

71
n° département

LA VILLENEUVE
commune



village
adresse ou lieu-dit

Chalon-sur-Saône
arrondissement

Verdun-sur-le-Doubs
canton

FERME

dénomination et titre de l'œuvre

matricule

Repérage

Carte I.G.N. échelle : 1/25000 feuille : Pierre-de-Bresse 1-2 Lambert : II x = 815 70
XXXI 25 1-2 y = 221 40
Cadastre année : 1978 section : A2 parcelle : 639
année : section : parcelle :

Propriétaire : propriété privée

Destination actuelle :

Protection M.H. :

État de conservation :

Dossier établi le : 3.03.1987 par CH. OLIVEREAU
revu le : par

Situation :

Dans le village ; en bordure de la V.C. 2 de l'Eglise au Champ Perret.

Parties constituantes, composition d'ensemble :

- Ferme composée de bâtiments séparés implantés au fond d'une cour rectangulaire aménagée en parc couvert et fermée sur tous ses côtés par un mur en brique. A l'arrière, les bâtiments ouvrent directement sur un champ et une parcelle boisée.
- Bâtiment d'habitation à gauche, de plan rectangulaire (PL I A ; fig. 1)
- A droite et au même alignement : remise de plan carré (PL. I, B) flanquée à droite des porcheries en renforcement (PL. I, C ; fig. 2). Entre le mur de petit-pan droit du bâtiment d'habitation et la face gauche de la remise, un étroit passage relie la cour antérieure au champ qui est situé à l'arrière
- Bâtiment de dépendances formant retour d'équerre à droite de la cour (PL.I, D ; fig. 3). Il abrite sous le même toit, de gauche à droite, une étable, une grange, deux écuries, une charreterie.

Matériaux et mise en oeuvre :

- gros-oeuvre :
 - . brique apparente ; enduit partiel (soubassement)
 - . pierre de taille calcaire (encadrements des ouvertures ; chaînes d'angle du bâtiment d'habitation).
- couverture :
 - . tuile plate.

.../...

Verdun-sur-le-Doubs
FERME (Cad. 1978 A2 639)

Structure :

Rez-de-chaussée légèrement surélevé sur cave en sous-sol, double en profondeur ; à un étage carré et un étage de comble.

Elévations :

- bâtiment d'habitation :

- * élévations ordonnancées (élévations antérieure et postérieure identiques) : 5 travées ; 3 lucarnes en arc segmentaire et à ailerons ; ouvertures à linteaux délardés
- * élévations latérales : 1 porte à la partie antérieure du mur de petit-pan droit ; oculus au centre et au niveau de l'étage.
- * arcs de décharge en brique
- * corniche constituée de 4 rangs de brique, à "modillons" et "dents-de-scie" ; régnaute.
- * chaînes d'angle (sauf au niveau du surcroît)
- * hautes souches de cheminées en brique enduite ; étayées par des tiges en fer
- * tirants de plancher au rez-de-chaussée et à l'étage
- * portes abritées par des marquises (adjonctions)

- remise et porcheries :

- * remise constituée d'un rez-de-chaussée et d'un niveau supérieur
- * porte et baie rectangulaire au même aplomb (mur antérieur) ; linteaux et appui en pierre de taille ; arc de décharge en brique.
- * corniche constituée de 3 rangs de brique superposés en aplomb, régnaute (remise)
- * bâtiment des porcheries composé de 5 boxes ; linteaux en pierre de taille

- bâtiment des dépendances :

- * 2 portes charretières identiques à linteaux en bois et arcs de décharge en brique, à profil triangulaire.
- * portes des écuries en plein-cintre
- * porte d'étable à gauche, à linteau en pierre de taille
- * corniche en brique à "modillons" et "dents-de-scie" (identique à celle du bâtiment d'habitation)
- * fenêtre murée au surcroît du mur-pignon droit
- * tirants de charpente (pignon droit)

Couvertures :

- bâtiment d'habitation : .toit à croupes, égouts retroussés
éléments de couverture : épis de faîtage
- bâtiment des dépendances : toit à longs-pans
- remise et porcheries : toit en pavillon ; toit à longs-pans.

Datation :

Bâtiment d'habitation daté par les tirants supérieurs (mur-gouttereau antérieur) : 1768.

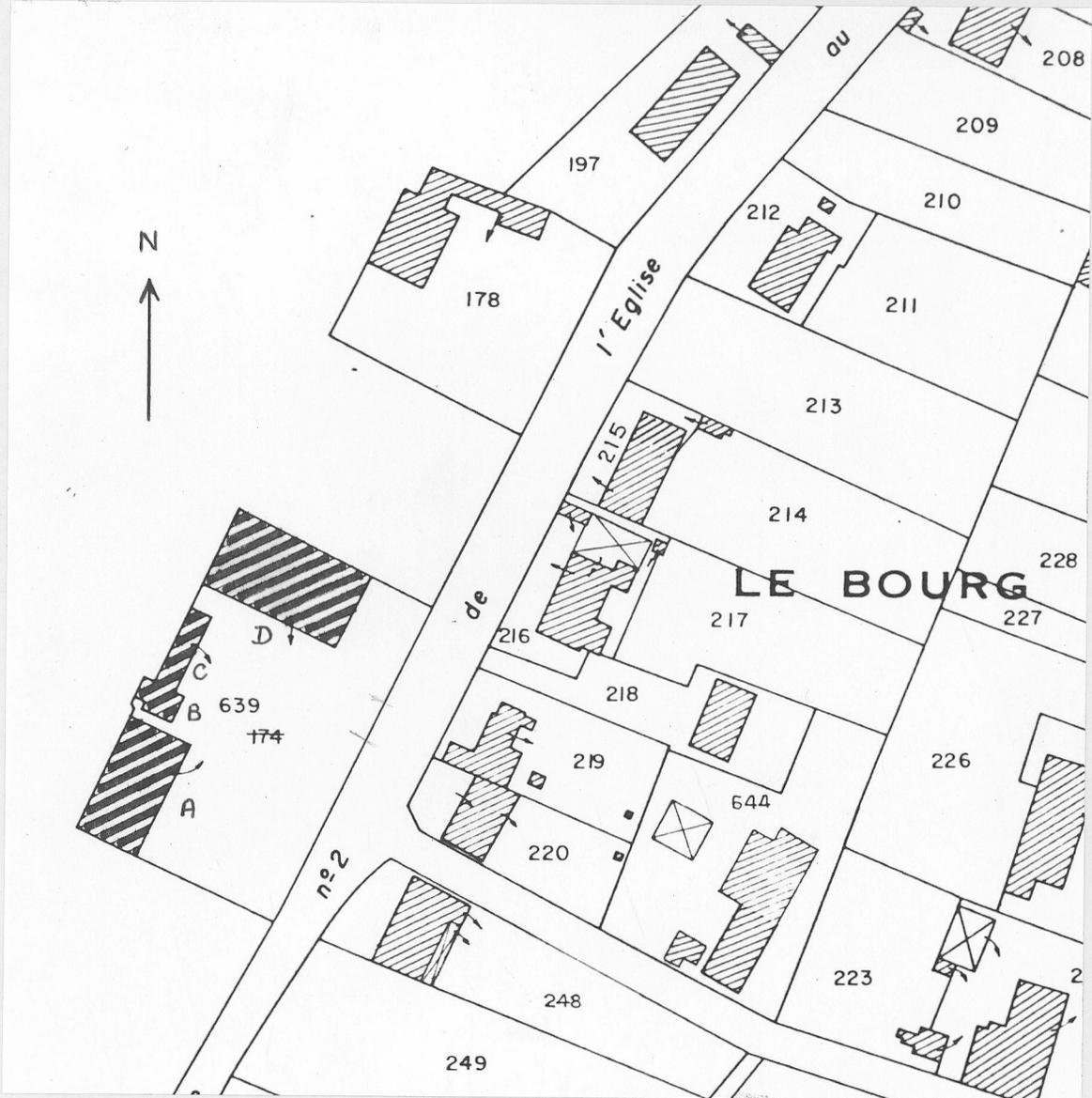
Verdun-sur-le-Doubs
FERME (Cad. 1948 A2 639)

Typologie agricole :

Exploitation agricole formée de bâtiments d'habitation et de dépendances séparés, régulièrement disposés et composant une grande propriété à la fois agricole et bourgeoise, entièrement close. A ce titre, le bâtiment d'habitation appartient davantage à la typologie des maisons de maître.

FERME (1948 A2 639)

Plan-masse et de situation,
Extrait du plan cadastral



FERME (1979 A2 639)
Le bâtiment d'habitation, élévation
antérieure vue de trois-quarts

86 71 194 V
Cliché M. ROSSO



fig. 1

FERME (1979 A2 639)
La remise et les porcheries

86 71 196 V
Cliché M. ROSSO



fig. 2

71 LA VILLENEUVE

FERME (1978 A2 639)

Le bâtiment des dépendances, élévation
antérieure vue de trois-quarts droit

87 71 195 V

Cliché M. ROSSO



fig. 3

Localisation : 71 Référence : IA71000307
Aire d'étude : Verdun-sur-le-Doubs
Commune : La Villeneuve
Adresse : C.D. 503
Titre courant : **ancien café-épicerie, actuellement maison d'habitation**
Dénomination : café
Précision : café , épicerie
Destinations : maison

Cartographie : Lambert2 0815780 2221300

Cadastre : 1978 A2 247

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Dossier d'inventaire topographique établi en 2001, 2002 par Fromaget Brigitte

© Inventaire général, 2001

HISTORIQUE

Datation : 2e moitié 19e siècle .

Auteur(s) :
maître d'œuvre inconnu.

DESCRIPTION

SITUATION : en village

MATERIAUX

Gros oeuvre : brique ; enduit partiel
Couverture : tuile mécanique

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : rez-de-chaussée surélevé ; 1 étage carré

ELEVATIONS : élévation à travées

COUVERTURE : toit à deux pans

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Bâtiment de plan rectangulaire en brique ; seul le mur-pignon sud est enduit. Les ouvertures du rez-de-chaussée du mur-gouttereau Est et de l'étage du mur-pignon Sud sont en plein-cintre, les autres en arc segmentaire. Les deux pignons sont percés d'un oculus.

71. LA VILLENEUVE

ANCIEN CAFÉ-ÉPICERIE (parcelle 247)
C.D. 503

Pl. I : Plan-masse et de situation.

Extrait du plan cadastral 1978, section A2, échelle 1/1250

