

71  
n° département

LA VILLENEUVE  
commune



Village  
adresse ou lieu-dit

Chalon-sur-Saône  
arrondissement

Verdun-sur-le-Doubs  
canton

MAISON, ANCIEN PRESBYTERE  
dénomination et titre de l'œuvre

matricule

Repérage

Carte I.G.N. échelle : 1/25000 feuille : Pierre-de-Bresse 1-2 Lambert : II x = 815 72  
XXXI 25 1-2 Y = 221 50

Cadastre année : 1949 section : A2 parcelle : 178  
année : section : parcelle :

Propriétaire : propriété privée

Destination actuelle :

Protection M.H. :

État de conservation :

Dossier établi le : 3.03.1987 par CH. OLIVEREAU

revu le : par

Situation :

Dans le village ; en bordure de la V.C. 2 de l'Eglise au Champ Perret.

Composition d'ensemble, parties constituantes :

Les bâtiments sont implantés sur l'angle postérieur droit d'une cour ouverte en bordure de rue.

Le bâtiment d'habitation (PL I, A) est flanqué à droite et au même alignement d'un bâtiment plus bas (B), de plan approximativement en U et formant retour d'équerre sur le côté droit de la cour (fig. 1).

- puits circulaire et à poulie dans la cour.

Matériaux et mise en oeuvre :

- gros-oeuvre :

\* brique apparente

\* pierre de taille calcaire (linteaux et appuis des ouvertures)

- couverture :

\* tuile mécanique

Structure :

Logis en rez-de-chaussée de plain-pied ; étage carré.

Elévation :

- bâtiment d'habitation :

\* élévation ordonnancée en façade : 5 travées

\* baies carrées à l'étage

\* fenêtre en dessus de porte

.../...

Verdun-sur-le-Doubs  
MAISON (Cad. 1948 A2 178)

- \* jour circulaire à l'aplomb de la porte
- \* 1 travée au mur de petit-pan gauche.

Couvertures :

- toit à demi-croupes (bâtiment d'habitation)
- toit à 2 pans (bâtiment droit).

Escalier :

Escalier dans oeuvre ; au centre de la maison. On y accède directement par la porte d'entrée, il est éclairé à l'étage par un jour circulaire.

Distribution intérieure :

Les pièces d'habitation, symétriques, sont distribuées de part et d'autre par un vestibule central conduisant à l'escalier.

Datation :

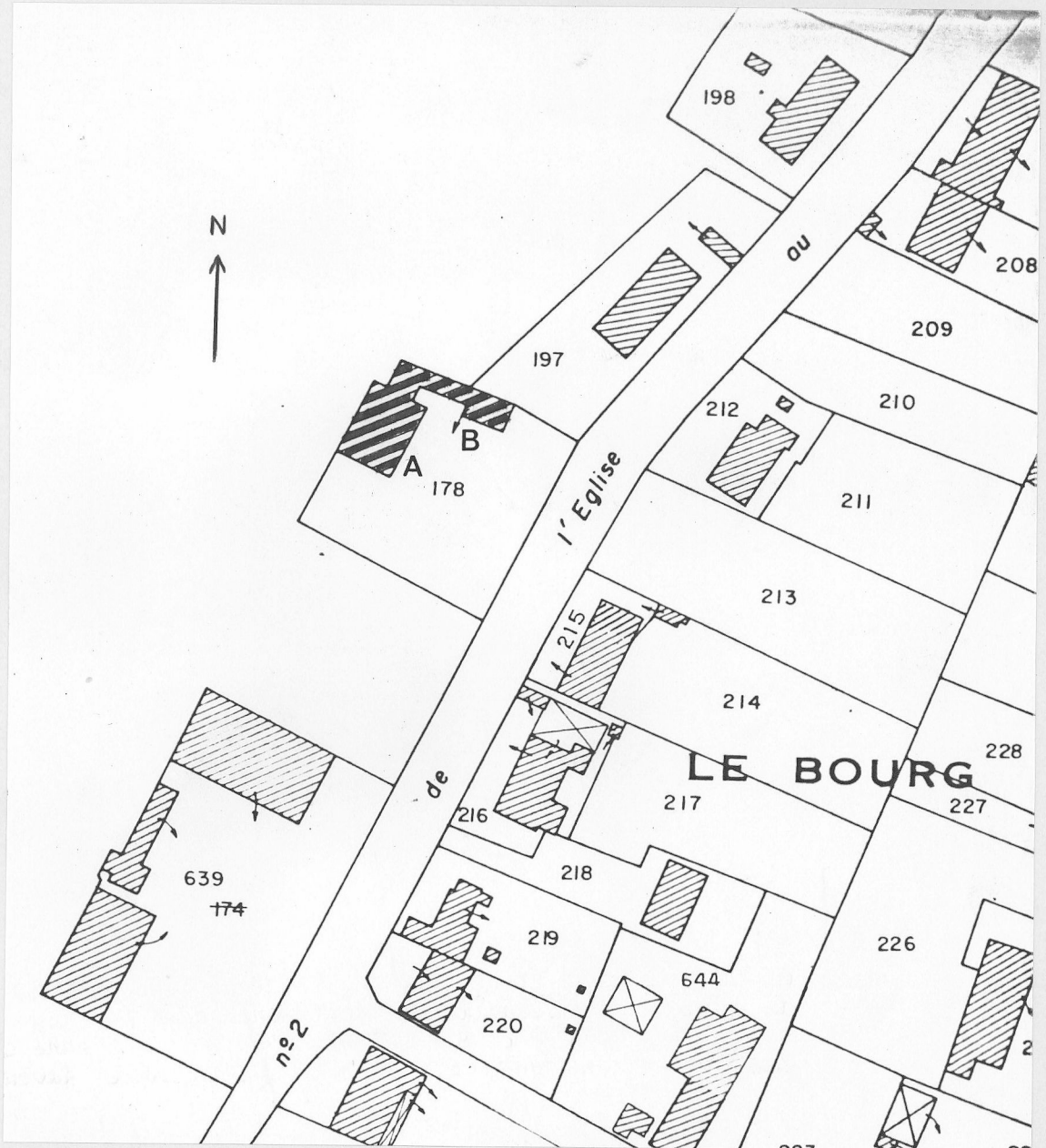
fin du XVIIIe siècle.

Observations :

Dans les petites communes rurales, les maisons sont souvent accompagnées de bâtiments annexes (remise ; chambre à four) ou de dépendances (porcherie). Ils forment ainsi un ensemble comparable à celui des fermes, même s'il est plus réduit. Il est cependant difficile de déterminer la fonction précise de ces parties constituantes.

MAISON (1949 A2 178)

Plan-masse et de situation,  
Extrait du plan cadastral



71 LA VILLENEUVE

MAISON (1949 A2 178)  
Elévation antérieure

86 71 193 V  
Cliché M. ROSSO



fig. 1

Localisation : 71  
Aire d'étude : Verdun-sur-le-Doubs  
Commune : La Villeneuve  
Lieu-dit : le Champ Moreau  
Adresse : 27 Voie Romaine  
  
Titre courant : **demeure dite château**  
Dénomination : demeure  
Appellation et titre : château

Référence : IA71000308

---

Cartographie : Lambert2 0816100 2221330

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Dossier d'inventaire topographique établi en 2001, 2002 par Fromaget Brigitte

© Inventaire général, 2001

---

## HISTORIQUE

Datation : limite 18<sup>e</sup> siècle 19<sup>e</sup> siècle , 19<sup>e</sup> siècle. .

Auteur(s) :  
maître d'œuvre inconnu.

Commentaire : Cette demeure de la fin du 18<sup>e</sup> ou du début du 19<sup>e</sup> siècle a été achetée, après la Révolution, par la famille de Rocoue (renseignement oral). Le bâtiment des communs est une construction de la 2<sup>e</sup> moitié du 19<sup>e</sup> siècle.

## DESCRIPTION

SITUATION : en écart

PARTIES CONSTITUANTES : communs ; parc ; colombier

### MATERIAUX

Gros oeuvre : brique ; enduit

Couverture : tuile plate

### STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 1 étage carré ; étage de comble

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : toit en pavillon ; toit à longs pans

## COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Localisation : 71 - La Villeneuve

Réf. : IA71000308

Lieu-dit : le Champ Moreau

Adresse : 27 Voie Romaine

Titre courant : demeure dite château

Dénomination : demeure

---

Le bâtiment d'habitation est constitué de deux corps : le principal, de plan sensiblement carré, est couronné d'une corniche en brique et couvert d'un toit en pavillon ; le second, dépourvu d'étage carré et de corniche, est couvert d'un toit à longs pans à croupe droite. Le bâtiment des communs, en briques non enduites, se situe en face de l'habitation ; de plan rectangulaire, il est percé d'ouvertures rectangulaires sur deux niveaux ou de hautes portes en plein-cintre. Le colombier de plan carré est couronné d'une corniche en brique et couvert d'un toit en pavillon.