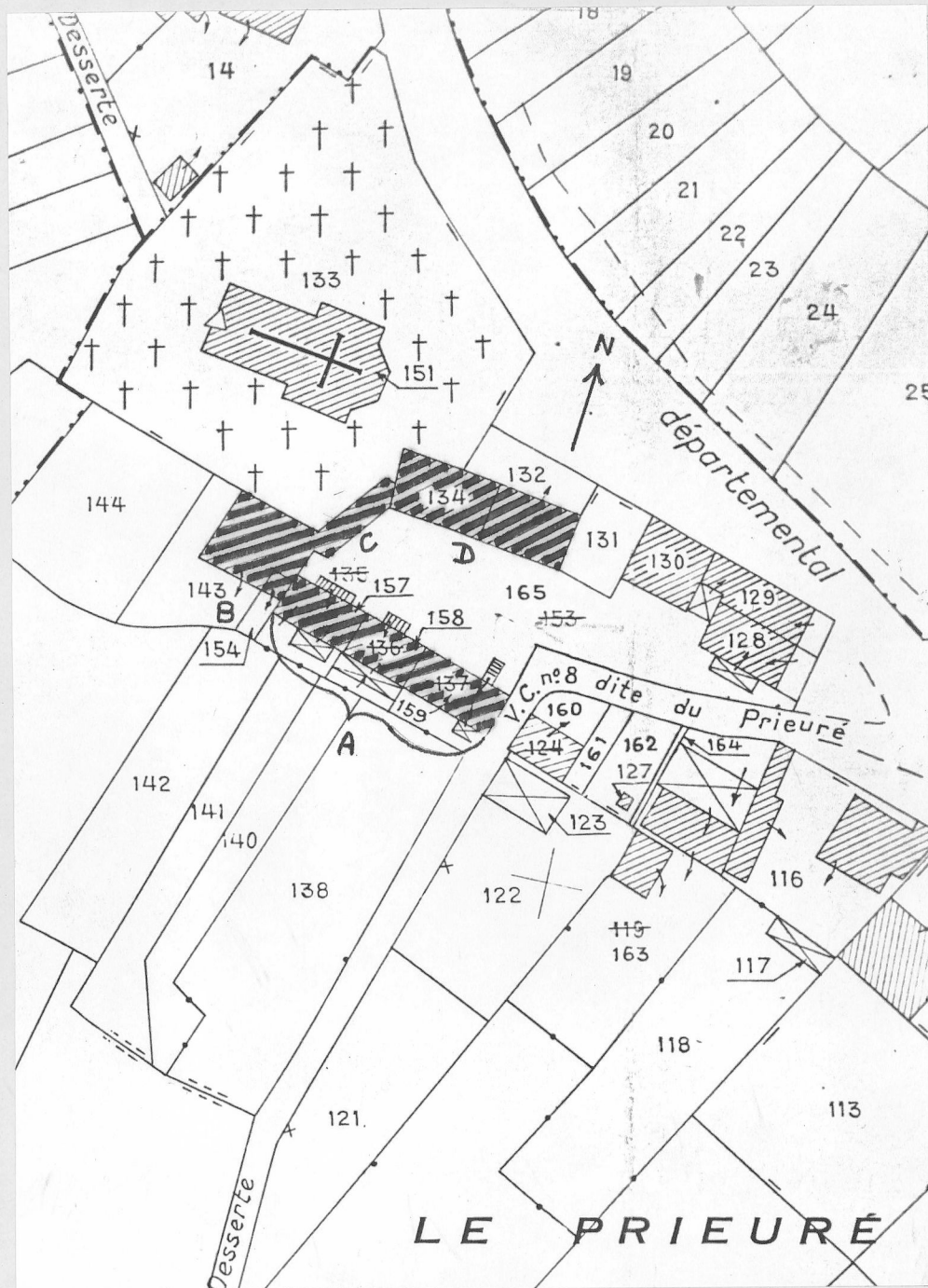
Verdun-sur-le-Doubs

Ancien PRIEURE (cad. 1978 AC 132, 134, 143, 157,
158, 159)

Conclusion :

En dehors du bâtiment d'habitation, il n'est plus possible de déterminer la fonction des différents corps qui composent l'ancien prieuré. Cependant le plan et la situation des bâtiments ainsi que leurs relations entre eux et avec l'église, sont autant d'indices qui permettent de penser qu'il s'agit bien d'un ensemble religieux reconstruit au XVIIIe siècle sur l'emplacement de l'ancien prieuré.

Ancien PRIEURE
(cad. 1978 AC 132, 134, 143, 157)
Relevé du cadastre.



Ancien PRIEURE
(cad. 1978 AC 132, 134, 143, 157)

86.71.67 V
Cliché M. ROSSO

Fig. 1: Le bâtiment d'habitation, vue de
trois-quarts gauche.



Ancien PRIEURE
(cad. 1978 AC 132, 134, 143, 157)

86.71.68 V
Cliché M. ROSSO

Fig. 2: Les bâtiments situés à l'arrière
et à droite de la cour.



Fig. 03 Bâtiment au fond de la cour : élévation postérieure sur cimetière.

01 71 1124 X

