

Département : 21

1A00071023

Aire d'étude : SEURRE

Commune : LABRUYERE

Dénomination : **MAISONS, FERMES**

Coordonnées : LAMBERT2 XO = 0813220 XE = 0814120 YN = 0231150 YS = 0230470

Dossier de PRE INVENTAIRE NORMALISE établi en 1985, 1987 par CHRISTIAN OLIVEREAU, BERNARD LAUVERGEON

(C) INVENTAIRE GENERAL, 1985

HISTORIQUE

MAISONS ET FERMES DES 18E ET 19E SIECLES, DONT 10 SONT ANTERIEURES A 1824, DATE DU CADASTRE ANCIEN ; DATES PORTEES : 1816, 1861, 1867.

DESCRIPTION

RECENSEMENT : ETUDIE : 5 REPERE : 30 BATI : 86

MATERIAUX

Gros oeuvre : BRIQUE, CALCAIRE, MOELLON, ENDUIT, BOIS, PAN DE BOIS, TORCHIS

Couverture : TUILE PLATE, TUILE MECANIQUE

TYPOLOGIE : LOGIS ET DEPENDANCES SEPARES

Village

adresse ou lieu-dit

Beaune

arrondissement

Seurre

canton

MAISONS-FERMES

dénomination et titre de l'œuvre

matricule

Repérage

Carte I.G.N.	échelle : 1/25000	feuille Seurre 3124 Ouest Lambert :	II	xO= 813.22
				xE= 814.12
				yN= 231.15
				YS= 230.47
Cadastre	année :	section :	parcelle :	
	année :	section :	parcelle :	

Propriétaire : propriétés privéesDésignation actuelle :Protection M.H. :Etat de conservation :

Enquête par : B. LAUVERGEON et Ch. OLIVEREAU

Dossier établi le : 6.05.1986

par CH. OLIVEREAU

revu le :

par

Statistiques :

bâti : 86
 repéré : 30
 sélectionné pour étude : 5
 unicum :

Parties constituantes :

Cave (B2 335 ; B2 376-378 ; B2 435) ; grange, fenil, étable, remise, hangar, porcherie, four à pain (B2 364 ; B2 451) ; poulailler ; colombier (B2 345 ; B2 419-420-422) ; puits (B2 232 ; B2 379)

Matériaux :

- gros-oeuvre :

- . brique apparente, brique enduite
- . pierre calcaire en moellons équarris (principalement aux niveaux inférieurs des murs), pierre de taille (encadrements des ouvertures, chaînes d'angle)
- . pan-de-bois, hourdis de brique et de torchis (B2 265-268 ; B2 339 ; B2 451)

- couverture :

- . tuile plate
- . tuile mécanique

Structures :

Sous-sol (cf. parties constituantes) ; logis en rez-de-chaussée de plain-pied ou légèrement surélevé ; logis à un étage carré avec étage de comble (B2 419-420-422) ; comble à surcroît.

Elévations :

- . élévation à travées (B2 419-420-422)
- . jours à linteaux en bois aux combles à surcroît. .../...

-
- . corniches en brique à trois rangs superposés en aplomb, en "dents de scie", à "modillons"
 - . auvent sur aisseliers ; portes charretières en renforcement sous auvent (B2 384 ; B2 405 ; B2 501)

Couvertures :

- . toits à longs-pans, à croupes, à demi-croupes, en appentis, en pavillon (colombiers)
- . toit brisé (B2 376-378) ; toit à égouts retroussés (B2 521)

Datation :

- . XVIIIe siècle.
- . XIXe siècle (10 maisons-fermes antérieures à 1824, date du cadastre ancien)
- . chronogrammes : 1816, 1861, 1867.

Typologie régionale :

Exploitations agricoles de type polyculture-élevage. La typologie la mieux représentée est celle où le logis et les dépendances sont séparés et implantés sur les côtés d'une cour.

TABLEAU DES PARAMETRES DE REPERAGE

Village	Antérieur à 1824	matériaux du gros-oeuvre					matériaux de couverture				couverture		structure			Escaliers extérieurs	
		Calcaire	Grès	Granit	Brique	Pan-de-bois	Tuile plate	Ardoise	Pierre plate	Chaume	Croupes	Demi-croupes	Etage de soubassement	Etage carré	Comble à surcroît		Etage de comble
écarts																	
Village	10	X			X	3	X					9	6		1	X	1

Village écart	désigna- tion	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
Village		sect.B2		pierre calcaire (soubassement) brique		Logis : linteaux en pierre au rez-de-chaussée. Logis et dépendances séparés, sauf exceptions signalées
	ferme	232			A1	puits dans la cour.
	ferme	234			A1	
	ferme	241	1	tuiles plates (logis)	A1	2 logis sous le même toit Corps en appentis de part et d'autre des logis (appentis droit enduit) Linteaux en bois aux jours de surcroît sur façade antérieure. Dépendances au fond de la cour : grange entre 2 étables.
	ferme	254		tuiles plates au logis brique enduite au logis	A1	2 logis sous le même toit logis gauche rajouté postérieurement. Linteaux en bois aux jours de surcroît. Corniche simple brique.
	ferme	265-268		brique enduite au logis pan-de-bois brique torchis aux dépendances	A1	Cave. Corniche simple. Production viticole à l'origine (grange communale ?) porte charretière en renforce- ment. Pan-de-bois plus torchis au-dessus de la porte charretière. Etable en avancée à gauche de la porte charretière. Dépendances : demi-croupe
	ferme	271	1	gros-oeuvre enduit brique tuiles plates	A1	Antérieure au cadastre ancien. Logis : croupes. Corniche simple. Rez-de- chaussée en façade sur cour.
	ferme	291		gros-oeuvre enduit tuiles plates au logis	A1	Antérieure au cadastre ancien. Logis et dépendances au même alignement. Cave. Jours en façade sur rue. Corniche simple. Porche- rie toit en appentis. Dépendances : linteaux en bois.
	ferme	329		dépendances : bois, brique, enduit	A1	Logis et dépendances sous le même toit. 2 jours en façade sur rue, linteaux en pierre. Corniche simple.
	ferme	335			A1	Cave. 2 jours en façade sur rue.

Village écart	désigna- tion	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
Village	ferme	sect. B2 345		Tuile plates	A1	Antérieure au cadastre ancien (logis + colombier. Logis double en profondeur ouvertures, encadrements en pierre. Corniche simple. Dépendances : étable, écurie, grange, remise en appentis à droite en retour sur rue. Auvent sur aisseliers. Colombier de plan carré : élévation à 2 niveaux, toit en pavillon.
	ferme	349		pierre calcaire brique tuiles plates au logis	A1	Logis : brique au surcroît des murs pignons. Double en profondeur. Demi-croupes. Corniche : 2ème rang en dents de scie.
	ferme	352	1	tuiles plates au logis enduit (façade sur rue)	A1	Logis double en profondeur. Croupe droite. Accès au comble par une porte-haute au mur de petit-pan gauche. Pas de corniche. Toit débordant, formant auvent sur toutes les façades. Dépendances : grange, étable. A gauche, hangar sur poteaux en bois. Porte charretière en renforcement.
	ferme	361		enduit au logis	A1	Croupe gauche. Corniche simple. 2 jours au surcroît en façade sur rue. Pignon gauche aveugle. Dépendances : écurie (en avancée), grange et hangar-fenil soutenu par des poteaux de bois.
	ferme	364	1	pierre calcaire brique (surcroît) tuiles plates au logis	A1	Datée au linteau de la porte : 1861. Pierre au mur-pignon droit. Demi-croupes. Corniche : dents de scie aux murs de longs-pans. Modillons, dents de scie aux murs de petits-pans. Encadrements des ouvertures en pierre sur façade antérieure, en brique sur les autres. Corps en appentis en façade sur cour (four à pain). Dépendances : remise étable, grange et remise en avancée sur cour à droite.

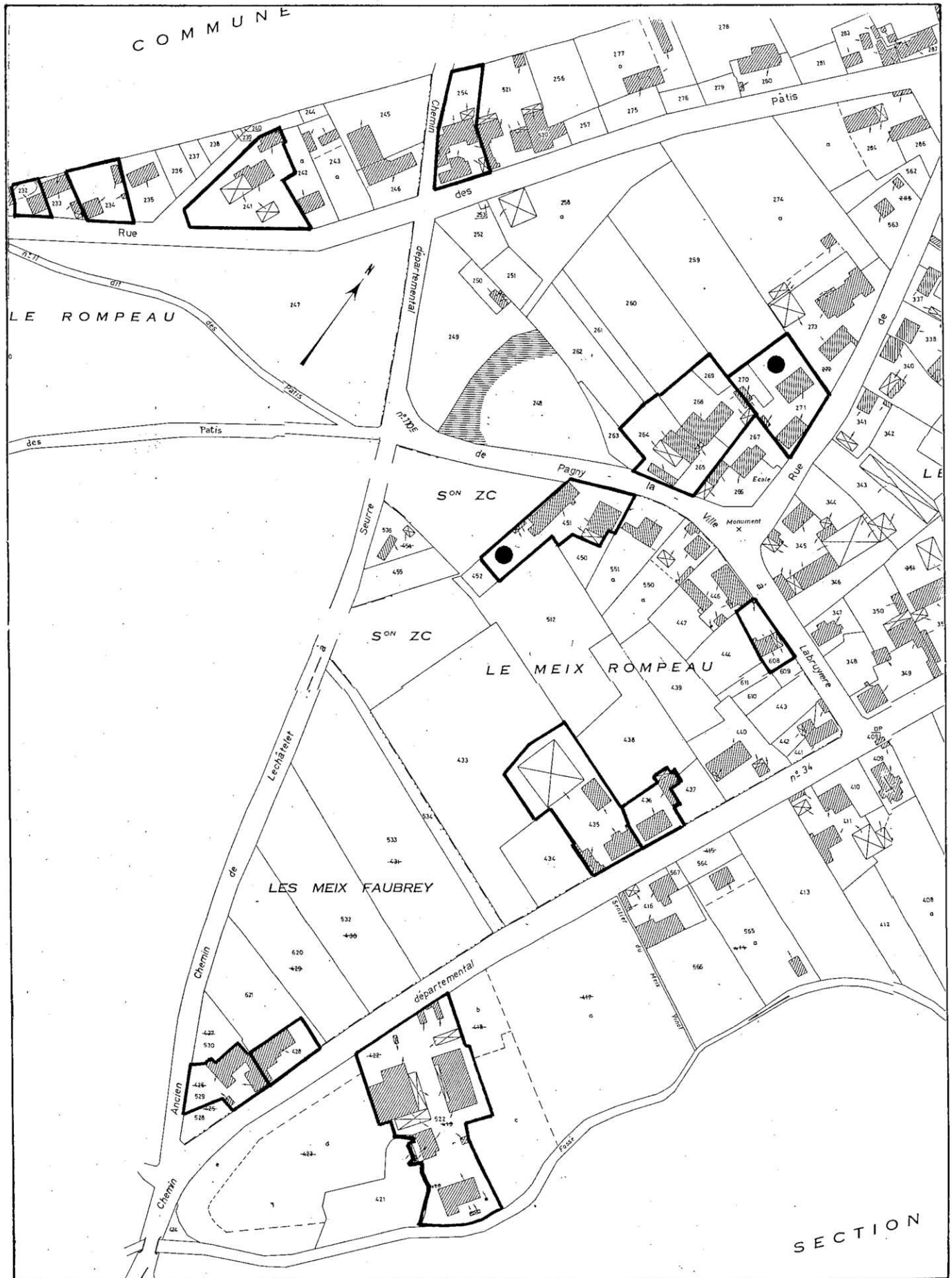
Village écart	désigna- tion	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
Village	ferme	sect. B2 365		gros-oeuvre enduit tuiles plates	A1	Antérieure au cadastre ancien. 2 jours ausurcroît en façade sur rue. Corniche : dents de scie. Dépendances remaniées.
	ferme	376-378	1	tuiles plates (grange, étables et remise)	A1	Antérieure au cadastre ancien. 2 jours ausurcroît en façade antérieure sur rue. Corniche simple, sauf en façade sur cour : dents de scie. Croupes. Toit brisé en façade sur cour. Linteaux en bois. Puits dans la cour. Four à pain sur cave à droite de la cour poulailler à gauche dans le même alignement. Linteaux débardés. Dépendances à gauche de la cour : remise, étable, grange sous auvent. Linteau débardé sur la porte de la remise. Tuiles plates. Autres dépendances au fond de la cour.
	ferme	379		gros-oeuvre enduit tuiles plates	A1	Antérieure au cadastre ancien. Logis et dépendance sous le même toit. Corniche simple. Puits dans la cour.
	ferme	384		gros-oeuvre enduit tuiles plates au logis	A1	Antérieure au cadastre ancien. 2 jours au surcroît en façade antérieure sur rue. Corniche simple. Demi- croupes. Façade postérieure sur cour remaniée. Dépendances : porte charretière en renforce- ment sous auvent. Demi- croupe gauche.
	ferme	405	1	gros-oeuvre brique (façade sur rue) enduit autres façades tuiles plates aux logis	A1	Antérieure au cadastre ancien. 2 logis sous le même toit. Surcroît aveugle au logis droit Corniche simple sur façade antérieure. Dents de scie sur murs de petit pan. Linteaux et encadrement du logis droit en pierre. Croupes. Pierre d'évacuation d'eau au mur de petit-pan droit 1 four à pain sous appentis adossé à la façade

Village écart	désigna- tion	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
Village	ferme	sect. B2 405 (suite)				postérieure sur cour de chaque logis. Façade postérieure : auvent sur logis droit, soutenu par 2 aisseliers. Dépendances porte charretière en renforcement sous auvent.
	ferme	411		tuiles plates	A1	3 jours en façade antérieure sur rue. Corniche simple. Mur-pignon gauche aveugle. Façade postérieure sur cour remaniée, enduit moderne.
	ferme	522		gros-oeuvre enduit tuiles plates sur colombier et dépendances	A2 (+1)	Logis de maître. 5 travées régulières. 2 lucarnes. Corniche simple. Aile en retour d'équerre sur la 1ère travée de la façade postérieure. Croupes. A gauche de la cour : colombier de plan carré. 2 niveaux d'élévation. Corniche en dents de scie. Toit pavillon. Symétrique au colombier, corps de bâtiment identique, avec cheminée. Dépendances : auvent sur façade antérieure soutenu par des poteaux de bois. Demi-croupes.
	ferme	428		brique	A1	2 logis et dépendances sous le même toit. Cave. 2 jours circulaires au surcroît en façade antérieure sur rue. Enduit moderne. Croupe droite. Dépendances remaniées.
	ferme	435	1	tuiles plates	A1	Datée 1867 au linteau du jour de surcroît au droit de la porte d'entrée. Cave. 3 jours au surcroît en façade antérieure sur rue. Double en profondeur. Corniche simple. Ouvertures encadrements en pierre. Croupes. Resserre perpendiculaire à la rue : corps allongé sur cour, type A1 : cheminée (communs) petit-pan sur rue accosté à gauche d'un petit édicule religieux, gros-oeuvre brique, niche intérieure enduite, statue en pierre polychromée de Saint Jean Baptiste (début XVIIe). Culot sculpté du XVe siècle .../...

Village écart	désigna- tion	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
Village	maison	sect. B2 436	1	tuiles plates	A1	Antérieure au cadastre ancien. Enduit moderne. Corniche simple. Auvent sur porte au mur de petit pan droit. Datée 1816 par tirants en façade antérieure sur rue. Demi-croupes. Porcherie à droite de la cour.
	ferme	451	1	pan-de-bois sur dépendances (remplissage enduit)	A1	2 logis et dépendances sous le même toit. Linteaux en pierre aux logis. Four à pain en retour sur cour au niveau du logis droit. Second four à pain sous appentis même alignement, au mur de petit-pan gauche. Autres dépendances postérieur à gauche de la cour : grange, étable, remise avec pailler sur poteaux de bois, formant appentis au même alignement
	ferme	521		Pierre calcaire apparente tuiles plates au logis	A1	2 logis sous le même toit 2 jours au surcroît en façade sur rue : linteaux en bois, encadrements en brique. Corniche simple. Dépendances à gauche de la cour : étable sous appentis, grange, étable. Auvent sur porte charretière. Porcherie et remise en retour sur rue.
	maison	525-526			A1	Antérieure au cadastre ancien. 2 logis sous le même toit. Appentis en avancée sur cour à gauche de la façade postérieure. Surcroît aveugle. Corniche régnante à "modillons" et dents de scie. Croupes. Egout retroussé.
	ferme	529			A1	Dépendances remaniées.
	ferme	555	1	tuiles plates au logis	A1	Linteaux en bois aux 2 jours de surcroît. Linteaux en pierre au rez-de-chaussée. Corniche en dents de scie. Dépendances : grange, étables et remise en appentis au même alignement, antérieures au cadastre ancien. Etable gauche : encadrement en pierre. Linteaux en bois aux autres ouvertures .../...

Village écart	désigna- tion	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
Village	maison	sect. B2 608			A1	2 jours au surcroît en façade antérieure sur cour : linteaux en bois. Rez-de-chaussée : linteaux en pierre. Corniche simple. Fenêtre haute au mur- pignon droit. Appentis en retour d'équerre à droite de la façade antérieure.

Pl. I Localisation des oeuvres repérées. Nord-ouest du village. Oeuvres sélectionnées pointées. Extrait du plan cadastral au 1:1250e, section B2, 1981.



Pl. II Localisation des oeuvres repérées. Nord-Est du village.
Oeuvres sélectionnées pointées.
Extrait du plan cadastral au 1:1250e, section B2, 1981.



21 LABRUYERE

FERME (cadastre 1981, section B2,
parcelle 265-268)

Cl. Inv. M. ROSSO
86.21.578 X

Vue d'ensemble de trois-quarts gauche



21 LABRUYERE

FERME (cadastre 1981, section B2,
parcelle 435)

Cl. Inv. M. ROSSO
86.21.572 X

Colombier et logis secondaire, vue
prise de la cour intérieure



21 LABRUYERE

MAISON (cadastre 1981, section B2,
parcelle 436)

Elévation antérieure

Cl. Inv. M. ROSSO
86.21.563 V



21 LABRUYERE

FERME (cadastre 1981, section B2,
parcelle 555)

Cl. Inv. M. ROSSO
86.21.569 X

Logis, élévation antérieure

