

Localisation : 71
Aire d'étude : Verdun-sur-le-Doubs
Commune : Verdun-sur-le-Doubs
Lieu-dit : le Petit Chauvort
Titre courant : **ferme**
Dénomination : ferme

Référence : IA71000298

Cartographie : Lambert2 0803420 2214870

Cadastre : 1978 AB 69, 70

Statut juridique : propriété privée

Protection :

Dossier d'inventaire topographique établi en 1986, 2001 par Lauvergeon Bernard ; Fromaget Brigitte

© Inventaire général, 1986

HISTORIQUE

Datation : 17e siècle. .

Auteur(s) :
maître d'œuvre inconnu.

Commentaire : Ferme du 17e siècle remaniée

DESCRIPTION

SITUATION : en écart

PARTIES CONSTITUANTES : grange ; étable

MATERIAUX

Gros oeuvre : brique ; enduit ; pan de bois
Couverture : tuile plate

STRUCTURE

Parti de plan : plan régulier en U
Vaisseaux et étages : en rez-de-chaussée ; comble à surcroît

COUVERTURE : toit à longs pans brisés ; toit à longs pans ; appentis

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Ferme composée de bâtiments disposés en U autour d'une cour carrée ouverte au sud sur les champs. L'étroit bâtiment, à deux corps situé au nord, est traversé par un passage couvert plafonné donnant sur la rue par une porte charretière en anse-de-panier accostée d'une porte piétonne en plein-cintre ; le corps ouest est en partie construit en pan-de-bois hourdé de brique. Le bâtiment d'habitation, en retour d'équerre à l'ouest, est couvert d'un toit brisé; il est flanqué en façade d'une galerie sous appentis. Le bâtiment des dépendances,

Localisation : 71 - Verdun-sur-le-Doubs

Réf. : IA71000298

Lieu-dit : le Petit Chauvort

Titre courant : ferme

Dénomination : ferme

à l'est, abrite une grange et une étable.

TYPOLOGIE : ferme à bâtiments d'habitation et de dépendances séparés, implantés sur les côtés d'une cour



Le Petit Chauvort
adresse ou lieu-dit

Chalon-sur-Saône
arrondissement

Verdun-sur-le-Doubs
canton

FERME

dénomination et titre de l'œuvre

matricule

Repérage

Carte I.G.N. échelle : 1/25 000 feuille : Verdun-sur-le-Doubs Lambert : II X = 803 42
3025 Est Y = 214 87

Cadastre année : 1977 section : AB parcelle : 69-70
année : section : parcelle :

Propriétaire : propriété privée

Destination actuelle :

Protection M.H. :

État de conservation :

Dossier établi le : 27.03.1987 par Ch. Olivereau
revu le : par

Situation :

Au centre du hameau, en bordure du Chemin Rural dit du Petit Chauvort.

Composition d'ensemble, parties constituantes :

- ferme composée de 3 corps de bâtiments distincts, de plan en U, délimitant une cour de plan carré fermée en bordure de rue (cf. PL. I).
- le bâtiment longeant la rue au Nord, allongé et étroit, est en fait composé de 2 corps au même alignement, abrités sous des toits distincts et de profondeur légèrement variable (cf. infra plan-masse ; corps A à droite et B à gauche depuis la rue). Ensemble, ils forment à leurs extrémités un corps de passage central qui est composé d'une porte charretière en anse-de-panier (en B, à droite) accostée d'une porte piétonne en plein-cintre à droite (en A, à gauche) (fig. 1). Le corps de passage principal est plafonné et il donne accès à la cour par une porte charretière rectangulaire (fig. 2). Outre le corps de passage, les 2 corps antérieurs abritent des pièces annexes à l'exploitation et à l'habitation, notamment une chambre à four à droite du passage, côté rue (A).
- le bâtiment d'habitation (remanié) est disposé en retour d'équerre à gauche de la cour (C). De plan rectangulaire, il est flanqué en façade d'une galerie sous appentis, abritant une annexe fermée à gauche (D).
- en face du logis, le bâtiment des dépendances fait retour d'équerre à droite de la cour (E). Il abrite sous le même toit une grange et une étable et a été flanqué d'une maison moderne au mur-pignon droit (fig. 2).

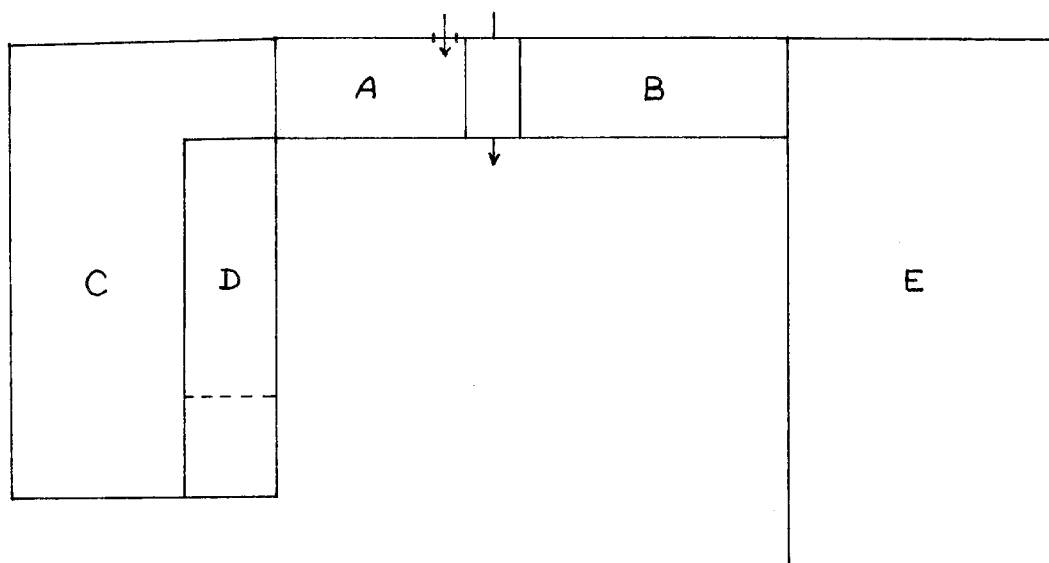
.../...

VERDUN-sur-le-Doubs

Verdun-sur-le-Doubs

FERME (cad. 1977 AB 69-70)

c R dit du Petit Chauvort



Matériaux et mise en oeuvre :

- gros-oeuvre :
 - . brique enduite (bâtiment d'habitation C ; corps de passage et bâtiments annexes des corps A et B, sauf façade sur cour de la chambre à four en A).
 - . pan-de-bois ; hourdis de brique apparente (façade antérieure de la chambre à four en A ; dépendances E ; murs intérieurs du corps de passage).
- couverture :
 - . tuile plate.

Structure :

- bâtiment d'habitation : en rez-de-chaussée de plain-pied ; comble à surcroît.
- chambre à four sur étage de soubassement.

Elévations :

- bâtiment d'habitation :
 - . remanié.
 - . corniche en brique à dents-de-scie.
- corps de passage et bâtiments le flanquant :
 - . porte charretière et porte piétonne à encadrements en pierre de taille appareillée (côté rue) ; chasse-roues à la porte charretière.

.../...

VERDUN-sur-le-DOUBS

Verdun-sur-le-Doubs

FERME (cad. 1977 AB 69-70)

- . porte charretière à linteau en bois (côté cour).
- . 1 seule ouverture à la façade sur rue, fenêtre à gauche et à l'étage (en B) ; façade sur cour percée de plusieurs portes remaniées.
- . chambre à four (A) percée d'une petite fenêtre donnant sur la cour.
- . corniche simple (façade sur rue).
- bâtiment des dépendances :
 - . avant-toit sur aisseliers formant auvent.
 - . fenêtre-haute à l'aplomb de la porte de l'étable (accès au fenil).

Couvertures :

- toit à longs-pans brisé ; toit en appentis (bâtiment d'habitation).
- toits à longs-pans, noues (bâtiments annexes formant corps de passage ; bâtiment des dépendances).

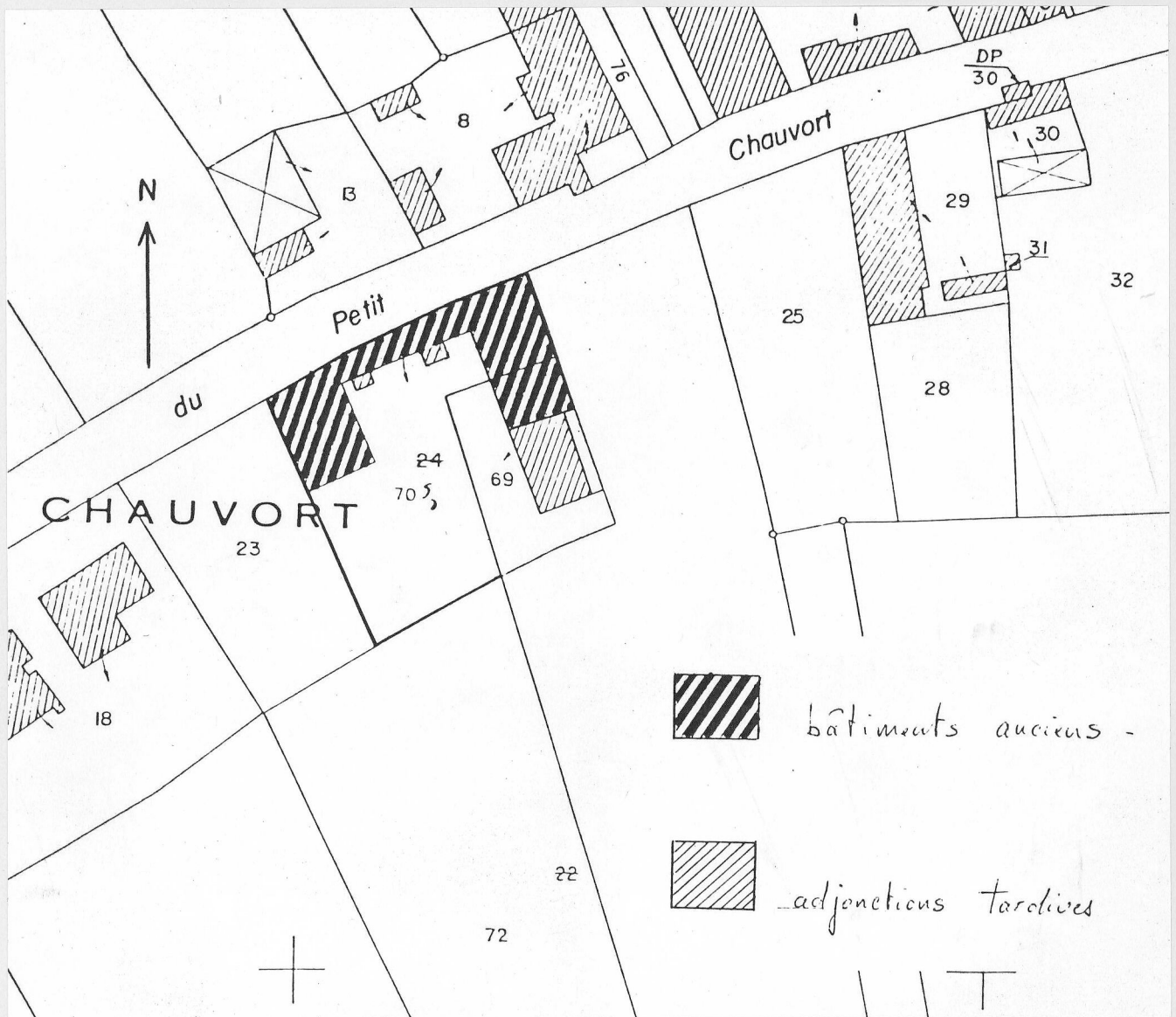
Datation :

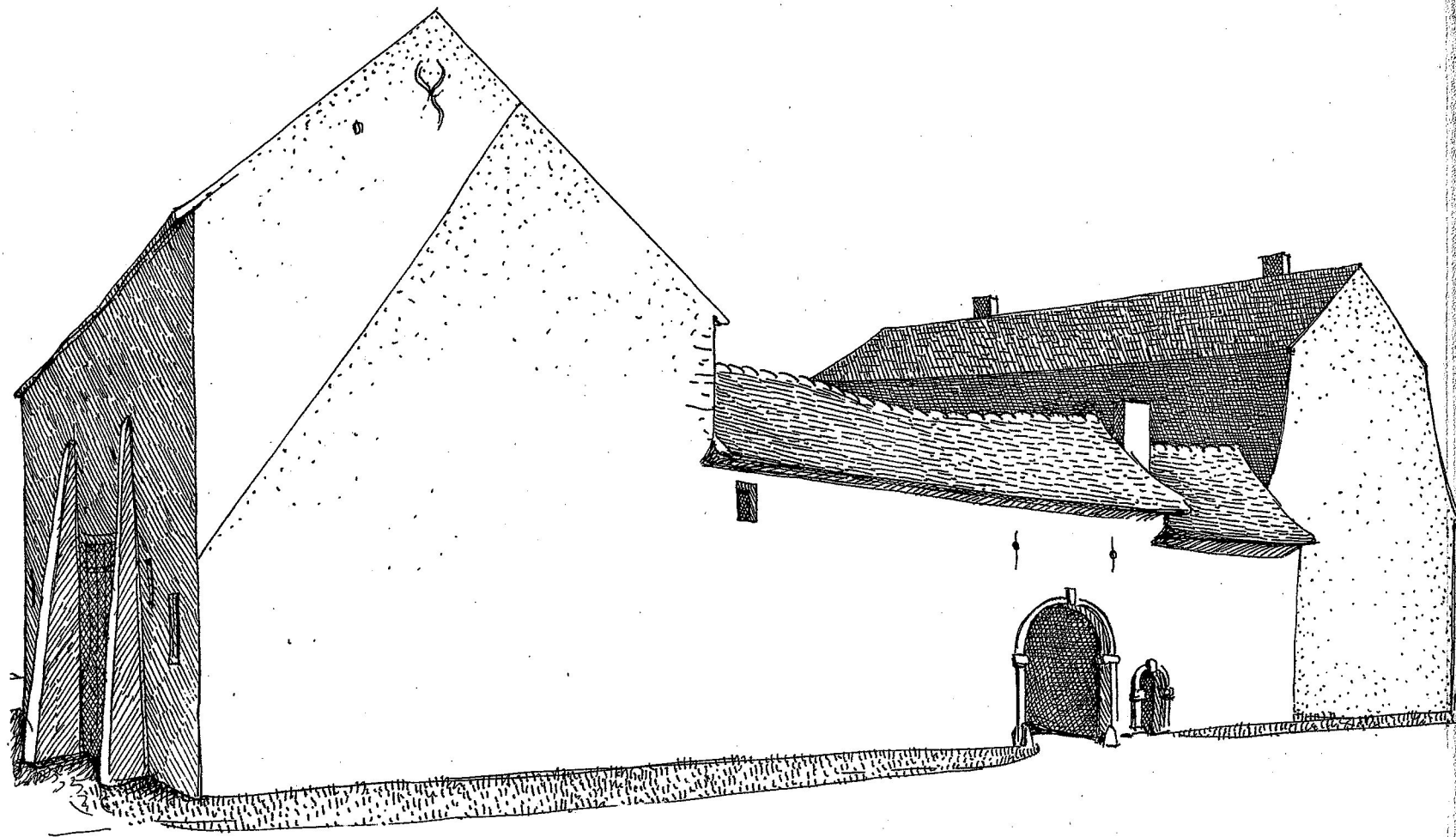
XVIIe siècle remanié récemment (cf. Observations).

Typologie régionale :

Cette ferme est un exemple, devenu rare aujourd'hui, de l'architecture rurale du XVIIe siècle. Son importance explique par ailleurs le caractère "noble" de son architecture, sensible à la fois dans la distribution, le plan et le genre particulier de la toiture du bâtiment d'habitation.

FERME (1977 AB 69-70)
Plan de situation,
Extrait du plan cadastral au 1: 1250





92. Verdun. Le Petit Chauvort.

La cour est fermée sur trois faces, les bâtiments presque aveugles sur la rue: porche et portillon à cadre de pierre donnent accès à un passoir. Le four est là, tout près. Le logis, coiffé d'un comble brisé, est entre cour et jardin. La grange, rehaussée tardivement, ferme la cour au Nord: elle n'ouvre qu'à l'Orient sur les champs et la plaine.

71 VERDUN-sur-le-DOUBS
Le Petit Chauvort

FERME (1977 AB 69-70)
Le corps de passage et le bâtiment
des dépendances au fond ; élévation
d'ensemble
vue depuis la rue

86.71.274 V
Cliché M. ROSSO



fig. 1.

71 VERDUN-sur-le-DOUBS
Le Petit Chauvort

FERME (1977 AB 69-70)
Vue d'ensemble prise du Sud

86.71.275 X
Cliché M. ROSSO

